

10 建 築

79 着 工 建

79-1 建築主別

年 月	総 数			国			県			市
	建築物の 数	床面積の 合計	工事費の 予定額	建築物の 数	床面積の 合計	工事費の 予定額	建築物の 数	床面積の 合計	工事費の 予定額	建築物の 数
平成 2 年	37 720	8 396	1 267 676	176	173	29 448	339	109	22 152	595
3	37 189	7 783	1 259 637	196	151	42 578	338	100	23 457	563
4	35 040	7 235	1 138 399	214	212	34 210	246	138	29 573	547
5	34 690	6 399	976 782	220	96	20 728	240	78	14 614	585
6	36 128	6 503	1 001 245	229	218	39 096	228	143	34 698	506
平成 6 年 1 月	2 516	451	74 121	12	3	880	12	4	811	61
2	2 647	497	76 451	16	26	6 289	36	10	3 034	69
3	3 536	596	90 507	20	4	583	36	25	7 154	27
4	3 111	533	75 986	15	38	5 147	9	5	441	16
5	3 153	598	91 220	67	58	8 188	12	6	1 189	23
6	3 339	597	93 296	10	19	2 645	21	17	2 967	48
7	3 303	582	88 909	12	11	1 822	20	11	2 586	41
8	3 139	623	98 855	21	35	6 185	11	5	1 269	28
9	2 467	448	69 936	13	3	672	18	24	4 624	48
10	2 827	447	67 461	10	8	2 153	19	11	1 389	45
11	3 014	575	89 344	9	9	3 754	24	13	3 654	50
12	3 076	556	85 160	24	5	780	10	11	5 580	50

資料 建設省建設経済局調査情報課「建設統計月報平成6年3月号～平成7年2月号」

- 注) 1. 平成6年計は「建設統計月報平成7年3月号」による。
2. 単位未満を四捨五入しているため、計で不符合の場合がある。

79-2 構造別

年 月	総 数			木 造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄 筋
	建築物の 数	床面積の 合計	工事費の 予定額	建築物の 数	床面積の 合計	工事費の 予定額	建築物の 数	床面積の 合計	工事費の 予定額	建築物の 数
平成 2 年	37 720	8 396	1 267 676	27 495	3 168	398 954	119	416	100 161	992
3	37 189	7 783	1 259 637	27 319	3 114	409 129	101	334	115 039	826
4	35 040	7 235	1 138 399	25 327	3 020	412 864	86	218	73 303	780
5	34 690	6 399	976 782	25 675	3 024	438 929	45	105	23 233	720
6	36 128	6 503	1 001 245	27 207	3 195	481 568	49	134	42 936	720
平成 6 年 1 月	2 516	451	74 121	1 831	209	31 120	3	16	9 056	69
2	2 647	497	76 451	2 028	224	33 290	4	5	1 338	43
3	3 536	596	90 507	2 755	302	44 703	4	0	103	54
4	3 111	533	75 986	2 471	277	41 325	7	26	1 869	39
5	3 153	598	91 220	2 287	273	41 386	5	13	2 084	86
6	3 339	597	93 296	2 526	296	44 859	2	2	603	64
7	3 303	582	88 909	2 542	307	46 867	4	1	375	78
8	3 139	623	98 855	2 291	279	42 849	7	21	14 165	72
9	2 467	448	69 936	1 825	220	33 569	2	5	1 005	53
10	2 827	447	67 461	2 135	265	39 196	—	—	—	59
11	3 014	575	89 344	2 233	268	40 535	7	12	2 888	50
12	3 076	556	85 160	2 283	275	41 869	4	33	9 450	53

資料 建設省建設経済局調査情報課「建設統計月報平成6年3月号～平成7年2月号」

- 注) 1. 平成6年計は「建設統計月報平成7年3月号」による。
2. 単位未満を四捨五入しているため、計で不符合の場合がある。

住 宅

築 宅 (平成2～6年)

(単位：棟, 千㎡, 百万円)

町 村		会 社			会 社 で な い 団 体			個 人		
床 面 積 の 合 計	工 事 費 予 定 額	建 築 物 数	床 面 積 の 合 計	工 事 費 予 定 額	建 築 物 数	床 面 積 の 合 計	工 事 費 予 定 額	建 築 物 数	床 面 積 の 合 計	工 事 費 予 定 額
308	62 395	9 826	3 924	633 450	708	281	52 742	26 076	3 601	467 489
209	49 715	8 817	3 454	596 017	775	264	52 694	26 500	3 605	495 175
212	52 299	6 630	2 617	405 266	902	361	92 189	26 501	3 695	524 862
224	52 234	5 973	2 056	300 611	676	261	44 952	26 996	3 684	543 642
198	48 008	6 440	1 911	242 725	728	287	65 521	27 997	3 747	571 197
20	3 304	530	145	18 799	50	29	11 608	1 851	251	38 718
21	5 710	503	172	19 664	40	12	2 998	1 983	256	38 757
7	1 266	660	172	21 028	68	50	9 659	2 725	339	50 817
2	684	544	156	20 775	64	22	2 345	2 463	309	46 596
16	3 857	516	179	25 899	29	6	701	2 506	333	51 385
34	9 850	594	157	21 100	155	33	5 176	2 511	336	51 558
13	2 862	421	153	21 366	53	22	2 261	2 756	372	58 013
7	892	587	207	22 758	52	43	17 574	2 440	326	50 177
22	6 033	522	121	13 956	51	21	5 362	1 815	257	39 289
10	2 106	527	103	13 917	77	19	2 534	2 149	296	45 363
21	5 328	470	173	22 407	42	16	3 225	2 419	344	50 977
25	6 117	566	172	21 057	47	13	2 078	2 379	329	49 548

(単位：棟, 千㎡, 百万円)

