

8 住宅及び建築

総住宅数

住宅の種別及び所有の関係別一般世帯数及び世帯人員

利用関係別着工建築数

構造別着工建築坪数

建築主別着工建築坪数

総 住

郡 市 別	総 計	居 住 世 帯 の な い 住 宅					空 家	船 舶	
		建 築 中			計	専 用 住 宅			併 用 住 宅
		計	専 用 住 宅	併 用 住 宅					
總 数	362,703	1,182	1,076	98	1,128	19			
水 戸 市	13,017	169	137	28	97	—			
立 浦 市	10,368	183	176	7	68	—			
土 浦 市	10,393	9	6	3	37	5			
東 茨 城 郡	31,607	113	107	6	210	—			
西 茨 城 郡	17,656	36	34	2	28	—			
那 珂 郡	32,745	68	65	2	63	—			
久 慈 郡	27,920	66	59	7	160	—			
多 賀 郡	26,480	241	223	18	163	—			
鹿 嶋 郡	21,093	32	31	—	27	2			
行 方 郡	13,806	28	27	1	23	7			
稻 敷 郡	26,780	49	46	3	45	1			
新 治 郡	24,681	42	41	1	64	1			
筑 波 郡	17,561	17	16	1	14	—			
真 壁 郡	27,239	30	26	4	19	—			
結 城 郡	22,991	24	19	5	59	1			
猿 島 郡	26,453	52	43	8	42	2			
北 相 馬 郡	11,913	23	20	2	9	—			

(資料) 県総務部調査(昭和23.8.1日現在、住宅調査)

住宅の種別及び所有の関係別

郡 市 別	一般世帯	世 帯 数							非 住 宅
		住 宅				非 住 宅			
		計	持 家	借 家	給与住宅	間 借	不 詳	非 住 宅	
總 数	374,557	366,358	281,101	49,967	19,376	15,902	12	8,192	
水 戸 市	14,692	14,014	9,279	2,995	558	1,182	—	678	
立 浦 市	11,688	11,041	3,946	1,761	4,637	697	—	647	
土 浦 市	13,105	12,242	6,415	4,318	351	1,158	—	863	
古 河 市	6,155	6,067	2,817	2,557	246	447	—	88	
東 茨 城 郡	32,122	31,668	25,163	4,426	702	1,377	—	454	
西 茨 城 郡	17,700	17,475	14,084	2,323	340	727	1	225	
那 珂 郡	33,905	33,376	25,464	4,340	2,087	1,485	—	529	
久 慈 郡	28,373	27,794	21,814	3,801	809	1,370	—	579	
多 賀 郡	27,878	26,981	13,598	5,196	6,728	1,458	1	896	
鹿 嶋 郡	21,361	20,974	18,371	1,569	286	747	1	385	
行 方 郡	13,975	13,708	12,175	1,036	151	346	—	267	
稻 敷 郡	26,313	25,912	21,758	2,997	352	802	3	401	
新 治 郡	24,236	23,787	19,944	2,618	330	895	—	449	
筑 波 郡	17,812	17,577	15,702	1,174	221	480	—	235	
真 壁 郡	28,453	28,067	22,871	3,609	491	1,093	3	386	
結 城 郡	23,355	23,078	19,437	2,551	383	704	3	273	
猿 島 郡	21,050	20,484	18,309	1,190	527	458	—	566	
北 相 馬 郡	12,384	12,113	9,954	1,506	177	476	—	271	

(資料) 県総務部調査課(昭和25.10.1日現在国勢調査)

宅 数

居 住 世 帯 の あ る 住 宅						
計	専用住宅	併用住宅	共同住宅	その他の住宅	寄宿舍下宿屋等	仮小屋非住家
360,374	307,432	35,122	6,440	1,872	564	8,944
12,751	8,803	2,584	400	147	25	792
10,117	8,178	856	305	33	49	696
10,342	7,062	2,049	937	106	68	120
31,284	27,760	2,324	437	131	38	594
17,592	15,008	1,694	368	87	6	429
32,614	28,626	2,293	949	142	25	579
27,694	23,912	2,537	238	88	10	909
26,076	21,880	2,077	850	133	127	1,009
21,032	18,544	1,770	119	110	22	467
13,748	11,898	1,337	98	38	66	311
26,685	23,718	2,227	209	177	31	323
24,574	21,941	1,920	129	137	7	440
17,530	15,629	1,425	79	59	6	332
27,190	23,164	3,189	266	115	24	432
22,907	19,145	2,875	313	131	7	436
26,357	21,721	3,076	518	181	42	819
11,881	10,443	889	225	57	11	256

