

重要事項説明書

Ver 1.1

記入年月日	2024年7月6日
記入者名	酒井 博之
所属・職名	代表取締役
取込種別	
被災確認事業所番号	

1 事業主体概要

種類	2 法人					
	※法人の場合、その種類			5 営利法人		
名称	かぶしきがいしゃはーとけあさーびす (ふりがな)					
	株式会社 はーとケアサービス					
法人番号	法人番号有無			1 有		
	法人番号			8040001091060		
主たる事務所の所在地	〒 314 - 0345					
	茨城県神栖市土合南一丁目8番22号					
連絡先	電話番号			0479	-	48 - 0210
	FAX番号			0479	-	40 - 6210
	メールアドレス			h-sakai@sanwa-care.com		
	ホームページ有無			1 有		
	ホームページアドレス			https://		www.sanwa-care.com
代表者	氏名			酒井 博之		
	職名			代表取締役		
設立年月日	2015	年	6	月	22	日
主な実施事業	※別添1（別の実施する介護サービス一覧表）					

2 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) あんだんてかみす						
	アンダンテ神栖						
所在地	〒	314	-	0345			
	茨城県神栖市土合南一丁目8番22号						
所在地（建物名等）							
市区町村コード	都道府県	茨城県	市区町村	082325 神栖市			
主な利用交通手段	最寄駅	椎柴 駅					
	交通手段と所要時間	JR銚子駅よりバスで乗車30分、矢田部停留所で下車、徒歩15分					
連絡先	電話番号	0479	-	48	-	0210	
	FAX番号	0479	-	40	-	6210	
	メールアドレス	h-sakai @ sanwa-care.com					
	ホームページ有無	1 有					
	ホームページアドレス	https://		www.sanwa-care.com			
管理者	氏名	酒井 博之					
	職名	施設長					
建物の竣工日		1976	年	3	月	31	日
有料老人ホーム事業の開始日		2015	年	9	月	1	日

(類型) 【表示事項】

類型	3 住宅型					
1 又は 2 に該当する場合	介護保険事業者番号					
	指定した自治体名					
	事業所の指定日		年		月	日
	指定の更新日 (直近)		年		月	日

3 建物概要

土地	敷地面積	1, 581				㎡	
	所有関係						
		2 事業者が賃借する土地の場合					
		賃貸の種別					
		抵当権の有無	1 あり				
		契約期間	1 あり				
			開始				
			2015	年	9	月	1
	終了						
2045	年	8	月	31	日		
契約の自動更新	1 あり						
建物	延床面積	全体		1, 131. 96		㎡	
		うち、老人ホーム部分		1, 131. 96		㎡	
	耐火構造	1 耐火建築物					
		3 その他の場合					
	構造	1 鉄筋コンクリート造					
		4 その他の場合					
		一部S造					

	所有関係	1 事業者が自ら所有する建物					
		2 事業者が賃借する建物の場合					
		賃貸の種別					
		抵当権の有無		1 あり			
		契約期間		1 あり			
				開始			
				2015 年 9 月 1 日			
				終了			
				2045 年 8 月 31 日			
		契約の自動更新		1 あり			
居室の状況	居室区分 【表示事項】	2 相部屋あり					
		2 相部屋ありの場合					
		最少		2		人部屋	
		最大		2		人部屋	
		トイレ	浴室	面積		戸数・室数	区分
	タイプ1	1 有	2 無	13.69	m ²	1	1 一般居室個室
	タイプ2	1 有	2 無	13.58	m ²	1	1 一般居室個室
	タイプ3	1 有	2 無	14.45	m ²	6	1 一般居室個室
	タイプ4	1 有	2 無	18.33	m ²	7	1 一般居室個室
	タイプ5	1 有	2 無	18.33	m ²	11	2 一般居室相部屋
	タイプ6				m ²		
	タイプ7				m ²		
	タイプ8				m ²		
	タイプ9				m ²		
タイプ10				m ²			

