



<お知らせコーナー>

## 茨城県都市計画マスタープランについて

### 【はじめに】

茨城県では平成21年12月に茨城県都市計画マスタープラン（以下「本計画」）を策定しました。旧マスタープランは平成15年3月に策定されたものでしたが、少子高齢化の進展と人口減少社会の到来、産業構造の転換といった社会情勢の変化への対応が求められるとともに、新茨城県総合計画（元氣いばらき戦略プラン）や国土形成計画などの上位計画の改定がされたこと踏まえ、見直しを行いました。

### 【計画の位置付け】

本計画は、県の任意の計画であり、法定計画である都市計画区域マスタープランや市町村都市計画マスタープランを策定する際の指針となるもの（図1参照）で、県土全体の将来都市像とその実現に向けた都市計画の基本方針を定めたものです。

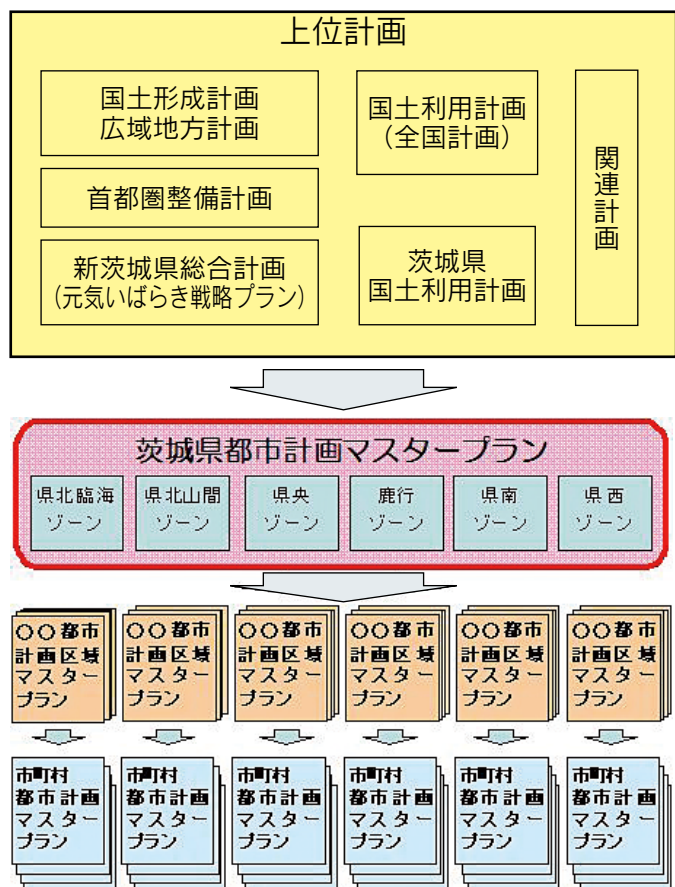


図1 計画の位置付け（イメージ）

### 【計画策定までの流れ】

本計画は、都市計画審議会の学識経験者を交えた庁内関係部局24課からなる「まちづくり推進協議会」を中心に検討を進め、市町村との協議やパブリックコメントを経て、平成21年12月に庁議決定しました。

### 【茨城県都市計画マスタープランの構成】

本計画は下記の各章で構成されています。

- 序 章 茨城県都市計画マスタープランの目的と役割
- 第1章 社会潮流と都市の現状及び課題
- 第2章 いばらきの将来の姿
- 第3章 都市計画の基本方針
- 第4章 ゾーン別の基本方針

### 【主な見直し点】

#### （1）上位計画の改定を受けた見直し

旧マスタープラン策定以降、平成18年3月の新茨城県総合計画の改定や平成20年7月の国土形成計画（全国計画）の閣議決定など、上位計画の姿も形を変えてきました。

これを受け、まちづくりにおいても、集約型都市構造を目指し、持続可能なまちづくりを推進していくため、都市づくりの基本理念、将来都市像の見直しを行いました。

#### < 計画に掲げる「目指すべき都市像」 >

都市づくりの基本理念

次世代を育み未来につなぐ

「人が輝き、住みよい、活力ある」都市

将来都市像

- ◆ 誰もが輝き誇りをもつことのできる都市
- ◆ 機能を分担しあい安心して暮らせる都市
- ◆ 活力が未来へつながる都市



**(2) 将来都市構造の見直し**

中小都市が分散し、市街化調整区域の人口割合が大きいという本県の特長や、都市の抱える様々な課題を踏まえ、以下の4つの視点に基づいて将来都市構造を見直しました(図3参照)。

① 都市の集約化と活性化

中核的な都市を中心とし、各々の都市の特性を生かした都市機能の集積を進めることにより、経済や産業の活性化を図ります。

② 地域の個性ある発展と相互連携の強化

歴史、文化、自然などの豊富な地域資源を活かした個性あるまちづくりをすすめるとともに、隣接する都市間や都市と都市計画区域外の農山村を含めた郊外集落と連携し、都市機能を相互補完することで魅力ある生活環境を創出します。

③ 連携と交流を支えるネットワークの構築

地域の個性ある発展と相互連携の強化を促進するため、広域ネットワークを構築します(図2参照)。

④ 自然環境の保全と共生

豊かな自然環境と調和のとれた景観を保全・共生することにより多様性のある生態系を保全し、魅力ある地域づくりを推進します。

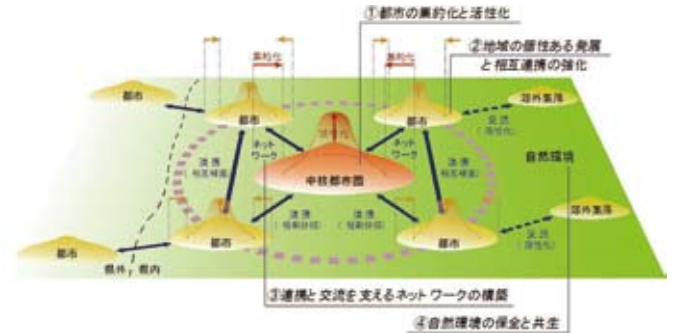


図3 将来都市構造モデル

**(3) 都市計画の基本方針の見直し**

① 社会潮流やいばらきの都市の現状を受けた見直し  
市町村合併の進展、人口減少・少子高齢化の進展、地球環境問題への対応、効率的な公共投資の必要性などの社会潮流やいばらきの都市の現状を受けて基本方針を見直しました。

② 特定テーマの基本方針の追加

中心市街地の活性化や、歴史・文化・自然などの豊富な地域資源を活かした個性あるまちづくりなどの特定テーマに関する方針を追加しました。

③ ゾーン別の基本方針の追加

より解りやすい都市

計画マスタープランと 図4 総合計画で定める6つのゾーン  
するため、新茨城県総合計画で定める6つのゾーン(県北山間、県北臨海、県央、鹿行、県南及び県西。図4参照)毎の都市計画の基本方針を「ゾーン別の基本方針」として追加しました。



なお、本計画は茨城県都市計画課のホームページ内の下記アドレスにて掲載しておりますので、ご一読いただければ幸いです。

<http://www.pref.ibaraki.jp/bukyoku/doboku/01class/class09/mp/mp1.html>

<お問い合わせ先>

茨城県土木部都市局都市計画課  
市街地計画G TEL 029-301-4592



図2 都市・地域と広域連携ネットワーク