コンクリート造		鉄 骨 造			コンクリートブロック造			そ の 他		
床 面 積 の 合 計	工 事 費 予 定 額	建 築 物 数	床 面 積 の 合 計	工 事 費 予 定 額	建 築 物 数	床 面 積 の 合 計	工 事 費 予 定 額	建 築 物 数	床 面 積 の 合 計	工 事 費 予 定 額
1 149	286 980	8 899	3 652	480 480	210	9	1 064	5	0	37
926	255 445	8 737	3 396	478 612	169	9	1 024	37	4	388
826	208 126	8 677	3 160	442 640	144	7	866	26	4	599
630	144 531	8 099	2 628	368 461	128	6	844	23	5	784
734	163 226	8 067	2 435	312 913	75	4	529	10	0	72
42	10 059	602	184	23 853	10	0	30	1	0	3
67	18 774	568	202	23 032	4	0	17	—	—	—
60	14 815	717	234	30 866	6	0	19	—	—	—
43	11 837	587	186	20 887	4	0	58	3	0	10
81	17 840	768	230	29 844	6	0	66	1	0	0
96	18 160	742	203	29 656	4	0	11	1	0	7
90	16 482	673	183	25 115	6	0	69	—	—	—
77	13 480	764	245	28 264	4	0	65	1	0	32
53	12 399	581	170	22 918	6	0	45	—	—	—
33	7 568	628	149	20 650	5	0	47	—	—	—
42	12 395	714	253	33 467	10	0	58	—	—	—
52	9 416	723	195	24 361	10	0	43	3	0	20

79 着 工 建

79-3 用 途 別

年 月	総 数			居 住 専 用			居 建 築 物 の 数
	建 築 物 の 数	床 面 積 の 合 計	工 事 費 予 定 額	建 築 物 の 数	床 面 積 の 合 計	工 事 費 予 定 額	
平成 2 年	37 720	8 396	1 267 676	28 150	3 929	575 875	1 845
3	37 189	7 783	1 259 637	27 783	3 683	556 255	1 851
4	35 040	7 235	1 138 399	26 010	3 527	534 819	1 814
5	34 690	6 399	976 782	27 164	3 622	566 834	1 525
6	36 128	6 503	1 001 245	28 921	3 844	607 431	1 555
平成 6 年 1 月	2 516	451	74 121	1 933	244	38 199	89
2	2 647	497	76 451	2 108	268	42 693	99
3	3 536	596	90 507	2 908	338	52 382	117
4	3 111	533	75 986	2 570	324	52 477	129
5	3 153	598	91 220	2 536	360	57 575	155
6	3 339	597	93 296	2 748	369	56 991	163
7	3 303	582	88 909	2 677	383	61 325	145
8	3 139	623	98 855	2 487	339	53 319	152
9	2 467	448	69 936	1 888	251	39 919	114
10	2 827	447	67 461	2 270	307	48 153	141
11	3 014	575	89 344	2 401	324	52 036	115
12	3 076	556	85 160	2 395	337	52 362	136

年 月	公 益 事 業 用			商 業 用			サ 建 築 物 の 数
	建 築 物 の 数	床 面 積 の 合 計	工 事 費 予 定 額	建 築 物 の 数	床 面 積 の 合 計	工 事 費 予 定 額	
平成 2 年	340	190	21 180	1 795	804	125 664	1 095
3	406	194	23 093	1 690	739	122 521	947
4	398	215	27 397	1 663	745	110 940	862
5	327	82	11 539	1 332	504	68 842	698
6	298	102	12 497	1 325	550	64 287	655
平成 6 年 1 月	30	6	802	113	47	5 411	70
2	24	15	2 761	97	90	8 153	60
3	22	7	1 160	134	59	7 598	55
4	24	7	856	109	32	4 574	39
5	20	5	649	108	45	5 056	49
6	28	10	1 483	82	39	4 697	53
7	23	6	457	120	34	3 991	64
8	33	16	1 524	116	43	5 552	50
9	30	15	1 602	111	36	4 093	50
10	22	4	315	101	23	3 324	40
11	18	3	341	106	50	5 493	60
12	24	8	548	128	51	6 344	65

資料 建設省建設経済局調査情報課「建設統計月報平成6年3月号～平成7年2月号」

- 注) 1. 平成6年計は「建設統計月報平成7年3月号」による。
2. 単位未満を四捨五入しているため、計で不都合の場合がある。

築 宅 (平成2～6年) (続)

(単位:棟, 千㎡, 百万円)

住 産 業 併 用		農 林 水 産 業 用			鉱 工 業 用		
床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額
400	63 254	1 305	225	16 164	2 235	1 853	251 990
433	78 922	2 284	280	20 807	2 282	1 618	241 517
374	62 341	1 462	301	20 336	1 885	1 134	149 014
286	44 307	1 168	205	17 272	1 510	1 033	130 476
281	42 538	1 147	207	15 478	1 274	731	75 068
20	3 444	75	10	749	110	57	6 313
20	3 152	79	12	884	97	40	3 601
21	3 062	94	15	1 153	127	82	8 565
24	3 543	92	29	2 116	100	65	5 855
27	4 147	104	17	1 930	127	73	8 795
27	4 001	101	16	1 113	89	52	6 551
25	3 734	99	13	856	101	57	6 631
25	3 673	105	21	1 577	109	80	5 095
18	2 622	80	19	1 173	106	43	3 988
25	3 888	94	20	1 186	83	35	4 001
21	3 065	109	20	1 680	103	91	10 867
27	4 209	115	15	1 060	122	55	4 807

一 ビ ス 業 用		公 務 ・ 文 教 用			他に分類されない建築物		
床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額
488	110 824	940	499	99 685	15	9	3 039
421	110 074	922	403	102 673	24	12	3 775
426	111 399	938	511	121 983	8	2	171
260	49 491	957	406	87 915	9	1	105
306	70 552	931	481	113 177	22	2	217
43	14 816	87	22	4 352	9	0	34
22	5 162	83	31	10 045	—	—	—
35	7 498	78	40	9 086	1	0	3
12	1 770	46	39	4 731	2	0	65
21	5 673	53	49	7 392	1	0	2
24	4 636	74	60	13 814	1	0	10
26	5 512	70	37	6 357	4	0	46
28	4 477	86	72	23 636	1	0	2
26	5 772	87	40	10 753	1	0	14
9	1 355	75	23	5 234	1	0	5
32	5 438	102	35	10 423	—	—	—
28	8 441	90	33	7 352	1	0	37

