

Ⅲ 都市計画法の施行状況

Ⅲ－１ 近年の開発許可等の状況

年度	区分	開発許可（法第29条）		建築許可（法第43条）		計	
		件数	面積 (ha)	件数	面積 (ha)	件数	面積 (ha)
25	市街化区域	188	88.22			188	88.22
	市街化調整区域	2,211	177.09	1,028	47.13	3,239	224.22
	その他の区域	28	31.08			28	31.08
	計	2,427	296.39	1,028	47.13	3,455	343.52
26	市街化区域	188	83.41			188	83.41
	市街化調整区域	1,784	262.12	847	43.40	2,631	305.52
	その他の区域	24	19.44			24	19.44
	計	1,996	364.97	847	43.40	2,843	408.37
27	市街化区域	168	80.97			168	80.97
	市街化調整区域	1,826	169.41	863	45.60	2,689	215.01
	その他の区域	19	32.05			19	32.05
	計	2,013	282.43	863	45.60	2,876	328.03
28	市街化区域	192	86.30			192	86.30
	市街化調整区域	1,857	161.12	910	41.91	2,767	203.03
	その他の区域	22	17.85			22	17.85
	計	2,071	265.27	910	41.91	2,981	307.18
29	市街化区域	173	90.97			173	90.97
	市街化調整区域	1,751	223.36	892	45.18	2,643	268.54
	その他の区域	26	57.29			26	57.29
	計	1,950	371.62	892	45.18	2,842	416.80

* 特例市，事務処理市扱い分を含む。変更許可（法第35条の2）を除く。

Ⅲ-1-1 開発許可（法第29条）状況

平成29年度処分別開発許可状況

注）（ ）内は「主として住宅の建設の用に供する目的で行う開発行為」を内書

		件数(件)		面積(ha)	
県	本 庁	調整区域	0 (0)	0.00 (0.00)	
		非線引	1 (0)	31.23 (0.00)	
		都計外	0 (0)	0.00 (0.00)	
	県中央建築指導室	小計	1 (0)	31.23 (0.00)	
		市街化	1 (1)	0.99 (0.99)	
		調整区域	40 (35)	2.45 (1.57)	
		非線引	0 (0)	0.00 (0.00)	
		都計外	0 (0)	0.00 (0.00)	
		小計	41 (36)	3.44 (2.56)	
	県北センター	非線引	4 (1)	5.10 (0.31)	
		都計外	0 (0)	0.00 (0.00)	
		小計	4 (1)	5.10 (0.31)	
	鹿行センター	市街化	0 (0)	0.00 (0.00)	
		調整区域	0 (0)	0.00 (0.00)	
		非線引	0 (0)	0.00 (0.00)	
	小計	調整区域	0 (0)	0.00 (0.00)	
		市街化	9 (5)	3.91 (2.70)	
		調整区域	57 (51)	2.83 (2.14)	
	県南センター	非線引	1 (0)	1.08 (0.00)	
		都計外	0 (0)	0.00 (0.00)	
		小計	67 (56)	7.82 (4.84)	
	県西センター	市街化	2 (1)	0.74 (0.52)	
		調整区域	94 (78)	18.81 (3.41)	
		非線引	1 (0)	1.20 (0.00)	
	小計	調整区域	97 (79)	20.75 (3.93)	
		計(県)	210 (172)	68.34 (11.64)	
	施行時特例市	水戸市	市街化	19 (12)	12.03 (8.51)
調整区域			310 (273)	31.32 (25.14)	
小計	329 (285)		43.35 (33.65)		
つくば市	市街化	14 (13)	15.80 (14.87)		
	調整区域	195 (167)	13.24 (7.72)		
	小計	209 (180)	29.04 (22.59)		
計(特例市)	538 (465)	72.39 (56.24)			
市	日立市	市街化	6 (6)	2.14 (2.14)	
		調整区域	20 (13)	10.73 (0.53)	
		都計外	0 (0)	0.00 (0.00)	
	土浦市	小計	26 (19)	12.87 (2.67)	
		市街化	15 (13)	7.78 (7.07)	
		調整区域	54 (50)	2.85 (2.21)	
	古河市	小計	69 (63)	10.63 (9.28)	
		市街化	20 (15)	8.82 (3.89)	
		調整区域	79 (65)	12.08 (2.70)	
	石岡市	小計	99 (80)	20.90 (6.59)	
		市街化	1 (0)	0.33 (0.00)	
		調整区域	14 (9)	1.99 (0.46)	
	結城市	非線引	1 (0)	0.53 (0.00)	
		都計外	0 (0)	0.00 (0.00)	
		小計	16 (9)	2.85 (0.46)	
	龍ヶ崎市	市街化	2 (1)	0.67 (0.30)	
		調整区域	32 (29)	1.56 (1.23)	
		小計	34 (30)	2.23 (1.53)	
	常総市	市街化	2 (1)	6.22 (0.11)	
		調整区域	17 (9)	2.72 (0.38)	
		小計	19 (10)	8.94 (0.49)	
	常陸太田市	市街化	0 (0)	0.00 (0.00)	
		調整区域	29 (24)	2.66 (1.03)	
		非線引	3 (0)	4.85 (0.00)	
	笠間市	小計	32 (24)	7.51 (1.03)	
		市街化	1 (0)	0.20 (0.00)	
		調整区域	18 (15)	0.90 (0.63)	
取手市	都計外	0 (0)	0.00 (0.00)		
	都計外	0 (0)	0.00 (0.00)		
	小計	19 (15)	1.10 (0.63)		
牛久市	非線引	3 (2)	1.89 (1.35)		
	小計	3 (2)	1.89 (1.35)		
	市街化	9 (6)	3.52 (1.10)		
ひたちなか市	調整区域	19 (16)	1.26 (0.97)		
	小計	28 (22)	4.78 (2.07)		
	市街化	6 (5)	1.86 (1.29)		
鹿嶋市	調整区域	18 (14)	1.33 (0.52)		
	小計	24 (19)	3.19 (1.81)		
	市街化	12 (11)	4.05 (3.74)		
守谷市	調整区域	89 (82)	7.06 (3.19)		
	小計	101 (93)	11.11 (6.93)		
	市街化	9 (8)	3.59 (3.25)		
那珂市	調整区域	84 (81)	5.20 (4.43)		
	小計	93 (89)	8.79 (7.68)		
	市街化	0 (0)	0.00 (0.00)		
筑西市	調整区域	13 (0)	0.53 (0.00)		
	小計	13 (0)	0.53 (0.00)		
	市街化	4 (4)	0.71 (0.71)		
坂東市	調整区域	46 (46)	3.26 (3.26)		
	小計	50 (50)	3.97 (3.97)		
	市街化	9 (8)	4.60 (3.51)		
かすみがうら市	調整区域	89 (79)	4.54 (3.34)		
	小計	98 (87)	9.14 (6.85)		
	市街化	10 (6)	3.78 (1.13)		
神栖市	調整区域	92 (76)	68.68 (3.44)		
	小計	102 (82)	72.46 (4.57)		
	市街化	3 (1)	0.86 (0.41)		
鉾田市	調整区域	66 (56)	5.57 (2.25)		
	小計	69 (57)	6.43 (2.66)		
	市街化	3 (2)	3.46 (0.52)		
つくばみらい市	調整区域	21 (19)	1.00 (0.85)		
	都計外	0 (0)	0.00 (0.00)		
	小計	24 (21)	4.46 (1.37)		
東海村	市街化	11 (6)	3.08 (0.91)		
	調整区域	180 (166)	16.22 (11.59)		
	小計	191 (172)	19.30 (12.50)		
小美玉市	非線引	1 (0)	0.37 (0.00)		
	小計	1 (0)	0.37 (0.00)		
	市街化	2 (1)	0.20 (0.06)		
東海村	調整区域	12 (11)	1.02 (0.43)		
	小計	14 (12)	1.22 (0.49)		
	非線引	11 (1)	11.04 (0.52)		
東海村	小計	11 (1)	11.04 (0.52)		
	市街化	3 (0)	1.63 (0.00)		
	調整区域	63 (58)	3.55 (2.13)		
計(事務処理市町村)	調整区域	66 (58)	5.18 (2.13)		
	計(市町村)	1,202 (1,015)	230.89 (77.58)		
合計	市街化	1,740 (1,480)	303.28 (133.82)		
	調整区域	173 (126)	90.97 (57.73)		
	非線引	1,751 (1,522)	223.36 (85.55)		
	都計外	26 (4)	57.29 (2.18)		
	都計外	0 (0)	0.00 (0.00)		
	都計外	0 (0)	0.00 (0.00)		
合計	1,950 (1,652)	371.62 (145.46)			

