

人にやさしいまちで
新しい暮らしが始まっています。



※写真は第1期分譲地のもので、街並のイメージです。

宅地分譲 761万~
価格値下! 最多価格帯 900万円台

現地販売会開催

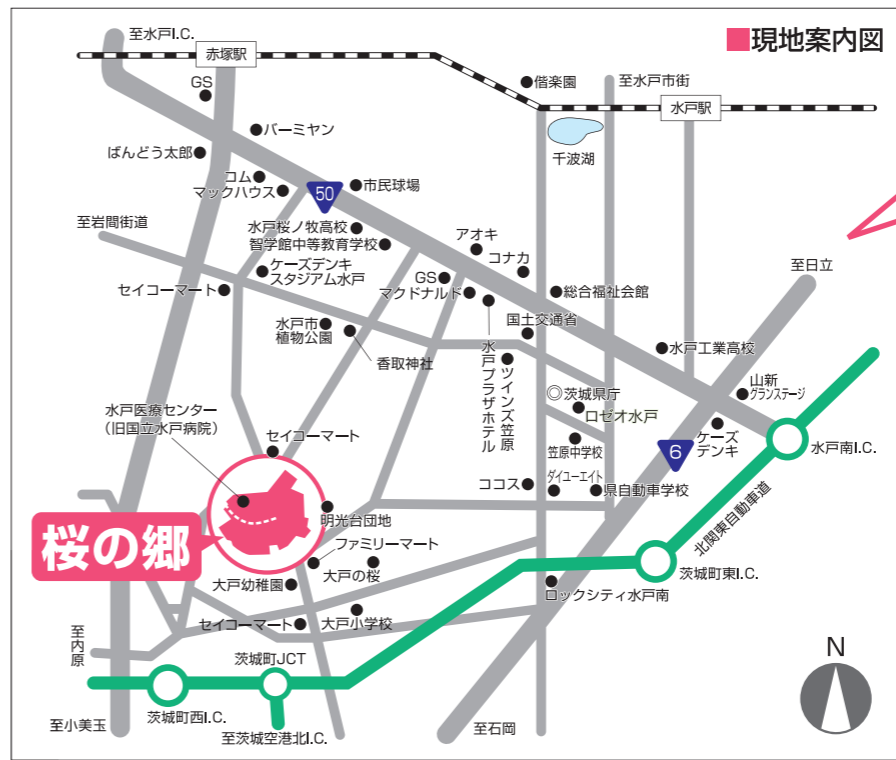
10/23・24日
AM10:00~PM4:00

先着順申込受付中!

来場者特典

先着10組様
プレゼント

茨城県産
新米



- アクセス**
- JR常磐線水戸駅より10km・車で約20分
 - JR常磐線赤塚駅より7.5km・車で約15分
 - 東京から常磐自動車道、北関東自動車道利用で約60分
 - 北関東自動車道茨城町西IC~桜の郷 約7分
- 交通機関**
- JR常磐線赤塚駅南口から茨城交通 18分
「桜の郷東」停留所から徒歩4分
 - JR常磐線水戸駅北口から茨城交通、関東鉄道バス 38分
「大戸西」停留所から徒歩1分
 - JR常磐線水戸駅南口から関東鉄道バス 33分
「大戸西」停留所から徒歩1分

今が住宅購入のチャンス!

住宅優遇制度 (主なもの)

<p>住宅ローン控除 最大600万円</p> <p>※平成25年12月31日入居まで</p>	<p>フラット35S 1.0%金利引下 (当初10年間)</p> <p>※平成23年12月30日申込まで</p>	<p>住宅エコポイント 最大30万ポイント</p> <p>※平成23年12月末まで延長見込</p>	<p>その他税制優遇 贈与税 不動産取得税 など</p> <p>※それぞれ期限があります。</p>
--	--	---	---

桜の郷 購入のメリット

<p>完成宅地の分譲</p> <p>上下水道、集中LPG電気が整備済。</p> <p>※光回線接続可能</p>	<p>ハウスメーカーが選べる</p> <p>住宅メーカーの指定がないのでご自由に選べます。</p>	<p>コストメリット</p> <ul style="list-style-type: none"> ●仲介手数料なし 直接お売りしているので、仲介手数料はかかりません。 ●下水道加入負担金なし 開発時に県が整備費を負担しているため、加入時の負担金(570円/m)はかかりません。 ●所有権移転登記 購入時の所有権移転登記手続きは県が行いますので司法書士に頼む必要がありません。
---	---	--