80 住宅の種類・所有の関係・建て方・

住宅の種類 住宅の所有の関係 建て方(4区分), 構造 建築の時期	総 数	台 所		便 所			
		専 用	共 用	専 用		共 用	
				水 洗	水 洗 ではない	水 洗	水 洗 ではない
住宅総数	846 900	842 400	400	596 100	244 400	1 100	1 200
住宅の種類							
専用住宅	803 600	799 200	400	564 500	232 900	1 000	1 200
農林漁業併用住宅	500	500	—	300	200	—	—
店舗その他の併用住宅	42 800	42 700	—	31 300	11 300	0	100
住宅の所有の関係							
持ち家	597 200	597 200	0	407 600	189 400	0	200
借家	245 600	245 200	400	188 600	55 000	1 000	1 000
公営の借家	29 800	29 800	—	23 600	6 200	0	—
公団・公社の借家	8 800	8 800	—	8 800	—	—	—
民営借家(木造・設備専用)	98 400	98 400	—	53 500	44 800	—	—
民営借家(木造・設備共用)	1 300	1 200	200	—	—	500	800
民営借家(非木造・設備専用)	57 000	57 000	—	55 800	1 200	—	—
民営借家(非木造・設備共用)	300	200	0	—	—	300	0
給与住宅	50 000	49 900	100	46 900	2 900	100	200
建て方, 構造							
一戸建	662 300	660 700	0	428 800	231 700	0	200
木造	644 300	642 700	0	412 900	229 600	0	200
非木造	18 000	18 000	—	15 900	2 100	0	—
長屋建	24 700	24 400	200	13 700	10 300	300	300
木造	18 500	18 300	200	10 000	7 900	200	300
非木造	6 200	6 100	—	3 700	2 400	0	—
共同住宅	158 300	155 700	200	152 300	2 100	700	700
木造	32 100	31 400	200	29 100	1 300	500	700
非木造	126 100	124 300	0	123 200	800	200	0
うちエレベーターあり	16 600	16 200	—	16 200	—	—	—
その他	1 600	1 600	0	1 300	300	0	—
建築の時期							
終戦前	43 500	43 500	—	15 500	27 800	0	100
終戦時～昭和25年	17 700	17 700	—	6 400	11 300	—	0
昭和26年～35年	38 900	38 900	0	18 000	20 700	—	300
昭和36年～45年	110 800	110 700	0	57 200	53 300	100	300
昭和46年～50年	133 200	133 200	0	77 400	55 400	100	300
昭和51年～55年	145 500	145 500	0	104 400	40 800	200	100
昭和56年～60年	121 900	121 800	100	99 800	21 800	300	0
昭和61年～63年	82 500	82 300	200	74 600	7 500	300	100
平成元年	35 100	35 100	0	33 200	1 900	100	—
平成2年	31 700	31 700	0	30 300	1 300	0	—
平成3年	30 300	30 300	—	29 500	800	—	—
平成4年	29 700	29 700	—	29 100	700	—	—
平成5年1月～9月	20 400	20 400	—	19 700	700	—	—
不詳	5 700	1 600	—	1 000	600	—	—

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

- 注) 1. 平成5年10月1日現在
 2. 設備状況「不詳」を含む。
 3. 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

建築の時期，設備状況別住宅数（平成5年）

（単位：戸）

浴室		設備			専用			設備共用	
あり	なし	水洗		水洗ではない	うち洗面あり		洗面ではない	共用	うちすべて共用
		1か所	2か所以上		1か所	2か所以上			
834 500	8 300	410 400	185 600	244 400	406 800	185 400	240 900	2 400	400
791 900	7 700	396 200	168 300	232 900	392 900	168 100	229 700	2 300	400
500	100	200	100	200	200	100	200	—	—
42 100	600	14 100	17 200	11 300	13 800	17 100	11 000	100	—
593 500	3 700	226 400	181 100	189 400	225 200	180 900	187 100	300	—
241 000	4 600	184 100	4 500	55 000	181 700	4 500	53 800	2 000	400
29 700	0	23 500	0	6 200	23 500	0	6 100	0	—
8 800	—	8 800	0	—	8 800	0	—	—	—
96 300	2 100	51 100	2 400	44 800	50 200	2 400	43 700	—	—
500	900	—	—	—	—	—	—	1 300	200
56 600	400	55 500	400	1 200	55 100	400	1 100	—	—
300	—	—	—	—	—	—	—	300	0
48 900	1 200	45 200	1 600	2 900	44 200	1 600	2 800	300	100
656 200	4 500	245 200	183 500	231 700	243 800	183 300	228 900	300	—
638 300	4 400	239 700	173 100	229 600	238 400	172 900	226 800	300	—
17 900	100	5 500	10 400	2 100	5 400	10 400	2 100	0	—
23 400	1 200	12 900	800	10 300	12 400	800	10 000	600	200
17 300	1 100	9 500	600	7 900	9 000	600	7 600	500	200
6 100	0	3 400	200	2 400	3 400	200	2 400	100	—
153 300	2 600	151 500	800	2 100	149 900	800	1 800	1 500	200
30 400	1 200	28 700	400	1 300	28 400	400	1 000	1 200	200
122 900	1 400	122 800	400	800	121 500	400	800	300	0
15 200	1 000	16 200	100	—	15 200	100	—	—	—
1 500	100	800	500	300	800	500	200	0	0
42 600	900	9 700	5 800	27 800	9 500	5 800	27 200	100	—
17 300	500	4 600	1 800	11 300	4 400	1 800	11 000	0	—
38 000	900	13 100	4 900	20 700	12 800	4 900	20 300	300	0
109 400	1 400	43 800	13 400	53 300	43 200	13 400	52 500	300	0
131 400	1 800	59 700	17 700	55 400	58 900	17 600	54 700	400	0
144 200	1 300	79 700	24 700	40 800	78 800	24 700	40 500	300	0
121 300	600	68 100	31 600	21 800	67 900	31 600	21 600	400	0
81 800	600	47 800	26 800	7 500	47 500	26 800	7 400	400	200
35 000	100	17 900	15 300	1 900	17 900	15 200	1 800	100	0
31 600	100	17 100	13 200	1 300	17 100	13 200	1 300	0	0
30 200	100	18 500	11 000	800	18 500	11 000	800	—	—
29 700	0	19 000	10 100	700	19 000	10 100	600	—	—
20 300	0	10 500	9 200	700	10 500	9 200	600	—	—
1 600	0	900	200	600	900	200	600	—	—

