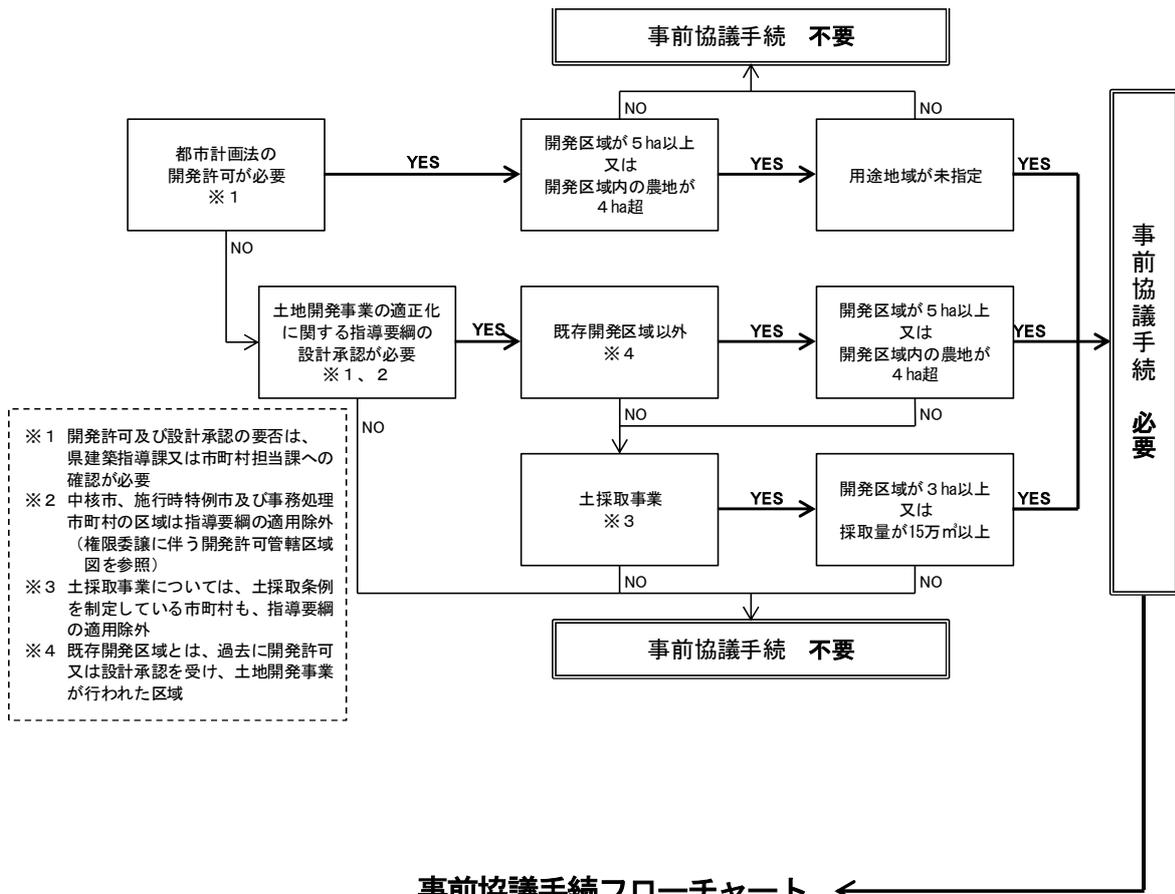
