

平成15年 地域別用途別平均価格・平均変動率

(単位：円/㎡、%)

地域	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		調区内宅地	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
県北	60,400	-5.6			96,800	-9.4	62,300	-6.1	43,900	-5.5	19,800	-1.3
	64,200	-4.2			108,300	-8.3	66,600	-5.1	46,500	-4.5	20,100	-0.9
県央	72,600	-5.6			147,800	-12.3	72,900	-5.3	40,000	-4.2	23,100	-1.7
	77,800	-4.2			174,200	-12.0	77,500	-1.7	41,800	-4.2	23,700	-0.9
鹿行	28,800	-4.5			44,900	-10.1	31,700	-5.1			13,300	-1.6
	30,300	-3.5			50,400	-6.0	33,400	-3.2			13,600	-1.4
県南	60,900	-8.3	29,800	-12.7	106,500	-12.2	46,400	-8.0	31,900	-4.4	21,900	-3.2
	66,500	-7.7	34,100	-7.0	121,600	-10.9	50,500	-6.5	33,500	-3.9	22,700	-2.4
県西	45,200	-7.3			82,700	-7.9	47,500	-6.6	29,200	-3.1	15,000	-2.2
	48,900	-7.7			87,000	-10.0	50,800	-6.5	30,100	-4.9	15,500	-2.0
県計	57,400	-6.9	29,800	-12.7	103,500	-10.7	57,600	-6.3	37,100	-4.6	19,300	-2.4
	61,900	-5.9	34,100	-7.0	117,600	-10.0	61,700	-4.7	39,000	-4.2	19,900	-1.9

- (注) 1. 下段は、平成14年地価公示の平均価格及び平均変動率を示す。
 2. 平均変動率=用途ごとの継続基準地の変動率の合計÷当該用途の継続基準地数

平成15年 林地の平均価格・変動率

(単位：円/㎡、%)

地 点	平均価格	平均変動率
牛久市・守谷市	9,840	-5.1
計2地点	10,400	-2.9

- (注) 下段は、平成14年地価公示の平均価格及び平均変動率を示す。