81 住宅の建て方，構造別住宅数（平成5年）

（単位：戸）

住宅の種類 建築の時期	総数	木造	防火木造	ブロック造	鉄骨・鉄筋 コンクリート	その他
住宅総数	846 900	495 300	200 400	2 500	133 500	15 300
戦前	43 500	42 000	1 400	0	0	0
戦時～昭和25年	17 700	16 800	900	0	100	0
昭和26年～35年	38 900	32 800	3 800	100	2 100	100
昭和36年～45年	110 800	83 600	15 000	800	11 200	200
昭和46年～50年	133 200	89 000	23 300	400	19 100	1 300
昭和51年～55年	145 500	79 500	38 200	200	25 700	1 900
昭和56年～60年	121 900	63 200	36 600	400	18 600	3 100
昭和61年～63年	82 500	35 700	25 600	100	19 000	2 000
平成元年年	35 100	13 900	13 800	100	6 600	800
平成2年年	31 700	11 300	13 100	100	6 200	1 100
平成3年年	30 300	9 500	9 300	100	9 600	1 900
平成4年年	29 700	8 200	10 300	100	9 500	1 500
平成5年1月～9月	20 400	7 500	7 800	0	4 000	1 000
専用住宅	803 600	469 700	188 900	2 300	128 500	14 200
戦前	40 300	39 200	1 100	0	0	0
戦時～昭和25年	16 300	15 500	700	—	0	0
昭和26年～35年	35 500	30 300	3 100	100	2 000	100
昭和36年～45年	103 500	78 600	13 500	700	10 600	100
昭和46年～50年	125 800	84 500	21 500	400	18 400	1 100
昭和51年～55年	138 300	75 500	35 900	200	24 900	1 700
昭和56年～60年	116 700	60 700	34 900	300	17 800	2 900
昭和61年～63年	79 000	34 200	24 600	100	18 200	1 900
平成元年年	33 800	13 400	13 300	100	6 300	700
平成2年年	30 700	10 900	12 700	100	6 100	1 000
平成3年年	29 600	9 300	8 900	100	9 400	1 900
平成4年年	28 800	8 000	10 000	100	9 300	1 400
平成5年1月～9月	19 800	7 300	7 600	0	3 800	1 000
農林漁業併用住宅	500	500	0	—	0	—
戦前	200	200	—	—	—	—
戦時～昭和25年	0	0	—	—	—	—
昭和26年～35年	0	0	—	—	—	—
昭和36年～45年	100	100	—	—	0	—
昭和46年～50年	100	100	—	—	—	—
昭和51年～55年	0	0	—	—	—	—
昭和56年～60年	100	100	0	—	0	—
昭和61年～63年	—	—	—	—	—	—
平成元年年	0	0	—	—	—	—
平成2年年	0	0	—	—	—	—
平成3年年	—	—	—	—	—	—
平成4年年	—	—	—	—	—	—
平成5年1月～9月	0	—	0	—	—	—
店舗その他の併用住宅	42 800	25 100	11 500	200	4 900	1 100
戦前	3 000	2 600	300	0	0	0
戦時～昭和25年	1 300	1 200	100	0	0	—
昭和26年～35年	3 400	2 500	800	—	100	0
昭和36年～45年	7 300	4 900	1 500	100	700	100
昭和46年～50年	7 300	4 500	1 800	0	800	200
昭和51年～55年	7 200	3 900	2 300	0	800	200
昭和56年～60年	5 100	2 400	1 700	100	800	200
昭和61年～63年	3 500	1 400	1 100	0	800	100
平成元年年	1 300	500	500	—	200	0
平成2年年	1 000	400	400	0	100	0
平成3年年	700	100	300	—	200	0
平成4年年	900	300	400	—	200	100
平成5年1月～9月	600	200	200	—	200	0

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

- 注) 1. 平成5年10月1日現在
2. 建築の時期「不詳」を含む。

82 住宅の建て方，構造，延べ面積別住宅数（平成5年）

（単位：戸）

建て方，構造	総数	延べ面積					1住宅当たり延べ面積 (㎡)	
		30㎡未満	30～49	50～69	70～99	100～149		150㎡以上
住宅総数	846 900	41 300	134 000	99 200	173 300	256 200	138 800	101.59
木造	695 700	18 000	80 100	59 800	156 300	248 000	131 400	110.27
非木造	151 200	23 300	53 900	39 400	17 000	8 200	7 500	61.22
一戸建	662 300	3 500	53 300	53 900	157 300	254 500	138 200	117.10
木造	644 300	3 400	53 000	53 300	154 800	247 200	131 100	115.83
非木造	18 000	100	300	700	2 600	7 300	7 200	162.39
長屋	24 700	4 100	12 200	5 800	1 500	900	100	46.08
木造	18 500	4 000	9 700	3 000	1 100	500	100	43.25
非木造	6 200	100	2 500	2 800	400	400	—	54.56
共同住宅	158 300	33 600	68 200	39 300	14 200	400	100	44.36
木造	32 100	10 500	17 200	3 400	300	100	0	36.26
非木造	126 100	23 100	50 900	35 900	13 900	300	100	46.42
その他	1 600	100	200	200	300	400	500	124.14

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

- 注) 1. 平成5年10月1日現在
2. 延べ面積「不詳」を含む。
3. 建築の時期「不詳」を含む。

83 住 宅 環 境 (平成5年)

83-1 住宅状況

(単位：戸、人、㎡)

