

## 9 稲敷森林地域【森林地域の縮小 3ha】

### (1) 計画図変更の概要

事業内容	太陽光発電事業
事業主体	岡野興産株式会社
所在地	稲敷市沼田
変更内容	森林地域の縮小
変更面積	3ha
変更理由	太陽光発電施設(設備容量 約2.4MW)が設置されたため。

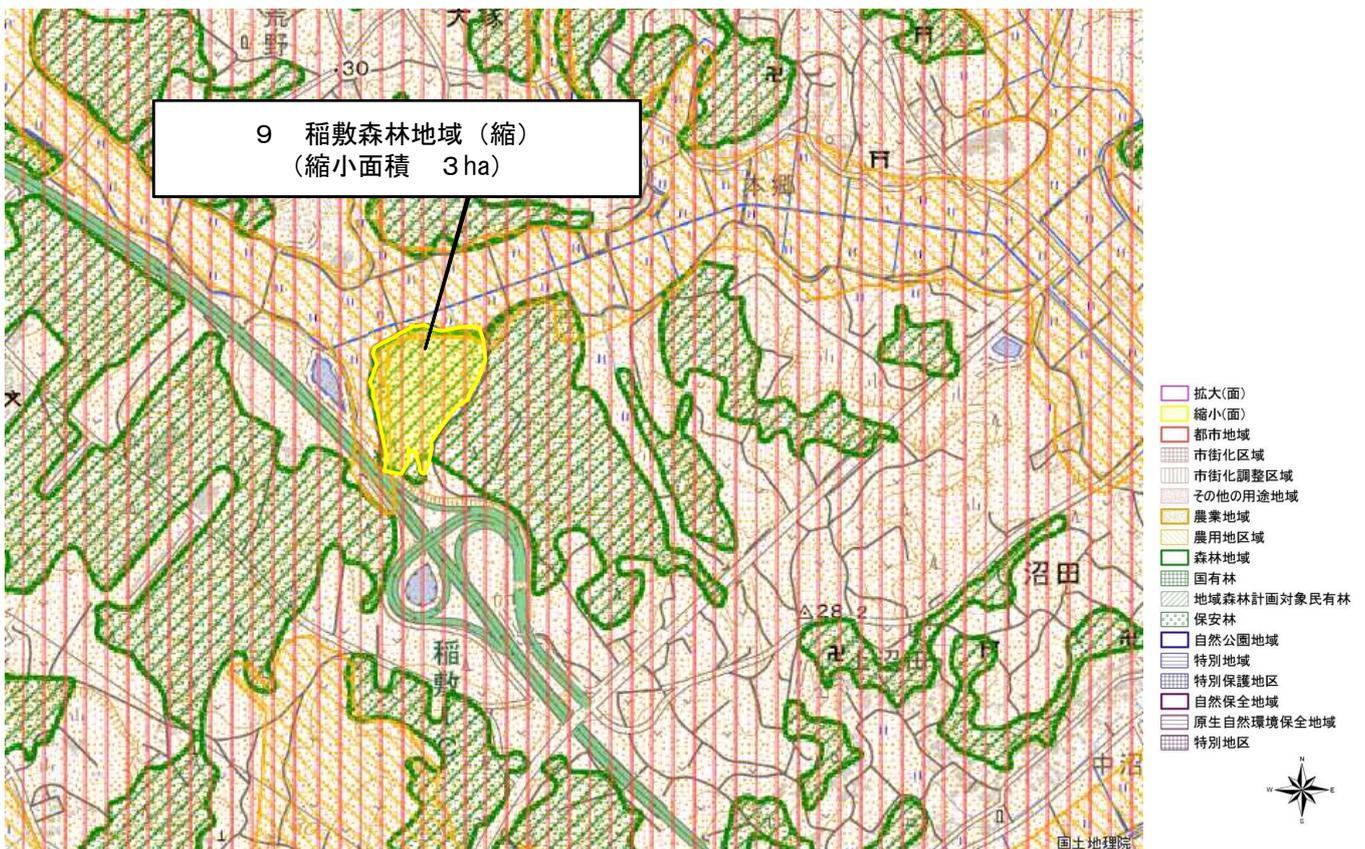
### (2) 変更区域の五地域重複状況

変更前					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	市街化調整区域	その他	民有林	—	—
面積(地目)	3ha	3ha	3ha	—	—
	(山林)				

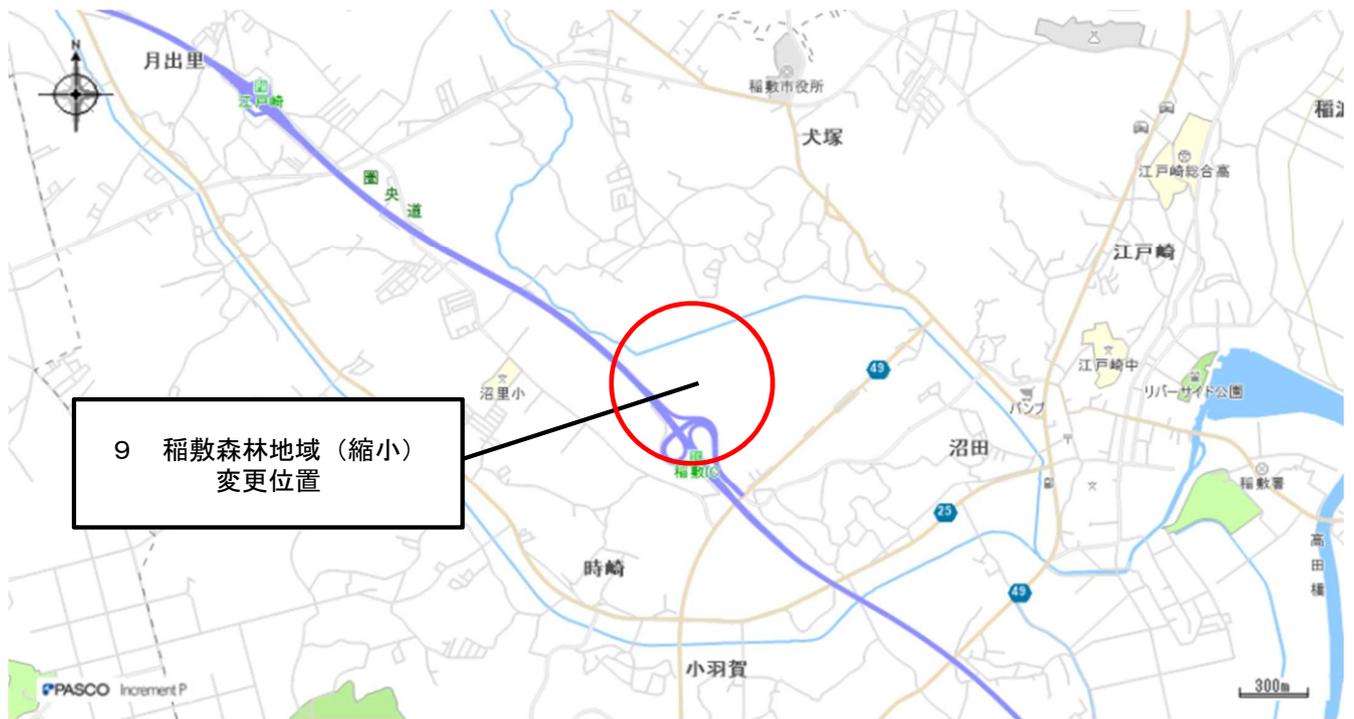
変更後					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	市街化調整区域	その他	—	—	—
面積(地目)	3ha	3ha	—	—	—
	(雑種地)				

