

## 公表資料 2

### 国土交通省発表 令和8年公示価格一覧（茨城県内）

1	公示価格一覧の見方について .....	1
2	公示価格一覧 .....	2
3	地価調査の基準地と同一地点である標準地一覧 .....	16

## 1 公示価格一覧の見方について

### (1) (1)の欄「標準地番号」

冠記番号	例 示	標準地の用途
なし	- 1、 - 2、・・・・・・・・	住 宅 地
3	3 - 1、 3 - 2、・・・・・・・・	宅 地 見 込 地
5	5 - 1、 5 - 2、・・・・・・・・	商 業 地
9	9 - 1、 9 - 2、・・・・・・・・	工 業 地
13	13 - 1、 13 - 2、・・・・・・・・	林 地

### (2) (2)の欄「標準地の所在及び地番並びに住居表示」

(2)の「 」は住居表示を、( )は土地区画整理事業の仮換地番号を表示している。

### (3) 価格欄

(3)は今年の公示価格を、(4)は前年の公示価格を表示している。

なお、今年、選定替を行った標準地や、隔年調査により今年調査された標準地の前年の公示価格は「-」と表示している。

### (4) 変動率

(5)は今年の前年変動率を表示している。

なお、今年、選定替を行った標準地や、隔年調査により今年調査された標準地の前年変動率は「-」と表示している。

### (5) その他

\*印は、地価調査の基準地と同一地点である標準地を示す。

○印は、隔年調査地点において、今年調査した標準地を示す。

## 2 公示価格一覧

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートルあたりの価格 (円/㎡)	(4) 前年公示価格 (円/㎡)	(5) 変動率 (%)
	水戸 -1 上水戸1丁目3252番3「上水戸1-6-5」	48,800	48,800	0.0
	水戸 -2 内原町字門1105番5	30,900	30,900	0.0
	水戸 -3 河和田1丁目1586番61	42,400	42,200	0.5
*	水戸 -4 東赤塚2141番5	42,800	42,500	0.7
	水戸 -5 堀町字野田原2253番50	36,300	36,300	0.0
	水戸 -6 千波町字久保330番4	53,800	53,600	0.4
	水戸 -7 元吉田町字境町2845番3	40,200	40,200	0.0
	水戸 -8 姫子1丁目326番4	40,600	40,500	0.2
	水戸 -9 見和2丁目194番61	48,400	48,300	0.2
	水戸 -10 双葉台4丁目2番7「双葉台4-2-7」	34,900	34,900	0.0
	水戸 -11 堀町字大谷原1199番49	32,800	32,800	0.0
	水戸 -12 緑町1丁目5238番67「緑町1-9-3」	48,600	48,500	0.2
	水戸 -13 若宮1丁目328番11「若宮1-5-30」	24,300	24,500	-0.8
	水戸 -14 城東2丁目453番2「城東2-3-47」	41,500	41,500	0.0
	水戸 -15 赤塚1丁目2037番2	44,500	44,500	0.0
	水戸 -16 見和1丁目345番43	46,000	46,000	0.0
	水戸 -17 見川2丁目44番22	44,300	44,300	0.0
*	水戸 -18 備前町842番2外「備前町5-5」	105,000	105,000	0.0
	水戸 -19 見川町字中山2563番502	31,200	31,200	0.0
	水戸 -20 鯉淵町字一ノ割1209番2	11,100	11,200	-0.9
	水戸 -21 袴塚3丁目2147番4「袴塚3-8-22」	44,500	44,500	0.0
	水戸 -22 金町2丁目1605番2「金町2-2-21」	72,700	72,700	0.0
	水戸 -23 笠原町1216番19	42,200	42,000	0.5
	水戸 -24 見川3丁目850番3	36,900	36,900	0.0
	水戸 -25 平須町字新山1828番397	40,200	40,000	0.5
	水戸 -26 吉沢町字中組45番19	38,200	37,900	0.8
	水戸 -27 千波町字千波原2876番32	47,700	47,600	0.2
	水戸 -28 浜田2丁目4番7「浜田2-4-9」	38,600	38,600	0.0
	水戸 -29 千波町字中道北1411番4	50,400	50,300	0.2
	水戸 -30 千波町字船付1229番3	56,600	56,500	0.2
	水戸 -31 大足町字中宿961番	11,900	12,000	-0.8
	水戸 -32 元吉田町字同心町中宿749番1	44,400	44,400	0.0
	水戸 -33 河和田町字新田前56番24	33,400	33,300	0.3
	水戸 -34 北見町653番18「北見町8-12」	62,400	62,600	-0.3
	水戸 -35 元吉田町字横宿2649番51	26,200	26,200	0.0
	水戸 -36 大串町字原51番13	23,100	23,200	-0.4
	水戸 -37 内原町字前原1574番3	34,800	34,700	0.3
	水戸 -38 けやき台1丁目102番	45,300	45,300	0.0
	水戸 -39 赤塚2丁目210番32	32,100	32,100	0.0
○	水戸 -40 城東1丁目37番5「城東1-7-24」	44,100	-	-
	水戸 -41 飯富町字中坪3562番8外	13,000	13,100	-0.8
	水戸 -42 河和田町字中道526番1	27,300	27,300	0.0
	水戸 -43 東野町字東山120番14	27,300	27,400	-0.4
	水戸 -44 住吉町138番11	24,700	24,800	-0.4
	水戸 -45 青柳町字後田4754番6	23,400	23,500	-0.4
	水戸 -46 大串町字原坪662番4	14,500	14,600	-0.7
	水戸 -47 千波町字海道付2279番25	48,700	48,600	0.2
	水戸 -48 西原1丁目3546番8「西原1-11-18」	43,100	43,100	0.0
	水戸 -49 笠原町字下組437番51	48,000	47,700	0.6
*	水戸 5-1 赤塚1丁目1983番2	57,300	57,100	0.4