住宅の所有の関係 建築の時期	住宅数	世帯数	世帯人員	1当 居住	住宅 当り 数	1当 住宅 当り 延べ 面積	1当 住宅 当り 延べ 面積	1当 住宅 当り 延べ 面積	1当 住宅 当り 延べ 面積
住宅総数	846 900	849 400	2 861 900	5.14	34.52	101.59	10.18	6.66	
住宅の所有の関係									
持家	597 200	597 900	2 266 000	6.04	41.53	123.61	10.95	0.63	
借家	245 600	247 400	591 300	2.96	17.47	48.03	7.26	0.81	
公営の借家	29 800	29 800	91 900	3.28	18.58	51.52	6.02	0.94	
公団・公社の借家	8 800	8 800	25 300	3.38	19.35	53.06	6.71	0.85	
民営借家(木造・設備専用)	98 400	98 900	236 900	2.97	17.14	49.13	7.12	0.81	
民営借家(木造・設備共用)	1 300	1 300	1 600	1.32	7.35	18.28	6.32	0.88	
民営借家(非木造・設備専用)	57 000	57 200	104 700	2.46	14.92	38.08	8.12	0.75	
民営借家(非木造・設備共用)	300	300	400	1.22	6.95	17.07	5.57	1.03	
給与住宅	50 000	51 000	130 600	3.31	20.35	55.23	7.80	0.79	
建築の時期									
終戦前	43 500	43 500	160 100	5.97	40.96	128.52	11.12	0.62	
終戦時～昭和25年	17 700	17 800	59 700	5.16	32.74	102.66	9.72	0.65	
昭和26年～35年	38 900	39 000	130 100	5.24	33.23	101.95	9.95	0.64	
昭和36年～45年	110 800	111 000	375 500	5.21	32.95	98.85	9.72	0.65	
昭和46年～50年	133 200	133 500	469 900	5.31	34.51	101.78	9.78	0.66	
昭和51年～55年	145 500	145 900	509 300	5.24	34.93	100.98	9.98	0.67	
昭和56年～60年	121 900	122 100	421 000	5.17	35.46	102.73	10.27	0.67	
昭和61年～63年	82 500	82 700	266 300	4.75	33.11	95.78	10.25	0.68	
平成元年	35 100	35 200	118 300	5.12	36.47	106.32	10.82	0.66	
平成2年	31 700	31 900	99 000	4.78	34.16	98.77	10.94	0.65	
平成3年	30 300	30 700	90 300	4.53	32.38	92.60	10.86	0.66	
平成4年	29 700	29 800	88 700	4.46	31.57	90.88	10.58	0.67	
平成5年1月～9月	20 400	20 500	64 300	4.96	35.84	104.00	11.35	0.64	
不詳	5 700	5 700	9 400

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

- 注) 1. 平成5年10月1日現在
2. 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

83-2 日照時間別住宅数

(単位：戸)

住宅の所有の関係 日照時間	総数	建 築 の 時 期							
		終戦前	終戦時～ 昭和35年	昭和36年～ 45年	昭和46年～ 50年	昭和51年～ 55年	昭和56年～ 60年	昭和61年～ 平成2年	平成3年 ～5年9月
住宅総数	846 900	43 500	56 700	110 800	133 200	145 500	121 900	149 300	80 400
1時間未満	8 400	600	1 400	1 700	1 500	1 200	900	800	300
1～3時間未満	59 900	2 800	5 200	8 600	10 400	11 300	7 500	9 200	4 600
3～5時間未満	161 600	7 400	11 600	22 100	26 600	27 700	24 500	26 900	14 300
5時間以上	612 900	32 600	38 500	78 400	94 700	105 300	89 000	112 300	61 200
持家	597 200	40 000	44 800	79 000	96 200	107 500	89 000	94 600	45 200
1時間未満	4 400	400	1 000	800	700	600	500	300	100
1～3時間未満	33 200	2 200	3 400	5 100	6 000	6 200	4 300	4 000	1 700
3～5時間未満	98 400	6 300	8 100	14 000	16 500	18 100	14 800	14 400	6 000
5時間以上	461 200	30 900	32 300	59 200	73 000	82 600	69 400	75 800	37 400
借家	245 600	3 500	11 900	31 800	37 000	38 000	33 000	54 700	35 100
1時間未満	4 000	200	400	900	700	600	400	500	200
1～3時間未満	26 800	600	1 800	3 500	4 400	5 100	3 200	5 200	2 900
3～5時間未満	63 200	1 000	3 500	8 200	10 100	9 600	9 700	12 500	8 300
5時間以上	151 700	1 700	6 200	19 200	21 700	22 700	19 600	36 500	23 800

