

伊奈・谷和原丘陵部地区のまちづくり

区画整理通信第4号

発行：茨城県県南都市建設事務所 区画整理課
〒300-12 茨城県牛久市牛久町279-1 千秋ビル6F
Tel 0298-72-8811 FAX 0298-72-8818
平成6年12月22日発行

評価員選任される

去る平成6年9月28日に第2回土地区画整理審議会が開かれ、本事業の施行規程第19条の定めるところにより、5名の評価員が選任されました。今後の換地設計における土地等の評価については、評価員の意見を聞きながら進めていくこととなります。

氏名	現在の役職	氏名	現在の役職
タカコ 山本	伊奈町税務課長	タカシ 山本	(財)日本不動産研究所 コンサルタント部次長
ハタケ 羽田	谷和原村税務課長	ミツオ 山本	山本不動産鑑定事務所 不動産鑑定士
ホタテ 保立	(株)常陽銀行 伊奈支店長		

評価員について

評価員は土地区画整理法によって、土地又は建築物の評価について経験を有する者3名以上を、審議会の同意を得て選任することが定められています。
換地設計において、清算金や保留地を定めようとする場合は、土地及び土地について存する権利の価額を評価しなければならないものとし、その評価については、評価員の意見を聞くことが定められています。

工事の進捗状況

毎回お知らせしている工事については、平成6年12月現在では下図の様な状況となっております。
工事対象区域の方々には借地のお願いに伺っているところではありますが、工事を早く完成させるためにも、ご協力をお願いいたします。

