10 建　築　・

79 着　工　建

79—1 建築主別

年月	総数			国			県			市
	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数
平成4年	35 040	7 235	1 138 399	214	212	34 210	246	138	29 573	547
5	34 690	6 399	976 782	220	96	20 728	240	78	14 614	585
6	36 128	6 503	1 001 245	229	218	39 096	228	143	34 698	506
7	31 805	6 176	933 007	180	148	29 696	199	122	26 020	476
8	**36 046**	**6 805**	**1 054 408**	**192**	**156**	**44 815**	**205**	**101**	**21 290**	**440**
平成8年1月	2 110	320	48 440	21	3	503	6	1	387	41
2	2 836	546	85 896	13	16	3 318	15	8	1 106	37
3	2 745	543	84 733	18	23	5 043	19	14	3 019	29
4	3 071	585	94 458	11	11	3 163	15	10	2 293	19
5	2 885	533	89 599	13	18	7 721	3	2	330	27
6	2 843	566	84 759	18	11	3 134	4	3	746	25
7	3 688	683	103 104	16	20	4 689	39	10	2 683	41
8	2 898	574	86 316	14	2	377	16	4	997	31
9	3 106	604	93 045	9	9	3 064	15	12	1 887	49
10	3 238	637	94 985	12	5	1 247	23	7	1 496	54
11	3 613	658	103 166	7	5	2 315	21	15	2 617	47
12	3 013	557	85 907	40	32	10 240	29	14	3 730	40

資料　建設省建設経済局調査情報課「建設統計月報平成8年3月号～平成9年2月号」
注）　1．平成8年計は「建設統計月報平成9年3月号」による。
　　2．単位未満を四捨五入しているため，計で不符合の場合がある。

79—2 構造別

年月	総数			木造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋
	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数
平成4年	35 040	7 235	1 138 399	25 327	3 020	412 864	86	218	73 303	780
5	34 690	6 399	976 782	25 675	3 024	438 929	45	105	23 233	720
6	36 128	6 503	1 001 245	27 207	3 195	481 568	49	134	42 936	720
7	31 805	6 176	933 007	22 850	2 699	409 827	50	97	25 788	732
8	**36 046**	**6 805**	**1 054 408**	**26 376**	**3 250**	**501 279**	**55**	**152**	**30 173**	**745**
平成8年1月	2 110	320	48 440	1 575	192	29 861	—	—	—	43
2	2 836	546	85 896	2 016	245	37 652	8	21	5 286	74
3	2 745	543	84 733	1 985	243	37 798	5	6	763	72
4	3 071	585	94 458	2 312	282	43 885	1	3	570	58
5	2 885	533	89 599	2 111	254	39 128	4	12	3 508	52
6	2 843	566	84 759	2 063	258	39 253	3	2	543	63
7	3 688	683	103 104	2 699	341	52 913	10	52	6 234	70
8	2 898	574	86 316	2 106	258	39 889	4	29	5 715	64
9	3 106	604	93 045	2 312	292	45 235	5	9	2 340	64
10	3 238	637	94 985	2 346	290	44 094	5	3	949	63
11	3 613	658	103 166	2 712	331	51 233	6	8	2 690	59
12	3 013	557	85 907	2 139	264	40 336	4	8	1 577	63

資料　建設省建設経済局調査情報課「建設統計月報平成8年3月号～平成9年2月号」
注）　1．平成8年計は「建設統計月報平成9年3月号」による。
　　2．単位未満を四捨五入しているため，計で不符合の場合がある。

住　宅

築　　物（平成4～8年）

（単位：棟，千㎡，百万円）

町		村		会社			会社でない団体			個人		
床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額
212	52 299	6 630	2 617	405 266	902	361	92 189	26 501	3 695	524 862
224	52 234	5 973	2 056	300 611	676	261	44 952	26 996	3 684	543 642
198	48 008	6 440	1 911	242 725	728	287	65 521	27 997	3 747	571 197
193	45 871	5 234	1 932	235 361	739	384	74 743	24 977	3 397	521 316
179	**36 512**	**5 037**	**1 856**	**238 002**	**715**	**418**	**78 975**	**29 457**	**4 097**	**634 814**
9	1 835	328	70	8 759	34	9	1 068	1 680	227	35 888
13	3 413	401	170	24 627	67	21	4 300	2 303	318	49 133
17	2 637	374	138	18 577	54	33	7 064	2 251	316	48 393
9	1 979	356	186	29 399	49	14	2 470	2 621	356	55 153
7	1 512	490	140	20 355	44	49	10 245	2 308	318	49 437
24	3 387	420	168	21 201	44	39	6 629	2 332	321	49 661
22	2 574	486	144	15 860	76	59	9 732	3 030	428	67 566
21	6 441	404	153	14 276	90	58	10 995	2 343	335	53 230
23	5 955	491	174	22 550	61	31	4 530	2 481	355	55 060
12	2 288	426	205	24 015	57	39	9 309	2 666	368	56 631
17	3 781	441	168	22 641	58	39	8 167	3 039	414	63 645
5	710	420	139	15 743	81	26	4 465	2 403	340	51 019

（単位：棟，千㎡，百万円）

コンクリート造		鉄骨造			コンクリートブロック造			その他		
床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額
826	208 126	8 677	3 160	442 640	144	7	866	26	4	599
630	144 531	8 099	2 628	368 461	128	6	844	23	5	784
734	163 226	8 067	2 435	312 913	75	4	529	10	0	72
719	152 353	8 083	2 616	341 444	83	44	3 548	7	1	47
654	**160 555**	**8 776**	**2 745**	**361 775**	**87**	**4**	**524**	**7**	**1**	**101**
18	3 672	486	109	14 879	6	0	28	—	—	—
65	14 455	731	215	28 369	7	1	133	—	—	—
92	22 118	673	200	24 022	9	0	21	1	0	10
45	11 394	692	254	38 585	8	0	25	—	—	—
61	16 566	715	206	30 382	3	0	14	—	—	—
57	13 763	705	249	31 126	8	0	24	1	0	50
55	13 328	902	235	30 606	7	0	24	—	—	—
43	10 749	716	243	29 894	8	0	68	—	—	—
52	14 421	717	250	31 031	8	0	19	—	—	—
56	12 690	811	288	37 191	8	0	20	5	0	41
51	10 259	830	269	38 962	6	0	23	—	—	—
58	17 139	798	226	26 730	9	1	125	—	—	—