平成29年度 開発許可（法第29条）状況

(面積単位：ha)

県 央 建 築 指 導 室 管 内	件数	面積	面 積 規 模 別 内 訳								
			0.1ha 未満		0.1ha 以上 1 ha 未満		1 ha 以上		5 ha 以上		
			件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
水 戸 市 (施行時特例市)	市街化区域	19	12.03	0	0.00	16	5.92	3	6.11	0	0.00
	調整区域	310	31.32	281	12.07	25	9.51	4	9.74	0	0.00
	計	329	43.35	281	12.07	41	15.43	7	15.85	0	0.00
ひたちなか市 (事務処理市)	市街化区域	12	4.05	12	4.05	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	89	7.06	84	3.33	4	1.44	1	2.29	0	0.00
	計	101	11.11	96	7.38	4	1.44	1	2.29	0	0.00
那 珂 市 (事務処理市)	市街化区域	9	4.60	0	0.00	7	2.47	2	2.13	0	0.00
	調整区域	89	4.54	86	3.85	3	0.69	0	0.00	0	0.00
	計	98	9.14	86	3.85	10	3.16	2	2.13	0	0.00
茨 城 町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	35	2.19	34	1.54	1	0.65	0	0.00	0	0.00
	計	35	2.19	34	1.54	1	0.65	0	0.00	0	0.00
大 洗 町	市街化区域	1	0.99	0	0.00	1	0.99	0	0.00	0	0.00
	調整区域	5	0.26	5	0.26	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	6	1.25	5	0.26	1	0.99	0	0.00	0	0.00
東 海 村 (事務処理村)	市街化区域	3	1.63	0	0.00	3	1.63	0	0.00	0	0.00
	調整区域	63	3.55	60	2.28	3	1.27	0	0.00	0	0.00
	計	66	5.18	60	2.28	6	2.90	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	44	23.30	12	4.05	27	11.01	5	8.24	0	0.00
	調整区域	591	48.92	550	23.33	36	13.56	5	12.03	0	0.00
	計	635	72.22	562	27.38	63	24.57	10	20.27	0	0.00
笠 間 市 (事務処理市)	—	3	1.89	0	0.00	3	1.89	0	0.00	0	0.00
小 美 玉 市 (事務処理市)	—	11	11.04	0	0.00	7	4.36	4	6.68	0	0.00
城 里 町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	14	12.93	0	0.00	10	6.25	4	6.68	0	0.00
城 里 町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合 計	市街化区域	44	23.30	12	4.05	27	11.01	5	8.24	0	0.00
	調整区域	591	48.92	550	23.33	36	13.56	5	12.03	0	0.00
	非 線 引	14	12.93	0	0.00	10	6.25	4	6.68	0	0.00
	都 計 外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	649	85.15	562	27.38	73	30.82	14	26.95	0	0.00

