

上河原崎・中西地区

Kamikawarazaki・Nakanishi

平成15年9月 第12号

SEPTEMBER 2003/No.12

まちづくりニュース



今号のもくじ

contents

県南都市建設事務所長からのごあいさつ
事業の近況
つくばエクスプレスの近況
お願い

ごあいさつ

Kamikawarazaki・Nakanishi
上河原崎・中西地区



茨城県県南都市建設事務所
所 長 北 郷 新 平

初秋の候、皆様におかれましては、ますますご健勝のこととお喜び申し上げます。

また、日頃より当事業へのご理解とご協力を賜り、厚くお礼を申し上げます。

平成15年度から、所長として赴任をいたしました。4月からはや5ヶ月近くたち、茨城県の重要プロジェクトでありますつくばエクスプレス沿線開発に携わることで、職務の重さをますます痛感しております。

さて、上河原崎・中西特定土地区画整理事業につきましては、地権者の皆様のご協力をいただきまして、現在当地区と(仮称)島名駅とを結ぶ島名上河原崎線周辺の造成工事を進めております。

また、昨年度に引き続き、新たなニーズにあったまちづくりを行うために、土地利用計画の見直しと任意の本申出に向けた作業も鋭意進めているところであります。

平成17年秋に予定している鉄道開業まであと2年となり、これから当地区の事業につきましても一層の進捗を図っていきたいと考えております。

今後とも、より良いまちづくりの実現のため、職員一同努力をまいりますので、引き続き地権者の皆様を初め、関係者の方々のご協力とご理解を賜りますようお願い申し上げます。ご挨拶とさせていただきます。