79　着　工　建

79—3　用　途　別

年月	総数			居住専用			居
	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数
平成4年	35 040	7 235	1 138 399	26 010	3 527	534 819	1 814
5	34 690	6 399	976 782	27 164	3 622	566 834	1 525
6	36 128	6 503	1 001 245	28 921	3 844	607 431	1 555
7	31 805	6 176	933 007	25 064	3 415	539 386	1 365
8	**36 046**	**6 805**	**1 054 408**	**29 407**	**4 053**	**649 685**	**1 098**
平成8年1月	2 110	320	48 440	1 711	227	37 044	76
2	2 836	546	85 896	2 292	330	53 187	92
3	2 745	543	84 733	2 224	300	48 311	93
4	3 071	585	94 458	2 592	347	55 593	91
5	2 885	533	89 599	2 371	316	50 630	87
6	2 843	566	84 759	2 265	308	49 832	96
7	3 688	683	103 104	3 059	459	74 585	96
8	2 898	574	86 316	2 396	333	53 578	88
9	3 106	604	93 045	2 552	356	56 804	71
10	3 238	637	94 985	2 595	354	55 428	109
11	3 613	658	103 166	2 998	397	62 826	122
12	3 013	557	85 907	2 352	325	51 866	77

年月	公益事業用			商業用			サ
	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数
平成4年	398	215	27 397	1 663	745	110 940	862
5	327	82	11 539	1 332	504	68 842	698
6	298	102	12 497	1 325	550	64 287	655
7	247	87	11 159	1 351	581	71 086	643
8	**251**	**122**	**14 955**	**1 357**	**498**	**59 900**	**657**
平成8年1月	15	5	408	85	24	2 779	31
2	19	7	626	87	26	3 098	41
3	23	22	1 010	104	36	3 776	58
4	13	4	1 465	100	28	3 307	44
5	16	3	349	114	28	4 455	61
6	21	16	1 729	121	56	7 264	60
7	26	7	697	140	60	6 349	61
8	25	24	4 301	100	43	5 343	59
9	21	5	744	124	69	6 379	58
10	28	17	1 529	127	47	6 747	65
11	23	6	1 261	112	29	3 951	49
12	21	7	836	143	51	6 453	70

資料　建設省建設経済局調査情報課「建設統計月報平成8年3月号～平成9年2月号」
注）　1．平成8年計は「建設統計月報平成9年3月号」による。
　　2．単位未満を四捨五入しているため，計で不符合の場合がある。

築　　物（平成4～8年）（続）

（単位：棟，千m²，百万円）

住産業併用		農林水産業用			鉱工業用		
床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額
374	62 341	1 462	301	20 336	1 885	1 134	149 014
286	44 307	1 168	205	17 272	1 510	1 033	130 476
281	42 538	1 147	207	15 478	1 274	731	75 068
305	49 501	947	140	10 609	1 233	850	82 204
221	**34 961**	**967**	**187**	**12 726**	**1 326**	**932**	**109 637**
14	2 184	67	10	652	75	19	1 772
20	3 152	93	24	1 552	127	80	11 090
21	3 261	79	10	698	89	72	11 076
19	2 744	48	10	480	122	133	19 580
18	2 950	68	12	974	112	76	10 081
18	2 780	91	14	1 267	132	90	9 971
20	2 912	95	18	1 124	111	49	4 832
19	3 008	70	17	1 074	81	57	2 747
16	2 575	82	21	1 743	102	66	7 335
21	3 535	79	13	984	128	115	11 856
21	3 364	101	15	1 092	121	113	13 723
16	2 497	94	23	1 086	126	62	5 574

サービス業用		公務・文教用			他に分類されない建築物		
床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額
426	111 399	938	511	121 983	8	2	171
260	49 491	957	406	87 915	9	1	105
306	70 552	931	481	113 177	22	2	217
359	75 885	924	431	91 828	31	8	1 349
289	**54 534**	**965**	**500**	**117 543**	**18**	**3**	**467**
12	1 565	47	10	2 030	3	0	7
27	5 671	85	32	7 519	—	—	—
30	5 745	73	53	10 823	2	0	34
18	4 335	60	27	6 954	1	0	3
37	6 215	54	43	13 928	2	0	17
19	3 343	57	45	8 572	—	—	—
15	2 227	99	54	10 372	1	0	5
26	3 180	78	56	13 084	1	0	0
25	6 834	95	46	10 629	1	0	2
34	7 119	103	34	7 554	4	1	233
29	4 702	85	47	12 132	2	0	115
18	3 599	129	54	13 946	1	1	50