(面積単位：ha)

県北県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
日立市 (事務処理市)	市街化区域	6	2.14	0	0.00	6	2.14	0	0.00	0	0.00
	調整区域	20	10.73	14	0.56	5	1.56	0	0.00	1	8.61
	計	26	12.87	14	0.56	11	3.70	0	0.00	1	8.61
常陸太田市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.20	0	0.00	1	0.20	0	0.00	0	0.00
	調整区域	18	0.90	17	0.74	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	計	19	1.10	17	0.74	2	0.36	0	0.00	0	0.00
線引市計	市街化区域	7	2.34	0	0.00	7	2.34	0	0.00	0	0.00
	調整区域	38	11.63	31	1.30	6	1.72	0	0.00	1	8.61
	計	45	13.97	31	1.30	13	4.06	0	0.00	1	8.61
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	3	2.65	0	0.00	2	0.71	1	1.94	0	0.00
常陸大宮市	—	1	2.45	0	0.00	0	0.00	1	2.45	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	4	5.10	0	0.00	2	0.71	2	4.39	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
準都計市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
日立市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	7	2.34	0	0.00	7	2.34	0	0.00	0	0.00
	調整区域	38	11.63	31	1.30	6	1.72	0	0.00	1	8.61
	非線引	4	5.10	0	0.00	2	0.71	2	4.39	0	0.00
	準都計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	49	19.07	31	1.30	15	4.77	2	4.39	1	8.61

(面積単位：ha)

鹿行県民センター管内	件数	面積	面積規模別内訳								
			0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上		5ha以上		
			件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
鹿嶋市 (事務処理市)	市街化区域	9	3.59	0	0.00	8	2.31	1	1.28	0	0.00
	調整区域	84	5.20	80	3.30	4	1.90	0	0.00	0	0.00
	計	93	8.79	80	3.30	12	4.21	1	1.28	0	0.00
潮来市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	13	0.53	13	0.53	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	13	0.53	13	0.53	0	0.00	0	0.00	0	0.00
神栖市 (事務処理市)	市街化区域	11	3.08	0	0.00	11	3.08	0	0.00	0	0.00
	調整区域	180	16.22	146	6.62	32	7.23	2	2.37	0	0.00
	計	191	19.30	146	6.62	43	10.31	2	2.37	0	0.00
線引市計	市街化区域	20	6.67	0	0.00	19	5.39	1	1.28	0	0.00
	調整区域	277	21.95	239	10.45	36	9.13	2	2.37	0	0.00
	計	297	28.62	239	10.45	55	14.52	3	3.65	0	0.00
行方市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
銚田市 (事務処理市)	—	1	0.37	0	0.00	1	0.37	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	1	0.37	0	0.00	1	0.37	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	20	6.67	0	0.00	19	5.39	1	1.28	0	0.00
	調整区域	277	21.95	239	10.45	36	9.13	2	2.37	0	0.00
	非線引	1	0.37	0	0.00	1	0.37	0	0.00	0	0.00
	計	298	28.99	239	10.45	56	14.89	3	3.65	0	0.00

(面積単位：ha)