共用施設	共用便所における 便房	4	ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房	0	ヶ所	
				うち車椅子等の対応が可能な便房	2	ヶ所	
	共用浴室	2	ヶ所	個室	2	ヶ所	
				大浴場	0	ヶ所	
	共用浴室における 介護浴槽	1	ヶ所	チェアー浴	1	ヶ所	
				リフト浴	0	ヶ所	
				ストレッチャー浴	0	ヶ所	
				その他	0	ヶ所	
	食堂	1	あり				
	入居者や家族が利用 できる調理設備	2	なし				
エレベーター	1	あり（車椅子対応）					
消防用設備 等	消火器	1	あり				
	自動火災報知設備	1	あり				
	火災通報設備	1	あり				
	スプリンクラー	1	あり				
	防火管理者	1	あり				
	防災計画	1	あり				
緊急通報装 置等	居室	1	全ての居室あり				
	便所	3	なし				
	浴室	3	なし				
	その他						
その他							

4 サービスの内容

(全体の方針)

運営に関する方針	入居者等の心身の特性を踏まえて、その有する能力に応じて、自立した日常生活を営むことができるよう、入浴・排泄・食事・その他の生活全般にわたる援助を行う。
サービスの提供内容に関する特色	土合団地の南に位置し、居室は個室・2人部屋から選択可能。24時間医師がオンコール体制、介護保険サービスと介護保険外サービスのオプションが分離しており、明瞭な料金体制。
入浴、排せつ又は食事の介護	1 自ら実施
食事の提供	1 自ら実施
洗濯・掃除等の家事の供与	1 自ら実施
健康管理の供与	1 自ら実施
安否確認又は状況把握サービス	1 自ら実施
生活相談サービス	1 自ら実施

（介護サービスの内容） ※特定施設入居者生活介護の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護 の加算の対象となるサ ービスの体制の有無	入居継続支援加算（Ⅰ）		
	入居継続支援加算（Ⅱ）		
	生活機能向上連携加算（Ⅰ）		
	生活機能向上連携加算（Ⅱ）		
	個別機能訓練加算（Ⅰ）		
	個別機能訓練加算（Ⅱ）		
	ADL維持等加算（Ⅰ）		
	ADL維持等加算（Ⅱ）		
	夜間看護体制加算		
	若年性認知症入居者受入加算		
	医療機関連携加算		
	口腔衛生管理体制加算		
	口腔・栄養スクリーニング加算		
	科学的介護推進体制加算		
	退院・退所時連携加算		
	看取り介護加算（Ⅰ）		
	看取り介護加算（Ⅱ）		
	認知症専門ケア加 算	（Ⅰ）	
		（Ⅱ）	

	サービス提供体制強化加算	(Ⅰ)	
		(Ⅱ)	
		(Ⅲ)	
	介護職員処遇改善加算	(Ⅰ)	
		(Ⅱ)	
		(Ⅲ)	
		(Ⅳ)	
		(Ⅴ)	
	介護職員等特定処遇改善加算	(Ⅰ)	
		(Ⅱ)	
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無			
		1 ありの場合	
		(介護・看護職員の配置率)	: 1

(医療連携の内容)

医療支援 ※複数選択可	☐	救急車の手配	
	☐	入退院の付き添い	
	☐	通院介助	
		その他	薬の管理
1	名称	関谷医院	
	住所	千葉県銚子市三軒町16-1	
	診療科目	内科、循環器科	
	協力科目		
	協力内容	定期往診	

協力医療機関	2	名称	永木外科胃腸科医院
		住所	茨城県神栖市矢田部2959-1
		診療科目	内科、外科、皮膚科、小児科、整形外科
		協力科目	
		協力内容	定期往診
	3	名称	
		住所	
		診療科目	
		協力科目	
		協力内容	