80　住宅の種類・所有の関係・建て方・

住宅の種類 住宅の所有の関係 建て方(4区分)，構造 建築の時期	総数	台所		便所			
				専用		共用	
		専用	共用	水洗	水洗ではない	水洗	水洗ではない
住宅総数	**846 900**	**842 400**	**400**	**596 100**	**244 400**	**1 100**	**1 200**
住宅の種類							
専用住宅	803 600	799 200	400	564 500	232 900	1 000	1 200
農林漁業併用住宅	500	500	—	300	200	—	—
店舗その他の併用住宅	42 800	42 700	—	31 300	11 300	0	100
住宅の所有の関係							
持ち家	597 200	597 200	0	407 600	189 400	0	200
借家	245 600	245 200	400	188 600	55 000	1 000	1 000
公営の借家	29 800	29 800	—	23 600	6 200	0	—
公団・公社の借家	8 800	8 800	—	8 800	—	—	—
民営借家(木造・設備専用)	98 400	98 400	—	53 500	44 800	—	—
民営借家(木造・設備共用)	1 300	1 200	200	—	—	500	800
民営借家(非木造・設備専用)	57 000	57 000	—	55 800	1 200	—	—
民営借家(非木造・設備共用)	300	200	0	—	—	300	0
給与住宅	50 000	49 900	100	46 900	2 900	100	200
建て方，構造							
一戸建	662 300	660 700	0	428 800	231 700	0	200
木造	644 300	642 700	0	412 900	229 600	0	200
非木造	18 000	18 000	—	15 900	2 100	0	—
長屋建	24 700	24 400	200	13 700	10 300	300	300
木造	18 500	18 300	200	10 000	7 900	200	300
非木造	6 200	6 100	—	3 700	2 400	0	—
共同住宅	158 300	155 700	200	152 300	2 100	700	700
木造	32 100	31 400	200	29 100	1 300	500	700
非木造	126 100	124 300	0	123 200	800	200	0
うちエレベーターあり	16 600	16 200	—	16 200	—	—	—
その他	1 600	1 600	0	1 300	300	0	—
建築の時期							
終戦前	43 500	43 500	—	15 500	27 800	0	100
終戦時～昭和25年	17 700	17 700	—	6 400	11 300	—	0
昭和26年～35年	38 900	38 900	0	18 000	20 700	—	300
昭和36年～45年	110 800	110 700	0	57 200	53 300	100	300
昭和46年～50年	133 200	133 200	0	77 400	55 400	100	300
昭和51年～55年	145 500	145 500	0	104 400	40 800	200	100
昭和56年～60年	121 900	121 800	100	99 800	21 800	300	0
昭和61年～63年	82 500	82 300	200	74 600	7 500	300	100
平成元年	35 100	35 100	0	33 200	1 900	100	—
平成2年	31 700	31 700	0	30 300	1 300	0	—
平成3年	30 300	30 300	—	29 500	800	—	—
平成4年	29 700	29 700	—	29 100	700	—	—
平成5年1月～9月	20 400	20 400	—	19 700	700	—	—
不詳	5 700	1 600	—	1 000	600	—	—

資料　総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

注)　1．平成5年10月1日現在

2．設備状況「不詳」を含む。

3．住宅の所有の関係「不詳」を含む。

建築の時期，設備状況別住宅数（平成5年）

（単位：戸）

浴室		設備			専用			設備共用	
					うち浴室あり				
あり	なし	水洗		水洗ではない	水洗		水洗ではない		うちすべて共用
		1か所	2か所以上		1か所	2か所以上			
834 500	**8 300**	**410 400**	**185 600**	**244 400**	**406 800**	**185 400**	**240 900**	**2 400**	**400**
791 900	7 700	396 200	168 300	232 900	392 900	168 100	229 700	2 300	400
500	100	200	100	200	200	100	200	—	—
42 100	600	14 100	17 200	11 300	13 800	17 100	11 000	100	—
593 500	3 700	226 400	181 100	189 400	225 200	180 900	187 100	300	—
241 000	4 600	184 100	4 500	55 000	181 700	4 500	53 800	2 000	400
29 700	0	23 500	0	6 200	23 500	0	6 100	0	—
8 800	—	8 800	0	—	8 800	0	—	—	—
96 300	2 100	51 100	2 400	44 800	50 200	2 400	43 700	—	—
500	900	—	—	—	—	—	—	1 300	200
56 600	400	55 500	400	1 200	55 100	400	1 100	—	—
300	—	—	—	—	—	—	—	300	0
48 900	1 200	45 200	1 600	2 900	44 200	1 600	2 800	300	100
656 200	4 500	245 200	183 500	231 700	243 800	183 300	228 900	300	—
638 300	4 400	239 700	173 100	229 600	238 400	172 900	226 800	300	—
17 900	100	5 500	10 400	2 100	5 400	10 400	2 100	0	—
23 400	1 200	12 900	800	10 300	12 400	800	10 000	600	200
17 300	1 100	9 500	600	7 900	9 000	600	7 600	500	200
6 100	0	3 400	200	2 400	3 400	200	2 400	100	—
153 300	2 600	151 500	800	2 100	149 900	800	1 800	1 500	200
30 400	1 200	28 700	400	1 300	28 400	400	1 000	1 200	200
122 900	1 400	122 800	400	800	121 500	400	800	300	0
15 200	1 000	16 200	100	—	15 200	100	—	—	—
1 500	100	800	500	300	800	500	200	0	0
42 600	900	9 700	5 800	27 800	9 500	5 800	27 200	100	—
17 300	500	4 600	1 800	11 300	4 400	1 800	11 000	0	—
38 000	900	13 100	4 900	20 700	12 800	4 900	20 300	300	0
109 400	1 400	43 800	13 400	53 300	43 200	13 400	52 500	300	0
131 400	1 800	59 700	17 700	55 400	58 900	17 600	54 700	400	0
144 200	1 300	79 700	24 700	40 800	78 800	24 700	40 500	300	0
121 300	600	68 100	31 600	21 800	67 900	31 600	21 600	400	0
81 800	600	47 800	26 800	7 500	47 500	26 800	7 400	400	200
35 000	100	17 900	15 300	1 900	17 900	15 200	1 800	100	0
31 600	100	17 100	13 200	1 300	17 100	13 200	1 300	0	0
30 200	100	18 500	11 000	800	18 500	11 000	800	—	—
29 700	0	19 000	10 100	700	19 000	10 100	600	—	—
20 300	0	10 500	9 200	700	10 500	9 200	600	—	—
1 600	0	900	200	600	900	200	600	—	—