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

- 注) 1. 平成5年10月1日現在
2. 日照時間「不詳」を含む。
3. 住宅の所有の関係「不詳」を含む。
4. 建築の時期「不詳」を含む。

84 住宅の所有の関係・世帯の型・世帯の主な働き手の

住宅の所有の関係 建て方の 世帯の型 家計を主に支える者の年齢	総 数	最 低 居 住 水 準			誘 導
		水準以上の世帯	水準未満の世帯	水準以上の世帯 (再掲) 水準以上の世帯 で設備等の条件 を満たしている	水準以上の世帯
主 世 帯 総 数	846 900	789 700	53 100	647 000	345 100
住 宅 の 所 有 の 関 係					
持 ち 家	597 200	580 900	16 400	514 000	283 500
借 家	245 600	208 900	36 700	133 000	61 600
公 営 の 借 家	29 800	22 700	7 100	17 400	5 500
公 団 ・ 公 社 の 借 家	8 800	7 500	1 200	7 200	3 300
民 営 借 家 (木 造 ・ 設 備 専 用)	98 400	80 800	17 500	37 400	16 500
民 営 借 家 (木 造 ・ 設 備 共 用)	1 300	800	500	—	0
民 営 借 家 (非 木 造)	57 300	51 800	5 500	34 200	18 500
給 与 住 宅	50 000	45 300	4 800	36 800	17 800
住 宅 の 建 て 方					
一 戸 建	662 300	631 700	29 000	533 300	289 100
長 屋 建	24 700	18 500	6 100	8 700	2 300
共 同 住 宅	158 300	138 100	17 800	103 900	53 100
そ の 他	1 600	1 400	200	1 100	700
世 帯 の 型					
1 人 世 帯	132 000	121 600	6 500	70 700	67 500
65 歳 未 満 の 単 身	102 300	96 200	6 100	55 800	50 100
65 歳 以 上 の 単 身	25 900	25 400	400	15 000	17 400
2 人 世 帯	161 900	156 100	5 700	125 700	101 700
夫 婦 の 世 帯	123 500	122 800	700	100 300	85 700
そ の 他	38 300	33 300	5 100	25 500	16 000
3 人 世 帯	161 700	153 100	8 600	130 100	74 700
夫 婦 と 6 歳 未 満 の 者	30 500	30 400	100	23 800	12 600
夫 婦 と 6 ～ 17 歳 の 者	24 800	23 100	1 600	20 300	11 300
夫 婦 と 18 歳 以 上 の 者	86 900	84 600	2 300	73 700	46 200
そ の 他	19 500	15 000	4 600	12 200	4 700
4 人 世 帯	189 700	175 500	14 200	157 200	52 800
夫 婦 と 6 歳 未 満 の 者	17 500	15 900	1 600	13 100	3 500
夫 婦 と 6 ～ 17 歳 の 者	70 900	65 700	5 200	59 600	17 700
夫 婦 と 18 歳 以 上 の 者	82 700	77 400	5 300	70 000	24 800
夫 婦 と 18 歳 未 満 及 び 65 歳 以 上 の 者	6 500	6 300	100	5 600	2 100
そ の 他	12 000	10 100	1 900	9 000	4 700
5 人 世 帯	100 800	89 800	10 900	79 400	21 700
夫 婦 と 6 歳 未 満 の 者	1 400	1 100	300	900	200
夫 婦 と 6 ～ 17 歳 の 者	25 800	21 500	4 200	19 000	3 500
夫 婦 と 18 歳 以 上 の 者	34 900	30 100	4 800	26 600	6 700
夫 婦 と 18 歳 未 満 及 び 65 歳 以 上 の 者	21 600	20 600	1 000	17 800	4 300
そ の 他	17 100	16 500	600	15 100	7 100
6 人 以 上 の 世 帯	100 800	93 700	7 200	83 900	26 800
夫 婦 と 18 歳 未 満 及 び 65 歳 以 上 の 者	15 000	13 300	1 700	11 400	2 100
そ の 他	85 800	80 400	5 400	72 400	24 600
家 計 を 主 に 支 え る 者 の 年 齢					
25 歳 未 満	32 700	31 500	1 200	16 800	8 000
25 ～ 29	45 400	42 800	2 500	31 000	18 100
30 ～ 34	62 300	56 600	5 700	44 700	22 900
35 ～ 39	86 300	79 300	7 000	66 400	30 000
40 ～ 44	126 300	115 900	10 400	100 200	36 900
45 ～ 49	121 800	111 500	10 200	96 100	37 900
50 ～ 54	111 400	103 800	7 600	89 500	45 400
55 ～ 59	87 200	83 100	4 100	71 200	44 000
60 ～ 64	68 000	66 100	1 900	55 600	41 400
65 ～ 74	70 700	69 300	1 500	55 500	43 100
75 歳 以 上	27 800	27 200	600	18 800	16 500
不 詳	7 100	2 700	300	1 300	1 000

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」
 注) 1. 最低及び誘導居住水準による必要世帯数「不詳」を含む。
 2. 住宅の所有の関係「不詳」を含む。
 3. 世帯の型「不詳」を含む。

4. 「主世帯」は、1住宅に1世帯が住んでいる場合はその世帯を、1住宅に2世帯以上住んでいる場合には、そのうちの主な世帯(家の持ち主や借り主の世帯など)をいう。

年齢，最低居住水準・誘導居住水準状況別世帯数（平成5年）

（単位：戸）

居 住 水 準		都 市 居 住 型 誘 導 居 住 水 準			一 般 型 誘 導 居 住 水 準		
水 準 未 満 の 世 帯	<再掲> 水 準 以 上 の 世 帯 で 設 備 等 の 条 件 を 満 た し て い る	水 準 以 上 の 世 帯	水 準 未 満 の 世 帯	<再掲> 水 準 以 上 の 世 帯 で 設 備 等 の 条 件 を 満 た し て い る	水 準 以 上 の 世 帯	水 準 未 満 の 世 帯	<再掲> 水 準 以 上 の 世 帯 で 設 備 等 の 条 件 を 満 た し て い る
497 700	204 500	53 100	102 800	32 300	292 000	394 900	172 200
313 700	169 400	3 800	2 400	2 400	279 700	311 300	167 000
184 000	35 100	49 300	100 400	29 900	12 300	83 600	5 200
24 300	4 300	5 400	14 900	4 300	100	9 400	—
5 500	2 500	3 300	5 500	2 500	—	—	—
81 800	7 100	8 100	17 500	4 200	8 500	64 300	2 900
1 300	—	0	900	—	0	400	—
38 800	10 100	18 100	37 400	9 900	400	1 400	200
32 200	11 100	14 500	24 100	9 100	3 300	8 100	2 000
371 600	170 400	—	—	—	289 100	371 600	170 400
22 300	1 300	—	—	—	2 300	22 300	1 300
102 800	32 300	53 100	102 800	32 300	—	—	—
1 000	400	—	—	—	700	1 000	400
60 700	26 900	29 300	36 500	14 400	38 200	24 300	12 500
52 200	21 800	28 400	35 600	13 900	21 700	16 700	7 900
8 500	5 100	900	900	500	16 500	7 600	4 600
60 100	64 700	13 000	16 100	10 000	88 700	44 000	54 700
37 800	55 500	11 200	11 400	8 700	74 400	26 400	46 800
22 300	9 200	1 800	4 700	1 300	14 200	17 700	7 900
87 000	53 400	9 000	19 200	7 100	65 700	67 800	46 200
17 900	10 100	7 200	10 600	5 700	5 400	7 300	4 400
13 500	8 300	900	3 300	600	10 400	10 200	7 800
40 700	31 900	800	2 400	600	45 500	38 300	31 300
14 900	3 000	200	2 900	200	4 400	12 000	2 800
136 800	33 900	1 600	23 400	700	51 200	113 500	33 300
14 000	1 900	600	7 500	200	2 900	6 500	1 700
53 200	11 800	800	12 200	400	16 900	41 100	11 400
57 900	15 800	200	3 000	100	24 600	55 000	15 800
4 300	1 300	0	100	0	2 100	4 200	1 300
7 300	3 100	0	600	0	4 700	6 700	3 100
79 000	11 000	200	6 800	100	21 600	72 100	11 000
1 300	0	0	600	0	200	600	0
22 200	2 100	100	4 800	100	3 400	17 400	2 000
28 200	3 600	0	1 000	0	6 700	27 200	3 600
17 300	2 200	—	200	—	4 300	17 100	2 200
10 000	3 200	—	200	—	7 100	9 800	3 200
74 000	14 500	100	800	0	26 700	73 300	14 500
12 900	1 300	—	100	—	2 100	12 800	1 300
61 200	13 200	100	700	0	24 600	60 500	13 200
24 700	5 200	6 300	20 300	4 300	1 700	4 400	900
27 300	12 200	12 500	16 800	8 800	5 600	10 400	3 400
39 400	14 100	10 700	17 800	6 600	12 100	21 700	7 500
56 300	18 400	5 700	14 700	3 100	24 200	41 600	15 200
89 300	21 300	5 000	12 600	2 700	31 900	76 700	18 600
83 800	23 500	3 700	8 300	1 800	34 200	75 500	21 700
66 000	28 200	3 200	4 900	1 800	42 100	61 100	26 300
43 200	26 800	2 200	2 900	1 000	41 800	40 400	25 800
26 700	24 200	1 500	1 200	1 000	39 800	25 500	23 200
27 600	23 200	1 000	1 500	600	42 100	26 100	22 500
11 200	7 000	600	600	300	16 000	10 700	6 700
2 100	500	600	1 200	300	400	800	200