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートルあたりの価格 (円/㎡)	(4) 前年公示価格 (円/㎡)	(5) 変動率 (%)
	水戸 5-2 本町2丁目1番11外「本町2-1-29」	48,700	48,700	0.0
	水戸 5-3 末広町3丁目2525番2外「末広町3-5-8」	50,100	50,100	0.0
*	水戸 5-4 泉町1丁目26番外「泉町1-2-1」	123,000	120,000	2.5
	水戸 5-5 泉町2丁目100番「泉町2-2-47」	100,000	98,900	1.1
	水戸 5-6 南町2丁目483番2外「南町2-5-24」	101,000	99,000	2.0
	水戸 5-7 宮町1丁目250番「宮町1-2-4」	265,000	261,000	1.5
	水戸 5-8 城南3丁目12番7外「城南3-1-2-6」	86,600	85,700	1.1
○	水戸 5-9 泉町3丁目95番「泉町3-6-8」	83,000	-	-
	水戸 5-10 松が丘2丁目4473番4「松が丘2-3-19」	42,800	42,900	-0.2
	水戸 5-11 笠原町字中組600番25	61,500	61,400	0.2
	水戸 5-12 桜川1丁目5番2「桜川1-5-18」	90,500	90,200	0.3
	水戸 5-13 栄町1丁目22番「栄町1-7-2」	79,300	79,300	0.0
	水戸 5-14 中央1丁目3番20「中央1-3-38」	115,000	113,000	1.8
	水戸 5-15 南町2丁目19番1外「南町2-4-46」	135,000	133,000	1.5
	水戸 5-16 姫子2丁目665番32外	75,100	74,900	0.3
	水戸 5-17 五軒町2丁目1189番1「五軒町2-1-51」	85,500	83,800	2.0
	水戸 5-18 元吉田町字吉沢裏1050番5	63,800	63,700	0.2
	水戸 9-1 元吉田町字岡崎1027番2外	29,200	28,900	1.0
	水戸 9-2 元石川町字乗越沢611番92	21,200	21,000	1.0
	日立 -1 水木町1丁目455番23「水木町1-9-12」	32,300	32,500	-0.6
	日立 -2 森山町1丁目389番「森山町1-16-25」	35,100	35,100	0.0
	日立 -3 大みか町1丁目98番「大みか町1-24-17」	45,900	45,900	0.0
	日立 -4 南高野町2丁目667番「南高野町2-5-6」	36,100	36,100	0.0
	日立 -6 台原町2丁目236番「台原町2-23-11」	28,900	29,200	-1.0
	日立 -7 諏訪町4丁目87番「諏訪町4-23-2」	22,600	23,300	-3.0
	日立 -8 城南町2丁目150番1外「城南町2-3-23」	37,400	37,400	0.0
	日立 -9 十王町友部字中ノ内1621番11	27,700	27,700	0.0
	日立 -10 十王町友部東4丁目8番3	34,500	34,500	0.0
	日立 -11 東多賀町4丁目221番「東多賀町4-4-6」	38,200	38,200	0.0
	日立 -12 日高町1丁目13番7「日高町1-6-19」	36,400	36,400	0.0
	日立 -13 鮎川町5丁目161番「鮎川町5-5-22」	37,300	37,300	0.0
*	日立 -14 末広町3丁目152番外「末広町3-23-18」	41,500	41,500	0.0
	日立 -16 東金沢町5丁目146番「東金沢町5-9-23」	37,600	37,600	0.0
	日立 -17 国分町3丁目102番「国分町3-10-2」	37,400	37,400	0.0
	日立 -19 十王町伊師本郷字川向道上3887番4	18,200	18,300	-0.5
	日立 -20 助川町3丁目392番6「助川町3-7-7」	39,100	39,200	-0.3
	日立 -21 中成沢町2丁目332番「中成沢町2-5-3」	34,900	34,900	0.0
	日立 -22 滑川本町3丁目278番「滑川本町3-24-15」	29,000	29,300	-1.0
	日立 -23 相賀町1063番2「相賀町4-6」	35,700	35,700	0.0
	日立 -24 十王町伊師字宿3021番	9,350	9,350	0.0
	日立 -25 小木津町3丁目1479番1「小木津町3-17-15」	31,400	31,500	-0.3
	日立 -26 若葉町1丁目24番「若葉町1-2-9」	52,600	52,600	0.0
	日立 -27 宮田町3丁目73番「宮田町3-2-3」	39,800	39,900	-0.3
	日立 -28 高鈴町4丁目255番「高鈴町4-12-61」	31,700	32,200	-1.6
	日立 -29 弁天町2丁目95番	49,700	49,700	0.0
	日立 -30 神峰町4丁目85番2「神峰町4-13-17」	41,600	41,600	0.0
	日立 -31 川尻町3丁目2033番211「川尻町3-31-10」	27,100	27,100	0.0
	日立 -32 相田町3丁目3808番41「相田町3-9-8」	30,100	30,200	-0.3
	日立 -33 東滑川町1丁目3176番7「東滑川町1-1-10」	36,300	36,400	-0.3
	日立 -34 田尻町5丁目2061番7「田尻町5-4-11」	32,100	32,100	0.0
	日立 -35 森山町4丁目310番	31,300	31,400	-0.3
	日立 -36 大和田町字西宿2546番	14,200	14,300	-0.7

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートルあたりの価格 (円/㎡)	(4) 前年公示価格 (円/㎡)	(5) 変動率 (%)
	日立 -37 大久保町4丁目62番「大久保町4-2-4」	37,100	37,100	0.0
*	日立 5-1 鹿島町1丁目196番「鹿島町1-1-13」	67,200	67,400	-0.3
	日立 5-2 幸町1丁目48番「幸町1-5-12」	76,400	76,500	-0.1
	日立 5-3 助川町1丁目109番外「助川町1-15-16」	54,300	54,400	-0.2
	日立 5-4 田尻町4丁目1723番11外「田尻町4-36-5」	46,400	46,500	-0.2
	日立 5-5 多賀町2丁目75番「多賀町2-1-4」	57,400	57,700	-0.5
	日立 5-6 幸町1丁目157番2外「幸町1-3-5」	86,300	86,300	0.0
	日立 5-7 鮎川町2丁目126番1「鮎川町2-7-8」	44,700	44,700	0.0
	日立 5-8 桜川町1丁目6番「桜川町1-3-16」	51,800	51,800	0.0
	日立 9-1 国分町1丁目3番1外「国分町1-1-1」	18,300	18,100	1.1
	日立 9-2 田尻町3丁目902番10外「田尻町3-25-1」	23,600	23,600	0.0
	日立 9-3 留町字前川1270番60	18,600	18,500	0.5
	日立 9-4 日高町4丁目39番外「日高町4-8-28」	25,200	25,200	0.0
	土浦 -1 若松町4007番8「若松町7-13」	30,000	29,700	1.0
	土浦 -2 乙戸南2丁目192番1「乙戸南2-19-16」	33,700	32,700	3.1
	土浦 -3 並木2丁目4290番21「並木2-6-12」	27,300	27,200	0.4
	土浦 -4 真鍋4丁目2700番6「真鍋4-9-3」	34,000	33,800	0.6
	土浦 -5 中神立町6番4	35,600	35,200	1.1
	土浦 -6 西真鍋町1923番8「西真鍋町6-2」	27,900	27,800	0.4
	土浦 -7 中村南1丁目1409番64「中村南1-19-2」	28,400	28,200	0.7
	土浦 -8 木田余東台2丁目49番「木田余東台2-17-17」	34,800	34,700	0.3
*	土浦 -9 千束町1280番18「千束町2-15」	54,300	53,100	2.3
	土浦 -10 桜ヶ丘町920番93「桜ヶ丘町16-6」	37,600	37,600	0.0
	土浦 -11 高岡字遠藤久保2336番6	21,500	21,500	0.0
	土浦 -12 湖北1丁目5156番「湖北1-5-16」	40,900	40,000	2.3
	土浦 -13 真鍋6丁目997番13「真鍋6-4-39」	34,000	33,800	0.6
	土浦 -14 小松1丁目72番7「小松1-26-5」	40,500	40,100	1.0
	土浦 -15 天川1丁目1008番15「天川1-3-2」	36,000	35,600	1.1
	土浦 -17 荒川沖東3丁目996番2「荒川沖東3-16-19」	42,700	41,900	1.9
○	土浦 -18 小岩田東2丁目1266番56「小岩田東2-10-4」	33,000	-	-
	土浦 -19 藤沢字本町1455番	23,600	23,600	0.0
	土浦 -20 真鍋新町4823番2「真鍋新町13-9」	37,500	37,200	0.8
	土浦 -21 烏山4丁目1941番13	27,300	27,300	0.0
	土浦 -22 霞ヶ岡町2571番2「霞ヶ岡町31-7」	28,600	28,600	0.0
	土浦 -23 おおつ野8丁目18番3「おおつ野8-4-9」	34,700	34,100	1.8
	土浦 -24 神立東1丁目4301番34「神立東1-5-35」	39,400	38,800	1.5
	土浦 -25 中荒川沖町833番83「中荒川沖町17-6」	41,100	40,400	1.7
	土浦 -26 中高津2丁目1331番2「中高津2-8-33」	31,300	31,000	1.0
	土浦 -27 並木5丁目5510番2	11,200	11,200	0.0
	土浦 -28 菅谷町字辰巳ノ砂1280番19	10,100	10,100	0.0
	土浦 -29 神立町字岩ノ久保2425番7	23,300	23,100	0.9
	土浦 -30 中村西根字西1591番1	13,100	13,200	-0.8
	土浦 -31 田宮字上宿640番2外	8,280	8,380	-1.2
	土浦 5-1 神立中央1丁目4237番55外「神立中央1-11-9」	45,400	44,700	1.6
*	土浦 5-2 桜町3丁目3309番2「桜町3-1-3」	58,400	58,400	0.0
	土浦 5-3 桜町1丁目3321番11「桜町1-12-14」	44,400	44,400	0.0
	土浦 5-4 真鍋6丁目2237番2外「真鍋6-1-25」	35,900	35,900	0.0
	土浦 5-5 大町1211番1「大町13-17」	47,000	46,500	1.1
	土浦 5-6 荒川沖東2丁目138番1内「荒川沖東2-16-20」	51,300	50,900	0.8
	土浦 5-7 真鍋1丁目3456番「真鍋1-14-15」	45,600	45,200	0.9
	土浦 5-8 中村南4丁目番外26番2外「中村南4-11-17」	34,200	34,200	0.0
	土浦 5-9 おおつ野7丁目1番3「おおつ野7-1-1」	44,400	44,400	0.0

