

令和7年第4回定例会

## 土木企業立地推進委員会資料

### 1 付託案件

第163号議案 令和7年度 茨城県一般会計補正予算（第5号）··· 2

### 2 諸般の報告

坂東山地区土地造成事業の進捗について ······ 6

令和7年12月9日  
立 地 推 進 部

# 1 付託案件

## 第163号議案

### 令和7年度 茨城県一般会計補正予算（第5号）

令和7年度茨城県一般会計の補正予算（第5号）は、次に定めるところによる。

（歳入歳出予算の補正）

第1条 歳入歳出予算の総額に歳入歳出それぞれ9,459,352千円を追加し、歳入歳出予算の総額を歳入歳出それぞれ1,285,971,435千円とする。

2 歳入歳出予算の補正の款項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の歳入歳出予算の金額は、「第1表 歳入歳出予算補正」による。

令和7年12月3日提出

茨城県知事 大井川 和彦

第1表 歳入歳出予算補正

## 歳 入

款	項	補正前の額	補正額	計
9 国庫支出金		143,898,898 千円	1,434,591 千円	145,333,489 千円
	1 国庫負担金	54,719,465	1,434,591	56,154,056
13 繰越金		5,573,477	8,024,761	13,598,238
	1 繰越金	5,573,477	8,024,761	13,598,238
歳入合計		1,276,512,083	9,459,352	1,285,971,435

## 歳 出

款	項	補正前の額	補正額	計
1 議会費		2,018,309 千円	14,758 千円	2,033,067 千円
	1 議会費	2,018,309	14,758	2,033,067
2 総務費		37,778,014	322,889	38,100,903
	1 総務管理費	19,431,204	248,391	19,679,595
	2 徴税費	12,733,215	58,551	12,791,766
	3 市町村振興費	1,787,284	7,019	1,794,303
	5 人事委員会費	149,935	3,899	153,834
	6 監査委員費	174,507	5,029	179,536
3 企画開発費		17,515,414	42,716	17,558,130
	1 企画費	8,428,682	22,434	8,451,116
	2 開発費	7,008,018	13,498	7,021,516
	3 統計調査費	2,078,714	6,784	2,085,498
4 生活環境費		14,165,986	71,415	14,237,401
	1 生活文化費	2,011,272	44,868	2,056,140
	2 環境保全費	12,154,714	26,547	12,181,261

5 防災・危機管理費		7,148,144	25,183	7,173,327
	1 防 災 費	7,114,548	25,183	7,139,731
6 保 健 医 療 費		143,875,545	201,800	144,077,345
	1 保 健 医 療 費	112,448,318	46,125	112,494,443
	2 保 健 所 費	3,359,087	63,366	3,422,453
	3 医 藥 費	13,549,218	56,464	13,605,682
	4 環 境 衛 生 費	1,363,606	20,521	1,384,127
7 福祉費	5 公 衆 衛 生 費	13,155,316	15,324	13,170,640
		92,037,481	141,019	92,178,500
	1 福祉政 策 費	3,197,324	61,920	3,259,244
	2 生 活 保 護 費	5,040,475	1,168	5,041,643
	3 障 害 福 祉 費	35,118,591	12,802	35,131,393
	4 長 寿 福 祉 費	4,200,604	5,489	4,206,093
8 労 働 費	5 児 童 福 祉 費	44,480,487	59,640	44,540,127
		6,277,290	26,434	6,303,724
	1 労 働 政 策 費	2,312,114	5,259	2,317,373
	2 產 業 人 事 育 成 費	3,832,066	18,275	3,850,341
9 農 林 水 產 業 費	3 労 働 委 員 会 費	133,110	2,900	136,010
		41,495,728	314,993	41,810,721
	1 農 業 費	11,558,214	222,265	11,780,479
	2 畜 產 業 費	2,518,425	36,107	2,554,532
	3 林 業 費	5,972,028	20,394	5,992,422
	4 水 產 業 費	4,476,972	25,543	4,502,515
	5 農 地 費	16,970,089	10,684	16,980,773

10 営 業 戰 略 費		6,760,119	41,324	6,801,443
	1 営業企画・広報費	1,083,334	14,718	1,098,052
	2 誘客・販路拡大 推進費	3,834,797	18,161	3,852,958
	3 国際ビジネス推進費	1,841,988	8,445	1,850,433
11 立 地 推 進 費		15,361,245	18,889	15,380,134
	1 立地推進費	15,361,245	18,889	15,380,134
12 商 工 費		98,103,528	66,614	98,170,142
	1 産業政策費	92,095,726	34,645	92,130,371
	2 技術振興費	2,780,011	26,990	2,807,001
	3 中小企業費	3,227,791	4,979	3,232,770
13 土 木 費		104,933,092	206,374	105,139,466
	1 土木管理費	4,040,561	197,110	4,237,671
	3 河川海岸費	21,855,424	3,385	21,858,809
	6 住宅費	4,033,687	5,879	4,039,566
14 警 察 費		67,496,252	1,511,485	69,007,737
	1 警察管理費	60,793,088	1,511,485	62,304,573
15 教 育 費		284,291,243	6,453,459	290,744,702
	1 教育総務費	56,481,909	367,853	56,849,762
	2 小学校費	84,099,766	2,639,026	86,738,792
	3 中学校費	46,936,312	1,433,449	48,369,761
	4 高等学校費	61,245,592	1,308,378	62,553,970
	5 特別支援学校費	29,571,037	704,753	30,275,790
歳出合計		1,276,512,083	9,459,352	1,285,971,435