81　住宅の建て方，構造別住宅数（平成5年）

（単位：戸）

住宅の種類 建築の時期	総数	木造	防火木造	ブロック造	鉄骨・鉄筋コンクリート	その他
住宅総数	**846 900**	**495 300**	**200 400**	**2 500**	**133 500**	**15 300**
終戦前	43 500	42 000	1 400	0	0	0
終戦時～昭和25年	17 700	16 800	900	0	100	0
昭和26年～35年	38 900	32 800	3 800	100	2 100	100
昭和36年～45年	110 800	83 600	15 000	800	11 200	200
昭和46年～50年	133 200	89 000	23 300	400	19 100	1 300
昭和51年～55年	145 500	79 500	38 200	200	25 700	1 900
昭和56年～60年	121 900	63 200	36 600	400	18 600	3 100
昭和61年～63年	82 500	35 700	25 600	100	19 000	2 000
平成元年	35 100	13 900	13 800	100	6 600	800
平成2年	31 700	11 300	13 100	100	6 200	1 100
平成3年	30 300	9 500	9 300	100	9 600	1 900
平成4年	29 700	8 200	10 300	100	9 500	1 500
平成5年1月～9月	20 400	7 500	7 800	0	4 000	1 000
専用住宅	**803 600**	**469 700**	**188 900**	**2 300**	**128 500**	**14 200**
終戦前	40 300	39 200	1 100	0	0	0
終戦時～昭和25年	16 300	15 500	700	—	0	0
昭和26年～35年	35 500	30 300	3 100	100	2 000	100
昭和36年～45年	103 500	78 600	13 500	700	10 600	100
昭和46年～50年	125 800	84 500	21 500	400	18 400	1 100
昭和51年～55年	138 300	75 500	35 900	200	24 900	1 700
昭和56年～60年	116 700	60 700	34 900	300	17 800	2 900
昭和61年～63年	79 000	34 200	24 600	100	18 200	1 900
平成元年	33 800	13 400	13 300	100	6 300	700
平成2年	30 700	10 900	12 700	100	6 100	1 000
平成3年	29 600	9 300	8 900	100	9 400	1 900
平成4年	28 800	8 000	10 000	100	9 300	1 400
平成5年1月～9月	19 800	7 300	7 600	0	3 800	1 000
農林漁業併用住宅	**500**	**500**	**0**	**—**	**0**	**—**
終戦前	200	200	—	—	—	—
終戦時～昭和25年	0	0	—	—	—	—
昭和26年～35年	0	0	—	—	—	—
昭和36年～45年	100	100	—	—	0	—
昭和46年～50年	100	100	—	—	—	—
昭和51年～55年	0	0	—	—	—	—
昭和56年～60年	100	100	0	—	0	—
昭和61年～63年	—	—	—	—	—	—
平成元年	0	0	—	—	—	—
平成2年	0	0	—	—	—	—
平成3年	—	—	—	—	—	—
平成4年	—	—	—	—	—	—
平成5年1月～9月	0	—	0	—	—	—
店舗その他の併用住宅	**42 800**	**25 100**	**11 500**	**200**	**4 900**	**1 100**
終戦前	3 000	2 600	300	0	0	0
終戦時～昭和25年	1 300	1 200	100	0	0	—
昭和26年～35年	3 400	2 500	800	—	100	0
昭和36年～45年	7 300	4 900	1 500	100	700	100
昭和46年～50年	7 300	4 500	1 800	0	800	200
昭和51年～55年	7 200	3 900	2 300	0	800	200
昭和56年～60年	5 100	2 400	1 700	100	800	200
昭和61年～63年	3 500	1 400	1 100	0	800	100
平成元年	1 300	500	500	—	200	0
平成2年	1 000	400	400	0	100	0
平成3年	700	100	300	—	200	0
平成4年	900	300	400	—	200	100
平成5年1月～9月	600	200	200	—	200	0

資料　総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」
注）　1．平成5年10月1日現在
　　2．建築の時期「不詳」を含む。

82　住宅の建て方，構造，延べ面積別住宅数（平成5年）

（単位：戸）

建て方，構造	総数	延べ面積						1住宅当たり延べ面積（m²）
		30 m² 未満	30～49	50～69	70～99	100～149	150 m² 以上	
住宅総数	**846 900**	**41 300**	**134 000**	**99 200**	**173 300**	**256 200**	**138 800**	**101.59**
木造	695 700	18 000	80 100	59 800	156 300	248 000	131 400	110.27
非木造	151 200	23 300	53 900	39 400	17 000	8 200	7 500	61.22
一戸建	**662 300**	**3 500**	**53 300**	**53 900**	**157 300**	**254 500**	**138 200**	**117.10**
木造	644 300	3 400	53 000	53 300	154 800	247 200	131 100	115.83
非木造	18 000	100	300	700	2 600	7 300	7 200	162.39
長屋建	**24 700**	**4 100**	**12 200**	**5 800**	**1 500**	**900**	**100**	**46.08**
木造	18 500	4 000	9 700	3 000	1 100	500	100	43.25
非木造	6 200	100	2 500	2 800	400	400	—	54.56
共同住宅	**158 300**	**33 600**	**68 200**	**39 300**	**14 200**	**400**	**100**	**44.36**
木造	32 100	10 500	17 200	3 400	300	100	0	36.26
非木造	126 100	23 100	50 900	35 900	13 900	300	100	46.42
その他	**1 600**	**100**	**200**	**200**	**300**	**400**	**500**	**124.14**

資料　総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」
注）　1．平成5年10月1日現在　　3．建築の時期「不詳」を含む。
　　2．延べ面積「不詳」を含む。