### (3) 変更区域図

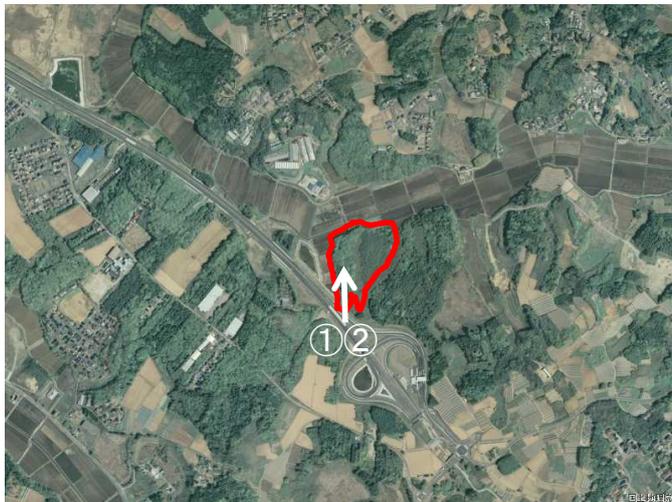


図の中心位置：35.960, 140.300 (北緯, 東経) 縮尺 1:10000

#### (4) 変更位置図



#### (5) 変更区域の写真



# 10 稲敷森林地域【森林地域の縮小 3ha】

## (1) 計画図変更の概要

事業内容	太陽光発電事業
事業主体	岡野興産株式会社
所在地	稲敷市神宮寺
変更内容	森林地域の縮小
変更面積	3ha
変更理由	太陽光発電施設(設備容量 約3.0MW)が設置されたため。

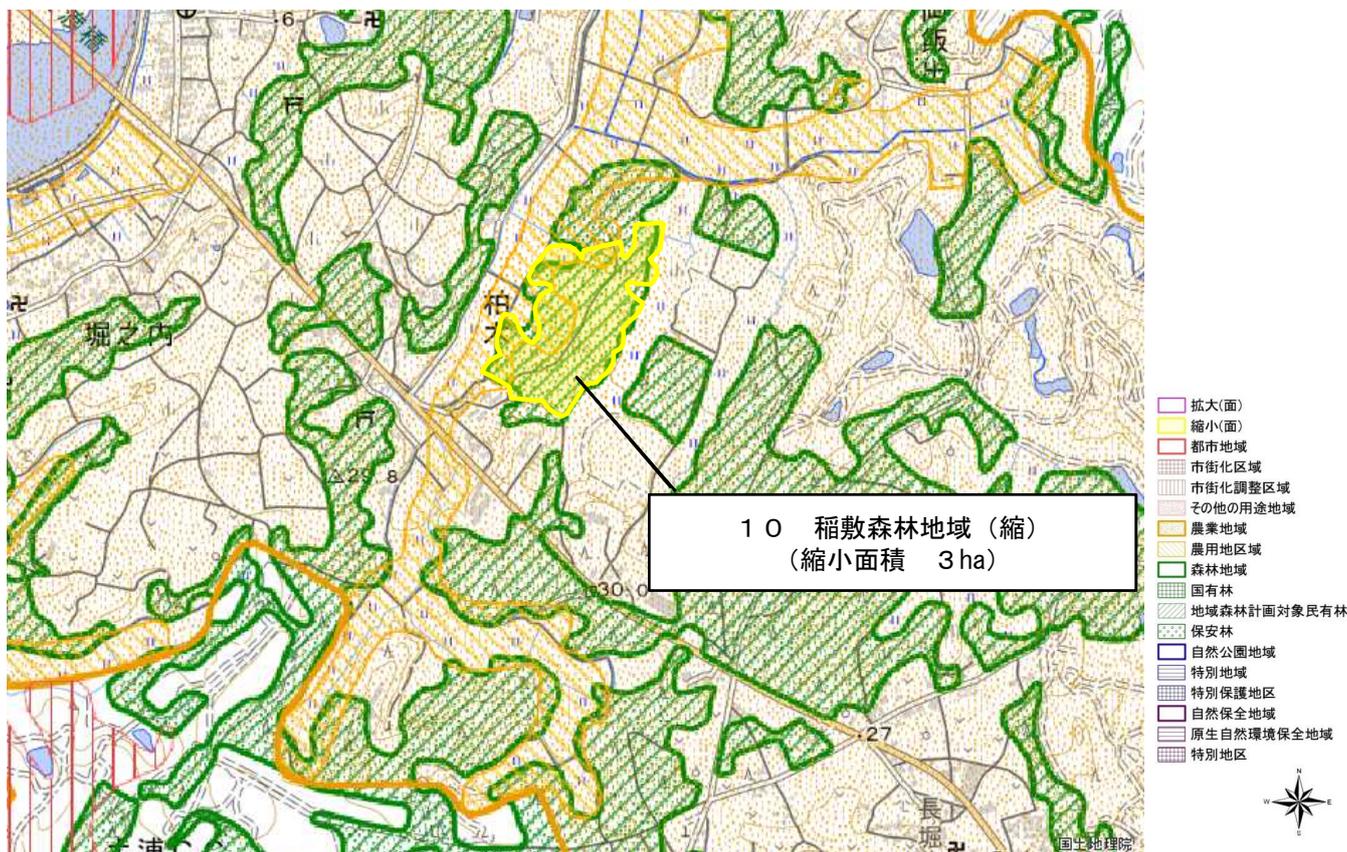
## (2) 変更区域の五地域重複状況

変更前					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	その他	その他	民有林	—	—
面積(地目)	3ha	3ha	3ha	—	—
	(山林)				

