

平成15年 標準地価格順位

(1) 住宅地

(円, %)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番 住居表示	15年価格	14年価格	対前年 変動率	昨年順位
1	つくば - 19	竹園2丁目7番8	160,000	167,000	-4.2	1位
2	水戸 - 18	備前町842番2外 「備前町5-5」	142,000	152,000	-6.6	2位
3	つくば - 12	天久保1丁目8番12	126,000	132,000	-4.5	3位
4	つくば - 13	千現1丁目18番20	125,000	-	-	-
5	取手 - 1	台宿2丁目578番11外 「台宿2-1-37」	120,000	129,000	-7.0	5位
6	水戸 - 22	金町2丁目1605番2 「金町2-2-21」	117,000	127,000	-7.9	6位
7	取手 - 26	新町6丁目甲138番167 「新町6-11-5」	115,000	123,000	-6.5	8位
7	取手 - 29	新町4丁目甲388番17 「新町4-19-2」	115,000	123,000	-6.5	8位
9	水戸 - 30	千波町字船付1229番3	114,000	126,000	-9.5	7位
10	水戸 - 28	千波町字千波山464番67	113,000	123,000	-8.1	8位
10	取手 - 13	新町3丁目甲372番44 「新町3-16-9」	113,000	121,000	-6.6	12位

(2) 商業地

(円, %)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番 住居表示	15年価格	14年価格	対前年 変動率	昨年順位及びビル名
1	水戸 5-7	宮町1丁目250番 「宮町1-2-4」	728,000	895,000	-18.7	1位 マイム
2	水戸 5-15	南町2丁目36番 「南町2-4-35」	319,000	396,000	-19.4	2位 ファッション・パセビル
3	水戸 5-4	泉町1丁目145番 「泉町1-6-26」	295,000	369,000	-20.1	3位 奈良屋ビル
4	つくば 5-3	竹園1丁目6番1	290,000	305,000	-4.9	4位 つくば三井ビル
5	取手 5-6	取手2丁目3番4	257,000	295,000	-12.9	5位 小堀ビル
6	水戸 5-14	中央1丁目3番20 「中央1-3-38」	218,000	257,000	-15.2	7位 日動火災ビル
7	水戸 5-9	泉町3丁目95番 「泉町3-6-8」	215,000	264,000	-18.6	6位 高畑人形店
8	水戸 5-12	桜川2丁目2番3 「桜川2-2-32」	200,000	238,000	-16.0	8位 水戸総合ビル
9	古河 5-1	本町1丁目5603番2外 「本町1-3-9」	179,000	-	-	- (株) 常陽銀行
10	水戸 5-6	南町2丁目483番2外 「南町2-5-24」	176,000	204,000	-13.7	10位 (株) 榎沢本店ビル