## 2 諸般の報告

### ○ 坂東山地区土地造成事業の進捗について

県施行の工業団地「フロンティアパーク坂東」において、第3次公募を実施した区画、約4haについて、企業からの申込みを受け、現在、企業の事業内容等の審査に関する手続きを進めている。

令和7年第4回定例会

## 土木企業立地推進委員会資料

【諸般の報告】県施行による産業用地の開発について ······ 2

令和7年12月9日  
立 地 推 進 部

項目	県施行による産業用地の開発について						
<b>1 坂東山地区土地造成事業の進捗について（企業局共管）</b>							
<b>(1) 事業概要</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>・名 称：フロンティアパーク坂東</li> <li>・所 在 地：茨城県坂東市さしま台</li> <li>・面 積：約71.9ha／分譲面積：約58.9ha</li> <li>・事業開始：令和4年度（令和4年度当初予算～）</li> </ul>							
<b>(2) 進捗状況</b>							
<b>①用地取得の状況（11月30日現在）</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>・契約者244件／地権者247件（進捗率98.8%）</li> <li>・未契約者の状況：相続登記が必要な案件など</li> </ul>							
<b>②公募の状況</b>							
<p>令和5年 9月：第1次分譲（1社立地決定）      令和6年 11月：第2次分譲（1社立地決定）      令和7年 10月：第3次分譲の公募要領を公表、譲受申込書の受付      ※企業からの申込みを受け、現在、立地企業の審査等に関する手続きを進めているところ。その他の区画については、用地取得の進捗状況に合わせ、順次、公募予定。</p>							
<b>③造成工事</b>							
<p>令和6年 3月：造成工事着手（調整池・雨水排水工事）      令和7年 8月：道路工事着手</p>							
<b>(3) 今後のスケジュール（予定）</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>・立地企業（第3次分譲）の決定・公表</li> <li>・造成工事着手（一部宅地造成工事）</li> <li>・企業への土地の引き渡し</li> </ul>							
<b>（参考）フロンティアパーク坂東の区画図</b>							
<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <th colspan="2">第3次分譲の公募区画</th> </tr> <tr> <th></th> <th>面積</th> </tr> <tr> <td>区画⑦</td> <td>約4.1ha</td> </tr> </table>		第3次分譲の公募区画			面積	区画⑦	約4.1ha
第3次分譲の公募区画							
	面積						
区画⑦	約4.1ha						

## 2 ひたちなか地区土地造成事業の進捗について（企業局共管）

### (1) 事業概要

#### ①第1期拡張地区

- ・名 称：常陸那珂工業団地（第1期拡張地区）
- ・所 在 地：茨城県ひたちなか市新光町地内
- ・面 積：約 23.2ha／分譲面積：約 21.9ha
- ・事業開始：令和5年度（令和5年度当初予算～）

#### ②第2期拡張地区

- ・名 称：常陸那珂工業団地（第2期拡張地区）
- ・所 在 地：茨城県ひたちなか市新光町地内
- ・面 積：約 38.3ha／分譲面積：約 35.3ha
- ・事業開始：令和5年度（令和5年度9月補正予算～）

### (2) 進捗状況及び今後のスケジュール（予定）

#### ①第1期拡張地区

##### (ア) 造成工事等の状況

令和5年12月：都市計画事業の認可取得（工業団地造成事業）  
令和6年3月：国有地取得、造成工事着手

##### (イ) 公募の状況

令和7年3月：第1次分譲（1社立地決定）  
令和7年6月：第2次分譲（3社立地決定）

##### (ウ) 今後のスケジュール（予定）

令和7年度～：造成工事等（立地が決定した各区画への上下水道取付工事）

#### ②第2期拡張地区

##### (ア) 造成工事等の状況

令和6年2月：都市計画事業の認可取得（工業団地造成事業）  
令和6年5月：国有地取得  
令和6年7月：造成工事着手（南側画地）

##### (イ) 今後のスケジュール（予定）

令和7年度～：造成工事（北側画地）  
令和8年度：分譲開始

(参考) 常陸那珂工業団地拡張地区の全体図