県南県民センター管内	件数	面積	面積規模別内訳								
			0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上		5ha以上		
			件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
土浦市 (事務処理市)	市街化区域	15	7.78	0	0.00	13	3.62	2	4.16	0	0.00
	調整区域	54	2.85	50	2.11	4	0.74	0	0.00	0	0.00
	計	69	10.63	50	2.11	17	4.36	2	4.16	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.33	0	0.00	1	0.33	0	0.00	0	0.00
	調整区域	14	1.99	11	0.54	3	1.45	0	0.00	0	0.00
	計	15	2.32	11	0.54	4	1.78	0	0.00	0	0.00
龍ヶ崎市 (事務処理市)	市街化区域	2	6.22	0	0.00	1	0.11	0	0.00	1	6.11
	調整区域	17	2.72	12	0.51	4	1.20	1	1.01	0	0.00
	計	19	8.94	12	0.51	5	1.31	1	1.01	1	6.11
取手市 (事務処理市)	市街化区域	9	3.52	0	0.00	8	1.54	1	1.98	0	0.00
	調整区域	19	1.26	17	0.83	2	0.43	0	0.00	0	0.00
	計	28	4.78	17	0.83	10	1.97	1	1.98	0	0.00
牛久市 (事務処理市)	市街化区域	6	1.86	1	0.05	5	1.81	0	0.00	0	0.00
	調整区域	18	1.33	15	0.55	3	0.78	0	0.00	0	0.00
	計	24	3.19	16	0.60	8	2.59	0	0.00	0	0.00
つくば市 (事務処理市)	市街化区域	14	15.80	0	0.00	8	4.99	6	10.81	0	0.00
	調整区域	195	13.24	179	8.06	16	5.18	0	0.00	0	0.00
	計	209	29.04	179	8.06	24	10.17	6	10.81	0	0.00
守谷市 (事務処理市)	市街化区域	4	0.71	2	0.14	2	0.57	0	0.00	0	0.00
	調整区域	46	3.26	42	1.54	4	1.72	0	0.00	0	0.00
	計	50	3.97	44	1.68	6	2.29	0	0.00	0	0.00
稲敷市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	8	0.30	8	0.30	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	8	0.30	8	0.30	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市 (事務処理市)	市街化区域	3	3.46	0	0.00	2	0.52	1	2.94	0	0.00
	調整区域	21	1.00	21	1.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	24	4.46	21	1.00	2	0.52	1	2.94	0	0.00
つくばみらい市 (事務処理市)	市街化区域	3	0.39	1	0.06	2	0.33	0	0.00	0	0.00
	調整区域	30	1.81	28	1.05	2	0.76	0	0.00	0	0.00
	計	33	2.20	29	1.11	4	1.09	0	0.00	0	0.00
美浦村	市街化区域	1	0.11	0	0.00	1	0.11	0	0.00	0	0.00
	調整区域	8	0.53	7	0.28	1	0.25	0	0.00	0	0.00
	計	9	0.64	7	0.28	2	0.36	0	0.00	0	0.00
阿見町	市街化区域	7	3.61	0	0.00	7	3.61	0	0.00	0	0.00
	調整区域	21	1.15	20	0.95	1	0.20	0	0.00	0	0.00
	計	28	4.76	20	0.95	8	3.81	0	0.00	0	0.00
利根町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	2	0.06	2	0.06	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	2	0.06	2	0.06	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市計	市街化区域	65	43.79	4	0.25	50	17.54	10	19.89	1	6.11
	調整区域	453	31.50	412	17.78	40	12.71	1	1.01	0	0.00
	計	518	75.29	416	18.03	90	30.25	11	20.90	1	6.11
石岡市 (事務処理市)	—	1	0.53	0	0.00	1	0.53	0	0.00	0	0.00
稲敷市	—	1	1.08	0	0.00	0	0.00	1	1.08	0	0.00
河内町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	2	1.61	0	0.00	1	0.53	1	1.08	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	65	43.79	4	0.25	50	17.54	10	19.89	1	6.11
	調整区域	453	31.50	412	17.78	40	12.71	1	1.01	0	0.00
	非線引	2	1.61	0	0.00	1	0.53	1	1.08	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
計	520	76.90	416	18.03	91	30.78	12	21.98	1	6.11	

(面積単位：ha)

県西県民センター管内	件数	面積	面積規模別内訳								
			0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上		5ha以上		
			件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
古河市 (事務処理市)	市街化区域	20	8.82	0	0.00	18	5.11	2	3.71	0	0.00
	調整区域	79	12.08	71	3.10	6	2.89	2	6.09	0	0.00
	計	99	20.90	71	3.10	24	8.00	4	9.80	0	0.00
結城市 (事務処理市)	市街化区域	2	0.67	0	0.00	2	0.67	0	0.00	0	0.00
	調整区域	32	1.56	31	1.33	1	0.23	0	0.00	0	0.00
	計	34	2.23	31	1.33	3	0.90	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	29	2.66	27	1.25	1	0.21	1	1.20	0	0.00
	計	29	2.66	27	1.25	1	0.21	1	1.20	0	0.00
筑西市 (事務処理市)	市街化区域	10	3.78	0	0.00	9	2.42	1	1.36	0	0.00
	調整区域	92	68.68	85	4.76	5	1.31	1	1.13	1	61.48
	計	102	72.46	85	4.76	14	3.73	2	2.49	1	61.48
坂東市 (事務処理市)	市街化区域	3	0.86	0	0.00	3	0.86	0	0.00	0	0.00
	調整区域	66	5.57	61	2.67	4	1.41	1	1.49	0	0.00
	計	69	6.43	61	2.67	7	2.27	1	1.49	0	0.00
桜川市	市街化区域	1	0.22	0	0.00	1	0.22	0	0.00	0	0.00
	調整区域	22	1.28	21	0.90	1	0.38	0	0.00	0	0.00
	計	23	1.50	21	0.90	2	0.60	0	0.00	0	0.00
八千代町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	29	13.86	23	1.08	2	0.72	4	12.06	0	0.00
	計	29	13.86	23	1.08	2	0.72	4	12.06	0	0.00
五霞町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	6	0.53	5	0.28	1	0.25	0	0.00	0	0.00
	計	6	0.53	5	0.28	1	0.25	0	0.00	0	0.00
境町	市街化区域	1	0.52	0	0.00	1	0.52	0	0.00	0	0.00
	調整区域	37	3.14	33	1.49	4	1.65	0	0.00	0	0.00
	計	38	3.66	33	1.49	5	2.17	0	0.00	0	0.00
線引市計	市街化区域	37	14.87	0	0.00	34	9.80	3	5.07	0	0.00
	調整区域	392	109.36	357	16.86	25	9.05	9	21.97	1	61.48
	計	429	124.23	357	16.86	59	18.85	12	27.04	1	61.48
下妻市	—	2	32.43	0	0.00	0	0.00	1	1.20	1	31.23
	—	3	4.85	0	0.00	2	0.75	1	4.10	0	0.00
常総市 (事務処理市)	—	3	4.85	0	0.00	2	0.75	1	4.10	0	0.00
非線引市町計	—	5	37.28	0	0.00	2	0.75	2	5.30	1	31.23
合計	市街化区域	37	14.87	0	0.00	34	9.80	3	5.07	0	0.00
	調整区域	392	109.36	357	16.86	25	9.05	9	21.97	1	61.48
	非線引	5	37.28	0	0.00	2	0.75	2	5.30	1	31.23
	計	434	161.51	357	16.86	61	19.60	14	32.34	2	92.71

