

主要項目に見る住宅事情(住宅・土地統計調査結果より)

項目	対象事項	平成5年			平成10年			平成15年			平成20年		
		全国	茨城県	全国順位	全国	茨城県	全国順位	全国	茨城県	全国順位	全国	茨城県	全国順位
所有関係	持家率	59.8%	70.5%	18位	60.3%	70.4%	16位	61.2%	70.1%	20位	61.1%	70.7%	15位
建て方	一戸建て住宅率	59.2%	78.2%	15位	57.5%	76.0%	16位	56.5%	74.4%	17位	55.3%	73.3%	17位
構造	木造住宅率	68.1%	82.1%	12位	64.4%	79.5%	12位	61.4%	77.5%	13位	58.9%	76.2%	13位
住宅規模	一戸当たり床面積	91.92㎡	101.59㎡	25位	92.43㎡	104.30㎡	24位	92.49㎡	105.19㎡	24位	92.41㎡	106.22㎡	23位
	一人当たり畳数	10.41畳	10.18畳	23位	11.24畳	11.03畳	36位	12.11畳	12.10畳	32位	12.83畳	12.91畳	33位
敷地規模	一戸当たり敷地面積	281㎡	433㎡	1位	273㎡	448㎡	1位	272㎡	446㎡	1位	265.54㎡	428.52㎡	1位
高齢者対応等	バリアフリー住宅率	-	-	-	40.7%	42.5%	23位	39.8%	40.5%	31位	48.7%	48.6%	31位
居住水準	最低居住水準未満足世帯率	8.3%	6.3%	32位	5.1%	3.5%	27位	4.2%	3.0%	29位	6.7%	3.4%	35位
	都市型誘導居住水準未満足世帯率	23.2%	12.1%	21位	22.3%	12.6%	19位	20.2%	12.7%	25位	25.0%	15.4%	19位
	一般型誘導居住水準未満足世帯率	34.5%	46.6%	42位	28.8%	39.3%	42位	22.9%	30.5%	38位	17.9%	21.6%	37位

注-1)調査日:各年共10月1日現在

注-2)敷地面積:一戸建て及び長屋建てが対象(共同住宅については除外)

注-3)バリアフリー住宅率:平成10年実施分より,高齢者等への対応住宅を追加。

注-4)誘導居住水準とは,平成27年度までに全国の2/3の世帯が,また,平成22年度までにすべての都市圏の1/2の世帯が確保できるようにする水準を言う。  
(都市圏:都市部の共同住宅が対象。一般型:公害一般部の一戸建て住宅が対象。)