

昭和36年工業用地調査結果概況

1 は し が き

この調査は製造業における、工業用地の実態を把握し工業用地確保および工業の適正配置を図るための基礎資料を得るために行なったもので、昭和36年12月31日現在で、従業者4人以上の事業所について、調査員が各事業所に調査用紙を配布し、事業所で記入してもらう、自計申告の方法によつて行なったものであります。

2 利用上の注意

イ 事業所数は昭和36年12月31日現在であつて、同一企業でも別の場所に工場あるいは加工場をもつている場合は、事業所ごとに各々工場数として集計してあります。

ロ 従業者数は、当該事業所の在籍者であり常時実務に従事している、個人事業主および家族従業者と常用労働者を合算したものであります。

ハ 事業所敷地面積とは、昭和36年12月31日現在において事業所の帳簿に計上してある、土地価格に対応する事業所敷地面積と、賃借している工業用地面積を合算したもので、登記の有無とは関係ありません。

ニ 社宅および寄宿舎の敷地が、生産設備の敷地と道路(公道)、堀、柵等により明確に区別される場合は除外しました。

ホ 操業準備中の事業所については別に計上しました。

ヘ 工業用水とは、事業所において1日に使用した水の量であります。

規模別 事業所数 事業所敷地面積 工業用地用水

規 模 別	事業所数	事業所敷地面積		
		敷地面積	建築面積	延建築面積
総 数	3,276	m ² 17,695,637	m ² 3,115,223	m ² 3,532,930
4人～9人まで	1,368	1,413,087	328,890	357,766
10人～19人まで	953	1,684,636	401,826	438,469
20人～29人まで	343	938,947	208,680	227,373
30人～49人まで	288	763,766	192,596	219,639
50人～99人まで	205	1,294,110	260,552	286,314
100人～199人まで	66	1,571,650	270,204	294,826
200人～299人まで	21	1,174,430	132,803	155,377
300人～499人まで	11	544,071	60,401	73,517
500人～999人まで	10	1,488,129	192,713	198,478
1,000人以上	11	6,322,811	1,066,558	1,281,171

工 業 用 水

	淡 水	回 収 水	海 水	合 計
総 数	m ³ 293,605	m ³ 37,995	m ³ 16,516	m ³ 310,121
4人～9人まで	54,407	1,129	—	54,407
10人～19人まで	40,776	927	—	40,776
20人～29人まで	14,981	2,710	2,592	17,573
30人～49人まで	24,716	156	13,824	38,540
50人～99人まで	16,742	1,605	100	16,842
100人～199人まで	10,744	90	—	10,744
200人～299人まで	13,326	1,012	—	13,326
300人～499人まで	702	—	—	702
500人～999人まで	41,800	900	—	41,800
100人以上	75,411	29,466	—	75,411

産業別,事業所数,事業所

産 業 別	事 業 所 数	事 業 所 敷 地	
		敷 地 面 積	建 築 面 積
総 数	3,276	m ² 17,195,637	m ² 3,115,223
食 料 品 製 造 業	887	2,676,995	585,915
織 維 工 業	175	431,993	95,659
衣服及び繊維製品製造業	180	123,913	30,110
木材及び木製品製造業	436	942,323	213,015
家具及び装備品製造業	107	87,876	29,064
パルプ,紙及び紙加工品製造業	55	518,156	89,980
印刷出版及び関連産業	87	29,759	14,974
化 学 工 業	39	258,318	49,560
石油及び石炭製品製造業	8	37,936	10,234
ゴ ム 製 品 製 造 業	6	25,853	4,612
皮革及び皮療製品製造業	12	40,735	11,262
窯業及び土石製品製造業	294	1,518,343	181,412
鉄 鋼 業	28	85,214	26,909
非鉄金属製造業	30	2,593,434	304,020
金属製品製造業	156	401,274	93,474
機 械 製 造 業	153	903,755	215,148
電気機械器具製造業	351	2,877,811	821,246
輸送用機械器具製造業	73	2,423,394	233,926
精密機械器具製造業	60	731,729	27,974
武 器 製 造 業	—	—	—
そ の 他 の 製 造 業	139	486,823	76,729

敷地面積および工業用水

面積	工業用水				
	延建築面積	淡水	回収水	海水	合計
m ²	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³
3,532,930	293,605	37,995	16,516	310,121	
651,308	107,979	5,468	16,516	124,495	
108,140	3,856	12	—	3,856	
33,328	2,086	—	—	2,086	
226,712	13,060	—	—	13,060	
31,576	223	—	—	223	
97,995	8,093	—	—	8,093	
18,904	41	—	—	41	
56,022	5,794	2,112	—	5,794	
10,674	1,058	—	—	1,058	
5,619	55	25	—	55	
12,166	3,573	—	—	3,573	
190,809	43,400	936	—	43,400	
28,001	963	518	—	963	
336,726	43,873	18,626	—	43,873	
99,763	5,308	23	—	5,308	
233,786	4,119	5	—	4,119	
1,029,804	34,363	5,270	—	34,363	
242,706	8,137	5,000	—	8,137	
33,176	1,115	—	—	1,115	
—	—	—	—	—	
85,715	6,509	—	—	6,509	