平成29年度 開発許可（法第29条）状況

（※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為）

（面積単位：ha）

県 央 建 築 指 導 室 管 内	件数	面積	面 積 規 模 別 内 訳								
			0.1ha 未満		0.1ha 以上 1 ha 未満		1 ha 以上		5 ha 以上		
			件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
水 戸 市 （施行時特例市）	市街化区域	12	8.51	0	0.00	10	3.52	2	4.99	0	0.00
	調整区域	273	25.14	257	10.41	12	4.99	4	9.74	0	0.00
	計	285	33.65	257	10.41	22	8.51	6	14.73	0	0.00
ひたちなか市 （事務処理市）	市街化区域	11	3.74	11	3.74	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	82	3.19	82	3.19	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	93	6.93	93	6.93	0	0.00	0	0.00	0	0.00
那 珂 市 （事務処理市）	市街化区域	8	3.51	0	0.00	7	2.47	1	1.04	0	0.00
	調整区域	79	3.34	79	3.34	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	87	6.85	79	3.34	7	2.47	1	1.04	0	0.00
茨 城 町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	32	1.45	32	1.45	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	32	1.45	32	1.45	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大 洗 町	市街化区域	1	0.99	0	0.00	1	0.99	0	0.00	0	0.00
	調整区域	3	0.12	3	0.12	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	4	1.11	3	0.12	1	0.99	0	0.00	0	0.00
東 海 村 （事務処理村）	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	58	2.13	58	2.13	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	58	2.13	58	2.13	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	32	16.75	11	3.74	18	6.98	3	6.03	0	0.00
	調整区域	527	35.37	511	20.64	12	4.99	4	9.74	0	0.00
	計	559	52.12	522	24.38	30	11.97	7	15.77	0	0.00
笠 間 市 （事務処理市）	—	2	1.35	0	0.00	2	1.35	0	0.00	0	0.00
小 美 玉 市 （事務処理市）	—	1	0.52	0	0.00	1	0.52	0	0.00	0	0.00
城 里 町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	3	1.87	0	0.00	3	1.87	0	0.00	0	0.00
城 里 町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合 計	市街化区域	32	16.75	11	3.74	18	6.98	3	6.03	0	0.00
	調整区域	527	35.37	511	20.64	12	4.99	4	9.74	0	0.00
	非 線 引	3	1.87	0	0.00	3	1.87	0	0.00	0	0.00
	都 計 外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
計	562	53.99	522	24.38	33	13.84	7	15.77	0	0.00	

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県北県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
日立市 (事務処理市)	市街化区域	6	2.14	0	0.00	6	2.14	0	0.00	0	0.00
	調整区域	13	0.53	13	0.53	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	19	2.67	13	0.53	6	2.14	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	15	0.63	15	0.63	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	15	0.63	15	0.63	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市計	市街化区域	6	2.14	0	0.00	6	2.14	0	0.00	0	0.00
	調整区域	28	1.16	28	1.16	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	34	3.30	28	1.16	6	2.14	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	1	0.31	0	0.00	1	0.31	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	1	0.31	0	0.00	1	0.31	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
準都計市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
日立市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	6	2.14	0	0.00	6	2.14	0	0.00	0	0.00
	調整区域	28	1.16	28	1.16	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	非線引	1	0.31	0	0.00	1	0.31	0	0.00	0	0.00
	準都計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
計	35	3.61	28	1.16	7	2.45	0	0.00	0	0.00	

