応募様式

様式１　質問書

様式２　誓約書（単独提案用，グループ提案用）

様式３　委任状（グループ提案用）

様式４　役員名簿（単独提案用，グループ提案用）

様式５　財務状況表（単独提案用，グループ提案用）

様式６　公園等の設計・管理実績を証する書類（単独提案用，グループ提案用）

様式７　公園等の建設工事の実績を証する書類（単独提案用，グループ提案用）

様式８　飲食店の経営実績を証する書類（単独提案用，グループ提案用）

様式９　公募設置等計画

様式10　事業の概要

様式11　公募対象公園施設の構造，施工計画等

様式12　公募対象公園施設の使用料の額の提案

様式13　特定公園施設の使用料の額の提案

様式14　各公園施設の投資計画及び収支計画

様式１

質　問　書

令和　　年　　月　　日

茨城県営業戦略部観光物産課長　殿

偕楽園月池地区整備事業における公募設置管理制度を活用した公募対象公園施設の整備事業における以下の質問について，御回答をお願いします。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 企業概要 | 法人名 | （フリガナ） |
| 所在地 | 〒　　－ |
| 代表者名 | （フリガナ） |
| 連絡担当者 | 法人名・部署 |  |
| 役職・氏名 |  |
| E-mail |  |
| Tel |  | Fax |  |
|  |
| 質問対象 | 質問内容 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

※１．質問対象欄には，「公募設置等指針P.○」，「様式○」等を記載してください。

※２．欄が不足する場合は，適宜追加してください。

様式２（単独提案用）

誓　約　書

令和　　年　　月　　日

茨城県知事　殿

「偕楽園月池地区整備事業公募設置等指針」に基づき，公募設置等計画等を提出します。

当法人は，同指針に記載されている応募者の資格を有し，かつ応募の制限に抵触していないことを誓約します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 応募者 | 法人名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| 所在地 | 〒　　－ |
| 代表者名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
|  |
| 連絡担当者 | 法人名・部署 |  |
| 役職・氏名 |  |
| E-mail |  |
| Tel |  |
| Fax |  |

様式２（グループ提案用）

誓　約　書

令和　　年　　月　　日

茨城県知事　殿

「偕楽園月池地区整備事業公募設置等指針」に基づき，以下の法人が共同で公募設置等計画等を提出します。

当共同事業体は，「同指針」に記載されている応募者の資格を有し，かつ応募の制限に抵触していないことを誓約します。

|  |  |
| --- | --- |
| グループ名称 |  |
| 応募者（代表構成団体） | 法人名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| 所在地 | 〒　　－ |
| 代表者名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| 連絡担当者 | 法人名・部署 |  |
| 役職・氏名 |  |
| E-mail |  |
| Tel・Fax |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 応募者（構成団体） | 法人名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| 所在地 | 〒　　－ |
| 代表者名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| 法人名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| 所在地 | 〒　　－ |
| 代表者名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |

※１．共同事業体等を構成する全ての法人との間で締結した協定書等を添付してください。

※２．欄が不足する場合は，適宜追加してください。

様式３（グループ提案用）

委　任　状

令和　　年　　月　　日

茨城県知事　殿

偕楽園月池地区における公募設置管理制度を活用した公募対象公園施設の整備事業の公募に参加するため，「偕楽園月池地区整備事業公募設置等指針」に基づき，グループを結成し，茨城県との間における以下の事項に関する権限を代表構成団体に委任して提出します。

|  |  |
| --- | --- |
| グループ名称 |  |
| グループ代表構成団体（受任者） | 法人名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| 所在地 | 〒　　－ |
| 代表者名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| グループ構成団体（委任者） | 法人名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| 所在地 | 〒　　－ |
| 代表者名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| 法人名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| 所在地 | 〒　　－ |
| 代表者名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| グループ成立，解散時期及び委任機関 | グループ成立は令和　　年　　月　　日から本事業期間終了日までとします。ただし，本事業の設置等予定者もしくは次点とならなかった場合は，ただちに解散します。また当グループの構成団体の脱退又は除名については，事前に群馬県の承認を以って行うこととします。 |
| 委任事項 | 応募に関する事項，公募設置等計画の提出に関する事項，協定締結に関する事項，公園施設設置管理許可及び都市公園占用許可に関する事項，使用料等の支払い及び経費の請求受領に関する事項，契約に関する事項 |
| その他 | 本委任状に基づく権利義務は他人に譲渡することはできません。また本委任状に定めのない事項については，構成団体全員により協議することとします。 |