変更後					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	その他	その他	—	—	—
面積(地目)	3ha	3ha	—	—	—
	(雑種地)				

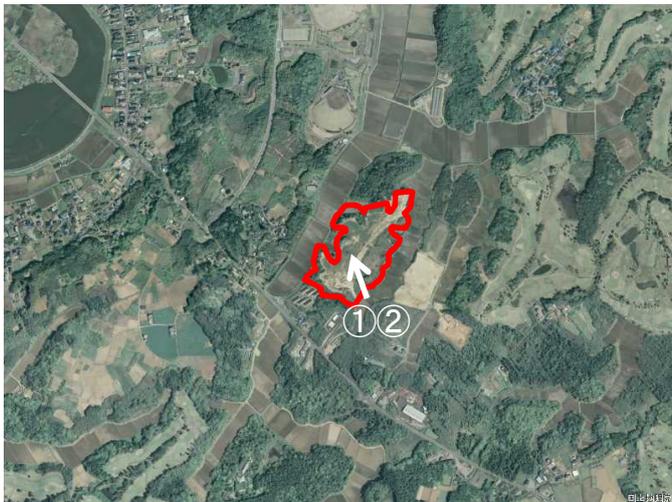
## (3) 変更区域図



#### (4) 変更位置図



#### (5) 変更区域の写真



# 1 1 かすみがうら森林地域【森林地域の縮小 1ha】

## (1) 計画図変更の概要

事業内容	太陽光発電事業
事業主体	合同会社DMM.com
所在地	かすみがうら市下大堤
変更内容	森林地域の縮小
変更面積	1ha
変更理由	太陽光発電施設(設備容量 約1.0MW)が設置されたため。

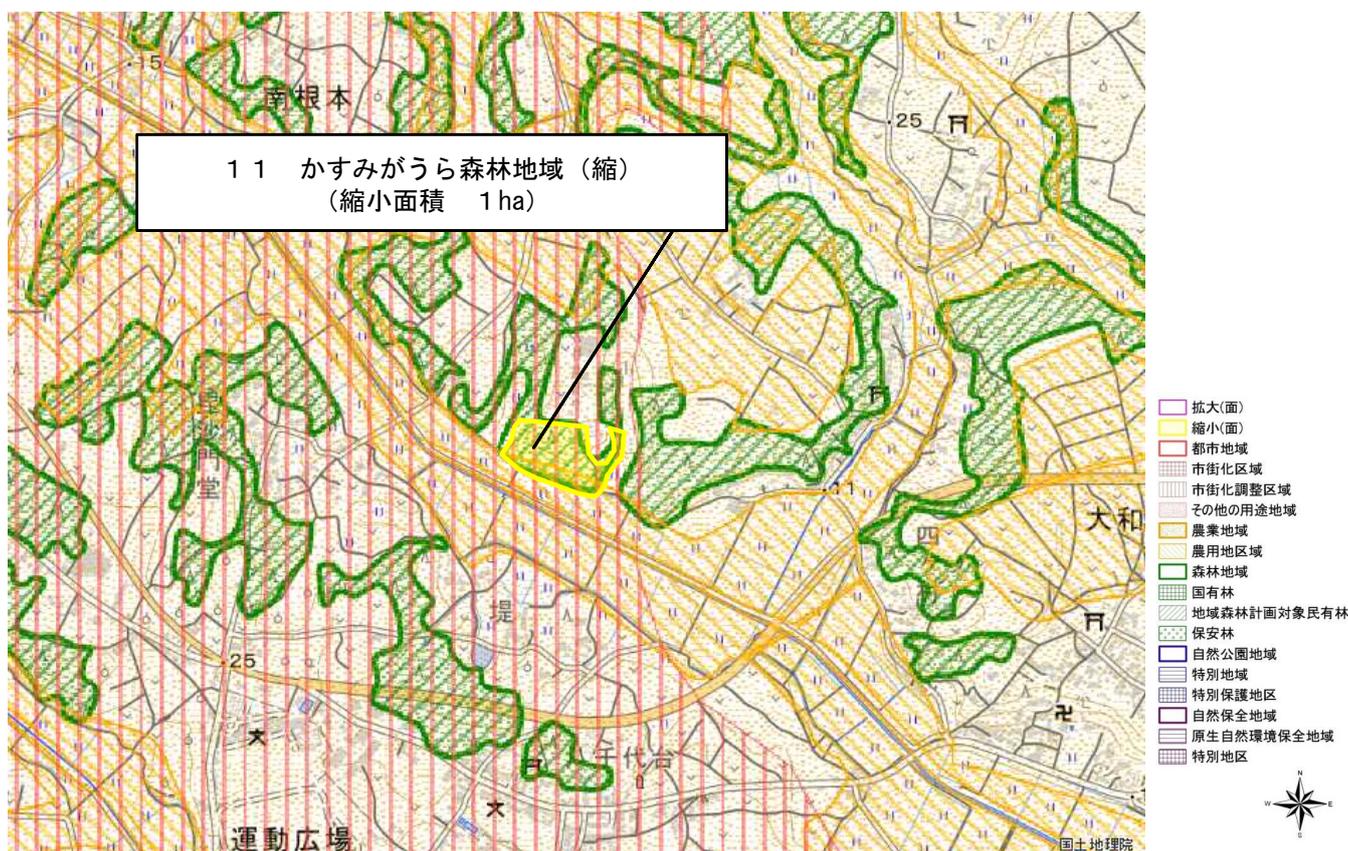
## (2) 変更区域の五地域重複状況

変更前					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	市街化調整区域	その他	民有林	—	—
面積(地目)	1ha	1ha	1ha	—	—
	(山林)				

変更後					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	市街化調整区域	その他	—	—	—
面積(地目)	1ha	1ha	—	—	—
	(雑種地)				

## (3) 変更区域図



#### (4) 変更位置図



#### (5) 変更区域の写真



## 1 2 行方森林地域【森林地域の縮小 3ha】

### (1) 計画図変更の概要

事業内容	太陽光発電事業
事業主体	アストラ株式会社
所在地	行方市麻生
変更内容	森林地域の縮小
変更面積	3ha
変更理由	太陽光発電施設(設備容量 約2.4MW)が設置されたため。

