

1 農業競争力強化農地整備事業(経営体育成型)

八代地区計画変更理由及び内容書

(区画整理)

1 計画変更の理由及び内容

〔変更の理由〕

本地区の事業の実施にあたり、区画の田面高を詳細測量したところ、当初計画の際に想定していた田面高よりも10cm以上の高低差が生じる区画があることが判り、整地施工の工法変更が必要となったため、事業費を増としたい。

〔変更の内容〕

(1) 工事費	61,500 千円
① 整地工	61,500 千円

簡易整地に加え、新たに基盤切盛整地を追加したことに伴う増。

(単位:ha)

区分	変更前	変更後	増△減			増減率
			除外	編入		
簡易	21.9	5.0	16.9		△ 16.9	△ 77.2 %
基盤切盛		16.9		16.9	16.9	77.2 %
計	21.9	21.9	16.9	16.9	0.0	0.0 %

(2) 測量設計費	2,864 千円
① 調査費	△ 902 千円

事業費変更の精査による減。

② 設計費	3,766 千円
-------	----------

事業費変更の精査による増。

(3) 工事雑費	1,608 千円
----------	----------

事業費の変動に伴う増。

(4) 事務費	3,217 千円
---------	----------

事業費の変動に伴う増。

2. 効用

(単位:千円)

効果項目	年総効果額			年総増加所得額		
	変更前	変更後	増△減	変更前	変更後	増△減
作物生産効果	112	2,677	2,565	911	5,689	4,778
営農経費節減効果	1,526	27,647	26,121	1,526	27,647	26,121
国産農産物安定供給効果	183	935	752			
計	1,821	31,259	29,438	2,437	33,336	30,899

	変更前	変更後	増△減
総費用総便益比(投資効率)	1.56	7.15	5.59

※変更前と変更後の経済効果算定手法については、総費用総便益比方式

3. 総事業費

(単位:千円)

	変更前	変更後	増△減	備考
工事費	25,000	89,364	64,364	内自然増 999
工事雑費	625	2,233	1,608	内自然増 25
事務費	1,250	4,467	3,217	内自然増 50
計	26,875	96,064	69,189	内自然増 1,074

自然増	1,074
工法変更	68,115
事業費の変動	69,189

※ 事業費の変動率

変動率 =
$$\frac{\text{変更後事業費} - (\text{変更前事業費} + \text{自然増})}{\text{変更前事業費}}$$

=
$$\frac{96,064 - (26,875 + 1,074)}{26,875} \times 100 = 253.5\% > 10\%$$

4. 事業期間

採択年度	着工年度	完了予定年度	
		変更前	変更後
令和 5 年度	令和 5 年度	令和 10 年度	令和 10 年度