83　住　宅　環　境（平成5年）

83—1　住宅状況

（単位：戸，人，㎡）

住宅の所有の関係 建築の時期	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり居住室数	1住宅当たり畳数	1住宅当たり延べ面積	1人当たり畳数	1室当たり人員
住宅総数	**846 900**	**849 400**	**2 861 900**	**5.14**	**34.52**	**101.59**	**10.18**	**6.66**
住宅の所有の関係								
持ち家	597 200	597 900	2 266 000	6.04	41.53	123.61	10.95	0.63
借家	245 600	247 400	591 300	2.96	17.47	48.03	7.26	0.81
公営の借家	29 800	29 800	91 900	3.28	18.58	51.52	6.02	0.94
公団・公社の借家	8 800	8 800	25 300	3.38	19.35	53.06	6.71	0.85
民営借家(木造・設備専用)	98 400	98 900	236 900	2.97	17.14	49.13	7.12	0.81
民営借家(木造・設備共用)	1 300	1 300	1 600	1.32	7.35	18.28	6.32	0.88
民営借家(非木造・設備専用)	57 000	57 200	104 700	2.46	14.92	38.08	8.12	0.75
民営借家(非木造・設備共用)	300	300	400	1.22	6.95	17.07	5.57	1.03
給与住宅	50 000	51 000	130 600	3.31	20.35	55.23	7.80	0.79
建築の時期								
終戦前	43 500	43 500	160 100	5.97	40.96	128.52	11.12	0.62
終戦時～昭和25年	17 700	17 800	59 700	5.16	32.74	102.66	9.72	0.65
昭和26年～35年	38 900	39 000	130 100	5.24	33.23	101.95	9.95	0.64
昭和36年～45年	110 800	111 000	375 500	5.21	32.95	98.85	9.72	0.65
昭和46年～50年	133 200	133 500	469 900	5.31	34.51	101.78	9.78	0.66
昭和51年～55年	145 500	145 900	509 300	5.24	34.93	100.98	9.98	0.67
昭和56年～60年	121 900	122 100	421 000	5.17	35.46	102.73	10.27	0.67
昭和61年～63年	82 500	82 700	266 300	4.75	33.11	95.78	10.25	0.68
平成元年	35 100	35 200	118 300	5.12	36.47	106.32	10.82	0.66
平成2年	31 700	31 900	99 000	4.78	34.16	98.77	10.94	0.65
平成3年	30 300	30 700	90 300	4.53	32.38	92.60	10.86	0.66
平成4年	29 700	29 800	88 700	4.46	31.57	90.88	10.58	0.67
平成5年1月～9月	20 400	20 500	64 300	4.96	35.84	104.00	11.35	0.64
不詳	5 700	5 700	9 400	…	…	…	…	…

資料　総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」
注）　1．平成5年10月1日現在
　　2．住宅の所有の関係「不詳」を含む。

83—2　日照時間別住宅数

（単位：戸）

住宅の所有の関係 日照時間	総数	建築の時間							
		終戦前	終戦時～昭和35年	昭和36年～45年	昭和46年～50年	昭和51年～55年	昭和56年～60年	昭和61年～平成2年	平成3年～5年9月
住宅総数	**846 900**	**43 500**	**56 700**	**110 800**	**133 200**	**145 500**	**121 900**	**149 300**	**80 400**
1時間未満	8 400	600	1 400	1 700	1 500	1 200	900	800	300
1～3時間未満	59 900	2 800	5 200	8 600	10 400	11 300	7 500	9 200	4 600
3～5時間未満	161 600	7 400	11 600	22 100	26 600	27 700	24 500	26 900	14 300
5時間以上	612 900	32 600	38 500	78 400	94 700	105 300	89 000	112 300	61 200
持ち家	**597 200**	**40 000**	**44 800**	**79 000**	**96 200**	**107 500**	**89 000**	**94 600**	**45 200**
1時間未満	4 400	400	1 000	800	700	600	500	300	100
1～3時間未満	33 200	2 200	3 400	5 100	6 000	6 200	4 300	4 000	1 700
3～5時間未満	98 400	6 300	8 100	14 000	16 500	18 100	14 800	14 400	6 000
5時間以上	461 200	30 900	32 300	59 200	73 000	82 600	69 400	75 800	37 400
借家	**245 600**	**3 500**	**11 900**	**31 800**	**37 000**	**38 000**	**33 000**	**54 700**	**35 100**
1時間未満	4 000	200	400	900	700	600	400	500	200
1～3時間未満	26 800	600	1 800	3 500	4 400	5 100	3 200	5 200	2 900
3～5時間未満	63 200	1 000	3 500	8 200	10 100	9 600	9 700	12 500	8 300
5時間以上	151 700	1 700	6 200	19 200	21 700	22 700	19 600	36 500	23 800

資料　総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」
注）　1．平成5年10月1日現在　　3．住宅の所有の関係「不詳」を含む。
　　2．日照時間「不詳」を含む。　　4．建築の時期「不詳」を含む。