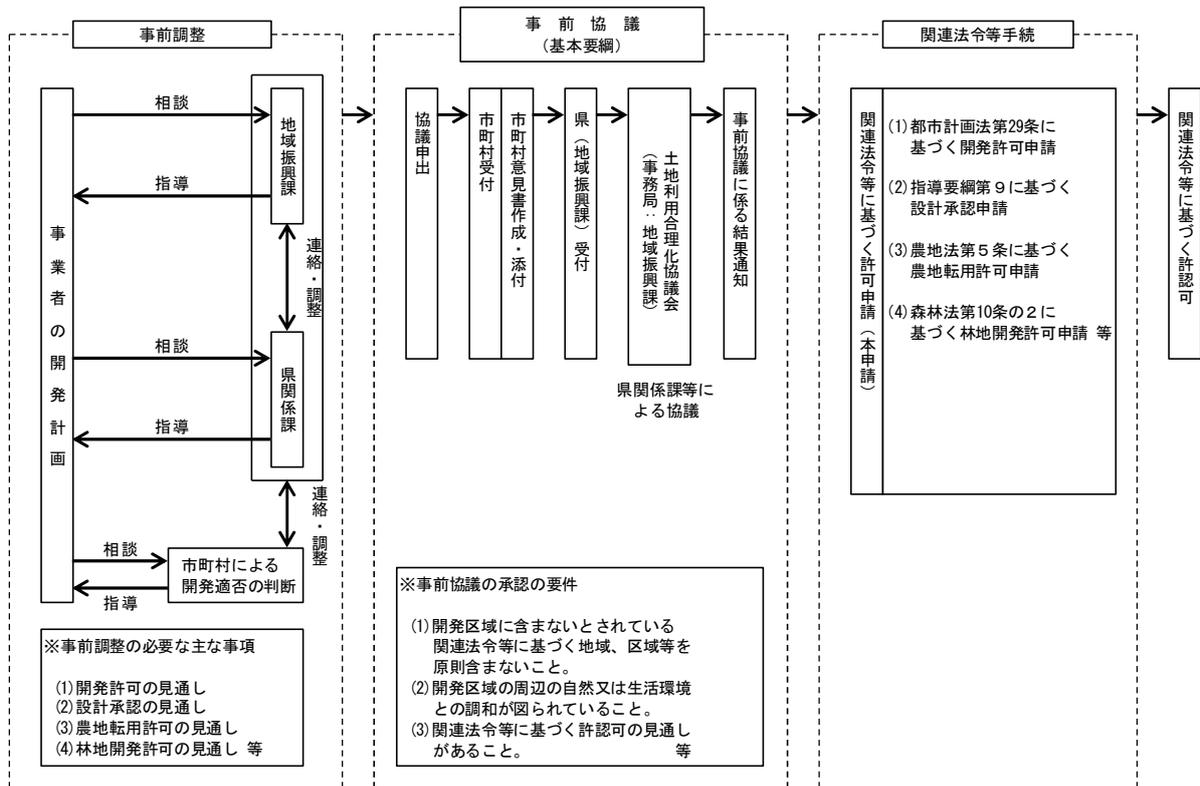