協力歯科医 療機関	1	名称	
		住所	
		協力内容	
	2	名称	
		住所	
		協力内容	

(入居後に居室を住み替える場合) ※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合 ※複数選択可		一時介護室へ移る場合	
		介護居室へ移る場合	
		その他	
判断基準の内容			
手続きの内容			
追加的費用の有無			
居室利用権の取扱い			
前払金償却の調整の有無			
従前の居室との仕様の変更	面積の増減		
	便所の変更		
	浴室の変更		
	洗面所の変更		
	台所の変更		
	その他の変更	1 ありの場合	
		(変更内容)	

(入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	2	なし
	要支援の者	1	あり
	要介護の者	1	あり
留意事項			
契約解除の内容	入居契約書第27条		
事業主体から解約を求め る場合	解約条項	入居契約書第28条	
	解約予告期間	3	ヶ月
入居者からの解約予告期間	1	ヶ月	
体験入居の内容	1 あり		
	1 ありの場合		
	(内容)	1泊2日 夕食・朝食付、5,500円～/日(15:00～翌10:00)、居室の提供、緊急対応、安否確認。	
入居定員	37	人	
その他			

5 職員体制

※ 有料老人ホームの職員について記載すること（同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません）。

（職種別の職員数）

	職員数（実人数）			常勤換算人数 ※1 ※2
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1		0.5
生活相談員				
直接処遇職員				
介護職員	14	2	12	2.38
看護職員	2	0	2	0.3
機能訓練指導員				
計画作成担当者				
栄養士				
調理員	6	0	6	2
事務員	2	2	0	2
その他職員	1	0	1	0.3
1週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数 ※2				40 時間
※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。				
※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要				

（資格を有している介護職員の人数）

	合計		
		常勤	非常勤
社会福祉士			
介護福祉士	5	1	4
実務者研修の修了者			
初任者研修の修了者	9	1	8
介護支援専門員			

（資格を有している機能訓練指導員の人数）

	合計	常勤		非常勤	
看護師又は准看護師	2			2	
理学療法士					
作業療法士					
言語聴覚士					
柔道整復士					
あん摩マッサージ指圧師					
はり師					
きゅう師					

（夜勤を行う看護・介護職員の人数）

夜勤帯の設定時間	（ 17 時 0 分 ～ 9 時 0 分 ）									
	平均人数					最少時人数（休憩者等を除く）				
看護職員					人					人
介護職員	1				人	1				人

（特定施設入居者生活介護等の提供体制）

特定施設入居者生活介護 の利用者に対する看護・ 介護職員の割合 (一般型特定施設以外の場 合、本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率※ 【表示事項】		
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数：常勤換算職 員数)		: 1
※ 広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択			
外部サービス利用型特定施設 である有料老人ホームの介護 サービス提供体制 (外部サービス利用型特定施設以 外の場合、本欄は省略可能)	ホームの職員数		人
	訪問介護事業所の名称		
	訪問看護事業所の名称		
	通所介護事業所の名称		

(職員の状況)

管理者		他の職務との兼務						1 あり			
		業務に係る 資格等		1 あり							
				1 ありの場合							
				資格等の名称				介護福祉士			
		看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数				1	1						
前年度1年間の退職者数				1	1						
に業 応務 じに た従 職事 員し のた 人経 数験 年数	1 年未満			1	1						
	1 年以上 3 年未満			1	1						
	3 年以上 5 年未満										
	5 年以上 10 年未満		2		8						
	10 年以上				2						
従業者の健康診断の実施状況											

6 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】		2 建物賃貸借方式	
利用料金の支払い方式 【表示事項】		4 選択方式	
		4 選択方式の場合、該当する方式を全て選択	
		☐	全額前払い方式
		☐	一部前払い・一部月払い方式
		☐	月払い方式
年齢に応じた金額設定		2 なし	
要介護状態に応じた金額設定		2 なし	
入院等による不在時における利用料金（月払い）の取扱い		1 減額なし	
		3 不在期間が○日以上の場合に限り、日割り計算で減額の場合	
			不在期間が 日以上
利用料金の改定	条件	物価の上昇及び情勢の変化	
	手続き	運営懇談会及び臨時運営懇談会により改定	