84　住宅の所有の関係・世帯の型・世帯の主な働き手の

住宅の所有の関係 建て方 世帯の型 家計を主に支える者の年齢	総数	最低居住水準			誘導
		水準以上の世帯	水準未満の世帯	〈再掲〉水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている	水準以上の世帯
主世帯総数	**846 900**	**789 700**	**53 100**	**647 000**	**345 100**
住宅の所有の関係					
持ち家	597 200	580 900	16 400	514 000	283 500
借家	245 600	208 900	36 700	133 000	61 600
公営の借家	29 800	22 700	7 100	17 400	5 500
公団・公社の借家	8 800	7 500	1 200	7 200	3 300
民営借家（木造・設備専用）	98 400	80 800	17 500	37 400	16 500
民営借家（木造・設備共用）	1 300	800	500	—	0
民営借家（非木造）	57 300	51 800	5 500	34 200	18 500
給与住宅	50 000	45 300	4 800	36 800	17 800
住宅の建て方					
一戸建	662 300	631 700	29 000	533 300	289 100
長屋建	24 700	18 500	6 100	8 700	2 300
共同住宅	158 300	138 100	17 800	103 900	53 100
その他	1 600	1 400	200	1 100	700
世帯の型					
1人世帯	132 000	121 600	6 500	70 700	67 500
65歳未満の単身	102 300	96 200	6 100	55 800	50 100
65歳以上の単身	25 900	25 400	400	15 000	17 400
2人世帯	161 900	156 100	5 700	125 700	101 700
夫婦のみ	123 500	122 800	700	100 300	85 700
その他	38 300	33 300	5 100	25 500	16 000
3人世帯	161 700	153 100	8 600	130 100	74 700
夫婦と6歳未満の者	30 500	30 400	100	23 800	12 600
夫婦と6～17歳の者	24 800	23 100	1 600	20 300	11 300
夫婦と18歳以上の者	86 900	84 600	2 300	73 700	46 200
その他	19 500	15 000	4 600	12 200	4 700
4人世帯	189 700	175 500	14 200	157 200	52 800
夫婦と6歳未満の者	17 500	15 900	1 600	13 100	3 500
夫婦と6～17歳の者	70 900	65 700	5 200	59 600	17 700
夫婦と18歳以上の者	82 700	77 400	5 300	70 000	24 800
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	6 500	6 300	100	5 600	2 100
その他	12 000	10 100	1 900	9 000	4 700
5人世帯	100 800	89 800	10 900	79 400	21 700
夫婦と6歳未満の者	1 400	1 100	300	900	200
夫婦と6～17歳の者	25 800	21 500	4 200	19 000	3 500
夫婦と18歳以上の者	34 900	30 100	4 800	26 600	6 700
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	21 600	20 600	1 000	17 800	4 300
その他	17 100	16 500	600	15 100	7 100
6人以上の世帯	100 800	93 700	7 200	83 900	26 800
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	15 000	13 300	1 700	11 400	2 100
その他	85 800	80 400	5 400	72 400	24 600
家計を主に支える者の年齢					
25歳未満	32 700	31 500	1 200	16 800	8 000
25～29	45 400	42 800	2 500	31 000	18 100
30～34	62 300	56 600	5 700	44 700	22 900
35～39	86 300	79 300	7 000	66 400	30 000
40～44	126 300	115 900	10 400	100 200	36 900
45～49	121 800	111 500	10 200	96 100	37 900
50～54	111 400	103 800	7 600	89 500	45 400
55～59	87 200	83 100	4 100	71 200	44 000
60～64	68 000	66 100	1 900	55 600	41 400
65～74	70 700	69 300	1 500	55 500	43 100
75歳以上	27 800	27 200	600	18 800	16 500
不詳	7 100	2 700	300	1 300	1 000

資料　総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

注）　1．最低及び誘導居住水準による必要畳数「不詳」を含む。
　　2．住宅の所有の関係「不詳」を含む。
　　3．世帯の型「不詳」を含む。
　　4．「主世帯」は，1住宅に1世帯が住んでいる場合はその世帯を，1住宅に2世帯以上住んでいる場合には，そのうちの主な世帯（家の持ち主や借り主の世帯など）をいう。

年齢，最低居住水準・誘導居住水準状況別世帯数（平成５年）

（単位：戸）

居住水準		都市居住型誘導居住水準			一般型誘導居住水準		
水準未満の世帯	〈再掲〉水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている	水準以上の世帯	水準未満の世帯	〈再掲〉水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている	水準以上の世帯	水準未満の世帯	〈再掲〉水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている
497 700	**204 500**	**53 100**	**102 800**	**32 300**	**292 000**	**394 900**	**172 200**
313 700	169 400	3 800	2 400	2 400	279 700	311 300	167 000
184 000	35 100	49 300	100 400	29 900	12 300	83 600	5 200
24 300	4 300	5 400	14 900	4 300	100	9 400	—
5 500	2 500	3 300	5 500	2 500	—	—	—
81 800	7 100	8 100	17 500	4 200	8 500	64 300	2 900
1 300	—	0	900	—	0	400	—
38 800	10 100	18 100	37 400	9 900	400	1 400	200
32 200	11 100	14 500	24 100	9 100	3 300	8 100	2 000
371 600	170 400	—	—	—	289 100	371 600	170 400
22 300	1 300	—	—	—	2 300	22 300	1 300
102 800	32 300	53 100	102 800	32 300	—	—	—
1 000	400	—	—	—	700	1 000	400
60 700	26 900	29 300	36 500	14 400	38 200	24 300	12 500
52 200	21 800	28 400	35 600	13 900	21 700	16 700	7 900
8 500	5 100	900	900	500	16 500	7 600	4 600
60 100	64 700	13 000	16 100	10 000	88 700	44 000	54 700
37 800	55 500	11 200	11 400	8 700	74 400	26 400	46 800
22 300	9 200	1 800	4 700	1 300	14 200	17 700	7 900
87 000	53 400	9 000	19 200	7 100	65 700	67 800	46 200
17 900	10 100	7 200	10 600	5 700	5 400	7 300	4 400
13 500	8 300	900	3 300	600	10 400	10 200	7 800
40 700	31 900	800	2 400	600	45 500	38 300	31 300
14 900	3 000	200	2 900	200	4 400	12 000	2 800
136 800	33 900	1 600	23 400	700	51 200	113 500	33 300
14 000	1 900	600	7 500	200	2 900	6 500	1 700
53 200	11 800	800	12 200	400	16 900	41 100	11 400
57 900	15 800	200	3 000	100	24 600	55 000	15 800
4 300	1 300	0	100	0	2 100	4 200	1 300
7 300	3 100	0	600	0	4 700	6 700	3 100
79 000	11 000	200	6 800	100	21 600	72 100	11 000
1 300	0	0	600	0	200	600	0
22 200	2 100	100	4 800	100	3 400	17 400	2 000
28 200	3 600	0	1 000	0	6 700	27 200	3 600
17 300	2 200	—	200	—	4 300	17 100	2 200
10 000	3 200	—	200	—	7 100	9 800	3 200
74 000	14 500	100	800	0	26 700	73 300	14 500
12 900	1 300	—	100	—	2 100	12 800	1 300
61 200	13 200	100	700	0	24 600	60 500	13 200
24 700	5 200	6 300	20 300	4 300	1 700	4 400	900
27 300	12 200	12 500	16 800	8 800	5 600	10 400	3 400
39 400	14 100	10 700	17 800	6 600	12 100	21 700	7 500
56 300	18 400	5 700	14 700	3 100	24 200	41 600	15 200
89 300	21 300	5 000	12 600	2 700	31 900	76 700	18 600
83 800	23 500	3 700	8 300	1 800	34 200	75 500	21 700
66 000	28 200	3 200	4 900	1 800	42 100	61 100	26 300
43 200	26 800	2 200	2 900	1 000	41 800	40 400	25 800
26 700	24 200	1 500	1 200	1 000	39 800	25 500	23 200
27 600	23 200	1 000	1 500	600	42 100	26 100	22 500
11 200	7 000	600	600	300	16 000	10 700	6 700
2 100	500	600	1 200	300	400	800	200