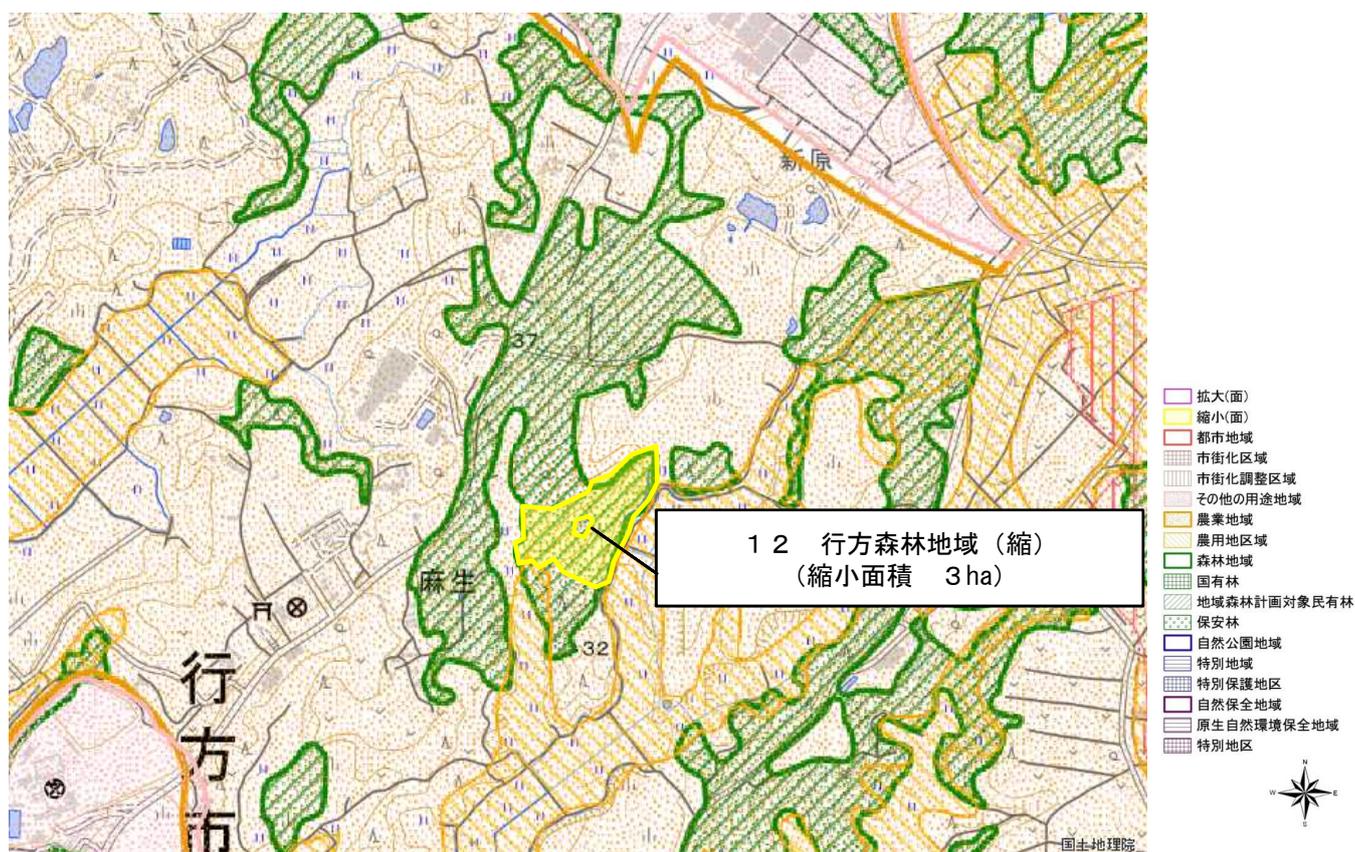
### (2) 変更区域の五地域重複状況

変更前					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	その他	その他	民有林	—	—
面積(地目)	3ha	3ha	3ha	—	—
	(山林)				

変更後					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	その他	その他	—	—	—
面積(地目)	3ha	3ha	—	—	—
	(雑種地)				

### (3) 変更区域図



図の中心位置：36.000, 140.500 (北緯, 東経) 縮尺 1:10000

#### (4) 変更位置図



#### (5) 変更区域の写真



### 1 3 行方森林地域【森林地域の縮小 3ha】

#### (1) 計画図変更の概要

事業内容	太陽光発電事業
事業主体	東日本環境保全株式会社
所在地	行方市麻生
変更内容	森林地域の縮小
変更面積	3ha
変更理由	太陽光発電施設(設備容量 約2.4MW)が設置されたため。