事業の近況

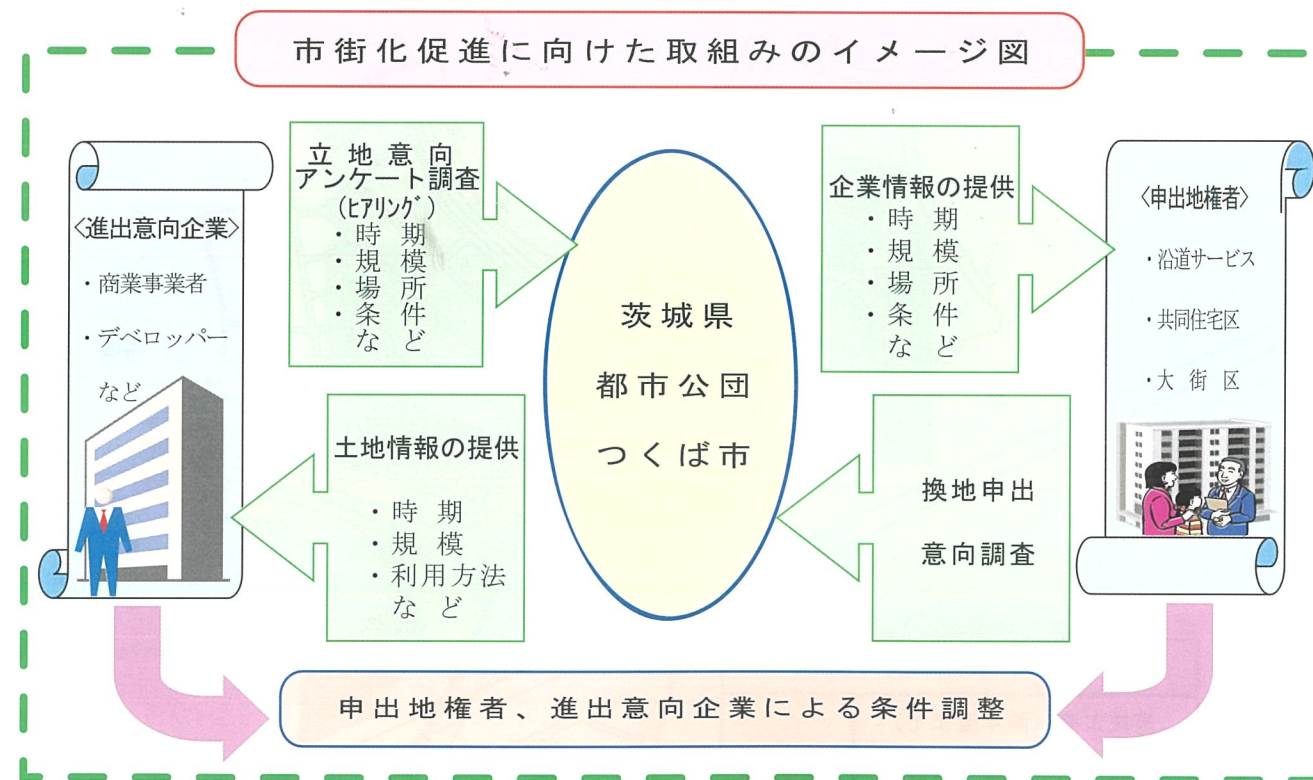
Kamikawarazaki・Nakanishi
上河原崎・中西地区



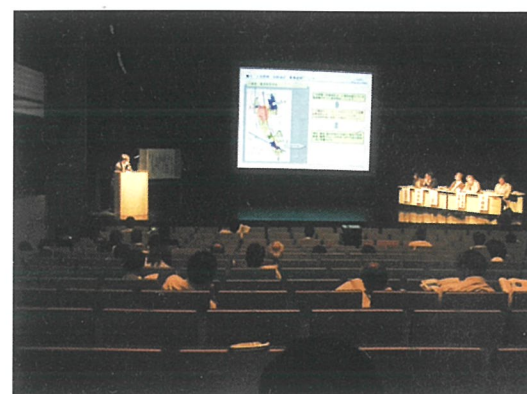
事業の近況をお知らせします

■市街化促進に向けた取り組み

地権者の皆様方と魅力あるまちづくりについて共に考え、共に創り上げていきたいと考え、「立地企業懇話会」を発足いたしました。
平成15年3月20日に第1回の懇話会が開催され、約230社の企業等が参加されました。
また、平成15年8月12日に、住宅事業者(52社)及び商業・公共公益事業者(104社)を対象にした部会を開催いたしました。
これらの具体的な内容につきましては、これからのまちづくりニュース等でご報告させて頂く予定です。