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートルあたりの価格 (円/㎡)	(4) 前年公示価格 (円/㎡)	(5) 変動率 (%)
土浦	9-1 東中貫町5番3	23,600	22,800	3.5
古河	-1 松並2丁目4616番2「松並2-8-30」	44,500	44,300	0.5
古河	-2 横山町3丁目5468番7「横山町3-6-19」	44,300	44,100	0.5
古河	-3 中央町2丁目6566番2「中央町2-5-26」	53,300	53,300	0.0
古河	-4 長谷町247番4「長谷町19-17」	44,700	44,600	0.2
古河	-5 諸川字海道西1209番7	24,100	24,100	0.0
古河	-6 旭町1丁目647番2「旭町1-15-24」	58,600	58,000	1.0
古河	-7 駒込字屋敷尻877番5	10,500	10,500	0.0
古河	-8 東4丁目427番2「東4-7-45」	85,800	84,000	2.1
古河	-9 緑町2427番269「緑町25-5」	49,300	49,300	0.0
古河	-10 中田字野久保406番5	28,400	28,500	-0.4
古河	-11 尾崎字殿山4314番12	11,800	11,800	0.0
古河	-12 坂間字北山249番57外	34,600	34,500	0.3
古河	-13 中田字藤塚2321番外	29,500	29,500	0.0
古河	-14 中田新田字新帳神明34番67	33,500	33,500	0.0
古河	-15 大堤字本田下183番23	47,100	46,900	0.4
古河	-16 西牛谷字杉ノ下520番4	37,600	37,400	0.5
古河	-17 東牛谷字新田前456番4	31,300	31,200	0.3
* 古河	-18 上辺見字一丁目2657番2	46,600	46,500	0.2
古河	-19 女沼字大道北1717番1	32,500	32,300	0.6
古河	-20 諸川字十日山1795番16	22,000	21,900	0.5
古河	-21 上辺見字鹿養大道中1032番7	38,100	38,000	0.3
古河	-22 関戸字稲荷前1630番10	30,000	29,800	0.7
古河	-23 久能字三番割1123番6	28,500	28,500	0.0
古河	-24 下大野字原山881番4	11,800	11,800	0.0
古河	-25 小堤字上中新田293番6	12,700	12,700	0.0
* 古河	5-1 本町1丁目5603番2外「本町1-3-9」	78,200	76,400	2.4
古河	5-2 東本町2丁目490番2「東本町2-3-3」	90,000	87,500	2.9
古河	5-3 東1丁目4番2外「東1-4-7」	73,800	72,800	1.4
古河	5-4 上辺見字鹿養大道北341番1外	46,900	46,100	1.7
古河	5-5 諸川字中町谷645番1	31,600	31,600	0.0
古河	5-6 雷電町2961番2「雷電町12-40」	47,800	47,000	1.7
古河	5-7 西牛谷字北前1017番5外	47,000	46,600	0.9
古河	5-8 中央町1丁目5676番外「中央町1-4-3」	65,400	65,300	0.2
古河	9-1 仁連字新山2220番16	21,500	21,500	0.0
石岡	-1 鹿の子2丁目9852番2「鹿の子2-7-36」	18,100	18,100	0.0
石岡	-2 三村字水内2108番2	7,560	7,580	-0.3
石岡	-3 柿岡字鴻の巣3450番5外	9,900	10,000	-1.0
○ 石岡	-4 高浜字中坪825番14	19,200	-	-
石岡	-5 東石岡4丁目3934番18「東石岡4-7-7」	25,100	24,900	0.8
石岡	-6 府中3丁目1802番10「府中3-5-5」	22,600	22,600	0.0
石岡	-7 石岡字東ノ辻14003番8	20,400	20,400	0.0
石岡	-8 国府4丁目1932番5「国府4-5-21」	25,300	25,300	0.0
石岡	-9 東光台5丁目2920番36「東光台5-8-5」	23,700	23,600	0.4
* 石岡	-11 府中5丁目7921番6「府中5-3-6」	20,800	20,800	0.0
石岡	-12 南台2丁目11番10「南台2-11-10」	31,300	30,800	1.6
石岡	-13 真家字宿2450番	6,340	6,370	-0.5
石岡	-14 高浜字道祖神26番2	14,700	14,700	0.0
石岡	-15 八軒台3158番19「八軒台8-10」	20,100	20,100	0.0
石岡	-16 碁石沢10690番33	6,530	6,540	-0.2
石岡	-17 総社2丁目560番6「総社2-5-18」	19,800	19,800	0.0
石岡	5-1 国府3丁目695番1内「国府3-2-6」	31,500	31,500	0.0

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートルあたりの価格 (円/㎡)	(4) 前年公示価格 (円/㎡)	(5) 変動率 (%)
* 石岡	5-2 旭台2丁目3754番1外「旭台2-18-8」	32,900	32,900	0.0
石岡	5-3 東石岡5丁目2926番1「東石岡5-7-3」	41,800	41,800	0.0
石岡	9-1 柏原9番1外	17,500	17,400	0.6
結城	-1 新福寺1丁目16番14外	39,000	38,900	0.3
結城	-2 大字結城字油内7188番25外(南部第2工区48-1街区14、15)	37,700	37,500	0.5
結城	-3 大字結城字永正塚1880番24	27,000	27,100	-0.4
結城	-4 大字結城字西町1662番8	35,200	35,100	0.3
結城	-5 大字結城字神明町1793番87	31,200	31,200	0.0
結城	-6 大字田間字北ノ内1011番19	17,400	17,500	-0.6
結城	-7 大字矢畑字矢畑南122番6	9,300	9,300	0.0
結城	5-1 大字結城字浦町176番	35,800	36,000	-0.6
結城	5-2 下り松6丁目5番4	42,800	42,700	0.2
結城	9-1 新堤仲通り6番18外	19,100	18,900	1.1
龍ヶ崎	-1 佐貫町字浅間ヶ浦929番110	32,600	32,100	1.6
龍ヶ崎	-2 字立野4945番11	23,000	22,600	1.8
龍ヶ崎	-3 川原代町字池ノ下1234番17	28,800	27,900	3.2
龍ヶ崎	-4 姫宮町27番	23,500	23,200	1.3
龍ヶ崎	-5 愛戸町26番	22,500	22,100	1.8
* 龍ヶ崎	-6 佐貫4丁目8番7	67,000	62,500	7.2
龍ヶ崎	-7 八代町字宮下前1051番1	10,100	10,100	0.0
龍ヶ崎	-8 大徳町字上大徳266番3	20,000	19,600	2.0
龍ヶ崎	-9 松ヶ丘1丁目15番6	39,100	35,200	11.1
龍ヶ崎	-10 野原町59番2	22,800	22,100	3.2
龍ヶ崎	-11 小通幸谷町字幸谷後386番5	31,000	30,500	1.6
龍ヶ崎	-12 南中島町字菅沼167番6	27,800	27,500	1.1
龍ヶ崎	-13 中根台5丁目2番17	39,900	39,000	2.3
龍ヶ崎	-14 字直鮒7516番9	19,000	18,900	0.5
龍ヶ崎	3-1 南中島町字中畑283番1	10,800	10,700	0.9
龍ヶ崎	5-1 藤ヶ丘5丁目15番6外	47,900	47,000	1.9
龍ヶ崎	5-2 佐貫1丁目9番3	96,700	96,100	0.6
龍ヶ崎	5-3 久保台2丁目1番13外	62,400	61,700	1.1
龍ヶ崎	5-4 佐貫町字蛭川489番49外	45,500	45,500	0.0
龍ヶ崎	5-5 川原代町字下田5425番2	21,400	21,300	0.5
* 龍ヶ崎	9-1 向陽台3丁目4番1外	23,100	22,400	3.1
下妻	-1 下妻字栗山乙283番6	21,900	21,800	0.5
下妻	-2 大宝字本町598番	13,300	13,400	-0.7
下妻	-3 本宿町1丁目76番	23,400	23,400	0.0
下妻	-4 宗道字前原143番3	19,100	19,200	-0.5
下妻	-5 本宗道字宮西54番3	16,400	16,500	-0.6
下妻	5-1 下妻字栗山乙349番28	30,300	30,300	0.0
下妻	5-2 宗道字上宿16番1	22,100	22,400	-1.3
下妻	5-3 長塚字大貝38番3	37,800	37,800	0.0
常総	-1 中妻町字砂場815番30外	18,600	18,800	-1.1
常総	-2 水海道橋本町字三木内3340番2	23,200	23,300	-0.4
* 常総	-3 水海道山田町字八間西4722番4	25,700	26,000	-1.2
常総	-4 水海道淵頭町字石宮2887番16	30,000	30,000	0.0
常総	-5 大輪町字満蔵前2215番5外	9,950	10,000	-0.5
常総	-6 本石下字寺浦4915番3	21,000	21,000	0.0
常総	-7 水海道本町字新町2571番1	26,500	26,500	0.0
常総	-8 水海道諏訪町字八幡下東3162番5	22,800	22,800	0.0
常総	-9 水海道高野町字正西2339番1	11,000	11,000	0.0
常総	-10 水海道森下町字森下大道東4377番2外	22,600	22,600	0.0