市 郡 別, 事 業 所 数, 事 業 所 敷 地

市 郡 別	事 業 所 数	事 業 所 敷 地 面 積		
		敷 地 面 積	建 築 面 積	延 建 築 面 積
		m ²	m	m ²
總 数	3,276	17,195,637	3,115,223	3,532,930
市 計	2,178	12,975,122	2,486,453	2,844,215
水 戸 市	356	785,952	174,168	196,286
日 立 市	530	5,131,574	1,187,103	1,403,735
土 浦 市	183	316,296	72,290	78,140
古 河 市	205	615,383	122,707	135,633
石 岡 市	127	628,688	87,716	102,776
下 館 市	149	702,103	142,428	154,526
結 城 市	99	325,618	61,569	70,209
竜ヶ崎 市	54	421,264	56,793	57,117
那珂湊 市	58	100,303	35,606	39,695
下 妻 市	35	136,211	22,076	26,009
水海道 市	55	92,594	22,482	25,442
常陸太田 市	86	164,157	55,349	57,769
勝 田 市	67	2,676,757	298,472	339,957
高 萩 市	51	426,126	82,376	86,482
北 茨 城 市	77	181,065	43,442	46,598
笠 間 市	46	273,031	21,876	23,841
郡 計	1,098	4,220,515	628,770	688,715
東 茨 城 郡	140	412,133	102,167	110,197
西 茨 城 郡	84	165,382	33,783	34,678
那 珂 郡	75	565,154	90,644	97,605
久 慈 郡	115	371,508	36,496	41,931
多 賀 郡	7	21,053	10,535	12,013
鹿 島 郡	179	662,208	87,050	89,224
行 方 郡	47	68,998	22,334	25,213
稲 敷 郡	46	417,305	52,678	61,602
新 治 郡	47	107,394	14,114	14,713
筑 波 郡	53	80,012	18,595	19,408
真 壁 郡	121	419,640	49,692	56,006
結 城 郡	74	90,201	16,776	18,295
猿 島 郡	53	430,697	57,864	67,684
北 相 馬 郡	57	408,830	36,042	40,146

面積, 用地取得および工業用水

事業所数	昭和35年		昭和36年		工業団地	
	面積	金額	面積	金額		
	m ³	千円	m ²	千円		
123	1,294,498	542,676	204	1,786,426	844,764	310,121
84	672,456	426,499	146	1,325,215	663,451	224,384
7	3,020	5,856	12	36,930	36,800	12,023
25	207,531	247,363	55	549,493	345,946	103,157
8	13,607	5,110	11	29,177	17,706	11,209
3	1,504	1,813	13	20,511	17,042	14,618
6	186,842	54,500	8	196,903	44,973	2,667
7	31,213	11,489	10	169,967	54,838	26,280
4	16,605	3,701	8	70,664	17,930	4,614
4	21,380	8,029	4	22,023	11,041	1,723
1	109	200	2	2,110	7,531	27,985
2	21,355	1,670	3	3,983	1,862	1,786
2	1,657	1,908	2	1,641	3,570	46
5	4,749	5,992	5	3,310	4,226	246
7	153,582	76,783	8	214,334	93,876	12,449
1	714	929	1	700	1,400	2,381
—	—	—	1	66	80	2,227
2	8,588	1,156	3	3,403	4,630	973
39	622,042	116,177	58	461,211	181,313	85,737
2	330	144	4	23,578	4,953	2,897
3	2,618	2,582	6	49,814	41,394	315
5	195,493	30,892	11	183,053	73,520	10,390
2	6,776	1,408	4	16,499	3,950	12,906
—	—	—	1	165	500	85
5	30,797	1,795	3	1,624	250	43,196
—	—	—	—	—	—	6,744
4	61,046	17,528	4	112,169	39,230	4,087
2	2,610	247	4	4,720	753	56
—	—	—	3	7,680	2,698	869
1	34,617	2,035	7	7,079	1,270	1,405
1	892	455	—	—	—	16
10	259,298	42,994	7	37,893	7,244	1,287
4	27,565	16,097	4	16,937	5,551	1,484