一般世帯数及び世帯人員

不 詳	世 帯 人 員								不 詳
	一般世帯	住 宅						非住宅	
		計	持 家	借 家	給与住宅	間 借	不 詳		
7	2,025,179	1,996,853	1,644,042	213,501	89,662	49,591	57	28,291	35
—	66,026	63,673	45,560	12,602	2,368	3,143	—	2,353	—
—	55,051	52,741	20,116	7,186	23,232	2,207	—	2,310	—
—	61,063	57,825	34,147	18,999	1,483	3,196	—	3,238	—
—	29,603	29,337	15,059	11,784	1,067	1,427	—	266	—
—	168,554	167,074	140,984	18,776	3,044	4,270	—	1,480	—
—	96,504	95,750	82,299	9,760	1,452	2,232	7	754	—
—	180,137	178,247	145,419	18,616	9,448	4,764	—	1,890	—
—	153,160	151,188	126,756	16,405	3,668	4,359	—	1,972	—
1	138,322	135,062	75,741	22,420	32,106	4,788	7	3,255	5
2	123,560	122,361	112,441	6,239	1,150	2,525	6	1,192	7
—	30,392	79,514	73,759	4,089	612	1,054	—	878	—
—	143,154	141,821	125,421	12,454	1,389	2,551	6	1,333	—
—	132,517	131,065	115,841	11,127	1,354	2,743	—	1,452	—
—	101,928	101,120	93,882	4,842	848	1,548	—	808	—
—	162,208	160,895	139,529	15,818	2,038	3,492	18	1,313	—
4	136,346	135,393	120,540	10,977	1,605	2,258	13	930	23
—	128,378	126,356	117,788	4,921	2,124	1,523	—	2,022	—
—	68,276	67,431	58,760	6,486	674	1,511	—	845	—

利用 関 係 別

区 分	総 計			専 用 住 宅			
	戸 数	延べ面積(坪)	畳 数	戸 数	延べ面積(坪)	畳 数	
昭 和 〃 〃	25 年	—	53,589	48,604	—	34,037	35,055
	26 年	—	95,218	77,800	—	53,408	52,456
	27 年	—	86,510	66,659	—	46,310	46,126
県 計	總 計	—	71,645	66,799	—	48,786	48,707
	持 貸 給 与 所 得 者 等 の 家 家 宅 他	—	63,113	57,654	—	40,700	39,847
		—	5,184	5,884	—	5,139	5,862
		—	2,604	2,467	—	2,203	2,204
		—	744	794	—	744	794
	新 設	3,341	57,156	55,234	2,626	41,996	42,856
	持 貸 給 与 所 得 者 等 の 家 家 宅 他	2,669	48,905	46,813	1,968	34,051	34,133
		457	5,139	5,834	456	5,110	5,824
		164	2,368	2,293	151	2,091	2,105
		51	744	794	51	744	794
そ の 他	—	14,489	11,565	—	6,790	5,851	
持 貸 給 与 所 得 者 等 の 家 家 宅 他	—	14,208	11,341	—	6,649	5,714	
	—	45	50	—	29	38	
	—	236	174	—	112	99	
	—	—	—	—	—	—	
總 計	—	21,252	19,768	—	15,748	15,996	
持 貸 給 与 所 得 者 等 の 家 家 宅 他	—	15,264	13,390	—	10,047	9,781	
	—	3,420	3,881	—	3,420	3,881	
	—	1,824	1,703	—	1,537	1,540	
	—	744	794	—	744	794	
市 部	1,119	17,397	16,701	960	13,688	14,159	
持 貸 給 与 所 得 者 等 の 家 家 宅 他	666	11,590	10,446	514	8,077	8,019	
	295	3,420	3,881	295	3,420	3,881	
	107	1,643	1,580	100	1,447	1,465	
	51	744	794	51	744	794	
そ の 他	—	3,855	3,067	—	2,060	1,837	
持 貸 給 与 所 得 者 等 の 家 家 宅 他	—	3,674	2,944	—	1,970	1,762	
	—	—	—	—	—	—	
	—	181	123	—	90	75	
	—	—	—	—	—	—	
總 計	—	50,393	47,031	—	33,038	32,711	
持 貸 給 与 所 得 者 等 の 家 家 宅 他	—	47,849	44,264	—	30,653	30,066	
	—	1,764	2,003	—	1,719	1,981	
	—	780	764	—	666	664	
	—	—	—	—	—	—	
郡 部	2,222	39,759	38,533	1,666	28,308	28,697	
持 貸 給 与 所 得 者 等 の 家 家 宅 他	2,003	37,315	35,867	1,454	25,974	26,114	
	162	1,719	1,953	161	1,690	1,943	
	57	725	713	51	644	640	
	—	—	—	—	—	—	
そ の 他	—	10,634	8,498	—	4,730	4,014	
持 貸 給 与 所 得 者 等 の 家 家 宅 他	—	10,534	8,397	—	4,679	3,952	
	—	45	50	—	29	38	
	—	55	51	—	22	24	
	—	—	—	—	—	—	