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートルあたりの価格 (円/㎡)	(4) 前年公示価格 (円/㎡)	(5) 変動率 (%)
	常総 -11 豊岡町字権現台丙2638番20	23,500	23,500	0.0
*	常総 5-1 水海道栄町字亀岡東2680番14	33,600	33,800	-0.6
	常総 5-2 水海道淵頭町字石宮2881番1	38,000	38,200	-0.5
	常総 5-3 新石下字北浦365番10外	29,600	29,600	0.0
	常総 9-1 大生郷町字中丸6125番	22,600	22,500	0.4
	常総 9-2 内守谷町字柳田3946番外	25,000	24,500	2.0
*	常陸太田 -1 天神林町847番52	16,900	17,000	-0.6
	常陸太田 -2 木崎二町3843番2	27,200	27,200	0.0
	常陸太田 -3 大森町字西畑1427番78	23,100	23,200	-0.4
	常陸太田 -4 磯部町字屋敷後541番10	17,000	17,000	0.0
	常陸太田 -5 木崎二町字上軍田928番14	27,800	27,800	0.0
	常陸太田 -6 埜町字東一東2270番	22,400	22,600	-0.9
	常陸太田 -7 真弓町3107番12	19,400	19,500	-0.5
	常陸太田 -8 幡町字柳町1632番	9,460	9,480	-0.2
	常陸太田 5-1 内堀町字西鯉沼2963番1外	43,000	43,000	0.0
*	高萩 -1 肥前町2丁目8番2	21,300	21,500	-0.9
	高萩 -2 大字島名字堂ノ上2129番62	18,900	19,000	-0.5
	高萩 -3 有明町2丁目35番2外	22,200	22,400	-0.9
	高萩 5-1 本町2丁目8番	27,500	27,600	-0.4
	高萩 5-2 東本町2丁目24番	26,200	26,300	-0.4
	北茨城 -1 磯原町磯原5丁目77番外	26,900	26,900	0.0
	北茨城 -2 大津町北町4丁目4番9	21,800	22,000	-0.9
	北茨城 -3 中郷町汐見ヶ丘5丁目197番22	17,300	17,400	-0.6
	北茨城 -4 大津町北町字浜道1480番2	14,800	14,800	0.0
	北茨城 5-1 磯原町本町2丁目3番7外	26,500	26,800	-1.1
	北茨城 5-2 磯原町磯原1丁目128番外	36,300	36,300	0.0
	北茨城 5-3 大津町北町2丁目2番2	25,900	26,000	-0.4
	笠間 -1 笠間字大和田1505番2	23,700	23,700	0.0
	笠間 -2 吉岡字新切33番7	20,900	21,000	-0.5
	笠間 -3 下市毛字常楽49番9	18,100	18,200	-0.5
	笠間 -4 鯉淵字十ノ割6256番45	24,200	24,300	-0.4
	笠間 -5 仁古田字踊場1129番4	11,000	11,100	-0.9
	笠間 -6 下郷字西裏3969番2	15,800	15,900	-0.6
*	笠間 5-1 赤坂9番5	31,400	31,600	-0.6
	笠間 5-2 笠間字荒町1334番2外	29,000	-	-
	笠間 5-3 赤坂4番4	30,900	31,000	-0.3
	笠間 5-4 八雲1丁目8番3「八雲1-8-5」	38,700	38,700	0.0
	取手 -1 台宿2丁目578番11外「台宿2-1-37」	84,400	84,100	0.4
	取手 -2 白山1丁目乙1029番2「白山1-2-39」	68,600	66,500	3.2
	取手 -3 寺田字佃4722番39	34,000	33,800	0.6
	取手 -4 宮和田字道上1021番31	54,900	54,000	1.7
	取手 -5 櫛木字櫛木352番39	27,000	26,800	0.7
	取手 -6 米ノ井字辻田126番39	39,400	39,200	0.5
	取手 -7 新取手3丁目4152番139「新取手3-43-15」	26,500	26,300	0.8
	取手 -8 井野台3丁目4324番2「井野台3-15-23」	54,300	52,900	2.6
	取手 -9 井野字前土井759番27	45,500	44,900	1.3
	取手 -10 井野3丁目3716番30「井野3-8-16」	53,700	53,500	0.4
	取手 -11 井野1丁目4087番「井野1-3-18」	64,700	63,100	2.5
*	取手 -12 台宿1丁目702番7「台宿1-7-22」	68,900	68,700	0.3
	取手 -13 藤代字蔵前溝下1850番12	39,000	39,000	0.0
*	取手 -14 戸頭3丁目14番19「戸頭3-14-28」	50,500	49,000	3.1
	取手 -15 新町4丁目甲388番17「新町4-19-2」	76,400	75,200	1.6

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートルあたりの価格 (円/㎡)	(4) 前年公示価格 (円/㎡)	(5) 変動率 (%)
○ 取手	-17 藤代字屋敷付558番2	32,500	-	-
取手	-18 東3丁目1021番3「東3-5-35」	49,100	48,800	0.6
取手	-19 本郷1丁目1766番2「本郷1-22-12」	43,400	43,200	0.5
取手	-20 西1丁目136番135「西1-25-13」	54,100	53,900	0.4
取手	-21 谷中字本田65番34外	32,700	32,700	0.0
取手	-22 山王字前畑338番1	15,100	15,100	0.0
取手	-23 戸頭字西坪1573番4	35,400	34,800	1.7
取手	-24 新町3丁目甲337番8「新町3-20-23」	72,000	70,100	2.7
取手	-25 下高井字宮上木1078番18	14,700	15,000	-2.0
取手	-26 中田字北敷耕地949番2外	13,200	13,400	-1.5
取手	-27 藤代南2丁目10番17	57,800	56,600	2.1
取手	3-1 吉田字寺脇8番1	16,200	-	-
取手	5-1 片町字北側312番1外	47,200	47,100	0.2
取手	5-2 取手1丁目乙1568番3「取手1-2-6」	73,500	72,500	1.4
取手	5-3 白山3丁目乙987番1「白山3-2-30」	51,700	51,400	0.6
取手	5-4 取手2丁目3番4「取手2-3-4」	119,000	116,000	2.6
取手	5-5 寺田字原谷6336番1外	58,900	58,600	0.5
牛久	-2 久野町687番	10,400	10,500	-1.0
牛久	-3 中央2丁目18番2	65,100	63,600	2.4
牛久	-4 田宮町字新山1071番34	39,700	39,400	0.8
牛久	-5 上柏田2丁目15番10	33,000	32,600	1.2
牛久	-6 牛久町字大流3137番19	39,900	39,300	1.5
牛久	-7 南1丁目5番6	57,600	56,800	1.4
牛久	-8 神谷1丁目36番25	40,700	40,200	1.2
牛久	-9 田宮町字落合230番7	49,700	49,200	1.0
牛久	-10 刈谷町1丁目126番	39,800	39,200	1.5
○ 牛久	-11 神谷6丁目35番4	41,200	-	-
牛久	-12 ひたち野東1丁目15番5	97,300	88,200	10.3
牛久	-13 岡見町字須賀久保2577番3外	11,000	11,000	0.0
牛久	-14 栄町1丁目56番46	53,700	53,000	1.3
牛久	-15 さくら台1丁目48番16	33,700	33,000	2.1
牛久	3-1 牛久町字南裏2436番外	11,400	11,400	0.0
牛久	5-1 田宮町字堂薬師142番6	60,300	60,100	0.3
牛久	5-2 上柏田4丁目1番7	59,300	59,200	0.2
牛久	5-3 猪子町字前山久保995番121外	44,100	44,100	0.0
牛久	5-4 中央5丁目20番9	98,600	97,900	0.7
牛久	5-5 中央3丁目22番2	64,700	63,500	1.9
牛久	5-6 ひたち野東4丁目1番10	105,000	98,400	6.7
牛久	9-1 奥原町1650番11外	24,500	23,700	3.4
牛久	13-1 さくら台4丁目19番6外	2,800	2,800	0.0
つくば	-1 春日3丁目5番19	129,000	114,000	13.2
つくば	-2 稲荷前24番8	93,400	87,300	7.0
* つくば	-3 春日2丁目15番5	172,000	152,000	13.2
* つくば	-4 谷田部字駒形4032番3外	22,500	22,400	0.4
つくば	-5 倉掛字新田1205番12	43,100	41,100	4.9
つくば	-6 東光台3丁目6番7	54,800	48,600	12.8
つくば	-7 花畑3丁目8番28	47,000	44,900	4.7
つくば	-8 境松字北ノ前332番2	12,200	12,200	0.0
つくば	-9 小田字荒宿3035番2	16,200	16,200	0.0
つくば	-10 若葉6番3	32,000	31,900	0.3
つくば	-11 天久保3丁目13番5	92,800	88,000	5.5
つくば	-12 天久保1丁目8番12	123,000	110,000	11.8

