

公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	県民の森等 (県民の森、植物園、森のカルチャーセンター、きのこ博士館)	所管課	農林水産部林政課
-----	--	-----	----------

1 施設概要

所在地	那珂市戸4589	整備年月	昭和44年度～平成10年度
設置の根拠法令等	茨城県自然観察施設の設置及び管理に関する条例		
設置目的	①県民の森 野生植物の観察並びに保健及び休養の場として、県民の利用に供する施設 ②植物園 植物に関する知識の習得及び憩いの場として、県民の利用に供する施設 ③森のカルチャーセンター 森林及び野生鳥獣に関する知識の習得の場として、県民の利用に供する施設 ④きのこ博士館 きのこ類、山菜類その他の特用林産物に関する知識の習得の場として、県民の利用に供する施設		
事業内容	施設・設備の管理、森林・緑地の管理、自然観察等のイベント開催、花壇等の植栽管理		
施設内容	①県民の森 敷地面積：64.7ha ②植物園 敷地面積：12.0ha (熱帯植物館 延べ床面積：2,693㎡、構造：SRC造 地上3階建) ③森のカルチャーセンター 延べ床面積648㎡、構造：木造 地上1階建 ④きのこ博士館 延べ床面積1,147㎡、構造：RC造 地上2階建		

2 管理者

(令和5年7月1日現在)

管理区分	指定管理	管理者名	(公社)茨城県農林振興公社
体制	35人 内訳	常勤職員	11人、非常勤職員 24人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
利用者数(人)	目標値	-	-	-	-	-
	実績	239,992	254,815	214,564	257,275	264,314

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	指定管理料	108,331	111,057	111,057	111,057	111,057
	使用料収入	7,464	7,182	5,078	6,699	7,985
	その他	2,459	1,383	1,524	1,053	2,023
	合計①	118,254	119,622	117,659	118,809	121,065
支出	人件費	59,846	58,328	59,881	60,936	61,146
	管理運営費	2,439	2,424	2,589	2,398	2,304
	その他	60,235	53,151	47,337	54,520	57,124
	合計②	122,520	113,903	109,807	117,854	120,574
収支(①-②)		△4,266	5,719	7,852	955	491

(千円)

	H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
大規模修繕費	12,237	0	15,356	0	0

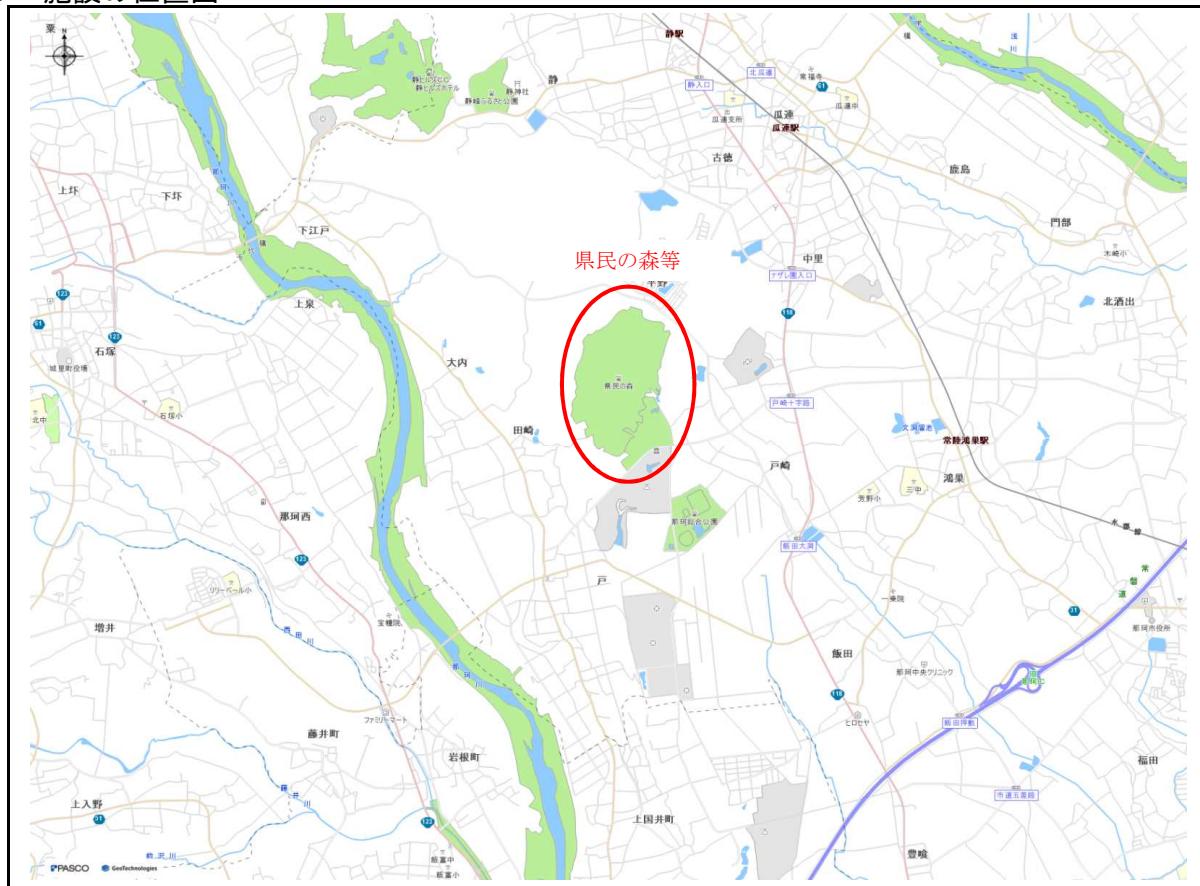
※10,000千円以上の修繕費

5 運営上の課題と対応

課題	対応
○施設の老朽化が進んでおり、大規模修繕が必要となっている。	○大規模修繕の時期が被らないように施設の修繕計画を作成し、リニューアルの動向も踏まえて計画的に修繕に取り組む。
○また、植物園の利用者が減少傾向にあることなどから、民間活力を導入した施設のリニューアルが求められている。	○また、民間の資本を活用した県民の森等のリニューアルに向けて、コロナ禍の影響による民間の投資環境や、旅行者のニーズの変化を捉えながら、検討を進めている。

※長寿命化の推進、資産総量の適正化、資産の有効活用の観点から記載すること。

1 施設の位置図



2 施設の写真



3 施設の配置図（平面図）

