

上河原・中西地区 まちづくりニュース

NO
18
2005年7月



審議会・協議会の開催
事業の近況
つくばエクスプレスの近況
お願い

もくじ

contents

photo

今号の1枚

TXつくば駅前では、開業へのカウントダウンボードの点灯式が行われました。つくばエクスプレスのマスコットキャラクターであるスピーフィも参加して、盛大な式典となりました。
このニュースが皆さんのお手元に届く頃には、あと何日を表示しているでしょうか。
「♪もういくつ寝ると…」そんな歌声が聞こえてきそうです。

審議会・協議会の開催

第8回審議会

- 開催日 平成17年7月6日（水）
- 場 所 『つくば館』（上河原崎・中西地区現地事務所）
- 議 事 ・評価員の選任について



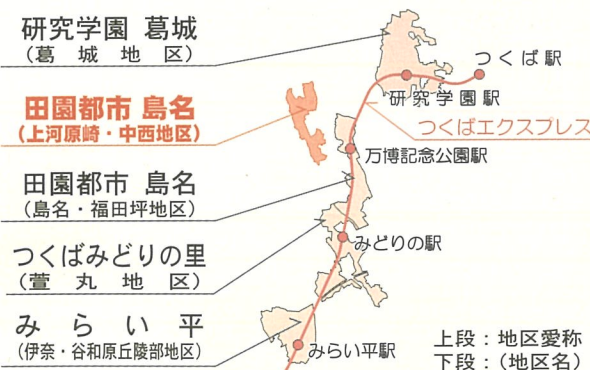
※つくば市財政部資産税課長の浅野昭夫氏が異動により評価員を辞職されたため、後任の同課長の細田元久氏を選任しました。
また、水戸地方法務局つくば出張所長の鹿志村攻氏が異動により評価員を辞職されたため、後任の同所長の鈴木保男氏を選任しました。

第14回協議会

- 開催日 平成17年7月6日（水）
- 場 所 『つくば館』（上河原崎・中西地区現地事務所）
- 議 事 ・任意の本申出の結果について
・その他

地区の愛称が決定

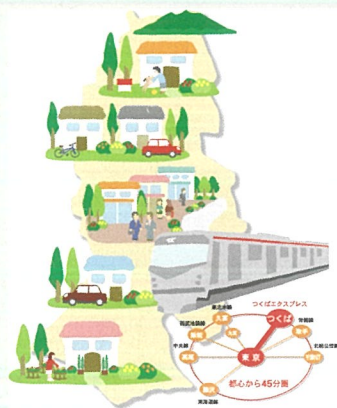
つくばエクスプレス沿線のまちづくりの魅力を首都圏に広くPRしていくため、茨城県と都市再生機構は地域の皆様との意見交換に基づき各地区の愛称を決定しました。今後はこの愛称を全面に打ち出して、販売PR等を行っていきます。つくばエクスプレス開業（平成17年8月24日）とともに各地で誕生する新たなまちが地区愛称とともに皆様に慣れ親しんでいただければと思います。



TX住みたいねっと

茨城県と都市再生機構では、つくばエクスプレス沿線開発地域に居住希望、あるいは関心のある方々による会員組織「TX住みたいねっと」を開設しています。会員になられた方（入会金、年会費は不要）へは、情報誌等により、TX沿線地域のまち・住まい情報をいち早くお届けします。

【申込み】TX住みたいねっと事務局
(都市再生機構 茨城地域支社内)
TEL 0120-298-417
(午前10時～午後5時/土日・祝祭日は除く)
ホームページアドレス <http://www.txsumitai.com/>