(利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

				プラン 1		プラン 2			
入居者の状況	要介護度								
	年齢			歳		歳			
居室の状況	床面積			14.45	m ²	14.45	m ²		
	便所			1	有	1	有		
	浴室			2	無	2	無		
	台所			2	無	2	無		
入居時点で必要な費用	前払金			0	円	300,000	円		
	敷金			0	円	0	円		
月額費用の合計				144,860	円	136,000	円		
		家賃		48,500	円	40,000	円		
		サービス費用	特定施設入居者生活介護※1の費用			円		円	
			介護保険外※2	食費		48,360	円	48,360	円
				管理費		26,000	円	26,000	円
				介護費用			円		円
				光熱水費			円		円
			その他		22,000	円	22,000	円	
※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。									
※2 有料老人ホーム事業として受領する費用(訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない)									

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	ホームが所在する地域の不動産賃料相場等を基に算出
敷金	家賃の なし ヶ月分
介護費用 ※介護保険サービスの自己負担額は含まない。	※介護保険サービスの自己負担額は含まない。

管理費	居室・施設共有部の上下水道費、施設共有部の電気代金、共有エレベーターの保守点検費用等
食費	1食520円：1日3食×31日
光熱水費	管理費に含む
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添 2
その他のサービス利用料	(生活支援費)：日中及び夜間の緊急対応スタッフ(生活支援員)配置の人件費における一部負担金

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠)

※ 特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担額	
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス（上乘せサービス）	
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

（前払金の受領）※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠	（入居金）：居室及び共用部分の家賃相当額の一部・I型プランとは、前払いする家賃相当額の一部を増額して、月払いの家賃相当額を減額するプランです。入居金の算定法・入居金は以下の計算式に則って計算しております。入居金$\div$（1ヶ月の家賃相当額）$\times$（想定居住期間（月数））$\cdot$当該既存ホームの統計及び、簡易生命表（厚生労働省）における平均余命の試算により、36ヶ月（3年）と設定しております。入居金300,000円（AタイプI型プランの場合）300,000円$\div$（53,500円$-$45,000円※1）$\times$36ヶ月 ※1 月額費用のうちの家賃相当額	
想定居住期間（償却年月数）	36	ヶ月
償却の開始日	入居日	
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額（初期償却額）	0	円
初期償却率	0	%

返還金の算 定方法	入居後 3 月以内の契約終了		①利用料：日割りにて計上 ②入居金：入居契約に基づき、受領した入居金の全額を返還致します。ただし、入居金より以下の日割り金額を差し引いた額を返還することとします。 ※想定居住期間の家賃相当額の計算 $\text{想定居住期間内の入居金} \div \text{想定居住期間内の月数} \div 30 \times \text{入居日から契約終了日までの日数}$ 例：51日で契約終了の場合 $300,000 \text{円} - (300,000 \text{円} \div 36 \text{ヶ月} \div 30 \times 50 \text{日}) = 286,112 \text{円}$
	入居後 3 月を超えた契約終了		入居金の償却期間内の返還金 $\text{返還金} = \text{入居金} \div (\text{入居日の翌日から償却期間満了日までの実日数}) \times (\text{契約終了日から償却期間満了日までの実日数})$ 例：入居日から501日での退去の場合 $300,000 \div 1095 \text{日} (36 \text{ヶ月}) \times 595 \text{日} = 163,014 \text{円}$ (返還金) ※1 暦に従って月単位で計算いたします (閏年を含む場合は実日数が変わります)
前払金の保 全先	2 連帯保証を行う銀行等		
	1 全国有料老人ホーム協会以外の場合		
		名称	株式会社 京葉銀行

7 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

（入居者の人数）

性別	男性	4	人
	女性	23	人
年齢別	65歳未満	0	人
	65歳以上75歳未満	0	人
	75歳以上85歳未満	7	人
	85歳以上	20	人
要介護度別	自立	0	人
	要支援 1	1	人
	要支援 2	1	人
	要介護 1	4	人
	要介護 2	4	人
	要介護 3	7	人
	要介護 4	2	人
	要介護 5	8	人
入居期間別	6ヶ月未満	3	人
	6ヶ月以上1年未満	2	人
	1年以上5年未満	15	人
	5年以上10年未満	5	人
	10年以上15年未満	2	人
	15年以上		人