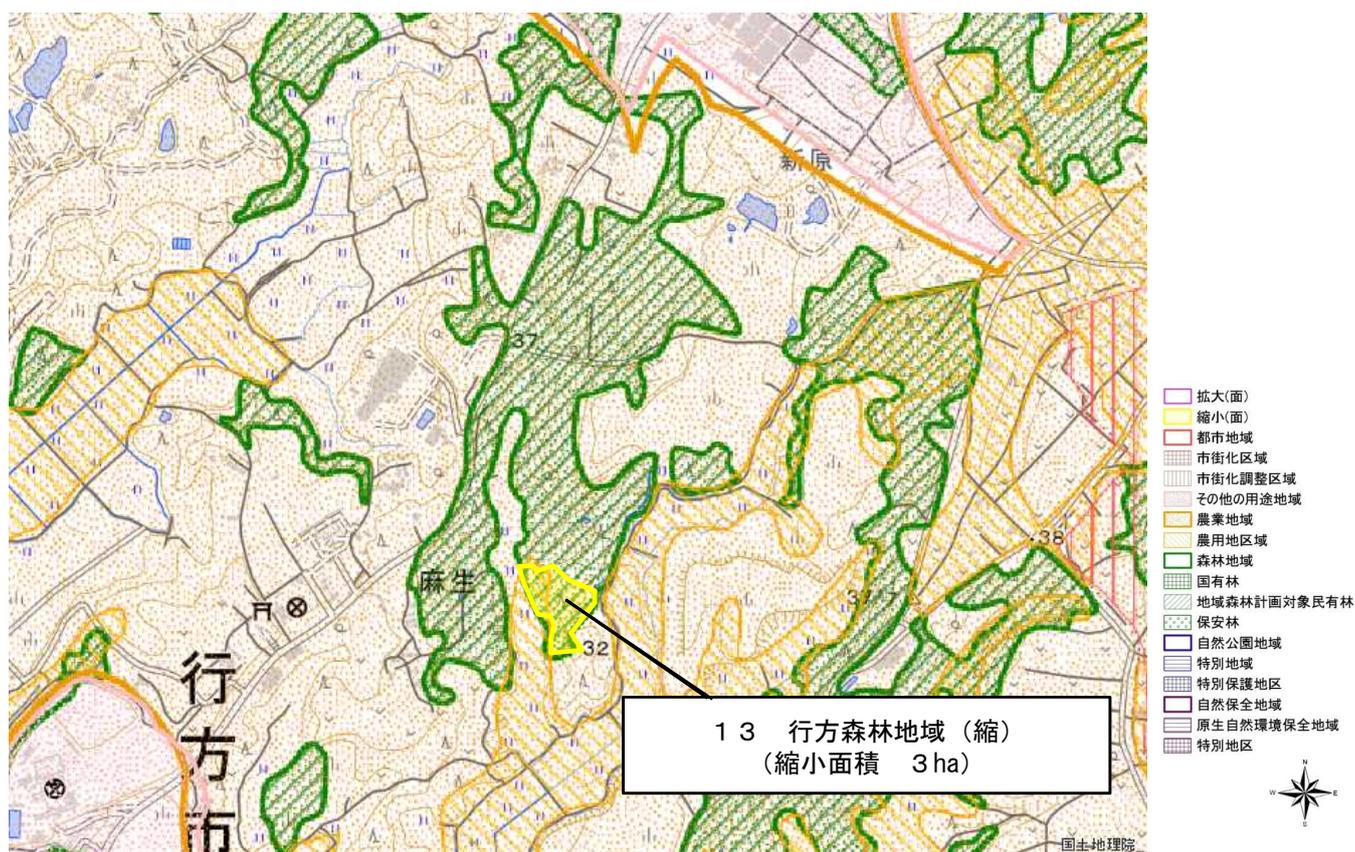
#### (2) 変更区域の五地域重複状況

変更前					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	その他	その他	民有林	—	—
面積(地目)	3ha	3ha	3ha	—	—
	(山林)				

変更後					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	その他	その他	—	—	—
面積(地目)	3ha	3ha	—	—	—
	(雑種地)				

#### (3) 変更区域図



図の中心位置： 36.000, 140.500 (北緯,東経) 縮尺 1:10000

#### (4) 変更位置図



#### (5) 変更区域の写真



## 14 つくばみらい森林地域【森林地域の縮小 10ha】

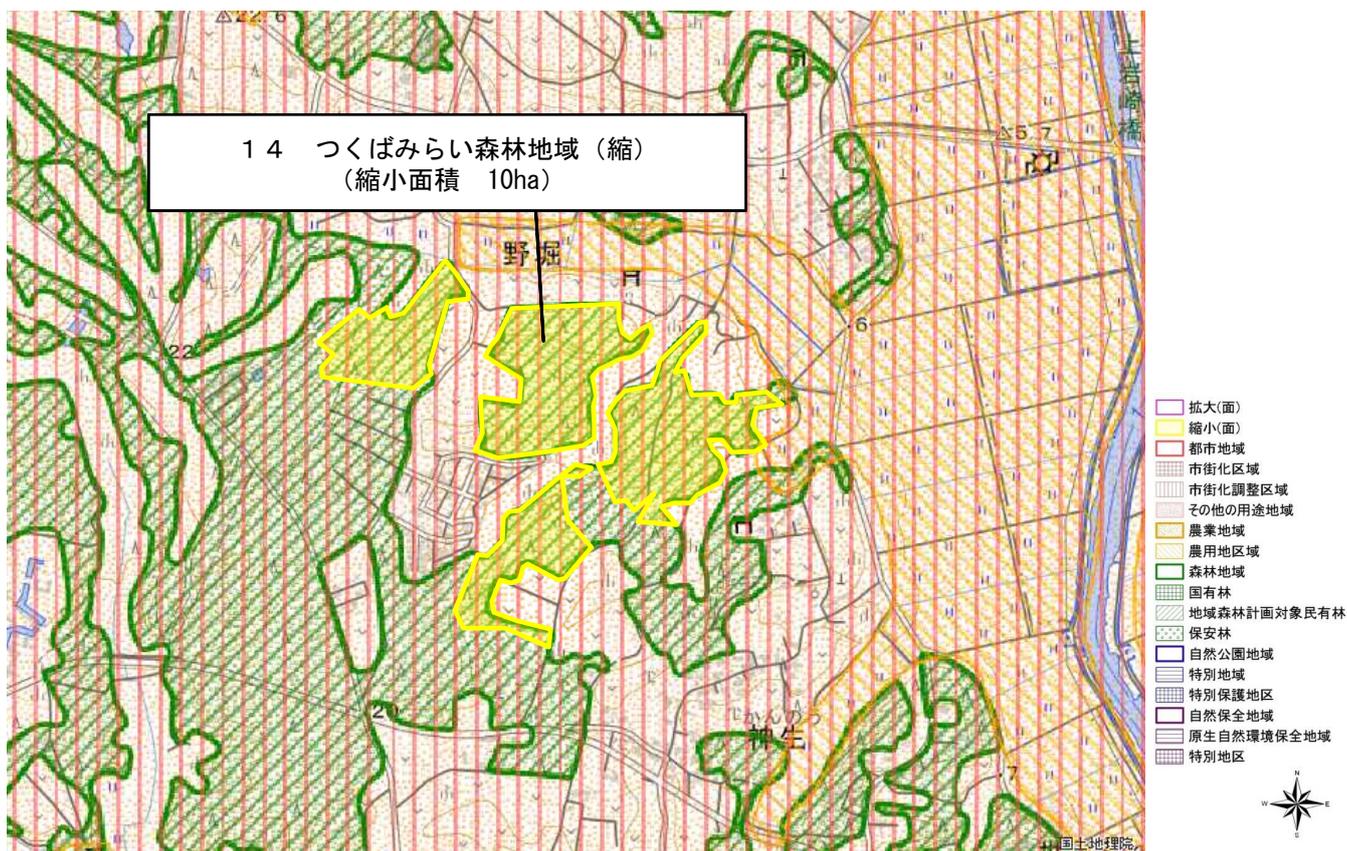
### (1) 計画図変更の概要

事業内容	太陽光発電事業
事業主体	FS. Japan Project18合同会社
所在地	つくばみらい市神生
変更内容	森林地域の縮小
変更面積	10ha
変更理由	太陽光発電施設(設備容量 約11.3MW)が設置されたため。

