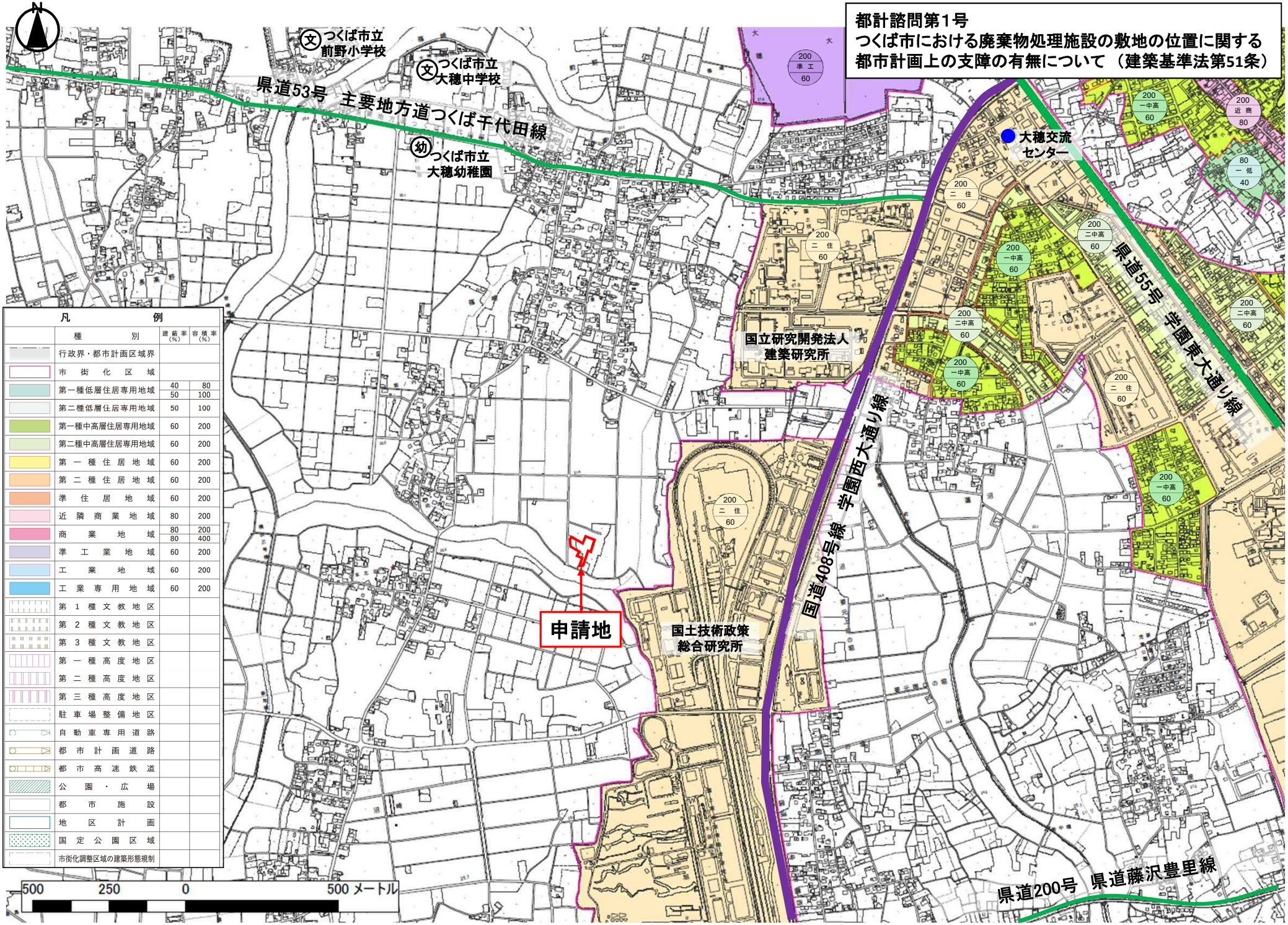
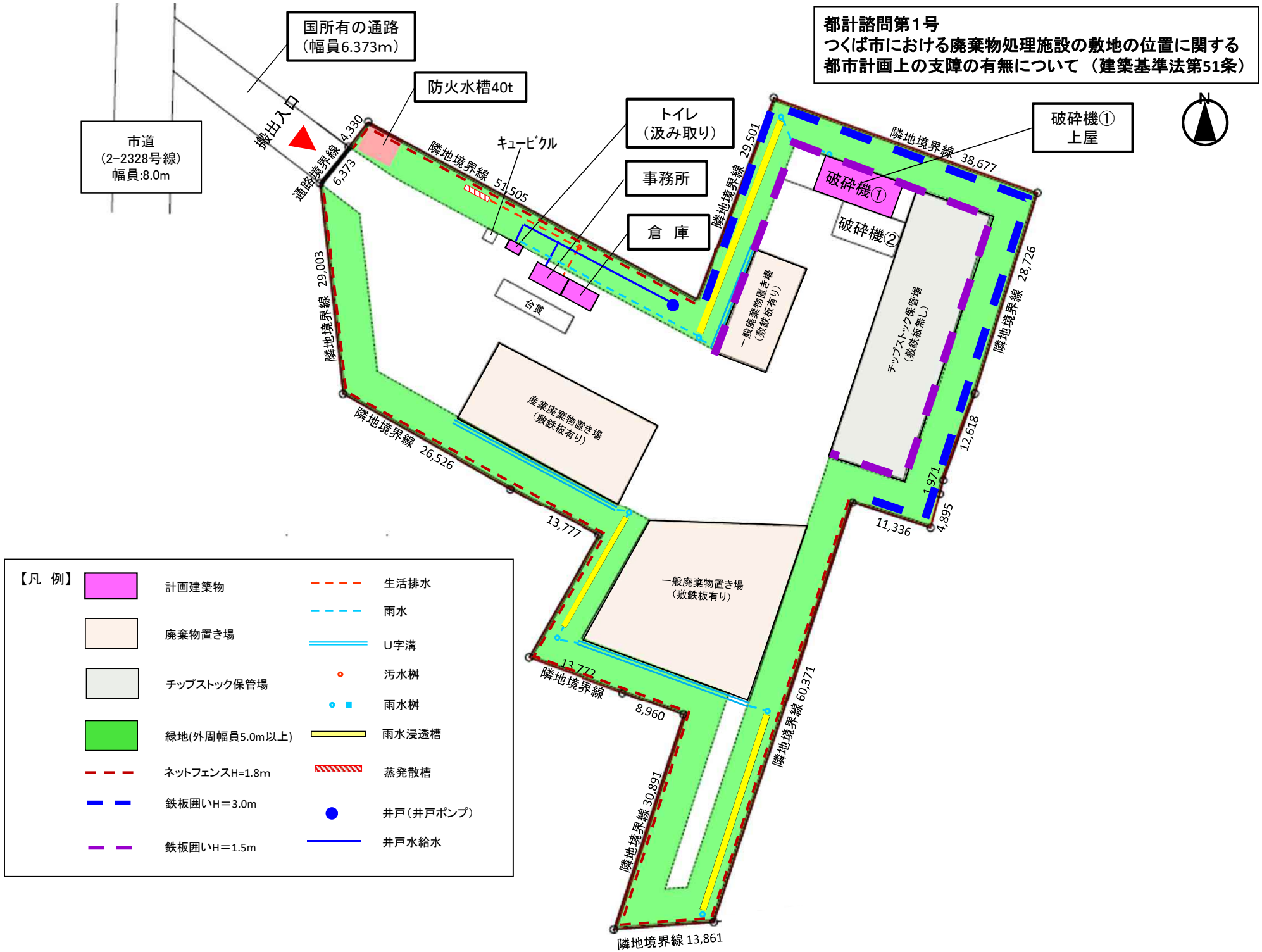