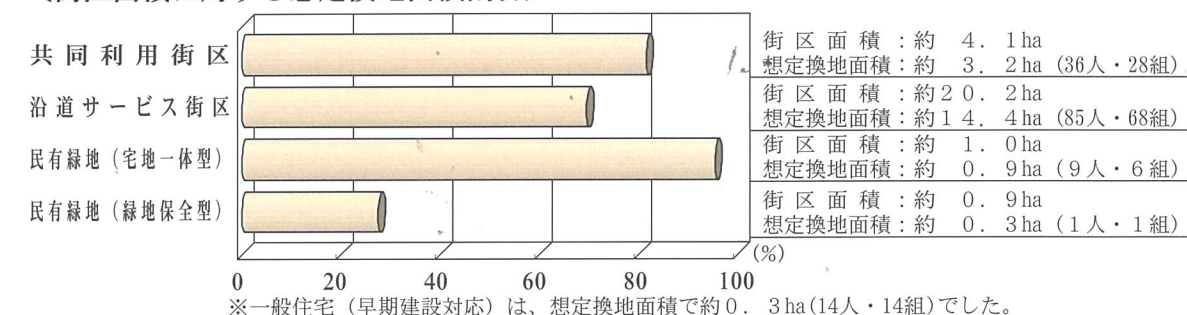
事業の近況

任意の本申出について

【任意の本申出の結果について】

- 期 間：平成17年2月23日（水）～4月23日（土）（60日間）
- 結 果：申出結果は、以下のとおりです。

〔街区面積に対する想定換地面積割合〕



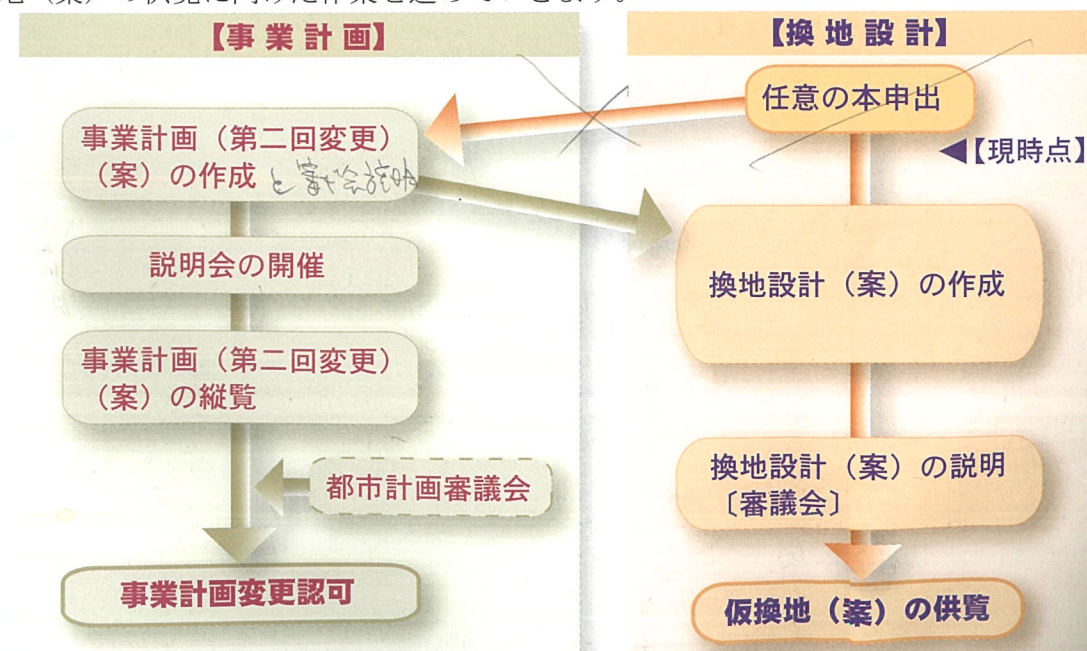
今後、申出結果に基づき、位置・形状の変更等の検討を行います。また、土地活用意向調査（アンケート）に御協力をいただきありがとうございました。

【個別相談窓口について】

- 開設期間：平成17年3月5日（土）～4月23日（土）までの期間に13回開設
【つくば館（上河原崎・中西地区現地事務所）、日本ビル1階会議室】
- 来所者数：延べ238人

今後のスケジュールについて

今後、以下のようなスケジュールにより事業計画（第二回変更）の手続き及び仮換地（案）の供覧に向けた作業を進めていきます。



つくばエクスプレスの近況

旅客運賃認可申請・認可について

首都圏新都市鉄道株式会社では、平成17年2月16日（水）、国土交通大臣並びに関東運輸局長あてに申請した旅客運賃が平成17年4月20日（水）に認可を受けました。

運賃制度は「対キロ区間制」を採用し、普通旅客運賃の初乗り料金は160円（大人・片道）です。また、通勤定期の割引率は40%、通学定期の割引率は60%です。認可を受けた運賃は以下のとおりです。秋葉原駅～万博記念公園駅間で1,050円となります。