※１．欄が不足する場合は，適宜追加してください。

様式４（単独提案用）

役　員　名　簿

|  |  |
| --- | --- |
| 法人名（商号又は名称） |  |
| 所在地 | 〒　　－ |
| 役職名 | フリガナ氏　名 | 生年月日 | 住所 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

※１．欄が不足する場合は，適宜追加してください。

様式４（グループ提案用）

役　員　名　簿

|  |  |
| --- | --- |
| グループ名称 |  |
| 法人名（商号又は名称） |  |
| 所在地 | 〒　　－ |
| 役職名 | フリガナ氏　名 | 生年月日 | 住所 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

※１．欄が不足する場合は，適宜追加してください。

様式５（単独提案用）

財務状況表

|  |  |
| --- | --- |
| 法人名（商号又は名称） |  |
| 項目 | 単位 | 　　年度 | 　　年度 | 　　年度 |
| 売上高　① | 千円 |  |  |  |
| 営業利益　② | 千円 |  |  |  |
| 経常利益 | 千円 |  |  |  |
| 当期利益（税引後） | 千円 |  |  |  |
| 売上高営業利益率②/①×100 | ％ | ×100＝ | ×100＝ | ×100＝ |
| 流動比率流動資産/流動負債×100 | ％ | ×100＝ | ×100＝ | ×100＝ |
| 総資産　③（総資本） | 千円 |  |  |  |
| 純資産　④（自己資本） | 千円 |  |  |  |
| 現金及び預金 | 千円 |  |  |  |
| 有利子負債（借入金及び社債） | 千円 |  |  |  |
| 自己資本比率④/③×100 | ％ | ×100＝ | ×100＝ | ×100＝ |

※１．直近の３年間について記入して下さい。

※２．売上高等の金額については，千円未満を四捨五入した数値で，売上高営業利益率等の割合については，小数第一位未満を四捨五入して記入してください。

※３．公益法人等の場合は，上記に準じた勘定に適宜置き換えてください。

※４．有利子負債については，長期短期いずれも含めてください。また，役員や親会社等から

　　　の借入金は除いてください。

様式５（グループ提案用）

財務状況表

|  |  |
| --- | --- |
| グループ名称 |  |
| 法人名（商号又は名称） |  |
| 項目 | 単位 | 　　年度 | 　　年度 | 　　年度 |
| 売上高　① | 千円 |  |  |  |
| 営業利益　② | 千円 |  |  |  |
| 経常利益 | 千円 |  |  |  |
| 当期利益（税引後） | 千円 |  |  |  |
| 売上高営業利益率②/①×100 | ％ | ×100＝ | ×100＝ | ×100＝ |
| 流動比率流動資産/流動負債×100 | ％ | ×100＝ | ×100＝ | ×100＝ |
| 総資産　③（総資本） | 千円 |  |  |  |
| 純資産　④（自己資本） | 千円 |  |  |  |
| 現金及び預金 | 千円 |  |  |  |
| 有利子負債（借入金及び社債） | 千円 |  |  |  |
| 自己資本比率④/③×100 | ％ | ×100＝ | ×100＝ | ×100＝ |

※１．直近の３年間について記入して下さい。

※２．売上高等の金額については，千円未満を四捨五入した数値で，売上高営業利益率等の割合については，小数第一位未満を四捨五入して記入してください。

※３．公益法人等の場合は，上記に準じた勘定に適宜置き換えてください。

※４．有利子負債については，長期短期いずれも含めてください。また，役員や親会社等から

　　　の借入金は除いてください。

様式６（単独提案用）

公園等の設計・管理実績を証する書類

|  |  |
| --- | --- |
| 法人名（商号又は名称） |  |
| 所在地 | 〒- |
| 代表者名 |  |
| 法人の公園等の設計・管理実績 |
| 施設名称 |  |
| 施設所有者名 |  |
| 施設所在地 |  |
| 施設概要 |  |
| 供用開始日 |  |
| 経営期間 | 平成　　年　　月　　日　～　平成　　年　　月　　日 |
| 経営概要 |  |

