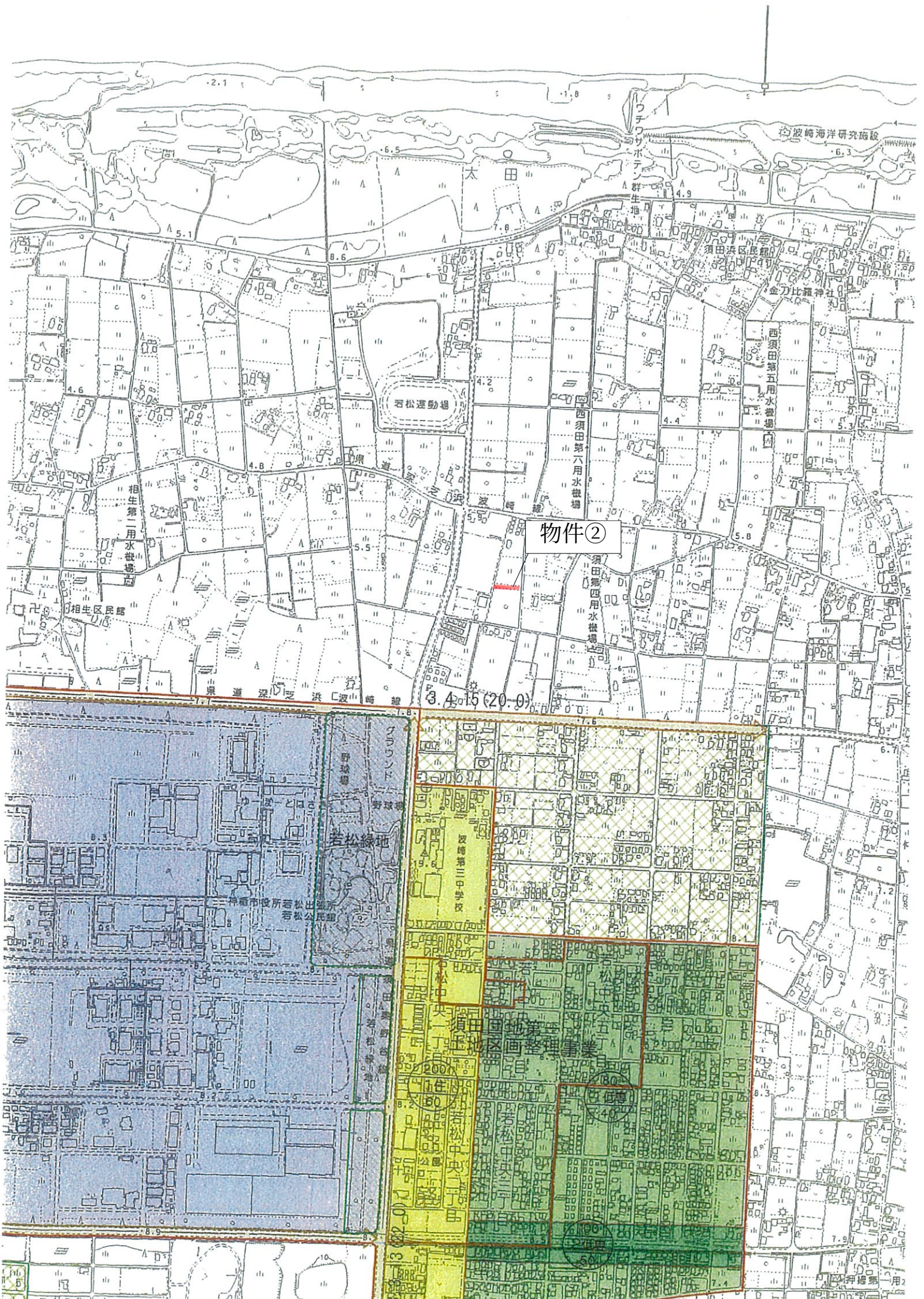


物 件 調 書

物件番号	2		最低売却価格(予定価格)		27.4 万円
所 在 及 び 地 番	神栖市須田字上末吉 4219 番 2				
住 居 表 示	—				
面 積	(公簿) 370 m ²				
地 目 及 び 形 状	地目	(公簿)山林 (現況)山林	形状	帯状地	
建築基準法の道路要件	建築基準法第 42 条第 1 項第 1 号道路				
接 面 道 路 の 幅 員 及 び 構 造 等	幅員約 3m(舗装有効)、舗装市道(3021 号線)				
法令 等 の 制 限	都市計画区域	市街化調整区域			
	用 途 地 域	—			
	指定建ぺい率	60%	指定容積率	200%	
	その他の制限	—			
私 道 の 負 担 等 に 関 す る 事 項	負担の有無	無	負担の内容		
供 給 処 理	電 気		上 水 道	無	
施 設 の 状 況	ガ ス	無	下 水 道	無	
周 囲 の 施 設 等 (直 線 距 離)	—				
<特記事項> ・本物件は、現状有姿による売払いです。立木の伐採・抜根、雑草除去、ゴミの撤去等一切行いません。 ・地盤調査は実施していません。買受後、土地利用計画に応じて、買主において調査を実施の上、必要な措置を講じてください。 ・契約に要する印紙税、登記に要する登録免許税は、購入者の負担となります。 ・購入後に不動産取得税、固定資産税の課税があります。 ・神栖市条例による区域指定なし。					

物件番号 2





物件②

3.4 15 (20.0)

若松線地

波崎第三中学校

須田団地整理事業

2001

2002



地番区域見出	須田
--------	----