### (2) 変更区域の五地域重複状況

変更前					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	市街化調整区域	その他	民有林	—	—
面積(地目)	10ha	10ha (山林)	10ha	—	—
変更後					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	市街化調整区域	その他	—	—	—
面積(地目)	10ha	10ha (雑種地)	—	—	—

### (3) 変更区域図



#### (4) 変更位置図



#### (5) 変更区域の写真



# 15 つくばみらい森林地域【森林地域の縮小 6ha】

## (1) 計画図変更の概要

事業内容	工業団地造成
事業主体	つくばみらい市福岡工業団地土地区画整理組合
所在地	つくばみらい市南
変更内容	森林地域の縮小
変更面積	6ha
変更理由	つくばみらい市福岡工業団地が造成されたため。

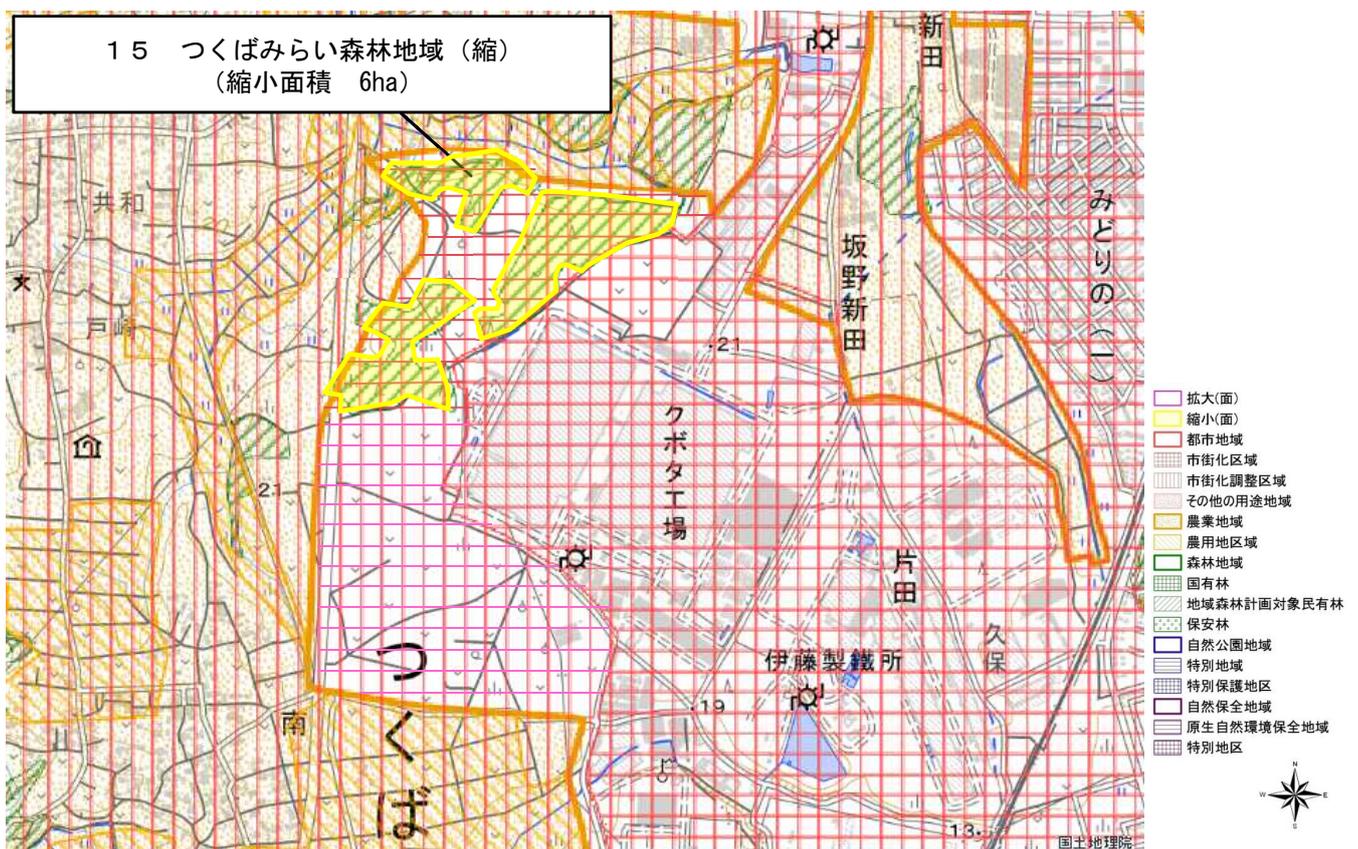
## (2) 変更区域の五地域重複状況

変更前					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	市街化区域	—	民有林	—	—
面積 (地目)	6ha	—	6ha	—	—
	(山林)				

変更後					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	市街化区域	—	—	—	—
面積 (地目)	6ha	—	—	—	—
	(宅地)				

## (3) 変更区域図



図の中心位置：36.020, 140.040 (北緯,東経) 縮尺 1:10000

#### (4) 変更位置図



#### (5) 変更区域の写真



## 16 小美玉森林地域【森林地域の縮小 2ha】

### (1) 計画図変更の概要

事業内容	太陽光発電事業
事業主体	清水建設株式会社
所在地	小美玉市寺崎
変更内容	森林地域の縮小
変更面積	2ha
変更理由	太陽光発電施設(設備容量 約2.0MW)が設置されたため。

### (2) 変更区域の五地域重複状況

変更前					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	その他	その他	民有林	—	—
面積 (地目)	2ha	2ha	2ha	—	—
	(山林)				
変更後					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	その他	その他	—	—	—
面積 (地目)	2ha	2ha	—	—	—
	(雑種地)				