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートルあたりの価格 (円/㎡)	(4) 前年公示価格 (円/㎡)	(5) 変動率 (%)	
つくば	-13 千現1丁目18番1	173,000	154,000	12.3	
つくば	-14 牧園8番8	36,200	36,200	0.0	
つくば	-15 高野台3丁目12番20外	39,100	39,000	0.3	
○	つくば	-16 観音台1丁目34番19	35,000	-	-
つくば	-17 さくらの森15番10	85,000	-	-	
つくば	-18 並木2丁目1番3	85,700	84,900	0.9	
つくば	-19 高見原4丁目6番9外	28,200	28,000	0.7	
つくば	-21 竹園2丁目13番19	246,000	220,000	11.8	
つくば	-22 春日3丁目12番5	108,000	98,500	9.6	
つくば	-23 古来字屋敷445番1	14,200	14,200	0.0	
つくば	-24 上境字屋敷上383番	12,300	12,300	0.0	
つくば	-25 高須賀字谷口50番1	10,100	10,100	0.0	
つくば	-26 国松字馬場83番2	10,300	10,400	-1.0	
つくば	-27 今鹿島字下屋敷東2498番1外	15,700	15,600	0.6	
つくば	-28 神郡字上町98番1	9,260	9,270	-0.1	
つくば	-29 竹園1丁目8番2	302,000	270,000	11.9	
つくば	-30 谷田部字陣場2361番12外(島名・福田坪E52街区7)	71,500	65,000	10.0	
つくば	-31 みどりの2丁目13番5	97,600	83,100	17.4	
つくば	-32 学園南3丁目38番14	136,000	121,000	12.4	
つくば	-33 島名字白合2148番5(島名・福田坪B50街区14)	118,000	104,000	13.5	
つくば	5-1 小野崎字千駄苧292番3外	87,800	83,700	4.9	
つくば	5-2 桜2丁目14番4	87,000	85,100	2.2	
つくば	5-3 吾妻1丁目8番10	500,000	-	-	
*	つくば	5-4 東新井24番3外	247,000	220,000	12.3
つくば	5-5 筑穂2丁目1番5外	59,800	57,700	3.6	
つくば	5-6 大曽根字宿西2999番1	27,400	27,500	-0.4	
つくば	9-1 上河原崎元宮本字基85番外(上河原崎・中西E9街区1外)	81,500	-	-	
ひたちなか	-1 大字市毛字下坪404番146	34,900	34,900	0.0	
ひたちなか	-2 大字稲田字今鹿島1455番9	24,200	24,200	0.0	
ひたちなか	-3 長堀町3丁目11番6「長堀町3-11-15」	52,500	52,200	0.6	
ひたちなか	-4 大字東石川字堂端3570番3	35,000	34,700	0.9	
ひたちなか	-5 外野2丁目10番7「外野2-10-29」	47,100	46,800	0.6	
ひたちなか	-6 笹野町3丁目7番7「笹野町3-7-23」	48,800	48,500	0.6	
ひたちなか	-7 平磯遠原町27番15	21,400	21,400	0.0	
ひたちなか	-8 大字田彦字西原63番39	37,000	36,800	0.5	
ひたちなか	-9 大字枝川字鳴戸内1279番	13,300	13,500	-1.5	
ひたちなか	-10 勝田本町16番10「勝田本町16-6」	52,300	51,700	1.2	
ひたちなか	-11 大字勝倉字大房地2634番20	25,900	25,900	0.0	
*	ひたちなか	-12 東大島4丁目4番2外「東大島4-4-2」	50,000	49,700	0.6
ひたちなか	-13 高場3丁目10番5	41,600	40,900	1.7	
ひたちなか	-14 大字稲田字円明39番4	32,800	32,600	0.6	
ひたちなか	-15 阿字ヶ浦町字南平1001番4	15,400	15,500	-0.6	
ひたちなか	-16 大字足崎字舟橋1302番64	27,800	27,700	0.4	
ひたちなか	-17 大字足崎字北根668番1	12,000	12,000	0.0	
ひたちなか	-18 大字馬渡字向野2920番177	31,700	31,700	0.0	
ひたちなか	-19 牛久保2丁目1271番「牛久保2-17-3」	20,000	20,000	0.0	
○	ひたちなか	-20 大字中根字富士山3337番146	33,900	-	-
ひたちなか	-21 平磯町字宮下1790番1	16,100	16,300	-1.2	
ひたちなか	-22 小砂町1丁目8番15	38,700	38,600	0.3	
ひたちなか	-23 湊泉町5310番2「湊泉町3-33」	19,700	19,800	-0.5	
ひたちなか	-24 西十三奉行11466番3	17,300	17,300	0.0	
ひたちなか	-25 八幡町7129番5外「八幡町7-6」	19,100	19,200	-0.5	