■普通旅客運賃

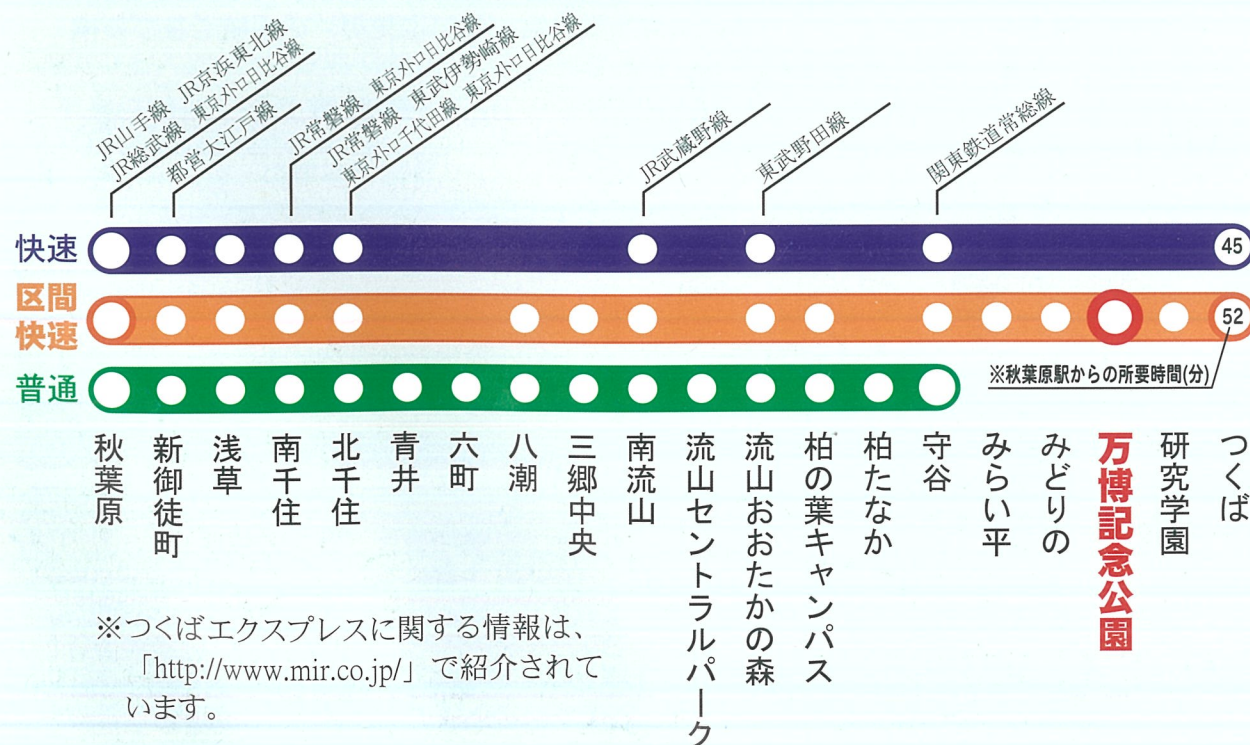
秋葉原	1.6*	3.1*	5.6*	7.5*	10.6*	12.0*	15.6*	19.3*	22.1*	24.3*	26.5*	30.0*	32.0*	37.7*	44.3*	48.6*	51.8*	55.6*	58.3*
160円	160円	160円	160円	160円	160円	160円	160円	160円	160円	160円	160円	160円	160円	160円	160円	160円	160円	160円	160円
200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
240	240	240	240	240	240	240	240	240	240	240	240	240	240	240	240	240	240	240	240
280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280
320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320
360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360
400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450
500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550
600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650
700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700
750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750
800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800
850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850
900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900
950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950
1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050
1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100
1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150