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

鹿行県民センター管内	件数	面積	面積規模別内訳								
			0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上		5ha以上		
			件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
鹿鳴市 (事務処理市)	市街化区域	8	3.25	0	0.00	7	1.97	1	1.28	0	0.00
	調整区域	81	4.43	78	3.11	3	1.32	0	0.00	0	0.00
	計	89	7.68	78	3.11	10	3.29	1	1.28	0	0.00
潮来市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
神栖市 (事務処理市)	市街化区域	6	0.91	0	0.00	6	0.91	0	0.00	0	0.00
	調整区域	166	11.59	140	6.20	26	5.39	0	0.00	0	0.00
	計	172	12.50	140	6.20	32	6.30	0	0.00	0	0.00
線引市計	市街化区域	14	4.16	0	0.00	13	2.88	1	1.28	0	0.00
	調整区域	247	16.02	218	9.31	29	6.71	0	0.00	0	0.00
	計	261	20.18	218	9.31	42	9.59	1	1.28	0	0.00
行方市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
鉾田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	14	4.16	0	0.00	13	2.88	1	1.28	0	0.00
	調整区域	247	16.02	218	9.31	29	6.71	0	0.00	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	261	20.18	218	9.31	42	9.59	1	1.28	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県南県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
土浦市 (事務処理市)	市街化区域	13	7.07	0	0.00	11	2.91	2	4.16	0	0.00
	調整区域	50	2.21	48	1.95	2	0.26	0	0.00	0	0.00
	計	63	9.28	48	1.95	13	3.17	2	4.16	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	9	0.46	9	0.46	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	9	0.46	9	0.46	0	0.00	0	0.00	0	0.00
龍ヶ崎市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.11	0	0.00	1	0.11	0	0.00	0	0.00
	調整区域	9	0.38	9	0.38	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	10	0.49	9	0.38	1	0.11	0	0.00	0	0.00
取手市 (事務処理市)	市街化区域	6	1.10	0	0.00	6	1.10	0	0.00	0	0.00
	調整区域	16	0.97	15	0.75	1	0.22	0	0.00	0	0.00
	計	22	2.07	15	0.75	7	1.32	0	0.00	0	0.00
牛久市 (事務処理市)	市街化区域	5	1.29	1	0.05	4	1.24	0	0.00	0	0.00
	調整区域	14	0.52	14	0.52	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	19	1.81	15	0.57	4	1.24	0	0.00	0	0.00
つくば市 (事務処理市)	市街化区域	13	14.87	0	0.00	7	4.06	6	10.81	0	0.00
	調整区域	167	7.72	165	7.33	2	0.39	0	0.00	0	0.00
	計	180	22.59	165	7.33	9	4.45	6	10.81	0	0.00
守谷市 (事務処理市)	市街化区域	4	0.71	2	0.14	2	0.57	0	0.00	0	0.00
	調整区域	46	3.26	42	1.54	4	1.72	0	0.00	0	0.00
	計	50	3.97	44	1.68	6	2.29	0	0.00	0	0.00
稲敷市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	8	0.30	8	0.30	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	8	0.30	8	0.30	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市 (事務処理市)	市街化区域	2	0.52	0	0.00	2	0.52	0	0.00	0	0.00
	調整区域	19	0.85	19	0.85	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	21	1.37	19	0.85	2	0.52	0	0.00	0	0.00
つくばみらい市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.06	1	0.06	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	29	1.22	28	1.05	1	0.17	0	0.00	0	0.00
	計	30	1.28	29	1.11	1	0.17	0	0.00	0	0.00
美浦村	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	7	0.28	7	0.28	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	7	0.28	7	0.28	0	0.00	0	0.00	0	0.00
阿見町	市街化区域	5	2.70	0	0.00	5	2.70	0	0.00	0	0.00
	調整区域	18	0.77	18	0.77	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	23	3.47	18	0.77	5	2.70	0	0.00	0	0.00
利根町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市計	市街化区域	50	28.43	4	0.25	38	13.21	8	14.97	0	0.00
	調整区域	392	18.94	382	16.18	10	2.76	0	0.00	0	0.00
	計	442	47.37	386	16.43	48	15.97	8	14.97	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
稲敷市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
河内町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	50	28.43	4	0.25	38	13.21	8	14.97	0	0.00
	調整区域	392	18.94	382	16.18	10	2.76	0	0.00	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	442	47.37	386	16.43	48	15.97	8	14.97	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県西県民センター管内	件数	面積	面積規模別内訳								
			0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上		5ha以上		
			件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
古河市 (事務処理市)	市街化区域	15	3.89	0	0.00	15	3.89	0	0.00	0	0.00
	調整区域	65	2.70	65	2.70	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	80	6.59	65	2.70	15	3.89	0	0.00	0	0.00
結城市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.30	0	0.00	1	0.30	0	0.00	0	0.00
	調整区域	29	1.23	29	1.23	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	30	1.53	29	1.23	1	0.30	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	24	1.03	24	1.03	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	24	1.03	24	1.03	0	0.00	0	0.00	0	0.00
筑西市 (事務処理市)	市街化区域	6	1.13	0	0.00	6	1.13	0	0.00	0	0.00
	調整区域	76	3.44	76	3.44	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	82	4.57	76	3.44	6	1.13	0	0.00	0	0.00
坂東市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.41	0	0.00	1	0.41	0	0.00	0	0.00
	調整区域	56	2.25	56	2.25	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	57	2.66	56	2.25	1	0.41	0	0.00	0	0.00
桜川市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	20	0.85	20	0.85	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	20	0.85	20	0.85	0	0.00	0	0.00	0	0.00
八千代町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	21	0.89	21	0.89	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	21	0.89	21	0.89	0	0.00	0	0.00	0	0.00
五霞町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	5	0.28	5	0.28	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	5	0.28	5	0.28	0	0.00	0	0.00	0	0.00
境町	市街化区域	1	0.52	0	0.00	1	0.52	0	0.00	0	0.00
	調整区域	32	1.39	32	1.39	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	33	1.91	32	1.39	1	0.52	0	0.00	0	0.00
線引市計	市街化区域	24	6.25	0	0.00	24	6.25	0	0.00	0	0.00
	調整区域	328	14.06	328	14.06	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	352	20.31	328	14.06	24	6.25	0	0.00	0	0.00
下妻市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	24	6.25	0	0.00	24	6.25	0	0.00	0	0.00
	調整区域	328	14.06	328	14.06	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
計	352	20.31	328	14.06	24	6.25	0	0.00	0	0.00	

Ⅲ－１－２ 開発許可(法第29条)状況(法第34条該当号別)

平成29年度

(面積単位：ha)