※１．実績を証する書類として，当該法人の公園設計・実績が分かる書類を添付してください。

※２．複数の実績がある場合は，追加して作成してください。（合計で３件まで）

様式６（グループ提案用）

公園等の設計・管理実績を証する書類

|  |  |
| --- | --- |
| グループ名称 |  |
| 法人名（商号又は名称） |  |
| 所在地 | 〒- |
| 代表者名 |  |
| 法人の公園設計・実績 |
| 施設名称 |  |
| 施設所有者名 |  |
| 施設所在地 |  |
| 施設概要 |  |
| 供用開始日 |  |
| 経営期間 | 平成　　年　　月　　日　～　平成　　年　　月　　日 |
| 経営概要 |  |

※１．実績を証する書類として，当該法人の公園設計・実績が分かる書類を添付してください。

※２．複数の実績がある場合は，追加して作成してください。（合計で３件まで）

様式７（単独提案用）

公園等の建設工事の実績を証する書類

|  |  |
| --- | --- |
| 法人名（商号又は名称） |  |
| 所在地 | 〒- |
| 代表者名 |  |
| 法人の公園等の建設工事実績 |
| 施設名称 |  |
| 施設所有者名 |  |
| 施設所在地 |  |
| 施設概要 |  |
| 供用開始日 |  |
| 経営期間 | 平成　　年　　月　　日　～　平成　　年　　月　　日 |
| 経営概要 |  |

* １．実績を証する書類として，当該法人の公園等の建設工事実績が分かる書類を添付してください。
* ２．複数の実績がある場合は，追加して作成してください。（合計で３件まで）

様式７（グループ提案用）

公園等の建設工事の実績を証する書類

|  |  |
| --- | --- |
| グループ名称 |  |
| 法人名（商号又は名称） |  |
| 所在地 | 〒- |
| 代表者名 |  |
| 法人の公園等の建設工事実績 |
| 施設名称 |  |
| 施設所有者名 |  |
| 施設所在地 |  |
| 施設概要 |  |
| 供用開始日 |  |
| 経営期間 | 平成　　年　　月　　日　～　平成　　年　　月　　日 |
| 経営概要 |  |

* １．実績を証する書類として，当該法人の公園等の建設工事実績が分かる書類を添付してください。
* ２．複数の実績がある場合は，追加して作成してください。（合計で３件まで）

様式８（単独提案用）

飲食店の経営実績を証する書類

|  |  |
| --- | --- |
| 法人名（商号又は名称） |  |
| 所在地 | 〒- |
| 代表者名 |  |
| 法人の飲食店経営実績 |
| 施設名称 |  |
| 施設所有者名 |  |
| 施設所在地 |  |
| 施設概要 |  |
| 供用開始日 |  |
| 経営期間 | 平成　　年　　月　　日　～　平成　　年　　月　　日 |
| 経営概要 |  |

※１．実績を証する書類として，当該法人の飲食店経営実績が分かる書類を添付してください。

※２．複数の実績がある場合は，追加して作成してください。（合計で３件まで）

様式８（グループ提案用）

飲食店の経営実績を証する書類

|  |  |
| --- | --- |
| グループ名称 |  |
| 法人名（商号又は名称） |  |
| 所在地 | 〒- |
| 代表者名 |  |
| 法人の飲食店経営実績 |
| 施設名称 |  |
| 施設所有者名 |  |
| 施設所在地 |  |
| 施設概要 |  |
| 供用開始日 |  |
| 経営期間 | 平成　　年　　月　　日　～　平成　　年　　月　　日 |
| 経営概要 |  |