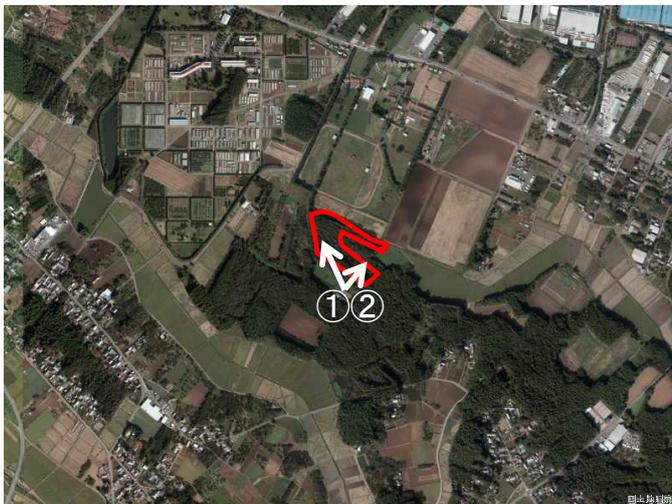
### (3) 変更区域図



(4) 変更位置図



(5) 変更区域の写真



## 17 城里森林地域【森林地域の縮小 4ha】

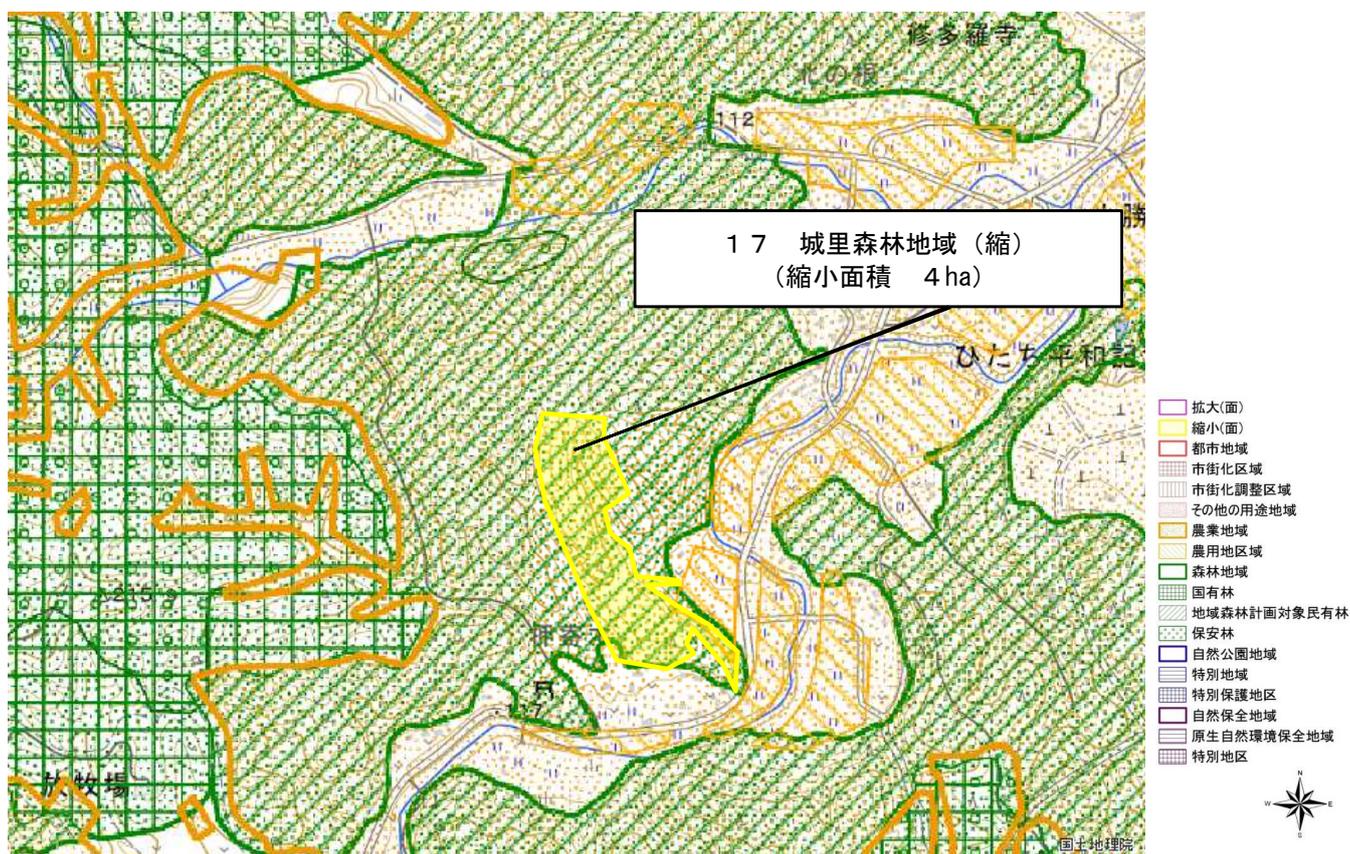
### (1) 計画図変更の概要

事業内容	太陽光発電事業
事業主体	株式会社アジアインフォネット
所在地	城里町小勝
変更内容	森林地域の縮小
変更面積	4ha
変更理由	太陽光発電施設(設備容量 約2.0MW)が設置されたため。

### (2) 変更区域の五地域重複状況

変更前					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	—	その他	民有林	—	—
面積 (地目)	—	4ha (山林)	4ha	—	—
変更後					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	—	その他	—	—	—
面積 (地目)	—	4ha (雑種地)	—	—	—

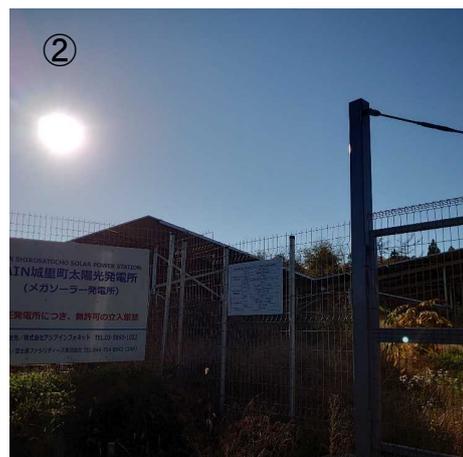
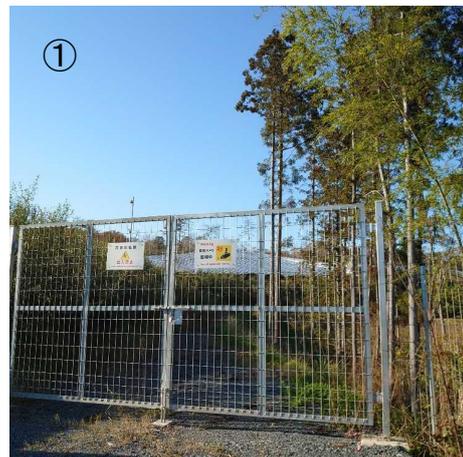
### (3) 変更区域図



#### (4) 変更位置図



#### (5) 変更区域の写真



## 18 美浦森林地域【森林地域の縮小 2ha】

### (1) 計画図変更の概要

事業内容	太陽光発電事業
事業主体	合同会社JRE美浦第四
所在地	美浦村興津
変更内容	森林地域の縮小
変更面積	2ha
変更理由	太陽光発電施設(設備容量 約3.4MW)が設置されたため。