(資料) 県土木部建築課(昭和28年)

構造別着工建築坪数 一単位坪一

区 分	総 計	木 造	鉄 筋 コンクリート	鉄 骨 造	そ の 他
昭 和 25 年	104,460	99,507	3,265	1,540	148
// 26 年	157,263	151,732	2,436	2,732	363
// 27 年	144,254	132,542	3,038	6,937	1,737
県 計	151,328	137,293	9,079	3,550	1,406
居 建 築 物 計	73,279	70,142	3,137	—	—
住 宅 用 物 計	50,426	47,377	3,049	—	—
準 住 宅 用 物	22,853	22,765	88	—	—
公 共 用 建 築 物 //	22,813	20,124	2,689	—	—
公 益 事 業 用 //	1,943	1,424	404	82	33
商 業 用 //	10,790	9,737	994	—	9
鉱 工 業 用 //	14,963	9,319	1,845	3,468	331
農 林 水 産 業 用 //	27,068	26,025	10	—	1,033
そ の 他	472	472	—	—	—
市 部 計	40,631	31,578	7,652	1,297	104
居 建 築 物 計	21,842	18,782	3,060	—	—
住 宅 用 物 計	16,324	13,352	2,972	—	—
準 住 宅 用 物	5,518	5,430	88	—	—
公 共 用 建 築 物 //	7,723	5,105	2,618	—	—
公 益 事 業 用 //	1,016	577	392	14	33
商 業 用 //	5,015	4,149	866	—	—
鉱 工 業 用 //	4,392	2,322	716	1,283	71
農 林 水 産 業 用 //	407	407	—	—	—
そ の 他	236	236	—	—	—
郡 部 計	110,697	105,715	1,427	2,253	1,302
居 建 築 物 計	51,437	51,360	77	—	—
住 宅 用 物 計	34,102	34,025	77	—	—
準 住 宅 用 物	17,335	17,335	—	—	—
公 共 用 建 築 物 //	15,090	15,019	71	—	—
公 益 事 業 用 //	927	847	12	66	—
商 業 用 //	5,775	5,638	128	—	9
鉱 工 業 用 //	10,571	6,997	1,129	2,185	260
農 林 水 産 業 用 //	26,661	25,618	10	—	1,033
そ の 他	236	236	—	—	—

(資料) 土木部建築課(昭和28年)

建築主別着工建築坪数 一単位坪一

区 分	総 計	国	都 道 府 県	市 区 町 村	会 社 其 他 の 法 人	個 人
昭 和 25 年	104,460	2,429	821	24,631	10,897	65,682
// 26 年	157,263	3,513	837	19,331	17,815	115,767
// 27 年	144,254	2,587	3,393	16,186	19,073	103,015
建 築 物 總 計	151,328	3,484	7,094	20,199	22,422	98,129
居 建 築 物 計	73,279	487	3,206	2,502	3,929	63,155
住 宅 用 物 計	50,426	487	3,089	2,482	3,435	40,933
準 住 宅 用 物	22,853	—	117	20	494	22,222
公 共 用 建 築 物 //	22,813	1,598	3,592	16,339	984	300
公 益 事 業 用 //	1,943	980	—	181	663	119
商 業 用 //	10,790	—	264	940	4,208	5,378
鉱 工 業 用 //	14,963	419	—	60	10,587	3,897
農 林 水 産 業 用 //	27,068	—	—	99	1,910	25,059
そ の 他	472	—	32	78	141	221
木 造	137,293	1,927	5,018	19,178	13,705	97,465
鉄 筋 コンクリート	9,079	1,519	2,076	1,021	4,124	339
鉄 骨 造	3,550	.5	—	—	3,518	27
そ の 他	1,406	33	—	—	1,075	298

(資料) 県土木部建築課(昭和23年)