（入居者の属性）

平均年齢	87	歳
入居者数の合計	27	人
入居率※	72	%
※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。		

(前年度における退去者の状況)

退居先別の人数	自宅等	0	人
	社会福祉施設	0	人
	医療機関	4	人
	死亡	1	人
	その他	0	人
生前解約の状況	施設側の申し出	0	人
		(解約事由の例)	
	入居者側の申し出	0	人
		(解約事由の例)	

8 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況)

窓口1											
窓口の名称			アンダンテ神栖苦情受付窓口								
電話番号			0479	-	48	-	0210				
対応している時間	平日		9	時	0	分	～	17	時	0	分
	土曜		9	時	0	分	～	17	時	0	分
	日曜・祝日		9	時	0	分	～	17	時	0	分
定休日											

窓口2												
窓口の名称			株式会社はーとケアサービス									
電話番号			0479	-	48	-	0210					
対応している時間	平日	9	時	0	分	～	17	時	0	分		
	土曜		時		分	～		時		分		
	日曜・祝日		時		分	～		時		分		
定休日			土曜・日曜・祝日・年末年始									
窓口3												
窓口の名称			茨城県保険福祉部長寿福祉課									
電話番号			029	-	301	-	3321					
対応している時間	平日	9	時	0	分	～	17	時	0	分		
	土曜		時		分	～		時		分		
	日曜・祝日		時		分	～		時		分		
定休日			土曜・日曜・祝日・年末年始									
窓口4												
窓口の名称												
電話番号				-		-						
対応している時間	平日		時		分	～		時		分		
	土曜		時		分	～		時		分		
	日曜・祝日		時		分	～		時		分		
定休日												
窓口5												
窓口の名称												
電話番号				-		-						
対応している時間	平日		時		分	～		時		分		
	土曜		時		分	～		時		分		
	日曜・祝日		時		分	～		時		分		
定休日												

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	1 あり	
	1 ありの場合	
	その内容	三井住友海上火災保険株式会社 福祉事業者総合賠償責任保険
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	1 あり	
	1 ありの場合	
	その内容	三井住友海上火災保険株式会社 福祉事業者総合賠償責任保険
事故対応及びその予防のための指針		

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	1 あり	
	1 ありの場合	
	実施日	常時（事務所入口に意見箱設置）
	結果の開示	2 なし
第三者による評価の実施状況	2 なし	
	1 ありの場合	
	実施日	
	評価機関名称	
	結果の開示	

9 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	1 入居希望者に公開
管理規程	1 入居希望者に公開
事業収支計画書	3 公開していない
財務諸表の要旨	3 公開していない
財務諸表の原本	3 公開していない

10 その他

運営懇談会	1 あり	
	1 ありの場合	
	(開催頻度) 年 2 回	
	2 なしの場合	
	1 代替措置ありの場合	(内容)
提携ホームへの移行 【表示事項】	2 なし	
	1 ありの場合	提携ホーム名
有料老人ホーム設置時の 老人福祉法第29条第1項 に規定する届出	1 あり	
高齢者の居住の安定確保 に関する法律第5条第1 項に規定するサービス付 き高齢者向け住宅の登録	2 なし	
有料老人ホーム設置運営 指導指針「5. 規模及び 構造設備」に合致しない 事項	1 あり	
	1 ありの場合	
	合致しない事項が ある場合の内容	一般居室で個室でない居室がある。一般居室の2 人部屋の居室の床面積が26㎡に満たない居室が ある。
	「6. 既存建築物 等の活用の場合等 の特例」への適合 性	
有料老人ホーム設置運営 指導指針の不適合事項		