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートルあたりの価格 (円/㎡)	(4) 前年公示価格 (円/㎡)	(5) 変動率 (%)
○ ひたちなか	-26 大字武田字久保459番19 (武田74街区17)	50,400	49,800	1.2
○ ひたちなか	-27 大字馬渡字西谷津2525番179	29,900	29,900	0.0
○ ひたちなか	-28 大字高場字庚塚1608番89	33,800	33,500	0.9
○ ひたちなか	-29 大字市毛字上坪1220番12	37,200	36,800	1.1
○ ひたちなか	-30 大字足崎字深谷津1469番49	28,600	-	-
○ ひたちなか	-31 西大島3丁目9番15「西大島3-9-15」	46,200	45,900	0.7
* ひたちなか	5-1 表町1番7「表町1-4」	61,200	60,100	1.8
* ひたちなか	5-2 笹野町3丁目2番19「笹野町3-2-5」	54,400	54,200	0.4
* ひたちなか	5-3 東大島1丁目18番11「東大島1-18-5」	49,800	49,700	0.2
* ひたちなか	5-4 大字市毛字上坪1243番2外	38,900	38,900	0.0
* ひたちなか	5-5 湊中央2丁目5661番「湊中央2-1-29」	25,200	25,300	-0.4
* ひたちなか	5-6 田中後45番8	33,200	33,200	0.0
* ひたちなか	9-1 山崎170番	17,600	17,300	1.7
* ひたちなか	9-2 大字稲田字カチ内1096番34外	22,200	21,900	1.4
* 鹿嶋	-1 宮中3丁目4番15「宮中3-4-25」	29,900	29,700	0.7
* 鹿嶋	-2 港ヶ丘1丁目282番225外「港ヶ丘1-14-15」	26,700	26,300	1.5
* 鹿嶋	-3 大字佐田字久保山479番2外	18,600	18,600	0.0
* 鹿嶋	-4 大字宮中字三笠山5170番1	25,700	25,400	1.2
* 鹿嶋	-5 大字平井字新押合20番218	13,100	13,100	0.0
* 鹿嶋	-6 大字宮中字東山342番2外	27,700	27,100	2.2
* 鹿嶋	-7 大字荒井字前549番8	12,000	12,000	0.0
* 鹿嶋	-8 大字中字里前1692番1	7,530	7,600	-0.9
* 鹿嶋	5-1 宮中1丁目2219番2外「宮中1-9-30」	26,300	25,700	2.3
* 鹿嶋	5-2 宮中3丁目1番15「宮中3-1-20」	28,500	28,000	1.8
* 潮来	-1 牛堀字宮前98番1	12,700	12,800	-0.8
* 潮来	-2 上戸字芝宿41番3	7,820	7,840	-0.3
* 潮来	-3 川尾3693番30	15,300	15,300	0.0
* 潮来	-4 大塚野2丁目21番16	18,000	18,000	0.0
* 潮来	-5 曲松2758番1	13,900	13,900	0.0
* 潮来	-6 宮前2丁目37番14	16,500	16,500	0.0
* 潮来	-7 あやめ2丁目30番21	22,600	22,600	0.0
* 潮来	-8 辻字中辻270番4	14,200	14,200	0.0
* 潮来	-9 延方東1866番7	10,900	10,900	0.0
* 潮来	-10 島須字馬ノ峰634番1	5,790	5,810	-0.3
* 潮来	-11 古高3394番1	5,610	5,630	-0.4
* 潮来	-12 大生字御鍵免1011番3外	4,810	4,830	-0.4
* 潮来	5-1 潮来字七丁目923番1	16,000	16,000	0.0
* 潮来	5-2 辻字横田360番1外	22,100	22,100	0.0
* 守谷	-1 百合ヶ丘2丁目字清水2765番11外	150,000	130,000	15.4
* 守谷	-2 ひがし野1丁目6番16	249,000	218,000	14.2
* 守谷	-3 百合ヶ丘3丁目字土塔前2661番19	174,000	155,000	12.3
* 守谷	-4 松ヶ丘7丁目4番5	129,000	115,000	12.2
* 守谷	-5 本町字新町504番8	168,000	148,000	13.5
* 守谷	-6 みずき野1丁目8番4	79,800	74,900	6.5
* 守谷	-7 百合ヶ丘3丁目字新山2792番12	131,000	116,000	12.9
* 守谷	-8 けやき台5丁目13番7	154,000	135,000	14.1
* 守谷	-9 久保ヶ丘2丁目10番2	100,000	92,200	8.5
* 守谷	-10 薬師台7丁目8番14	75,600	72,000	5.0
* 守谷	-11 松ヶ丘2丁目21番7外	126,000	112,000	12.5
* 守谷	-12 本町字中割3912番2	21,600	21,600	0.0
* 守谷	-13 野木崎字庄太郎久保1154番1	20,600	20,600	0.0
* 守谷	-14 本町字宿裏38番14	132,000	117,000	12.8

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートルあたりの価格 (円/㎡)	(4) 前年公示価格 (円/㎡)	(5) 変動率 (%)
守谷	-15 ひがし野2丁目11番8	186,000	165,000	12.7
守谷	-16 松並青葉1丁目7番3	170,000	154,000	10.4
守谷	-17 中央1丁目12番3	260,000	229,000	13.5
守谷	5-1 松ヶ丘1丁目7番2外	160,000	145,000	10.3
守谷	5-2 中央2丁目16番20	285,000	255,000	11.8
守谷	5-3 御所ヶ丘2丁目11番2	89,800	83,800	7.2
守谷	5-4 中央4丁目12番19	295,000	263,000	12.2
守谷	5-5 中央4丁目21番3外	289,000	258,000	12.0
守谷	9-1 緑2丁目27番1外	53,600	48,500	10.5
常陸大宮	-1 泉字新山497番12	17,600	17,600	0.0
常陸大宮	-2 抽ヶ台町815番8	20,000	19,900	0.5
常陸大宮	5-1 南町293番5外	27,400	27,200	0.7
那珂	-1 菅谷字杉原658番52	29,000	29,000	0.0
那珂	-2 菅谷字両宮西2983番5	32,400	32,200	0.6
那珂	-3 菅谷字一ノ関4552番17	34,300	34,200	0.3
* 那珂	-4 菅谷字小六内1941番49	26,800	26,600	0.8
那珂	-5 菅谷字新地3411番2外	27,000	26,800	0.7
那珂	-6 菅谷字大木内962番13	25,700	25,600	0.4
那珂	-7 瓜連字水戸海道652番1	14,700	14,700	0.0
那珂	-8 菅谷字下宿西4210番	33,700	33,700	0.0
那珂	-9 瓜連字宿1169番2	15,400	15,500	-0.6
那珂	-10 東木倉字原地326番3	14,300	14,400	-0.7
那珂	-11 鴻巣字油免1307番1	10,000	10,100	-1.0
那珂	-12 額田南郷字新宿29番	11,400	11,500	-0.9
那珂	-13 下大賀字大井戸脇1283番3	6,530	6,540	-0.2
筑西	-1 字台甲475番	27,500	27,500	0.0
○ 筑西	-2 市野辺字柳町14番	25,800	-	-
筑西	-3 女方字東新田268番62	21,000	21,100	-0.5
筑西	-4 松原字篠ノ内2988番3外	14,800	14,900	-0.7
* 筑西	-5 菅谷字大道1768番	31,500	31,500	0.0
筑西	-6 二木成字稻荷塚847番5	29,000	29,000	0.0
筑西	-7 字鷹場丙67番2	31,400	31,400	0.0
筑西	-8 新治字谷島1964番7外	19,700	19,700	0.0
筑西	-9 黒子字無183番	15,900	16,000	-0.6
筑西	-10 関本中字館内63番4外	15,300	15,400	-0.6
筑西	-11 新治字谷島1996番68	20,700	20,600	0.5
筑西	-12 海老ヶ島字上内並木974番5	17,000	17,100	-0.6
筑西	-13 横島字遠羽賀278番15	23,500	23,500	0.0
筑西	-14 幸町2丁目1305番157「幸町2-24-11」	27,700	27,500	0.7
筑西	-15 大関字北浦969番1	9,900	9,950	-0.5
筑西	-16 五所宮字萩山1110番5	8,600	8,600	0.0
筑西	-17 花田字西山58番2	8,500	8,550	-0.6
筑西	-18 横塚字町北189番2	10,700	10,700	0.0
筑西	-19 東石田字東台1132番	8,950	9,000	-0.6
* 筑西	5-1 字田谷川乙954番	44,300	44,300	0.0
筑西	5-2 下川島字下寺野812番2外	35,900	35,900	0.0
筑西	5-3 字上八町甲32番外	35,500	35,500	0.0
筑西	5-4 外塚字神明748番外	38,700	38,700	0.0
坂東	-1 岩井字篠山4899番6	26,900	27,000	-0.4
坂東	-2 辺田字原新1111番28	30,500	30,500	0.0
坂東	-3 辺田字御林1517番69	26,800	27,000	-0.7
坂東	-4 辺田字向地551番10	20,300	20,400	-0.5