区域区分名	34条該当号 市町村名	合計		34-1		-2		-4		-6		-7		-8		-9		
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
		近	竜ヶ崎市	17	2.72	5	1.21											
	牛久市	18	1.33	2	0.18													
	利根町	2	0.06					1	0.05									
	小計	37	4.11	7	1.39			1	0.05									
郊	水海道	29	2.66	2	0.27			1	0.09									
整	つくばみらい	30	1.80															
備	取手	取手市	19	1.26	3	0.29												
		守谷市	46	3.26	5	0.47												
地	岩井・境	小計	65	4.52	8	0.76												
		坂東市	66	5.57	1	0.10												
		五霞町	6	0.53	1	0.25												
		境町	37	3.14	1	0.17			2	0.90						1	0.53	
	小計	109	9.24	3	0.52			2	0.90						1	0.53		
	計	270	22.33	20	2.94			4	1.04							1	0.53	
そ	水戸・勝田	水戸市	310	31.32	12	2.01			1	0.10							5	1.32
		ひたちなか市	89	7.06	6	1.58												
		那珂市	89	4.54	7	0.90												
		茨城町	35	2.19	2	0.70												
		大洗町	5	0.26	1	0.08	1	0.07										
		東海村	63	3.55	4	0.55											1	0.87
		小計	591	48.92	32	5.82	1	0.07	1	0.10							6	2.19
	日	日立	日立市	20	10.73	4	0.79											
			常陸太田市	18	0.90													
			小計	38	11.63	4	0.79											
線	土浦・阿見	土浦市	54	2.85	2	0.30											1	0.25
		かすみがうら市	21	1.00	1	0.05												
		阿見町	21	1.16														
		小計	96	5.01	3	0.35											1	0.25
都	古河	古河市	79	12.08	6	0.91			1	0.45							1	0.34
		石岡市	14	1.99	3	0.62			1	0.03								
市	鹿島臨海	鹿嶋市	84	5.20	2	0.67												
		神栖市	180	16.22	9	1.40			1	1.25								
		小計	264	21.42	11	2.07			1	1.25								
計	潮来	潮来市	13	0.53														
	研究学園	つくば市	195	13.24	22	4.21												
画	下館・結城	結城市	32	1.56	4	0.38												
		筑西市	92	68.68	7	0.81											1	0.30
		桜川市	22	1.28			1	0.06										
		小計	146	71.52	11	1.19	1	0.06									1	0.30
域	八千代	八千代町	29	13.86	2	0.29			2	1.82								
		稲敷市	8	0.30														
		美浦村	8	0.53	1	0.25												
		小計	16	0.83	1	0.25												
	計	1,481	201.03	95	16.50	2	0.13	6	3.65							9	3.08	
合計		1,751	223.36	115	19.44	2	0.13	10	4.69							10	3.61	

(面積単位：ha)

区域区分名	34条該当号 市町村名	-10		-11		-12				-13		-14		第一種特定 工作物		第二種特定 工作物		
		件数	面積	件数	面積	区域指定		区域指定以外		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
						件数	面積	件数	面積									
近 郊 整 備 地 帯	竜ヶ崎・牛久	龍ヶ崎市						9	0.38			3	1.13					
		牛久市						14	0.51			2	0.64					
		利根町										1	0.01					
		小計						23	0.89			6	1.78					
	水海道 つくば みらい	常総市	1	1.20	3	0.16	6	0.30	15	0.57			1	0.07				
		つくばみらい市			15	0.48	7	0.45	7	0.28			1	0.59				
	取手	取手市			7	0.55	5	0.26	4	0.16								
		守谷市							37	1.32			4	1.47				
		小計			7	0.55	5	0.26	41	1.48			4	1.47				
		岩井・境	坂東市			6	0.25	8	0.35	43	1.70			8	3.17			
五霞町								5	0.28									
境町				15	0.81			18	0.73									
小計				21	1.06	8	0.35	66	2.71			8	3.17					
計	1	1.2	46	2.25	26	1.36	152	5.93			20	7.08						
そ の 他 の 線 引 都 市 計 画 区 域	水戸・勝田	水戸市			208	23.40						84	4.49					
		ひたちなか市							83	5.48								
		那珂市						17	0.76	63	2.67		2	0.21				
		茨城町			10	0.50	5	0.23	17	0.72			1	0.04				
		大洗町							3	0.11								
		小計			218	23.9	22	0.99	224	11.11			87	4.74				
	日立	日立市	1	8.61	2	0.12	1	0.04	10	0.37			2	0.80				
		常陸太田市			5	0.26	4	0.29	7	0.24			2	0.11				
		小計	1	8.61	7	0.38	5	0.33	17	0.61			4	0.91				
	土浦・阿見	土浦市			33	1.58			16	0.58			2	0.14				
かすみがうら市				4	0.19	12	0.51	3	0.15			1	0.10					
阿見町								20	1.07			1	0.09					
小計				37	1.77	12	0.51	39	1.8			4	0.33					
古河	古河市							65	2.70			6	7.68					
	石岡			6	0.34			3	0.12			1	0.88					
鹿島臨海	鹿嶋市	9	0.35	14	1.87	30	1.19	29	1.12									
	神栖市			136	10.69			32	1.30			2	1.58					
	小計	9	0.35	150	12.56	30	1.19	61	2.42			2	1.58					
潮来	潮来市			1	0.04	1	0.05	11	0.44									
	研究学園			59	3.27	15	0.83	94	3.64			5	1.29					
下館・結城	結城市							28	1.18									
	筑西市			18	0.95	17	1.28	43	1.73			4	0.99			2	62.62	
	桜川市					3	0.10	17	0.74			1	0.38					
	小計			18	0.95	20	1.38	88	3.65			5	1.37			2	62.62	
八千代	八千代町	2	8.61					21	0.88			2	2.26					
	稲敷東部台	稲敷市						8	0.30									
		美浦村							7	0.28								
小計							15	0.58			0	0.00						
計	12	17.57	496	43.21	105	5.28	638	27.95			116	21.04			2	62.62		
合計	13	18.77	542	45.46	131	6.64	790	33.88			136	28.12			2	62.62		

Ⅲ－１－３ 建設許可(法第43条)状況(法第34条(令第36条)該当号別)