市 郡 別, 地 目 別, 用 地 取

市 郡 別	取得事業所数	合 計			
		面 積	金 額	面 積	金 額
		m ²	千円	m ²	千円
総 計	204	1,786,426	844,764	883,182	402,959
市 計	146	1,325,215	663,451	611,366	302,770
水 戸 市	12	36,930	36,800	9,040	6,411
日 立 市	55	549,493	345,946	308,893	189,459
土 浦 市	11	29,177	17,706	25,953	15,250
古 河 市	13	20,511	17,042	16,134	11,144
石 岡 市	8	196,903	44,973	137,914	27,686
下 館 市	10	169,967	54,838	77,436	35,043
結 城 市	8	70,664	17,930	28,607	10,084
竜ヶ崎 市	4	22,023	11,041	983	1,195
那 珂 湊 市	2	2,110	7,531	—	—
下 妻 市	3	3,983	1,862	1,198	716
水 海 道 市	2	1,641	3,570	—	—
常 陸 太 田 市	5	3,310	4,226	739	672
勝 田 市	8	214,334	93,876	1,000	400
高 萩 市	1	700	1,400	—	—
北 茨 城 市	1	66	80	66	80
笠 間 市	3	3,403	4,630	3,403	4,630
郡 計	58	461,211	181,313	271,816	100,189
東 茨 城 郡	4	23,578	4,953	1,983	653
西 茨 城 郡	6	49,814	41,394	2,620	4,751
那 珂 郡	11	183,053	73,520	140,521	53,933
久 慈 郡	4	16,499	3,950	1,893	350
多 賀 郡	1	165	500	165	500
鹿 島 郡	3	1,624	250	990	150
行 方 郡	—	—	—	—	—
稻 敷 郡	4	112,169	39,230	104,716	34,538
新 治 郡	4	4,720	753	4,120	653
筑 波 郡	3	7,680	2,698	—	—
真 壁 郡	7	7,079	1,270	1,651	460
結 城 郡	—	—	—	—	—
猿 島 郡	7	37,893	7,244	9,642	1,840
北 相 馬 郡	4	16,937	5,551	3,515	2,361

得面積および金額

宅		地		山林原野		埋立地その他	
面	積	金	額	面	積	金	額
		千円		m ²		千円	
364,927		254,915		133,796		176,973	
318,973		240,720		390,453		110,054	
17,429		24,351		10,461		6,038	
93,291		114,028		147,309		42,459	
873		1,550		2,351		906	
4,377		5,898		—		—	
1,365		4,630		57,624		12,657	
5,908		2,555		86,623		17,240	
485		278		41,572		7,568	
492		387		20,548		9,459	
165		473		—		—	
2,785		1,146		—		—	
—		—		1,641		3,570	
2,076		1,704		—		—	
189,027		82,320		23,324		10,157	
700		1,400		—		—	
—		—		—		—	
—		—		—		—	
45,954		14,195		143,343		66,919	
21,595		4,300		—		—	
6,765		1,771		40,429		34,872	
—		—		42,532		19,587	
8,006		2,400		6,600		1,200	
—		—		—		—	
265		40		370		60	
—		—		—		—	
4,411		3,844		3,042		848	
600		100		—		—	
1,553		470		6,127		2,228	
1,370		280		3,960		520	
—		—		—		—	
1,340		740		26,911		4,664	
50		250		13,372		2,940	

市郡別、地目別 1 m² 当り取得価格

(昭和36年)

市 郡 別	平 均	宅 地 (休止工場跡) を含む			山 林 原 野	埋立地その他
		田	畑	地		
	円	円	円	円	円	円
平 均	473	456	699	332	2,194	
総 数	—	—	—	—	—	—
市 計	—	—	—	—	—	—
水 戸 市	996	709	1,397	577	—	—
日 立 市	630	613	1,222	288	—	—
土 浦 市	607	588	1,775	385	—	—
古 河 市	831	691	1,347	—	—	—
石 岡 市	228	201	3,392	220	—	—
下 館 市	323	453	432	199	—	—
結 城 市	254	353	573	182	—	—
竜ヶ崎 市	501	1,216	807	460	—	—
那珂湊 市	3,569	—	2,867	—	3,629	—
下妻 市	467	598	411	—	—	—
水海道 市	2,176	—	—	2,176	—	—
常陸太田 市	1,277	909	821	—	3,737	—
勝 田 市	438	400	435	455	504	—
高 萩 市	2,000	—	2,000	—	—	—
北 茨 城 市	1,212	1,212	—	—	—	—
笠 間 市	1,361	1,361	—	—	—	—
郡 計	—	—	—	—	—	—
東 茨 城 郡	210	329	199	—	—	—
西 茨 城 郡	831	1,813	262	853	—	—
那 珂 郡	402	384	—	461	—	—
久 慈 郡	239	185	300	182	—	—
多 賀 郡	3,030	3,030	—	—	—	—
鹿 島 郡	154	152	152	162	—	—
行 方 郡	—	—	—	—	—	—
稲 敷 郡	350	330	871	279	—	—
新 治 郡	160	159	167	—	—	—
筑 波 郡	351	—	303	364	—	—
真 壁 郡	179	279	204	131	102	—
結 城 郡	—	—	—	—	—	—
猿 島 郡	191	191	552	173	—	—
北 相 馬 郡	328	672	5,000	220	—	—