※１．実績を証する書類として，当該法人の飲食店経営実績が分かる書類を添付してください。

※２．複数の実績がある場合は，追加して作成してください。（合計で３件まで）

様式９　公募設置等計画　表紙

|  |
| --- |
| 偕楽園月池地区整備事業公募設置等計画応募者名 |

【公募設置等計画における共通の注意事項】

・公募設置等指針にも注意事項の記載があるのでご確認ください。

・注意事項を踏まえた上でのデザインは自由です。

様式１０　事業の概要

（１）事業の概要

|  |
| --- |
| 【記載事項】1. 事業の実施方針

・事業コンセプト・当該公園の設置目的，基本的性格，利用状況などを踏まえた建設，管理運営についての提案事業者の考え方・当該公園利用者の利便性を向上し，公園および周辺地域の価値・魅力を高めるための提案事業者の考え方・想定される事業リスクとその対応方針　等②事業の実施体制・応募法人，応募グループの代表構成団体及び構成団体の役割分担・応募法人，応募グループの代表構成団体及び構成団体の飲食店経営実績・長期にわたる事業を実施するための十分に実行力を備えた業務実施体制，緊急時の体制，人員の配置等③施設の配置計画・公募対象公園施設，特定公園施設の配置計画図・イメージパース（提案施設を含めた公園全体のイメージをＡ３折込）　等　④施設の管理運営計画　　・年間の利用計画　　・管理体系などを整理　⑤好文亭，見晴広場からの眺望イメージ　⑥月池からのイメージ⑦スケジュール・事業全体のスケジュールおよび進め方（基本協定締結から供用開始まで）・工程表（基本協定締結から供用開始までの工程を記載）※１ |

【記載における注意事項】

・上記の各事項について，図や表を用いながら，わかりやすく記載してください。

・事業全体のスケジュール及び進め方については，公募設置等指針p3を参考に，公募対象公園施設の供用開始時期，解体を含む事業完了時期などを記載してください。

※１．工程表の記載例

|  |  |
| --- | --- |
|  | R○年度 |
| 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 |
| 公募対象公園施設 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 特定公園施設 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

（２）設置又は管理の概要

|  |
| --- |
| 【記載事項】　　・公募対象公園施設の総合的な管理運営計画の考え方（持続的可能性も含む）・当該公園および周辺地域の価値・魅力を高める仕掛けとロジック　・公園及び地域との協働や連携の促進について配慮した点　・地元事業者・生産者との連携および県産品の使用について配慮した点・収益事業に関する事業内容・計画主要対象顧客，年間集客数，売上高（客単価，年間売上高），提供内容（メニュー，価格等），営業日，営業時間等の施設利用に関する事項，物販をする場合のテイクアウト販売希望の有無，アルコール販売希望の有無（飲酒運転等の対策），　（徐々に事業規模を拡大する等，段階的な運営を行う場合は，現時点におけるスケジュールを具体的に記載）・施設利用者のアクセス，誘導・公園利用者の利便向上に配慮した点　・利用者及び地域住民の安全・安心に配慮した点　・公募対象公園施設の設置管理の期間　・ホスピタリティあるサービスに配慮した点　・高齢者，子ども連れ，障がい者の方々の利用に配慮した点　・営業時間　・営業時に発生する音・振動・臭いで懸念される点及びその対策　・事業実施によって生じるゴミの回収・廃棄等に対する考え　・従業員の配置体制・災害・事故発生時や夜間閉場時の危機管理に対応する施設・管理体制の考え方・公園が賑わうイベント時などにおける，公園利用者の利便に資するための活動 |

様式１１　（３）公募対象公園施設の建設計画

|  |
| --- |
| 【記載事項】・施設名・コンセプト・当該公園のポテンシャルの活かす方法・公園利用者の利便性を向上させ，公園および地域の価値・魅力を高める方法・設置場所・施設所有者名・経営事業者名・使用面積，建築面積，延床面積，階数・構造・施工計画（段階的な開発・整備を行う場合は，現時点におけるスケジュールを具体的に記載）・当該公園に相応しいデザイン，素材，色彩等・安全性・防犯性に配慮した点・遊歩道の通行への配慮・歴史的価値のある資産，希少・重要な動植物等の保全・土地の形質の変更や樹木の伐採の有無，有の場合その概要及び概算数量・その他建設に関する事項【添付資料】・イメージパース（施設外観，内観）・施設配置平面図・各階平面図・立面図・断面図・求積図・その他必要な資料 |

