



市町村のまちづくり

地域再生拠点施設 空のえき「そ・ら・ら」が完成 ~小美玉市~

小美玉市産業経済部商工観光課 係長 朝比奈 公 俊

■ 背景

小美玉市は、「協働と連携で自立性の高いまちへ」「自然が彩るふるさと文化が息づくまちへ」「人・もの・情報が集う新しい交流のまちへ」を基本理念に「人が輝く 水と緑の交流都市」を目指しています。

平成22年3月に百里飛行場の民間共用化により茨城空港が開港し、現在、国際線として中国上海便、また、国内線として神戸便・札幌便・沖縄便・福岡便が運航しています。空港には、平日・休日ともに多くの観光客が訪れ、来場者数は年間120万人を超えることから、茨城空港の更なる発展に益々期待が高まっています。

茨城空港は、茨城県の新たな観光スポットとして賑わいをみせていますが、空港及びその周辺には、食事処やお土産販売店等が不足しているため、来場者への十分なおもてなしができていない状況にありました。この来場者をいかに地域経済の活性化につなげていくかが重要な課題となっていたことから、「地元が通過点とならないための対策」「茨城空港を核とした賑わいづくり」「地元ならではのおもてなし機能の充実」を目指し、茨城空港及び小美玉市の魅力・情報を発信し、さまざまな地域の人々との交流を図れる拠点として平成22年度から（仮称）小美玉市「空の駅」整備事業がスタートしました。

■ 整備概要

空のえき「そ・ら・ら」は、茨城空港に隣接する県道茨城空港線沿いの約2.5haの敷地を利用して整備されました。トイレ、駐車場のほか、地場農産物や市の特産物などを販売する施設、利用者と地域住民が交流できる施設を整備し、これらの施設を併せて本市が一体的に管理運営をしています。

本事業は、小美玉市総合計画の基本施策である「茨城空港の利活用」「農業・水産業の振興」「商業・工業の振興」「観光の振興」に位置付けられています。また、市都市計画マスタープランのまちづくりの方針では「空の玄関口にふさわしい顔づくり」「平坦地であることを生かした農業や新産業の振興」「空港と周辺地域の円滑な連絡」などにも位置付けられています。このほか、地域のコミュニティ形成や市民の生きがいづくり、賑わいづくりや防災対策としての性格も併せ持った施設です。

このため、本施設は、休息施設や駐車場等施設の利用者のための機能のほか、商業・工業・農業といった「小美玉」の多様な魅力を広報する拠点として、また、地域のコミュニティ形成と地域住民の生きがいづくりに寄与し、安らぎと賑わいを生み出す交流拠点として整備されました。



全体計画図



鳥瞰図 1



鳥瞰図 2



回廊

■直売所・物販施設

農産物直売所では、小美玉市及び隣接地域で生産されたその季節ならではの新鮮な農作物のほか、霞ヶ浦産の水産物加工品、全国1位の生産量を誇る鶏卵などを取り揃えています。また、物産館では、小美玉市内のお土産品のほか、隣接地域のお土産品も取り扱い、茨城空港を中心とした茨城の魅力づくりに貢献しています。さらに、茨城空港から就航している地域のお土産品なども揃えています。

■チャレンジショップ

チャレンジショップは、地域食材を活用した特徴的な料理の開発を基本理念として食文化の構築を図り、6次化産業を推進する本市ならではの特徴ある施設です。小美玉市の歴史や風土、文化が織りなす地域ならではの食材をあらためて見直し、地元の豊かな食材を活用したアイデア料理を提供しています。

■レストラン・カフェ

小美玉市の新鮮な食材を中心に地産地消を推奨するブッフエ（バイキング）スタイルのレストランでは、季節に応じたメニューを提供しています。また、カフェでは、地元でとれたブルーベリーやイチゴなどを活用したソフトクリームも扱っています。



レストラン

■ウェルカムセンター・多目的施設

当施設の公的空間で、小美玉市の魅力発信や交流を主とする施設です。特に多目的施設である「そ・ら・らホールB」では、キッチンなどを備えていることから「食」や「農」を通じた料理教室などによる交流を行うこともできます。



ウェルカムセンター

■事業の効果

この事業は、交流人口の拡大や当施設への来場者数を指標としていることから、現在事後評価によるフォローアップを行っているところです。平成26年7月31日に開業しましたが、3か月後には来場者数が早くも30万人に達したところです。

今後は、地場農産物や特産品、加工品等のさらなる付加価値の向上による新たな小美玉ブランドの創出を図るとともに、流通の改善や商品販売経路の拡大により、収益性の高い営農への転換、新たな雇用の創出による所得向上に繋げてまいりたいと考えています。また、地場農産物や特産品の販売、本施設で開催される各種イベントを通して、施設利用者と地域住民の交流を図ることにより、さらなる地域振興並びにまちの魅力づくりに努めてまいりたいと考えています。