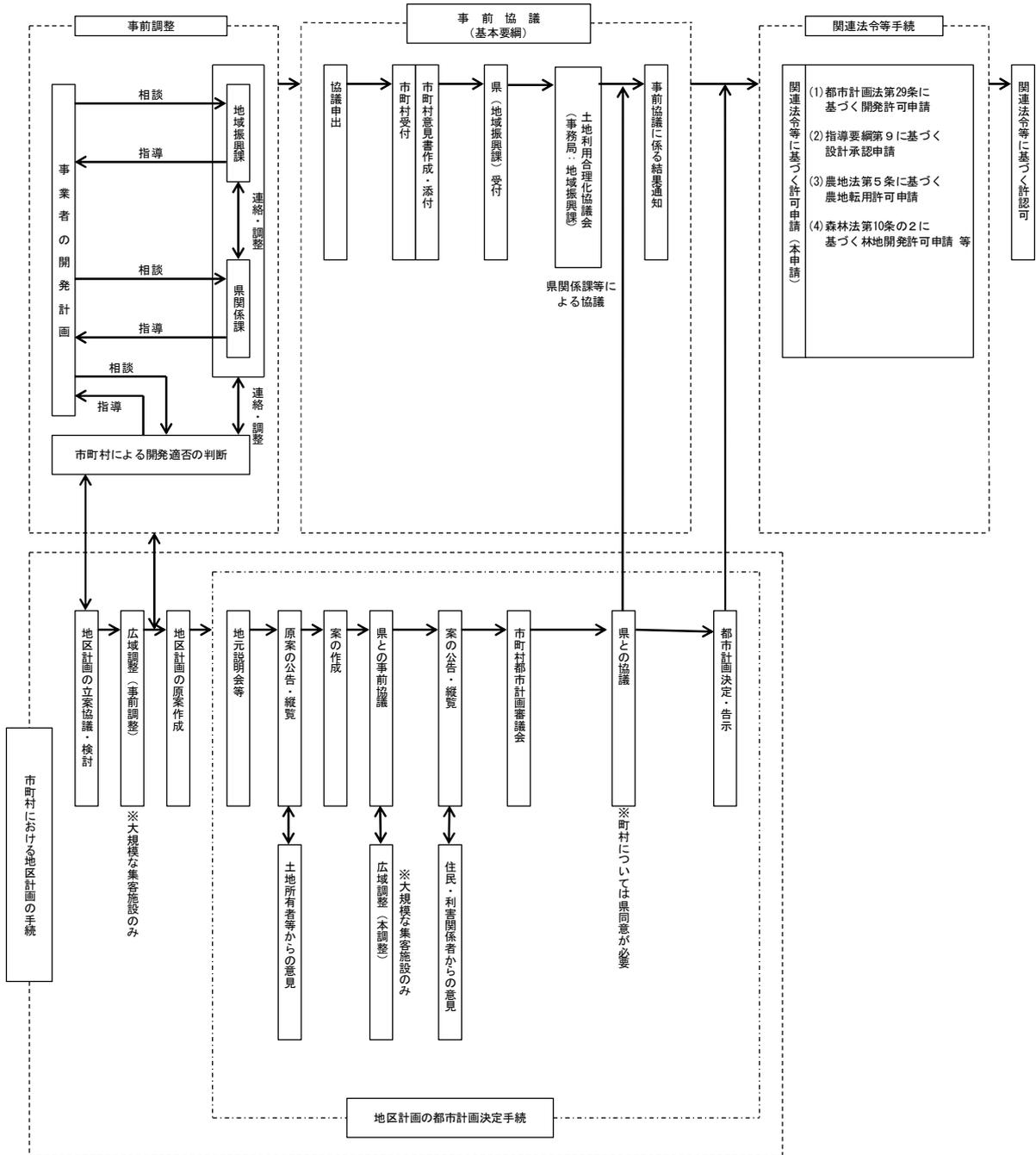
基本要綱に基づく事前協議手続の要否判断チャート



事前協議手続フローチャート



事前協議手続フローチャート（地区計画策定が必要な場合）



権限移譲に伴う開発許可管轄区域図

【県】県西県民センター ※(事)を除く

事務処理市町

- 筑西市 (事)
全域:H18.10.1~
- 古河市 (事)
市街化:H19.4.1~
全域:H20.4.1~
- 常総市 (事)
全域:H19.10.1~
- 結城市 (事)
全域:H22.10.1~
- 坂東市 (事)
全域:H23.4.1~
- 桜川市 (事)
全域:H31.4.1~
- 境町 (事)
全域:H30.10.1~

【県】県南県民センター ※(特)(事)を除く

施行時特例市・事務処理市

- 土浦市 (事)
市街化:S59.4.1~
5ha未満:H14.4.1~
全域:H16.4.1~
- ◎つくば市 (特)
市街化:H13.4.1~
全域:H15.10.1~
- 取手市 (事)
市街化:H13.10.1~
全域:H17.10.1~
- 石岡市 (事)
調整区域以外:H18.10.1~
全域:H19.10.1~
- 守谷市 (事)
全域:H22.4.1~
- 龍ヶ崎市 (事)
全域:H22.10.1~
- 牛久市 (事)
全域:H22.10.1~
- かすみがうら市 (事)
全域:H27.10.1~
- つくばみらい市 (事)
全域:H29.10.1~

【県】鹿行県民センター ※(事)を除く

事務処理市

- 鉾田市 (事) 全域:H22.4.1~
- 鹿嶋市 (事) 全域:H20.4.1~
- 神栖市 (事) 市街化:H19.4.1~
全域:H19.10.1~
- 潮来市 (事) 全域:H25.4.1~

【県】本庁(土木部都市局建築指導課)県内全域
 ※(中)(特)(事)を除く
 ※大規模開発行為のみ(5ha以上または農地4ha超)
 ただし用途地域内は県央建築指導室・各県民センター扱い