85　住宅の所有の関係，世帯の主な

住宅の所有の関係	総数	通勤			
		自宅又は住み込み	15分未満	15～29	30～44
家計を主に支える者が雇用者である普通世帯総数	**555 000**	**7 100**	**164 600**	**174 800**	**78 900**
持ち家	364 200	4 000	91 200	108 300	55 200
持ち家以外	190 800	3 100	73 400	66 500	23 700
公営の借家	23 000	100	7 600	9 200	3 600
公団・公社の借家	7 800	100	2 000	1 800	1 000
民営借家	110 000	700	41 200	38 200	14 900
給与住宅	48 800	1 600	22 400	17 200	4 000
同居・住宅以外の建物に居住	1 200	600	200	100	100
特掲					
家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯総数	**135 700**	**81 100**	**24 400**	**12 900**	**6 000**
持ち家	111 400	73 200	17 000	8 600	4 400
持ち家以外	24 300	7 900	7 400	4 300	1 600

資料　総務庁統計局「平成５年住宅統計調査報告」
注）　平成５年10月１日現在

86　敷地面積別，一戸建・

敷地の取得の時期	一戸建長屋建持ち家総数	敷地面積				
		50㎡未満	50～74	75～99	100～149	150～199
一戸建・長屋建の持ち家数	**590 100**	**1 400**	**4 800**	**14 600**	**43 600**	**95 200**
昭和45年以前	311 100	900	2 900	7 400	16 800	29 600
昭和46年～50年	64 000	100	300	1 700	5 100	10 600
昭和51年～55年	70 700	100	500	2 000	7 400	16 500
昭和56年～60年	57 800	200	400	1 200	5 500	14 300
昭和61年～63年	36 000	100	200	800	2 900	9 200
平成元年	14 300	0	100	200	1 300	4 100
平成２年	11 600	0	100	400	1 200	3 800
平成３年	9 400	0	100	400	1 100	2 700
平成４年	8 600	0	100	300	1 300	2 300
平成５年１月～９月	5 600	0	100	200	900	1 800
専用住宅	**552 000**	**1 100**	**4 200**	**13 000**	**39 800**	**88 900**
昭和45年以前	286 800	800	2 500	6 400	14 100	25 900
昭和46年～50年	59 900	100	300	1 500	4 700	9 900
昭和51年～55年	67 100	0	400	1 800	7 100	15 700
昭和56年～60年	55 000	100	400	1 100	5 300	13 900
昭和61年～63年	34 700	100	200	800	2 800	8 900
平成元年	13 700	0	100	200	1 200	4 000
平成２年	11 200	0	100	400	1 200	3 800
平成３年	9 100	0	100	400	1 100	2 700
平成４年	8 300	0	100	300	1 300	2 200
平成５年１月～９月	5 500	0	100	200	900	1 800

資料　総務庁統計局「平成５年住宅統計調査報告」
注）　１．平成５年10月１日現在
　　２．敷地の取得の時期「不詳」を含む。

働き手の通勤時間別世帯数（平成５年）

時間					中位数（分）
45 ～ 59	60 ～ 89	90 ～ 119	120 分以上	不詳	
43 900	**45 100**	**29 400**	**9 200**	**2 100**	**24.0**
34 100	36 800	25 900	7 800	1 000	27.0
9 800	8 300	3 500	1 400	1 100	19.1
1 200	800	300	100	0	21.2
700	1 200	500	300	100	29.4
6 400	4 900	2 100	700	800	20.0
1 400	1 300	600	300	100	15.3
0	0	0	—	0	0.0
4 300	**3 400**	**1 800**	**1 000**	**900**	**0.0**
2 900	2 400	1 300	800	700	0.0
1 300	1 000	500	100	200	8.5

長屋建持家数（平成５年）

（単位：戸）

敷地面積						1住宅当たり敷地面積（m²）
200 ～ 299	300 ～ 499	500 ～ 699	700 ～ 999	1000 ～ 1499	1500 m² 以上	
126 500	**140 900**	**53 700**	**60 600**	**29 600**	**19 300**	**468**
45 900	75 700	38 500	49 900	26 200	17 300	606
18 800	18 300	4 500	3 200	1 000	500	348
21 200	15 900	3 600	2 400	800	400	304
17 000	12 700	3 200	2 100	700	500	313
11 200	8 000	1 700	1 300	400	200	304
3 800	3 400	800	500	200	100	311
2 800	2 300	300	500	100	0	278
2 200	2 100	400	200	100	100	297
2 100	1 600	400	200	100	0	276
1 400	900	100	100	0	0	257
119 300	**130 900**	**50 100**	**57 700**	**28 500**	**18 500**	**472**
41 700	69 700	36 000	47 900	25 300	16 700	621
17 900	17 000	4 200	3 000	900	500	346
20 300	15 000	3 400	2 200	800	400	302
16 300	12 000	2 900	2 000	700	400	310
11 000	7 600	1 600	1 200	300	200	301
3 600	3 100	700	500	200	100	309
2 700	2 200	300	400	100	0	274
2 200	1 900	400	200	100	100	291
2 000	1 600	400	200	100	0	276
1 400	800	100	100	0	0	256