【記載における注意事項】

　・各記載項目の記載順，構成等は任意ですが，わかりやすく記載してください。

・イメージパース，各図面等の添付資料を除き，１～３ページを基本に記載してください。

・イメージパース，各図面はＡ３折込とし，各図面には縮尺や主要な寸法，注釈を記載してください。

・「施設所有者」及び「経営事業者」については，応募法人又は応募グループの構成団体としてください。

・「施設配置平面図」については，公募範囲のうち，建物面積以外に設置許可で必要な範囲がわかるよう記載してください。また，インフラや倉庫等付帯施設がわかるように記載してください。

・「立面図」については，主要な面を１，２面作成し，外壁仕上げの素材が分かるように記載してください。

・「断面図」については，建物の高さを記載してください。

・「求積図」については，使用面積が分かるものにしてください。

様式12（単独提案用）

公募対象公園施設の設置許可使用料の提案額

「偕楽園月池地区整備事業公募設置等指針」に基づき，以下の価額を提案します。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ①設置許可使用料 | ②売上額の一部（歩合制） | 提案額　合計 |
| 1年目 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 2 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 3 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 4 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 5 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 6 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 7 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 8 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 9 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 10 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 11 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 12 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 13 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 14 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 15 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 16 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 17 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 18 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 19 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 20 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 21 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 22 | 年度 | 円 | 円 | 円 |

（計算式）　①設置許可使用料設　　　　設置許可使用料単価最低額140円／㎡・年以上 × 公募対象公園施設の設置許可面積

②売上額の一部（歩合制）　売上額（税込）／年　×　1%以上

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 応募者 | 法人名 | （フリガナ） |
| 所在地 | 〒　　－ |
| 代表者名 | （フリガナ）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |

※数字は算用数字を用いてください。

※価額の左側には「￥」，右側には「－」を記入してください。

※単価及び面積は整数としてください。

様式12（グループ提案用）

公募対象公園施設の設置許可使用料の提案額

「偕楽園月池地区整備事業公募設置等指針」に基づき，以下の価額を提案します。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ①設置許可使用料 | ②売上額の一部（歩合制） | 提案額　合計 |
| 1年目 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 2 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 3 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 4 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 5 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 6 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 7 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 8 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 9 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 10 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 11 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 12 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 13 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 14 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 15 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 16 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 17 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 18 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 19 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 20 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 21 | 年度 | 円 | 円 | 円 |
| 22 | 年度 | 円 | 円 | 円 |

（計算式）　①設置許可使用料設　　　　設置許可使用料単価最低額140円／㎡・年以上×公募対象公園施設の設置許可面積

②売上額の一部（歩合制）　売上額（税込）／年　×　1%以上

|  |  |
| --- | --- |
| グループ名称 |  |
| 応募者（代表構成団体） | 法人名 | （フリガナ） |
| 所在地 | 〒　　－ |
| 代表者名 | （フリガナ）㊞ |

※数字は算用数字を用いてください。

※価額の左側には「￥」，右側には「－」を記入してください。

※応募グループの場合は，代表構成団体が記入してください。

様式１３　（5）特定公園施設の建設計画

|  |
| --- |
| 【記載事項】・施設名・コンセプト・設置場所・施設設置面積，構造，数量・耐用年数・施工計画・公募対象公園施設と一体となって都市公園の利用者の利便の一層の向上に寄与する点・利用者の安全・安心に配慮した点・維持管理に必要な費用，その内訳，算定根拠・土地の形質の変更や樹木の伐採の有無，有の場合その概要及び概算数量・その他建設に関する事項【添付資料】・イメージパース・施設配置平面図・平面図，立面図，断面図，求積図等・その他必要な資料 |

【記載における注意事項】

・各記載項目の記載順，構成等は任意ですが，わかりやすく記載してください。

・イメージパース，各図面等の添付資料を除き，１～３ページを基本に記載してください。

・イメージパース，各図面はＡ３折込とし，各図面には縮尺や主要な寸法を記載してください。

・「施設配置平面図」については，公募範囲のうち，施設の設置に必要な面積がわかるよう記載してください。

・既製品等を使用する場合は，カタログ等も添付してください。