

## 竜ヶ崎・牛久都市計画区域区分の変更（茨城県決定）

都市計画区域区分を次のように変更する。

1. 市街化区域及び市街化調整区域の区分  
「計画図表示のとおり変更する」

2. 人口フレーム

区分	年次	2020年（令和2年） (基準年)	2030年（令和12年） (基準年の10年後)
都市計画区域内人口		176.4千人	169.9千人
市街化区域内人口		141.1千人	140.4千人
保留する人口	—		※42.2千人

※ 県南圏域の人口フレームによる。

### 理 由

本都市計画区域の「整備、開発及び保全の方針」や都市計画基礎調査等を踏まえ、本案のとおり市街化区域を市街化調整区域に編入するものである。