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートルあたりの価格 (円/㎡)	(4) 前年公示価格 (円/㎡)	(5) 変動率 (%)
坂東	-5 岩井字旧境内2255番6	23,900	24,000	-0.4
坂東	-7 杓掛字西郷1677番2	17,000	17,100	-0.6
坂東	-8 岩井字大山4152番11外	24,500	24,600	-0.4
坂東	-9 杓掛字神明832番1	20,000	20,100	-0.5
坂東	-10 猫実字前原1611番2外	9,850	9,850	0.0
坂東	-11 生子字宿坪2182番	9,700	9,800	-1.0
坂東	-12 長須字新久裏3691番1	9,900	9,950	-0.5
坂東	5-1 岩井字新町東側4448番1	38,800	38,800	0.0
* 稲敷	-1 佐倉字佐倉原3332番7	9,950	10,100	-1.5
稲敷	-2 江戸崎字中宿乙106番6	11,200	11,300	-0.9
稲敷	-3 古渡字田宿37番1外	9,400	9,500	-1.1
稲敷	-4 橋向字橋向107番3外	6,100	6,200	-1.6
稲敷	-5 浮島字中郷3204番	6,650	6,720	-1.0
稲敷	5-1 江戸崎字道上沖甲3560番3	15,900	16,000	-0.6
稲敷	5-2 中山字後畑4376番2	16,000	16,000	0.0
稲敷	9-1 下太田字諏訪原4574番4	14,700	14,300	2.8
かすみがうら	-1 穴倉字古屋敷5700番1	13,900	13,900	0.0
かすみがうら	-2 穴倉字鹿野山6207番17	20,300	20,400	-0.5
かすみがうら	-3 下稲吉字逆西3186番19	29,300	29,100	0.7
かすみがうら	-4 稲吉2丁目2613番339「稲吉2-14-7」	35,300	34,800	1.4
かすみがうら	-5 稲吉東2丁目2465番32「稲吉東2-18-8」	32,800	32,400	1.2
かすみがうら	-6 稲吉東4丁目3873番4「稲吉東4-22-3」	32,800	32,500	0.9
かすみがうら	-7 下稲吉字向原1699番16	23,600	23,600	0.0
かすみがうら	-8 穴倉字金川西5197番12	5,870	5,880	-0.2
かすみがうら	-9 深谷字こノ区2965番7	7,000	7,020	-0.3
かすみがうら	-10 西野寺字十文字739番14	7,630	7,650	-0.3
かすみがうら	-11 中志筑字藤野2230番2	6,100	6,120	-0.3
桜川	-1 友部字水代207番7	17,400	17,400	0.0
桜川	-2 明日香4丁目47番1	32,200	32,200	0.0
桜川	-3 鎌田字向原553番58	20,500	20,500	0.0
桜川	-4 真壁町飯塚字参番耕地128番6	16,600	16,700	-0.6
桜川	-5 真壁町古城字大手前563番4	14,700	14,700	0.0
桜川	-7 本木字西原1255番2	11,000	11,100	-0.9
桜川	-8 阿部田字清水頭314番5外	14,600	14,800	-1.4
桜川	-9 真壁町椎尾字小萩673番	9,600	9,700	-1.0
桜川	-10 長方字中内294番2	11,000	11,000	0.0
桜川	-11 本木字久保488番3	8,750	8,800	-0.6
桜川	5-1 岩瀬字山王195番1内	28,900	29,000	-0.3
* 神栖	-1 神栖2丁目1219番157「神栖2-14-24」	26,500	25,700	3.1
神栖	-2 大野原1丁目2445番28外「大野原1-4-48」	25,400	24,600	3.3
神栖	-3 神栖3丁目1222番186「神栖3-12-23」	24,500	23,800	2.9
神栖	-4 知手中央5丁目3406番454「知手中央5-3-21」	22,500	21,900	2.7
神栖	-5 深芝南3丁目4番6	22,600	21,900	3.2
神栖	-6 波崎字小玉台6864番11	19,500	19,400	0.5
神栖	-7 矢田部字中2926番3	9,140	9,220	-0.9
神栖	-8 波崎字豊ヶ崎9178番3	15,100	15,100	0.0
神栖	-9 波崎字田端7172番	14,800	14,800	0.0
神栖	-10 知手字和手2975番28	13,000	12,700	2.4
神栖	-11 波崎字後口1817番外	6,350	6,400	-0.8
神栖	5-1 大野原3丁目408番18外「大野原3-10-1」	49,000	48,400	1.2
神栖	5-2 堀割1丁目600番20「堀割1-2-31」	30,500	29,900	2.0
神栖	9-1 奥野谷字浜野6223番65外	17,400	17,200	1.2

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートルあたりの価格 (円/㎡)	(4) 前年公示価格 (円/㎡)	(5) 変動率 (%)
神栖	9-2 奥野谷字根岸8089番	15,600	15,300	2.0
行方	-1 麻生字大坂1161番6	9,200	9,200	0.0
行方	-2 麻生字田倉3286番22	5,180	5,180	0.0
行方	-3 沖洲字観音下192番1外	6,460	6,510	-0.8
行方	-4 小幡字六十塚1418番28	5,210	5,210	0.0
行方	5-1 玉造字大町甲659番1	23,800	23,800	0.0
行方	5-2 麻生字一丁窪3290番12内	13,800	13,800	0.0
鉾田	-1 子生字葉秋上840番44	6,770	6,790	-0.3
鉾田	-2 札字下宿1149番	6,080	6,100	-0.3
鉾田	-3 新鉾田西2丁目3番2	16,000	16,000	0.0
鉾田	-4 串挽字高崎下319番13	6,980	7,000	-0.3
鉾田	5-1 汲上字麦ノ内1170番1外	11,700	11,700	0.0
鉾田	5-2 新鉾田2丁目2番4外	19,700	19,700	0.0
つくばみらい	-1 豊体字横町1171番11	16,200	16,300	-0.6
つくばみらい	-2 谷井田字北耕地1403番9	21,900	22,100	-0.9
つくばみらい	-3 小絹字溜下185番36	33,700	33,000	2.1
* つくばみらい	-4 紫峰ヶ丘2丁目14番6	104,000	94,000	10.6
つくばみらい	-5 台字台坪14番1	12,000	12,100	-0.8
つくばみらい	-6 伊奈東字伊奈東33番58	25,000	24,000	4.2
つくばみらい	-7 筒戸字諏訪2025番13	26,200	26,200	0.0
つくばみらい	-8 新戸字下285番	9,680	9,810	-1.3
つくばみらい	-9 西ノ台字西ノ台8番12	36,100	36,400	-0.8
つくばみらい	-10 絹の台6丁目3番10	96,400	88,000	9.5
つくばみらい	-11 陽光台3丁目23番7	148,000	140,000	5.7
つくばみらい	-12 陽光台2丁目31番3	146,000	137,000	6.6
つくばみらい	5-1 陽光台1丁目12番13	168,000	160,000	5.0
つくばみらい	5-2 古川字前田耕地319番1外	18,600	18,600	0.0
つくばみらい	9-1 福岡字逆瀬川向2505番1	30,800	27,800	10.8
小美玉	-1 小川字宿後861番4	17,300	17,300	0.0
小美玉	-2 山野字インマ峯25番11外	8,880	8,910	-0.3
小美玉	-3 羽鳥字花館2895番166	17,300	17,200	0.6
小美玉	-4 羽鳥字東平2659番37	20,800	20,700	0.5
小美玉	-5 川中子字東西1346番2外	6,230	6,250	-0.3
小美玉	-6 田木谷字うち巳1016番15	15,200	15,100	0.7
小美玉	-7 野田字インヤ19番2	10,400	10,400	0.0
小美玉	5-1 中延字稲子田128番2	23,400	23,400	0.0
小美玉	5-2 羽鳥字東平2673番5	29,300	29,300	0.0
茨城	-1 大字長岡字大連寺3318番116	23,400	23,400	0.0
茨城	-2 大字小鶴字宿1765番	21,500	21,700	-0.9
茨城	-3 大字奥谷字馬場先1921番1	19,600	19,800	-1.0
茨城	-4 大字長岡字下宿145番1	23,000	23,200	-0.9
茨城	-5 大字飯沼字下宿667番1	8,400	8,450	-0.6
茨城	-6 大字神谷字高房336番3外	6,230	6,270	-0.6
茨城	-7 大字中石崎字オノ久保877番1	7,120	7,180	-0.8
茨城	-8 大字駒場字西ノ内182番1	11,700	11,800	-0.8
茨城	5-1 大字小鶴字白粉田105番4	22,200	22,400	-0.9
茨城	5-2 大字長岡字新田3472番1外	29,700	29,900	-0.7
* 大洗	-1 桜道392番外	27,300	27,300	0.0
大洗	-2 磯浜町字小松原5349番	27,000	27,100	-0.4
大洗	-3 大貫町字中宿135番	16,100	16,400	-1.8
大洗	-4 磯浜町字鍛冶屋後1161番	26,200	26,200	0.0
大洗	-5 五反田215番2	24,300	24,300	0.0