平成29年度

区域区分名	34条該当号 市町村名	合計		34-1		-2		-4		-6		-7		-8	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
		近郊整備 備地帯	竜ヶ崎・牛久	龍ヶ崎市	7	1,788									
牛久市	37			15,860	3	1,352									
利根町	2			1,033					1	738					
小計	46			18,681	3	1,352			1	738					
水海道	常総市		29	15,470											
	つくばみらい		つくばみらい市	32	13,116										
取手	取手市		16	7,598	4	2,692									
	守谷市		26	9,514	1	594									
	小計		42	17,112	5	3,286									
	岩井・境		坂東市	44	22,372	2	751								
五霞町		5	2,860												
境町		18	8,234												
小計		67	33,466	2	751										
計		216	97,845	10	5,389			1	738						
その他の 線の 都市 計	水戸・勝田	水戸市	84	38,575	3	1,307									
		ひたちなか市	43	14,570	2	571									
		那珂市	29	11,957	1	661									
		茨城町	25	9,803											
		大洗町	4	2,109											
		東海村	24	10,530	1	1,196									
		小計	209	87,544	7	3,735									
	日立	日立市	9	3,829	1	180									
		常陸太田市	13	7,267	1	675									
		小計	22	11,096	2	855									
土浦・阿見	土浦市	32	12,013	1	779										
	かすみがうら市	10	3,690												
	阿見町	17	58,783												
	小計	59	74,486	1	779										
古河	古河市	45	15,646												
	石岡	石岡市	11	5,298											
鹿島臨海	鹿嶋市	30	9,087	1	599										
	神栖市	43	20,827												
	小計	73	29,914	1	599										
潮来	潮来市	6	2,745												
	研究学園	つくば市	91	46,416	6	10,733									
下館・結城	結城市	25	9,579												
	筑西市	82	42,589	3	1,153										
	桜川市	17	8,571												
	小計	124	60,739	3	1,153										
八千代	八千代町	15	5,138												
	稲敷 東部台	稲敷市	9	2,452	1	243									
		美浦村	12	12,431											
		小計	21	14,883	1	243									
計		676	353,905	21	18,097										
合計		892	451,750	31	23,486			1	738						

※令36条1項3号イ→(34-1~10)

※令36条1項3号ロ・ハ・ニ・ホ→(34-11~14)と表示(便宜上)

(面積単位:ha)

区域 区分名	34条該当号 市町村名	-9		-10		-11		-12				-13		-14		
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	区域指定		区域指定以外		件数	面積	件数	面積	
								件数	面積	件数	面積					
近 郊	竜ヶ崎 ・ 牛久	龍ヶ崎市								6	1,591			1	197	
		牛久市								16	7,514			18	6,994	
		利根町												1	295	
		小計								22	9,105			20	7,486	
郊 整	水海道 つくば みらい	常総市				3	1,639	4	1,299	16	8,435			6	4,097	
		つくばみらい市				9	2,828	7	2,895	11	3,573			5	3,820	
備 地 帯	取手	取手市				1	357	2	1,839	8	2,399			1	311	
		守谷市								16	3,734			9	5,186	
		小計				1	357	2	1,839	24	6,133			10	5,497	
	岩井 ・ 境	坂東市					5	2,807	8	7,334	24	9,069			5	2,411
五霞町										2	703			3	2,157	
境町						5	2,523			7	2,206			6	3,505	
小計						10	5,330	8	7,334	33	11,978			14	8,073	
計						23	10,154	21	13,367	106	39,224			55	28,973	
そ の 他 の 線 引 都 市 計 画 区 域	水戸 ・ 勝田	水戸市				40	16,694							41	20,574	
		ひたちなか市								28	10,085			13	3,914	
		那珂市							3	1,037	11	5,402			14	4,857
		茨城町					6	3,059			15	4,955			4	1,789
		大洗町									3	1,103			1	1,006
		東海村									23	9,334				
	小計					46	19,753	3	1,037	80	30,879			73	32,140	
	日立	日立市					1	502			4	1,744			3	1,403
		常陸太田市					2	1,278	5	2,344	3	1,591			2	1,379
		小計					3	1,780	5	2,344	7	3,335			5	2,782
	土浦 ・ 阿見	土浦市					5	2,045			19	5,808			7	3,381
		かすみがうら市					2	628	3	1,096	4	1,772			1	194
阿見町										6	2,317			11	56,466	
小計						7	2,673	3	1,096	29	9,897			19	60,041	
古河	古河市									25	7,379			20	8,267	
石岡	石岡市					3	1,764	2	1,054	6	2,480					
	鹿嶋市			1	134	2	1,036	6	1,483	19	5,563			1	272	
	神栖市					27	14,584			12	5,111			4	1,132	
鹿島臨海	小計			1	134	29	15,620	6	1,483	31	10,674			5	1,404	
潮来	潮来市								2	1,532	4	1,213				
	研究学園	つくば市				39	17,806	4	2,961	36	11,724			6	3,192	
下館 ・ 結城	結城市									17	6,888			8	2,691	
	筑西市					22	16,282	11	8,316	37	12,757			9	4,081	
	桜川市								4	1,613	7	2,200			6	4,758
	小計					22	16,282	15	9,929	61	21,845			23	11,530	
八千代	八千代町									11	3,277			4	1,861	
稲敷 東部台	稲敷市									4	1,347			4	862	
	美浦村			3	6,668					1	423			8	5,340	
	小計			3	6,668					5	1,770			12	6,202	
計				4	6,802	149	75,678	40	21,436	295	104,473			167	127,419	
合計				4	6,802	172	85,832	61	34,803	401	143,697			222	156,392	