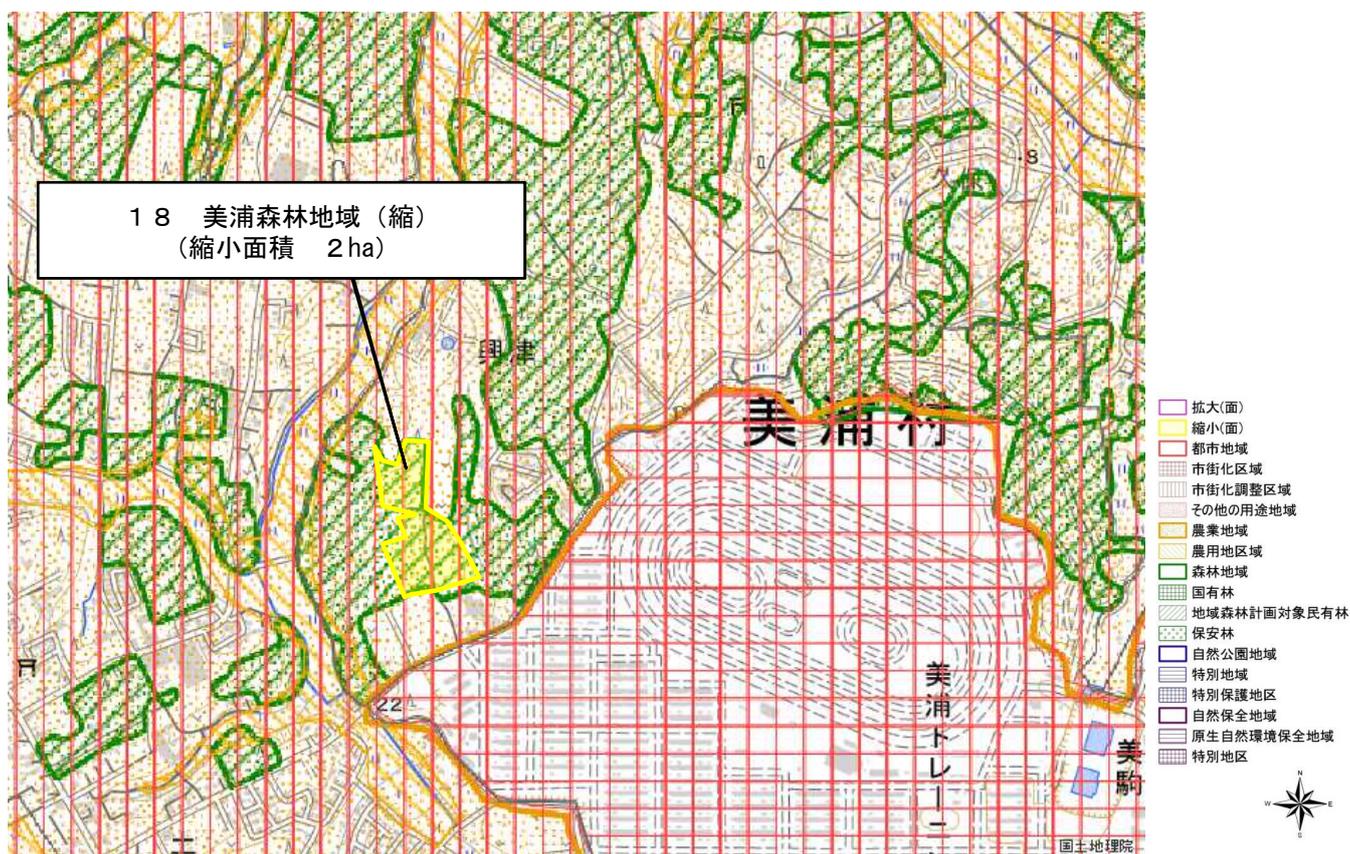
### (2) 変更区域の五地域重複状況

変更前					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	市街化調整区域	その他	民有林	—	—
面積 (地目)	2ha	2ha	2ha	—	—
	(山林)				

変更後					
五地域	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域
細区分	市街化調整区域	その他	—	—	—
面積 (地目)	2ha	2ha	—	—	—
	(雑種地)				

### (3) 変更区域図

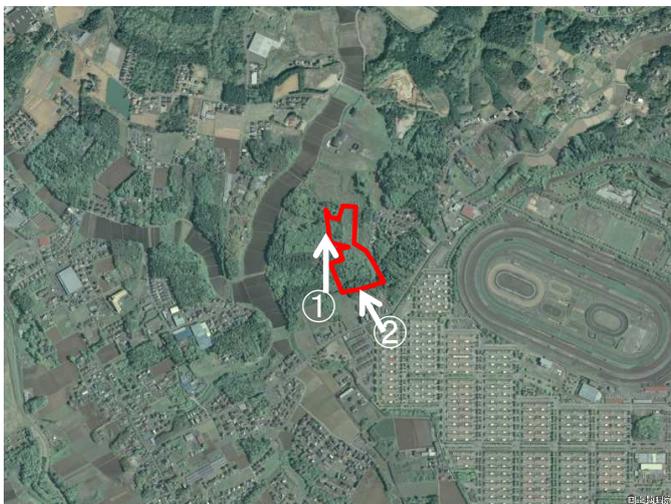


図の中心位置：35.990, 140.290 (北緯, 東経) 縮尺 1:10000

#### (4) 変更位置図



#### (5) 変更区域の写真



令和3年度  
茨城県土地利用基本計画における五地域区分の変更総括表

(単位:ha)

	現行計画の面積		今回変更する面積			変更後の計画面積	
		県土面積に 占める割合 (%)	拡大 面積	縮小 面積	差引 面積		県土面積に 占める割合 (%)
都 市 地 域	431,897	70.8	0	0	0	431,897	70.8
農 業 地 域	474,517	77.8	0	0	0	474,517	77.8
森 林 地 域	188,731	31.0	0	129	△ 129	188,602	30.9
自 然 公 園 地 域	90,896	14.9	0	0	0	90,896	14.9
自 然 保 全 地 域	645	0.1	0	0	0	645	0.1
五 地 域 計	1,186,686	194.6	0	129	△ 129	1,186,557	194.6
白 地 地 域	1,354	0.2	0	0	0	1,354	0.2
県 土 面 積	609,724	100.0	0	0	0	609,724	100.0

注1：五地域区分の面積は、各個別規制法に基づく諸計画における数値である。

注2：県土面積は、令和3年10月1日現在の国土地理院公表の県土面積である。

注3：各地域の重複があるため、五地域計は県土面積を超過している。