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートルあたりの価格 (円/㎡)	(4) 前年公示価格 (円/㎡)	(5) 変動率 (%)
大洗	-6 磯浜町字二葉町7812番10	13,600	13,600	0.0
大洗	5-1 磯浜町字寿町893番1外	30,800	30,800	0.0
城里	-1 大字石塚字南行2376番32	12,600	12,800	-1.6
城里	-2 大字石塚字長峰923番12	9,600	9,800	-2.0
城里	5-1 大字石塚字杉合1175番5	15,700	16,100	-2.5
茨城東海	-1 大字石神外宿字富士山2452番29外	33,000	33,000	0.0
茨城東海	-3 舟石川駅西4丁目14番3外「舟石川駅西4-14-3」	51,200	51,100	0.2
茨城東海	-4 大字村松字瀧坂1460番3	35,500	35,500	0.0
茨城東海	-5 舟石川駅東3丁目9番16「舟石川駅東3-9-36」	53,300	53,200	0.2
茨城東海	-6 豊白1丁目1736番12「豊白1-10-38」	32,500	32,500	0.0
茨城東海	-7 大字船場字後山724番35	17,000	17,000	0.0
大子	-1 大字大子字後山534番2	10,300	10,300	0.0
大子	-2 大字北田気字上ノ原817番24	9,800	9,800	0.0
大子	5-1 大字大子字本町南側690番2	14,400	14,500	-0.7
美浦	-1 大字木原字後宿510番	10,700	10,800	-0.9
美浦	-2 大字信太字信太原2836番7	9,700	9,780	-0.8
阿見	-1 大字若栗字西神田1339番15外	21,500	21,100	1.9
阿見	-2 住吉1丁目14番13外	31,800	31,200	1.9
阿見	-3 大字阿見字宮ノ下1744番69	26,000	25,700	1.2
阿見	-4 中央5丁目3699番42「中央5-14-13」	31,700	30,100	5.3
阿見	-5 大字荒川本郷字おて橋1343番53	40,000	38,000	5.3
阿見	-6 大字曙82番2	22,500	22,200	1.4
阿見	-7 岡崎3丁目12番10	31,600	30,700	2.9
阿見	-8 中央3丁目3793番24「中央3-8-2」	28,800	27,900	3.2
阿見	-9 うずら野3丁目3番17	29,400	28,600	2.8
阿見	-10 うずら野4丁目17番2	36,800	34,600	6.4
阿見	-11 大字実穀字寺子1518番46	15,700	15,400	1.9
阿見	-12 大字吉原字中内802番	9,400	9,500	-1.1
阿見	-13 本郷1丁目15番25	60,500	55,000	10.0
阿見	5-1 住吉2丁目14番2	51,100	50,700	0.8
阿見	5-2 中郷2丁目23番5外	55,500	54,800	1.3
茨城河内	-1 片巻字古天神231番1	9,340	9,360	-0.2
茨城河内	-2 長竿字愛宕町275番3	10,000	10,100	-1.0
茨城八千代	-1 大字菅谷字伊勢山210番5	15,100	15,100	0.0
茨城八千代	-2 大字西大山字瓦ケ台524番3	8,900	8,950	-0.6
茨城八千代	-3 大字久下田字遠上東599番1	9,150	9,200	-0.5
五霞	-1 原宿台3丁目22番3	26,800	27,100	-1.1
五霞	-2 原宿台2丁目18番2	24,700	24,800	-0.4
五霞	-3 大字小手指字堀の内1179番1	11,200	11,400	-1.8
* 五霞	9-1 大字元栗橋字観音下403番8外	39,400	39,200	0.5
茨城境	-1 字下田650番5	25,200	25,100	0.4
○ 茨城境	-2 字宮後1811番4	26,200	-	-
* 茨城境	-3 字松ノ岡2189番45	26,000	26,000	0.0
茨城境	-4 字中通383番5	26,900	26,900	0.0
茨城境	-5 大字伏木字関根3532番1	9,900	10,100	-2.0
茨城境	-6 大字長井戸字志辺996番4	11,900	11,800	0.8
茨城境	5-1 字向地789番1	34,500	34,500	0.0
利根	-1 大字八幡台11番6	15,400	15,600	-1.3
利根	-2 大字布川字野岸2080番45	15,300	15,400	-0.6
利根	-3 大字布川字東1788番4外	12,500	12,600	-0.8
利根	-4 大字羽根野字羽根野台880番119	14,600	14,600	0.0
利根	-5 大字早尾字早尾台300番340	15,000	15,100	-0.7

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートルあたりの価格 (円/㎡)	(4) 前年公示価格 (円/㎡)	(5) 変動率 (%)
利根 -6	大字押付新田字五の耕地876番	8,710	8,750	-0.5
利根 5-1	大字布川字台1459番1外	15,000	15,400	-2.6

### 3 地価調査の基準地と同一地点である標準地一覧

地価公示の 標準地番号	地価調査の 基準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和8年 地価公示価格 (円/㎡)	令和7年 地価調査価格 (円/㎡)	令和7年 地価公示価格 (円/㎡)
水戸-4	水戸-19	東赤塚2141番5	42,800	42,700	42,500
水戸-18	水戸-27	備前町842番2外「備前町5-5」	105,000	105,000	105,000
水戸5-1	水戸5-6	赤塚1丁目1983番2	57,300	57,100	57,100
水戸5-4	水戸5-3	泉町1丁目26番外「泉町1-2-1」	123,000	121,000	120,000
日立-14	日立-5	末広町3丁目152番外「末広町3-23-18」	41,500	41,500	41,500
日立5-1	日立5-2	鹿島町1丁目196番「鹿島町1-1-13」	67,200	67,300	67,400
土浦-9	土浦-20	千束町1280番18「千束町2-15」	54,300	53,700	53,100
土浦5-2	土浦5-4	桜町3丁目3309番2「桜町3-1-3」	58,400	58,400	58,400
古河-18	古河-11	上辺見字一丁目2657番2	46,600	46,600	46,500
古河5-1	古河5-3	本町1丁目5603番2外「本町1-3-9」	78,200	77,500	76,400
石岡-11	石岡-2	府中5丁目7921番6「府中5-3-6」	20,800	20,800	20,800
石岡5-3	石岡5-1	東石岡5丁目2926番1「東石岡5-7-3」	41,800	41,800	41,800
龍ヶ崎-6	龍ヶ崎-1	佐貫4丁目8番7	67,000	65,000	62,500
龍ヶ崎9-1	龍ヶ崎9-1	向陽台3丁目4番1外	23,100	22,700	22,400
常総-3	常総-2	水海道山田町字八間西4722番4	25,700	25,800	26,000
常総5-2	常総5-1	水海道淵頭町字石宮2881番1	38,000	38,100	38,200
常陸太田-2	常陸太田-2	木崎二町3843番2	27,200	27,200	27,200
高萩-3	高萩-1	有明町2丁目35番2外	22,200	22,300	22,400
笠間5-1	笠間5-1	赤坂9番5	31,400	31,500	31,600
取手-12	取手-4	台宿1丁目702番7「台宿1-7-22」	68,900	68,700	68,700
取手-14	取手-1	戸頭3丁目14番19「戸頭3-14-28」	50,500	49,500	49,000
つくば-3	つくば-8	春日2丁目15番5	172,000	170,000	152,000
つくば-4	つくば-12	谷田部字駒形4032番3外	22,500	22,400	22,400
つくば5-4	つくば5-5	東新井24番3外	247,000	241,000	220,000
ひたちなか-12	ひたちなか-7	東大島4丁目4番2外「東大島4-4-2」	50,000	49,900	49,700
ひたちなか5-2	ひたちなか5-2	笹野町3丁目2番19「笹野町3-2-5」	54,400	54,200	54,200
鹿嶋5-1	鹿嶋5-1	宮中1丁目2219番2外「宮中1-9-30」	26,300	26,000	25,700
守谷-8	守谷-1	けやき台5丁目13番7	154,000	144,000	135,000
那珂-4	那珂-3	菅谷字小六内1941番49	26,800	26,700	26,600
筑西-5	筑西-2	菅谷字大道1768番	31,500	31,500	31,500
筑西5-1	筑西5-2	字田谷川乙954番	44,300	44,300	44,300
稲敷-1	稲敷-1	佐倉字佐倉原3332番7	9,950	10,000	10,100
神栖-1	神栖-4	神栖2丁目1219番157「神栖2-14-24」	26,500	26,100	25,700
つくばみらい-4	つくばみらい-9	紫峰ヶ丘2丁目14番6	104,000	97,900	94,000
大洗-1	大洗-2	桜道392番外	27,300	27,300	27,300
五霞9-1	五霞9-2	大字元栗橋字観音下403番8外	39,400	39,300	39,200
茨城境-3	境-1	字松ノ岡2189番45	26,000	26,000	26,000