※この運賃表は、普通旅客運賃（大人）です。子供は、この運賃の半額となります。

TX運行計画について

平成17年3月28日（月）に運行計画の概要が発表されました。

快速停車駅については、集客力向上等を総合的に検討するとともに利用者の利便、到達時間の短縮等に配慮し、快速と区間快速の2種類の快速列車が設定されています。



※つくばエクスプレスに関する情報は、
「<http://www.mir.co.jp/>」で紹介されています。

つくばエクスプレスの近況

TXカウントダウンボード点灯式典について

平成17年3月25日（金）、TXつくば駅前と茨城県庁において、「カウントダウンボード点灯式典」が行われました。

当日は、橋本知事による挨拶の後、TXキャラクターの「スピーフィ」の紹介や制服の紹介が行われ、司会者の合図で一斉にボタンを押すと、カウントダウンボードに開業までの残り日数が点灯されました。（本号の表紙写真は、その時の様子です。）

つくばスタイルフォーラムについて

平成17年3月26日（土）、つくば国際会議場大ホールにおいて、「つくばスタイルフォーラム2005つくばスタイルフェスタ発表会」が開催されました。

当日は、平成17年10月1日（土）より1ヶ月間開催される「つくばスタイルフェスタ2005」の詳細内容を発表するとともにイベント等への参加案内が行われました。



TX開業カウントダウンイベントについて

TX開業まで100日を切った平成17年5月22日（日）、つくば国際会議場大ホール・エントランスホールにおいて、「TX開業カウントダウンイベント」が開催されました。

当日は、鹿島アントラーズ・水戸ホーリーホックの選手をゲストに迎え、ウェルカム宣言やキックオフ、お楽しみ抽選会等が行われました。



つくばスタイルフェスタについて

「つくばスタイルフェスタ2005-ステキ暮らしワクワク体験-」は、つくばエクスプレス沿線の新しいまちびらきイベントです。21世紀を代表する郊外でのライフスタイル「つくばスタイル」を、地域の方々の参加によって創り出し、多くの人々に体験していただくことを目的に開催します。

■概要

	プレイベント	つくばスタイルフェスタ2005
会期	平成17年8月24日 9月の土・日・祭日 (計11日間)	平成17年10月1日 ～10月31日 (1ヶ月間)
会場	TXみらい平駅前 特設会場	TX研究学園駅前 特設会場
内容	各種イベントの開催やつくばスタイルにふさわしいコンセプト住宅の展示等が行われます。	

会場イメージ



※つくばスタイルフェスタ2005に関する情報は、「<http://www.tsukuba-style.com/>」で、また、プレイベントに関する情報は、「<http://www.miraidaira-fes.com/>」で紹介されています。

お 願 い

住所や氏名 権利などが 変わるときには 御連絡ください

住所や氏名、また所有権等の変更があった場合には、
お手数ですが県南都市建設事務所まで御連絡ください。

今後重要な通知等をお届けできなくなったり、
換地上の支障が出たりすることもありますので、
御協力をお願いいたします。

- 住所・氏名が変わったとき……………届出用紙を御請求ください
- 所有権等の権利が変わったとき……………届出用紙を御請求ください
- 土地を分筆しようとするとき……………事前に御相談ください
- 土地の区画形質の変更及び建築物等
の新築・増築・改築を行うとき……………事前に御相談ください

つくばエクスプレス沿線では、土地区画整理事業の工事を実施して
おり、工事区域周辺の皆様には大変御迷惑をおかけしております。

工事用車両の出入り等には十分注意しておりますが、工事施工箇所
及びその付近は非常に危険ですので、一般の方は立ち入らないよう御
協力をお願いいたします。

工事区域周辺の みなさまへ

廃棄物の処理 についての お知らせ

所有地の地表、地中に廃棄物がある場合は、土地所有者の責任
で処理をお願いします。廃棄物が存在する土地については、土地区
画整理事業の土地評価に影響することもあります。

不法投棄防止に御協力をお願いします。

各所有地の草刈りは適切に行っていただき、安全・安心のまちづく
りに御協力をお願いいたします。

所有地の草刈 について

お問合せはこちら

◇茨城県県南都市建設事務所 つくば地区整備部 TEL 029-859-0071

◇つくば館（上河原崎・中西地区現地事務所） TEL 029-848-2330

【毎週木曜日の午前9時～午後4時（祝祭日、年末年始を除く）】