85 住宅の所有の関係、世帯の主な

住宅の所有の関係	総数	通勤				
		自 住	宅 又 は み	15分 未 満	15～29	30～44
家計を主に支える者が雇用者である普通世帯総数	555 000		7 100	164 600	174 800	78 900
持ち家	364 200		4 000	91 200	108 300	55 200
持ち家以外	190 800		3 100	73 400	66 500	23 700
公営の借家	23 000		100	7 600	9 200	3 600
公団・公社の借家	7 800		100	2 000	1 800	1 000
民営借家	110 000		700	41 200	38 200	14 900
給与住宅	48 800		1 600	22 400	17 200	4 000
同居・住宅以外の建物に居住	1 200		600	200	100	100
特掲						
家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯総数	135 700		81 100	24 400	12 900	6 000
持ち家	111 400		73 200	17 000	8 600	4 400
持ち家以外	24 300		7 900	7 400	4 300	1 600

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

注) 平成5年10月1日現在

86 敷地面積別、一戸建・

敷地の取得の時期	一戸 長 屋 建 持 数	敷地面積				
		50 m ² 未 満	50 ～ 74	75 ～ 99	100 ～ 149	150 ～ 199
一戸建・長屋建の持ち家数	590 100	1 400	4 800	14 600	43 600	95 200
昭和45年以前	311 100	900	2 900	7 400	16 800	29 600
昭和46年～50年	64 000	100	300	1 700	5 100	10 600
昭和51年～55年	70 700	100	500	2 000	7 400	16 500
昭和56年～60年	57 800	200	400	1 200	5 500	14 300
昭和61年～63年	36 000	100	200	800	2 900	9 200
平成元年	14 300	0	100	200	1 300	4 100
平成2年	11 600	0	100	400	1 200	3 800
平成3年	9 400	0	100	400	1 100	2 700
平成4年	8 600	0	100	300	1 300	2 300
平成5年1月～9月	5 600	0	100	200	900	1 800
専用住宅	552 000	1 100	4 200	13 000	39 800	88 900
昭和45年以前	286 800	800	2 500	6 400	14 100	25 900
昭和46年～50年	59 900	100	300	1 500	4 700	9 900
昭和51年～55年	67 100	0	400	1 800	7 100	15 700
昭和56年～60年	55 000	100	400	1 100	5 300	13 900
昭和61年～63年	34 700	100	200	800	2 800	8 900
平成元年	13 700	0	100	200	1 200	4 000
平成2年	11 200	0	100	400	1 200	3 800
平成3年	9 100	0	100	400	1 100	2 700
平成4年	8 300	0	100	300	1 300	2 200
平成5年1月～9月	5 500	0	100	200	900	1 800

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

注) 1. 平成5年10月1日現在

2. 敷地の取得の時期「不詳」を含む。

働き手の通勤時間別世帯数 (平成5年)

時 間					中 位 数 (分)
45 ~ 59	60 ~ 89	90 ~ 119	120 分 以 上	不 詳	
43 900	45 100	29 400	9 200	2 100	24.0
34 100	36 800	25 900	7 800	1 000	27.0
9 800	8 300	3 500	1 400	1 100	19.1
1 200	800	300	100	0	21.2
700	1 200	500	300	100	29.4
6 400	4 900	2 100	700	800	20.0
1 400	1 300	600	300	100	15.3
0	0	0	—	0	0.0
4 300	3 400	1 800	1 000	900	0.0
2 900	2 400	1 300	800	700	0.0
1 300	1 000	500	100	200	8.5

長屋建持家数 (平成5年)

(単位：戸)

敷 地 面 積						1 住 宅 当 た り 敷 地 面 積 (㎡)
200 ~ 299	300 ~ 499	500 ~ 699	700 ~ 999	1000 ~ 1499	1500 ㎡ 以上	
126 500	140 900	53 700	60 600	29 600	19 300	468
45 900	75 700	38 500	49 900	26 200	17 300	606
18 800	18 300	4 500	3 200	1 000	500	348
21 200	15 900	3 600	2 400	800	400	304
17 000	12 700	3 200	2 100	700	500	313
11 200	8 000	1 700	1 300	400	200	304
3 800	3 400	800	500	200	100	311
2 800	2 300	300	500	100	0	278
2 200	2 100	400	200	100	100	297
2 100	1 600	400	200	100	0	276
1 400	900	100	100	0	0	257
119 300	130 900	50 100	57 700	28 500	18 500	472
41 700	69 700	36 000	47 900	25 300	16 700	621
17 900	17 000	4 200	3 000	900	500	346
20 300	15 000	3 400	2 200	800	400	302
16 300	12 000	2 900	2 000	700	400	310
11 000	7 600	1 600	1 200	300	200	301
3 600	3 100	700	500	200	100	309
2 700	2 200	300	400	100	0	274
2 200	1 900	400	200	100	100	291
2 000	1 600	400	200	100	0	276
1 400	800	100	100	0	0	256