	不適合事項がある 場合の内容	
--	-------------------	--

備考

--

添付書類： 別添 1（別に実施する介護サービス一覧表）
別添 2（個別選択による介護サービス一覧表）

※ _____ 様

説明年月日 年 月 日

説明者署名 _____

※ 契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

別添 1 事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス等

介護サービスの種類	有無	主な事業所の名称	所在地	併設	隣接
<居宅サービス>					
訪問介護	1 有	アンダンテ神栖訪問介護	茨城県神栖市土合南1-8-22	○	
訪問入浴介護					
訪問看護					
訪問リハビリテーション					
居宅療養管理指導					
通所介護	1 有	アンダンテ神栖通所介護	茨城県神栖市土合南1-8-21		○
通所リハビリテーション					
短期入所生活介護					
短期入所療養介護					
特定施設入居者生活介護					
福祉用具貸与					
特定福祉用具販売					
<地域密着型サービス>					
定期巡回・随時対応型訪問介護看護					
夜間対応型訪問介護					

地域密着型通所介護					
認知症対応型通所介護					
小規模多機能型居宅介護					
認知症対応型共同生活介護					
地域密着型特定施設入居者生活介護					
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護					
看護小規模多機能型居宅介護					
居宅介護支援	1 有	アンダンテ神栖居宅介護	茨城県神栖市土合南1-8-22	○	
<居宅介護予防サービス>					
介護予防訪問入浴介護					
介護予防訪問看護					
介護予防訪問リハビリテーション					
介護予防居宅療養管理指導					
介護予防通所リハビリテーション					
介護予防短期入所生活介護					
介護予防短期入所療養介護					
介護予防特定施設入居者生活介護					

介護予防福祉用具貸与					
特定介護予防福祉用具販売					
<地域密着型介護予防サービス>					
介護予防認知症対応型通所介護					
介護予防小規模多機能型居宅介護					
介護予防認知症対応型共同生活介護					
介護予防支援					
<介護保険施設>					
介護老人福祉施設					
介護老人保健施設					
介護療養型医療施設					
介護医療院					
<介護予防・日常生活支援総合事業>					
訪問型サービス	1 有	アンダンテ神栖訪問介護	茨城県神栖市土合南1-8-22	○	
通所型サービス	1 有	アンダンテ神栖通所介護	茨城県神栖市土合南1-8-21		○
その他生活支援サービス					

別添２ 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無						2 なし
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス(利用者一部負担※1)	個別の利用料金で、実施するサービス(利用者が全額負担)				備 考
			包含※2	都度※2	料金※3	
介護サービス						
食事介助		1 あり		○		
排泄介助・おむつ交換		1 あり	○			
おむつ代		1 あり		○		
入浴（一般浴）介助・清拭		1 あり		○		
特浴介助		1 あり		○		
身辺介助（移動・着替え等）		1 あり	○			
機能訓練		2 なし				
通院介助		1 あり		○		車両利用で片道3時間圏内
生活サービス						
居室清掃		1 あり		○		
リネン交換		1 あり		○		
日常の洗濯		1 あり		○		
居室配膳・下膳		2 なし				
入居者の嗜好に応じた特別な食事		1 あり		○		
おやつ		2 なし				
理美容師による理美容サービス		1 あり		○		
買い物代行		1 あり		○		
役所手続き代行		1 あり		○		
金銭・貯金管理		1 あり	○			
健康管理サービス						
定期健康診断		1 あり			協力医療機関による	協力医療機関による往診 概ね月1回（必要に応じて月2回目以降）
健康相談		1 あり	○			
生活指導・栄養指導		1 あり	○			
服薬支援		1 あり		○	3,000円/月	薬の管理、服薬確認
生活リズムの記録(排便・睡眠等)		1 あり	○			

入退院時・入院中のサービス						
	入退院時の同行		1 あり		○	
	入院中の洗濯物交換・買い物		1 あり		○	車両利用で片道3時間圏内
	入院中に見舞い訪問		1 あり		○	

※1:利用者の所得等に応じて負担割合が変わる(1割又は2割の利用者負担)。

※2:「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額サービスの費用に含まれる場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3:都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。