

## ファナック株式会社との土地売買契約締結について

本日、県企業局は、CNC（数値制御装置）及び産業用ロボットで世界トップシェアを占めるファナック株式会社と、つくば明野北部（田宿地区）工業団地の約28.7haについて、売買契約を締結しました。

県西地域は、圏央道・北関東道など高速道路の開通に加え、国道50号・294号、新4号国道などの道路網が整備され、地域の立地環境が向上している一方、分譲中の県の公共工業団地がわずかとなっており、企業の進出ニーズの新たな受け皿が必要とされておりました。

このような中、筑西市から新たな工業団地造成に関する要請があったことから、筑西市の協力のもと、県が事業主体となって、工業団地の造成事業に着手するとともに、市と一緒に企業立地に向けた誘致活動を進めてまいりました。

当工業団地については、ファナック社が近接地に重要な生産拠点を設けていることから、同社に対し工業団地造成の計画について情報提供するとともに進出を要請したところ、新たな事業展開を行うため用地を取得したいとお話があり、今回の契約となりました。

## 1 売買契約の概要

- (1) 契約者（買主） ファナック株式会社 代表取締役社長 稲葉 善治  
山梨県南都留郡忍野村忍草字古馬場3580番地  
（売主） 茨城県企業局
- (2) 土地の所在地 筑西市田宿，松原，猫島地内（つくば明野北部（田宿地区）工業団地）
- (3) 契約締結日 平成28年6月20日
- (4) 分譲面積 287,053.45 m<sup>2</sup>（全面積を取得）
- (5) 分譲代金 5,568,000 千円（単価 19,400 円/m<sup>2</sup>）

## 2 立地企業の概要

- (1) 会社名 ファナック株式会社
- (2) 資本金 69,014 百万円
- (3) 売上高 457,479 百万円（平成28年3月末：単体）
- (4) 従業員数 3,042 人（平成28年3月末：単体）

## 3 筑西市の既存2工場

- 1) 筑波第一（樺）工場 6.7ha : 操業開始 平成元年
- 2) 筑波第二（曙杉）工場 24.7ha : 操業開始 平成19年
- 3) 合計従業員数は248人（平成28年3月末日）