87　世帯の種類，居住室数別普通世帯数（平成５年）

（単位：戸）

世帯の種類 世帯の型 住宅の所有の関係	総数	居住室数（７区分）							1世帯当たり居住室数
		1室	2	3	4	5	6	7室以上	
持家	**597 200**	**600**	**7 700**	**26 000**	**73 400**	**139 100**	**139 300**	**211 200**	**6.03**
1人世帯	39 400	400	3 000	7 100	10 000	8 800	5 400	4 700	4.57
65歳未満の単身	19 500	100	1 200	3 000	5 300	5 000	2 500	2 300	4.64
65歳以上の単身	20 000	200	1 800	4 200	4 700	3 800	2 900	2 500	4.51
2人世帯	111 200	100	2 600	8 700	19 800	29 800	25 100	25 200	5.43
夫婦のみ	86 300	100	1 800	6 200	15 200	22 900	19 900	20 100	5.47
その他	24 900	100	700	2 500	4 500	6 900	5 100	5 100	5.28
3人世帯	115 600	0	1 100	4 700	16 500	31 200	29 000	33 000	5.79
夫婦と6歳未満の者	6 600	—	100	400	1 300	2 600	1 300	800	5.08
夫婦と6～17歳の者	17 200	0	200	600	3 100	5 700	4 300	3 200	5.42
夫婦と18歳以上の者	79 100	0	400	2 800	9 900	19 900	20 300	25 800	5.97
その他	12 800	—	300	900	2 100	3 100	3 000	3 300	5.55
4人世帯	146 300	0	800	3 700	16 700	41 000	40 700	43 500	5.91
夫婦と6歳未満の者	5 500	—	100	400	1 000	2 200	1 100	700	5.09
夫婦と6～17歳の者	48 800	—	200	1 300	6 800	16 600	14 500	9 400	5.56
夫婦と18歳以上の者	75 700	0	400	1 500	7 600	19 300	21 200	25 600	6.06
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	6 100	—	0	100	700	1 100	1 500	2 800	6.39
その他	10 200	—	100	400	600	1 700	2 400	5 000	6.58
5人世帯	86 400	0	200	1 100	6 900	18 100	20 700	39 400	6.46
夫婦と6歳未満の者	500	—	0	0	100	200	100	100	5.11
夫婦と6～17歳の者	16 600	—	100	400	2 300	5 200	4 800	3 800	5.64
夫婦と18歳以上の者	31 700	0	100	400	2 400	6 600	7 600	14 600	6.46
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	21 200	—	0	200	1 300	3 700	4 700	11 300	6.74
その他	16 400	—	—	0	800	2 400	3 500	9 700	6.99
6人以上の世帯	98 200	0	100	600	3 400	10 400	18 500	65 300	7.39
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	14 800	—	0	100	800	1 800	3 500	8 700	7.09
その他	83 400	0	100	500	2 600	8 600	15 000	56 600	7.45
借家	**245 600**	**28 600**	**55 000**	**86 800**	**58 900**	**10 600**	**4 000**	**1 800**	**2.95**
1人世帯	88 700	27 500	28 800	24 900	6 400	700	300	100	2.16
65歳未満の単身	82 900	27 300	25 600	23 100	5 900	600	200	100	2.13
65歳以上の単身	5 900	200	3 200	1 800	600	100	100	0	2.59
2人世帯	50 600	700	12 000	21 300	13 400	2 200	700	300	3.16
夫婦のみ	37 200	500	7 600	16 100	10 600	1 700	500	300	3.22
その他	13 400	200	4 300	5 200	2 900	500	200	100	2.98
3人世帯	46 100	400	7 200	18 500	16 700	2 300	700	300	3.36
夫婦と6歳未満の者	23 900	100	3 000	10 700	9 000	900	100	100	3.36
夫婦と6～17歳の者	7 600	100	1 200	2 700	2 800	500	200	100	3.48
夫婦と18歳以上の者	7 800	200	1 400	2 700	2 500	600	200	100	3.40
その他	6 800	0	1 600	2 400	2 400	300	100	0	3.22
4人世帯	43 300	0	5 200	16 200	16 600	3 300	1 400	500	3.56
夫婦と6歳未満の者	12 000	0	1 300	5 100	4 800	600	100	0	3.44
夫婦と6～17歳の者	22 100	0	2 300	8 000	8 900	1 900	700	300	3.62
夫婦と18歳以上の者	7 100	—	1 100	2 300	2 400	700	500	100	3.64
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	400	—	—	100	200	0	100	0	4.16
その他	1 800	0	400	700	400	200	100	0	3.28
5人世帯	14 300	0	1 500	5 200	4 900	1 800	600	300	3.72
夫婦と6歳未満の者	900	—	100	300	500	0	0	0	3.55
夫婦と6～17歳の者	9 100	—	900	3 400	3 200	1 100	300	200	3.69
夫婦と18歳以上の者	3 200	0	400	1 100	900	500	200	100	3.74
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	400	—	0	100	100	100	100	0	4.51
その他	700	—	100	300	200	100	0	100	3.94
6人以上の世帯	2 600	—	300	700	800	300	200	200	4.03
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	200	—	0	100	100	0	—	0	4.09
その他	2 400	—	300	700	700	300	200	200	4.03
同居世帯	**600**	**100**	**200**	**100**	**100**	**0**	**0**	**0**	**2.61**
住宅以外の建物に居住する世帯	**1 400**	**200**	**400**	**200**	**100**	**200**	**100**	**100**	**3.51**

資料　総務庁統計局「平成５年住宅統計調査報告」

注）　１．平成５年10月１日現在　　３．世帯の型「不詳」を含む。
　　２．居住室数「不詳」を含む。　４．住宅の所有の関係「不詳」を含む。