【県】県北県民センター ※(事)を除く

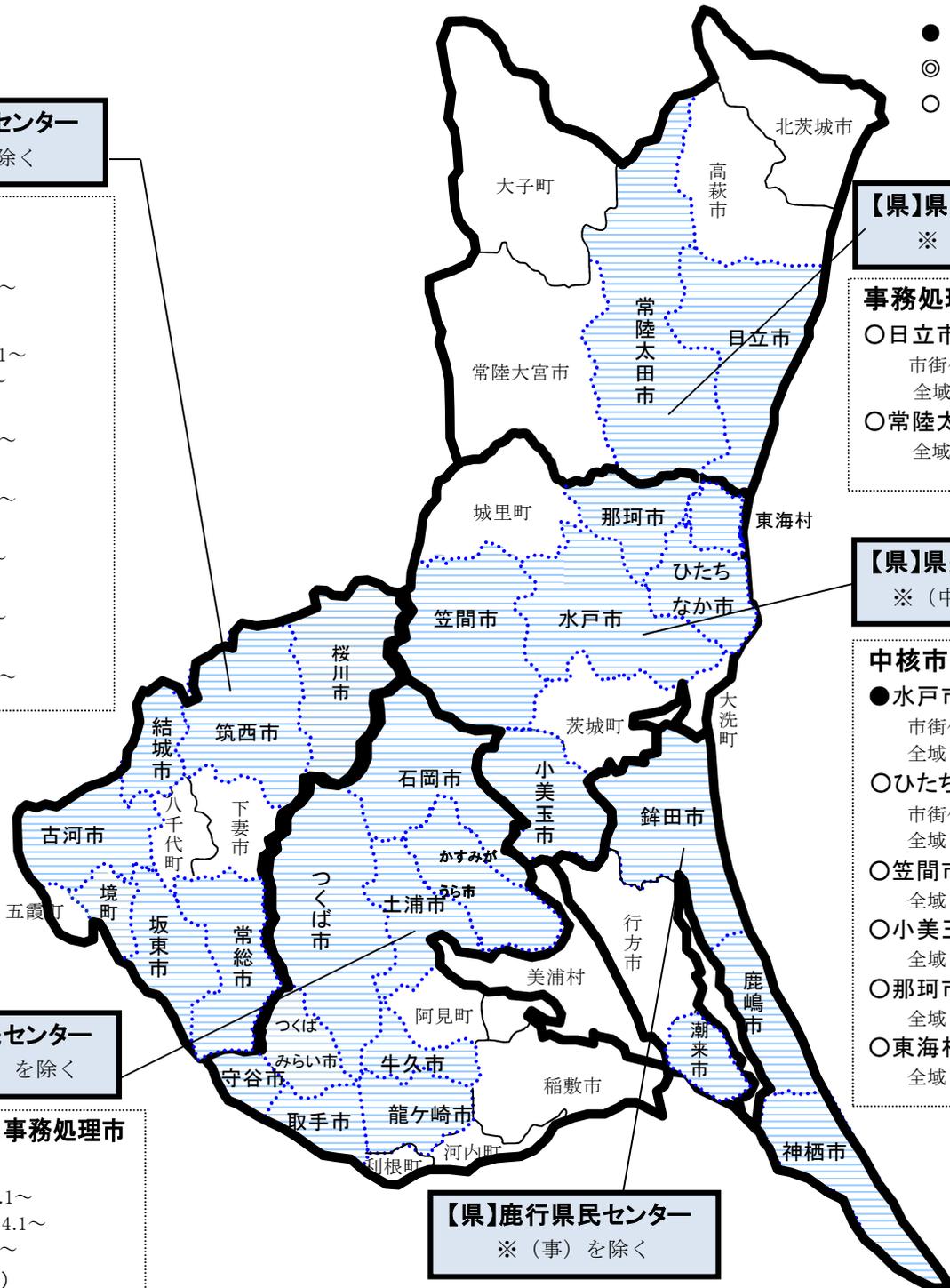
事務処理市

- 日立市 (事)
市街化:S59.4.1~
全域:H14.4.1~
- 常陸太田市 (事)
全域:H21.4.1~

【県】県央建築指導室 ※(中)(事)を除く

中核市・事務処理市村

- 水戸市 (中)
市街化:S59.4.1~
全域:H13.4.1~
- ひたちなか市 (事)
市街化:H13.4.1~
全域:H15.10.1~
- 笠間市 (事)
全域:H21.4.1~
- 小美玉市 (事)
全域:H22.10.1~
- 那珂市 (事)
全域:H23.4.1~
- 東海村 (事)
全域:H25.4.1~



- (中): 中核市
- ◎ (特): 施行時特例市
- (事): 事務処理市町村

- 県民センター・県央建築指導室管轄エリア
- ▨ 権限移譲済市町村等