都計諮問第1号
つくば市における廃棄物処理施設の敷地の位置に関する
都市計画上の支障の有無について（建築基準法第51条）
N
つくば市立
前野小学校
つくば市立
大穂中学校
県道53号 主要地方道つくば千代田線
つくば市立
大穂幼稚園
大穂交流
センター
国立研究開発法人
建築研究所
国土技術政策
総合研究所
申請地
国道408号線 学園西大通り線
県道55号 学園東大通り線
県道200号 県道藤沢豊里線
凡例
種別
建蔽率(%)
容積率(%)
行政界・都市計画区域界
市街化区域
第一種低層住居専用地域 40 80 / 50 100
第二種低層住居専用地域 50 100
第一種中高層住居専用地域 60 200
第二種中高層住居専用地域 60 200
第一種住居地域 60 200
第二種住居地域 60 200
準住居地域 60 200
近隣商業地域 80 200
商業地域 80 200 / 80 400
準工業地域 60 200
工業地域 60 200
工業専用地域 60 200
第1種文教地区
第2種文教地区
第3種文教地区
第一種高度地区
第二種高度地区
第三種高度地区
駐車場整備地区
自動車専用道路
都市計画道路
都市高速鉄道
公園・広場
都市施設
地区計画
国定公園区域
市街化調整区域の建築形態規制
500 250 0 500 メートル

位置図

都計諮問第1号
つくば市における廃棄物処理施設の敷地の位置に関する
都市計画上の支障の有無について（建築基準法第51条）



配置図 【縮尺1/500】

1－2