87 世帯の種類、居室数別普通世帯数(平成5年)

(単位:戸)

世帯の種類 世帯の所有の関 住宅の係	総数	居室数(7区分)							1世帯 当たり 居室数
		1室	2	3	4	5	6	7室以上	
持家	597 200	600	7 700	26 000	73 400	139 100	139 300	211 200	6.03
1 人世帯	39 400	400	3 000	7 100	10 000	8 800	5 400	4 700	4.57
65歳未満の単身	19 500	100	1 200	3 000	5 300	5 000	2 500	2 300	4.64
65歳以上の単身	20 000	200	1 800	4 200	4 700	3 800	2 900	2 500	4.51
2 人世帯	111 200	100	2 600	8 700	19 800	29 800	25 100	25 200	5.43
夫婦のみ	86 300	100	1 800	6 200	15 200	22 900	19 900	20 100	5.47
その他の	24 900	100	700	2 500	4 500	6 900	5 100	5 100	5.28
3 人世帯	115 600	0	1 100	4 700	16 500	31 200	29 000	33 000	5.79
夫婦と6歳未満の者	6 600	—	100	400	1 300	2 600	1 300	800	5.08
夫婦と6～17歳の者	17 200	0	200	600	3 100	5 700	4 300	3 200	5.42
夫婦と18歳以上の者	79 100	0	400	2 800	9 900	19 900	20 300	25 800	5.97
その他の	12 800	—	300	900	2 100	3 100	3 000	3 300	5.55
4 人世帯	146 300	0	800	3 700	16 700	41 000	40 700	43 500	5.91
夫婦と6歳未満の者	5 500	—	100	400	1 000	2 200	1 100	700	5.09
夫婦と6～17歳の者	48 800	—	200	1 300	6 800	16 600	14 500	9 400	5.56
夫婦と18歳以上の者	75 700	0	400	1 500	7 600	19 300	21 200	25 600	6.06
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	6 100	—	0	100	700	1 100	1 500	2 800	6.39
その他の	10 200	—	100	400	600	1 700	2 400	5 000	6.58
5 人世帯	86 400	0	200	1 100	6 900	18 100	20 700	39 400	6.46
夫婦と6歳未満の者	500	—	0	0	100	200	100	100	5.11
夫婦と6～17歳の者	16 600	—	100	400	2 300	5 200	4 800	3 800	5.64
夫婦と18歳以上の者	31 700	0	100	400	2 400	6 600	7 600	14 600	6.46
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	21 200	—	0	200	1 300	3 700	4 700	11 300	6.74
その他の	16 400	—	—	0	800	2 400	3 500	9 700	6.99
6 人以上の世帯	98 200	0	100	600	3 400	10 400	18 500	65 300	7.39
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	14 800	—	0	100	800	1 800	3 500	8 700	7.09
その他の	83 400	0	100	500	2 600	8 600	15 000	56 600	7.45
借家	245 600	28 600	55 000	86 800	58 900	10 600	4 000	1 800	2.95
1 人世帯	88 700	27 500	28 800	24 900	6 400	700	300	100	2.16
65歳未満の単身	82 900	27 300	25 600	23 100	5 900	600	200	100	2.13
65歳以上の単身	5 900	200	3 200	1 800	600	100	100	0	2.59
2 人世帯	50 600	700	12 000	21 300	13 400	2 200	700	300	3.16
夫婦のみ	37 200	500	7 600	16 100	10 600	1 700	500	300	3.22
その他の	13 400	200	4 300	5 200	2 900	500	200	100	2.98
3 人世帯	46 100	400	7 200	18 500	16 700	2 300	700	300	3.36
夫婦と6歳未満の者	23 900	100	3 000	10 700	9 000	900	100	100	3.36
夫婦と6～17歳の者	7 600	100	1 200	2 700	2 800	500	200	100	3.48
夫婦と18歳以上の者	7 800	200	1 400	2 700	2 500	600	200	100	3.40
その他の	6 800	0	1 600	2 400	2 400	300	100	0	3.22
4 人世帯	43 300	0	5 200	16 200	16 600	3 300	1 400	500	3.56
夫婦と6歳未満の者	12 000	0	1 300	5 100	4 800	600	100	0	3.44
夫婦と6～17歳の者	22 100	0	2 300	8 000	8 900	1 900	700	300	3.62
夫婦と18歳以上の者	7 100	—	1 100	2 300	2 400	700	500	100	3.64
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	400	—	—	100	200	0	100	0	4.16
その他の	1 800	0	400	700	400	200	100	0	3.28
5 人世帯	14 300	0	1 500	5 200	4 900	1 800	600	300	3.72
夫婦と6歳未満の者	900	—	100	300	500	0	0	0	3.55
夫婦と6～17歳の者	9 100	—	900	3 400	3 200	1 100	300	200	3.69
夫婦と18歳以上の者	3 200	0	400	1 100	900	500	200	100	3.74
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	400	—	0	100	100	100	100	0	4.51
その他の	700	—	100	300	200	100	0	100	3.94
6 人以上の世帯	2 600	—	300	700	800	300	200	200	4.03
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	200	—	0	100	100	0	—	0	4.09
その他の	2 400	—	300	700	700	300	200	200	4.03
同居世帯	600	100	200	100	100	0	0	0	2.61
住宅以外の建物に居住する世帯	1 400	200	400	200	100	200	100	100	3.51

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

注) 1. 平5年10月1日現在 3. 世帯の型「不詳」を含む。
2. 居室数「不詳」を含む。 4. 住宅の所有の関係「不詳」を含む。