立地企業懇話会の開催状況



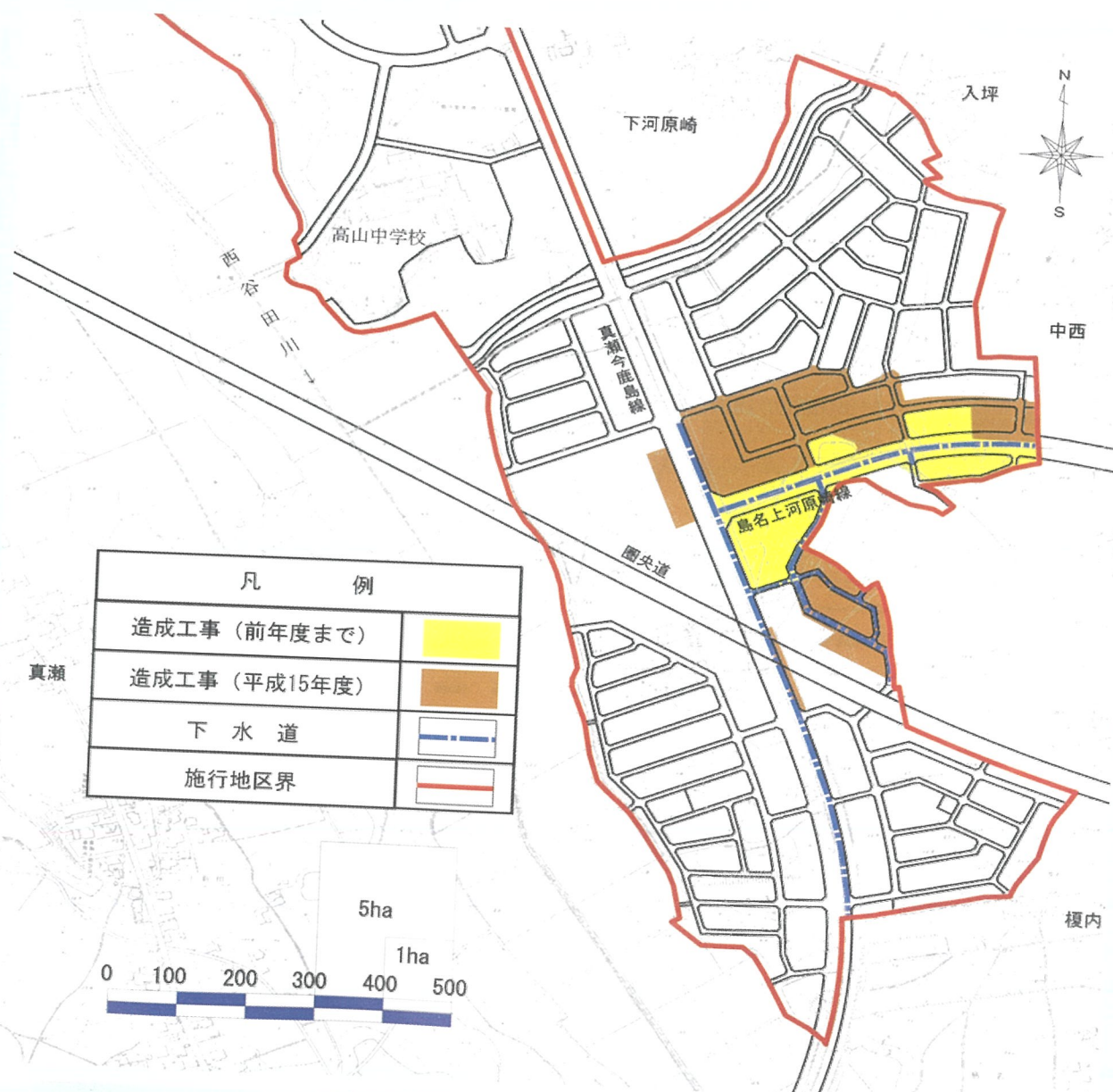


■工事状況について

◇平成15年度の工事予定についてお知らせします◇

現在、上河原崎・中西地区では、平成17年秋の鉄道開業(予定)に向けて、本地区と(仮称)島名駅とを結ぶ島名上河原崎線周辺と真瀬今鹿島線周辺で造成工事を行っています。

また、インフラ整備として、島名上河原崎線周辺と真瀬今鹿島線周辺で下水道工事を行っています。



つくばエクスプレスの近況

つくばエクスプレスに関わる最近の動きをお伝えします

■車両の走行試験が行われました

4月21日から7月31日まで、先行的に製作された車両(2編成12両)について、総合基地(茨城県)と本線の一部 約1.5kmの区間(守谷駅~小貝川橋梁)において第一期の走行試験が行われました。試験では、主としてモーターやブレーキ装置のデータ測定等、車両の基本性能を確認しました。なお、平成16年4月からは守谷からつくば方面の約10km程度の本線を利用して第二期の走行試験、その後平成16年末頃から全線の走行試験を予定しています。

7月31日までの走行距離は、2編成併せて延べ約2,500kmとなりました。



■駅舎の安全祈願祭が行われました

(仮称)島名駅駅舎の工事が本格化するのを前に、6月26日に、安全祈願祭が行われました。

現在では、既に一部の鉄骨の骨組みが出来ており、駅舎の建築工事は、平成16年秋頃の竣工を予定しております。



お願い



住所や氏名
権利などが
変わるときには
ご連絡下さい

住所や氏名、また所有権者等の変更があった場合には、
お手数ですが県南都市建設事務所までご連絡ください。

今後重要な通知等をお届けできなくなったり、
換地上の支障が出たりすることもありますので、
ご協力をお願いいたします。

- 住所・氏名が変わったとき 届出用紙をご請求ください
- 所有権等の権利が変わったとき 届出用紙をご請求ください
- 土地を分筆しようとするとき 事前にご相談ください
- 土地の区画形質の変更及び建築物等 事前にご相談ください
- の新築・増築・改築を行うとき 事前にご相談ください

島名上河原崎線周辺では、土地区画整理事業の工事を
実施しており、工事区域周辺の皆様には大変ご迷惑をお
かけしております。

工事車両の出入り等には十分注意しておりますが、工
事施工箇所及びその付近は非常に危険ですので、一般の
方は立ち入らないようご協力お願いいたします。

工事区域周辺の
みなさまへ

お問い合わせは
こちら

◇茨城県県南都市建設事務所
つくば地区整備部 TEL 029-859-0071

◇つくば館（上河原崎・中西地区現地事務所）
TEL 029-848-2330【毎週火・木の午前9時～午後4時（祝日除く）】

Kamikawarazaki・Nakanishi Kamikawarazaki・Nakanishi
今回は、市街化促進に向けた取組やつくばエクスプレスの
近況等についてお知らせしました。平成17年秋の鉄道
開業に向けて、土地区画整理事業の造成工事も進められ、
新しいまちが姿を現し始めます。
今後とも事業に対するご理解とご協力をよろしくお願い
申し上げます。



上河原崎・中西
特定土地区画整理事業
まちづくりニュース第12号

発行／県南都市建設事務所
平成15年9月