様式第１号

保留地買受申込書

令和５年　　月　　日

研究学園都市計画事業

上河原崎・中西特定土地区画整理事業

施行者　茨城県

代表者　茨城県知事　大井川　和彦　　殿

申込人　 住所

（法人にあっては、主たる事務所の所在地）

氏名

（法人にあっては、名称及び代表者の氏名）

電話番号

　　研究学園都市計画事業上河原崎・中西特定土地区画整理事業に係る保留地を買い受けたいので、下記のとおり申し込みます。

記

|  |  |
| --- | --- |
| 街区番号 | 上河原崎・中西特定土地区画整理事業施行地区内  D39街区 |
| 保留地番号 | ②画地 |
| 地　積 | 1,520.19平方メートル |
| 申込み理由 |  |

（注）　連名（連合体）の場合は、申込人の欄に全ての構成員が記入すること。

様式第２号（先着順受付用）

資格確認申請書

　　　　　　　　　令和５年　　月　　　日

研究学園都市計画事業

上河原崎・中西特定土地区画整理事業

施行者　茨城県

代表者　茨城県知事　大井川　和彦　　殿

申請人　〒

住所

（法人にあっては、主たる事務所の所在地）

氏名

（法人にあっては、名称及び代表者の氏名）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　(連合体の場合は、別紙構成員名簿を添付すること。）

　上河原崎・中西地区商業・業務施設等用地分譲に係る下記土地の買受をしたいので、次のとおり参加資格確認を申請します。

１　申請に係る土地

|  |  |
| --- | --- |
| 土地の所在 | 上河原崎・中西特定土地区画整理事業施行地区内  D39街区②画地 |
| 面　　　積 | 1,520.19平方メートル |

２　申請人の連絡先

|  |  |
| --- | --- |
| 担当責任者 | 所属：  職名：  氏名：  住所：〒  電話番号：　　　　　　　　　　　　　　　緊急連絡先：  メールアドレス： |

３　添付書類

(１) 誓約書（様式第３号）

　(２) 事業計画書（様式第４号）

　(３) 土地利用計画図（施設等配置図。縮尺１/500程度のもの）

　(４) その他

　　 ア　法人の場合

　　 　(ｱ)法人の登記事項証明書及び印鑑証明書（直近１月以内に発行されたものに限る。）

　　 　(ｲ)経歴書又は会社概要説明書

　　 　(ｳ)茨城県の県税事務所が発行する全ての税目に未納の税額がないことを証する納税証明書（直近１月以内に発行されたものに限る。）

　　 イ　個人の場合

　　 　(ｱ)住民票の写し又は住民票記載事項証明書及び印鑑登録証明書（直近３月以内に発行されたものに限る。）

　　　 (ｲ)茨城県の県税事務所が発行する全ての税目に未納の税額がないことを証する納税証明書（直近１月以内に発行されたものに限る。）

※法人の場合(ｱ)及び(ｳ)、個人の場合(ｱ)及び(ｲ)の書類は、写しの提出も可。

（注）　連名の場合は、申請人の欄に全ての構成員が記入すること。

別紙　　　　　　　　　　　　　　構　成　員　名　簿

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 代表者 | 氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名） |  | | |
| 住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地） |  | | |
| 事業分担内容 |  | 共有持分割合 | ／100 |
| 構成員 | 氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名） |  | | |
| 住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地） |  | | |
| 事業分担内容 |  | 共有持分割合 | ／100 |
| 担当責任者 | 所　属：  職　名：  氏　名：  電話番号： | | |
| 氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名） |  | | |
| 住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地） |  | | |
| 事業分担内容 |  | 共有持分割合 | ／100 |
| 担当責任者 | 所　属：  職　名：  氏　名：  電話番号： | | |
| 氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名） |  | | |
| 住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地） |  | | |
| 事業分担内容 |  | 共有持分割合 | ／100 |
| 担当責任者 | 所　属：  職　名：  氏　名：  電話番号： | | |

※　連合体の場合は代表者欄に記載をするとともに、連合体設立の協定書を添付すること。

※　構成員が複数の連合体の場合は、本様式を複数枚使用しての申請も可とします。その場合、代表者に関する事項の記入は、複数枚全てに必要となりますので、御留意ください。

様式第３号（先着順受付用）

誓　　約　　書

　下記の事項について誓約いたします。

記

（個人の場合）

１　現在、私は成年被後見人、被保佐人又は破産者ではありません。

また、破産法に基づく破産手続開始の申立てをし、若しくは申立てがなされている者又は民事再生法に基づく再生手続開始の申立てをし、若しくは申立てがなされている者ではありません。

（株式会社の場合）

１　現在、当法人は破産者ではありません。

また、破産法に基づく破産手続開始の申立てをし、若しくは申立てがなされている者、会社更生法に基づく更生手続開始の申立てをし、若しくは申立てがなされている者又は民事再生法に基づく再生手続開始の申立てをし、若しくは申立てがなされている者ではありません。

（株式会社以外の法人の場合）

１　現在、当法人は破産者ではありません。

また、破産法に基づく破産手続開始の申立てをし、若しくは申立てがなされている者又は民事再生法に基づく再生手続開始の申立てをし、若しくは申立てがなされている者ではありません。

（茨城県暴力団排除条例関係）

２　私（当法人）は、茨城県暴力団排除条例に規定する暴力団、暴力団員又は次に掲げる者ではありません。

(１) 暴力団員が事業主又は役員となっている者

(２) 暴力団員以外の者が代表取締役を務めるなどしているが、実質的には当該暴力団員がその運営を支

配している者

　　(３) 暴力団員であることを知りながら、その者を雇用し、又は使用している者

　　(４) 暴力団員であることを知りながら、その者と下請契約又は資材、原材料等の購入契約等を締結して

いる者

　　(５) 暴力団又は暴力団員に経済上の利益や便宜を供与している者

(６) 役員等が暴力団又は暴力団員と社会通念上ふさわしくない交際を有するなど社会的に非難されるべ

き関係を有している者

３　私（当法人）は、申請に係る土地を、茨城県暴力団排除条例に規定する暴力団事務所その他これに類するものの用には供しません。

令和５年　　月　　日

申請人　住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地）

氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名）

様式第４号（先着順受付用）

事業計画書

１　用　途

|  |  |
| --- | --- |
| 用　途 |  |
| 業務内容  （詳細に記載する  こと。） |  |

２　建設計画の概要

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 施設名 | 構　造 | 建築面積（㎡） | 概算建設費  （千円） | 着工予定時期 | 営業開始  予定時期 |
| 延床面積（㎡） | 完成予定時期 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |

３　施設の内容（建物以外）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 施設名 | 設置場所 | 面積（㎡）、規模等 | 備　　考 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 緑　地 | 緑地面積（約　　　　　　　　㎡） | | |

（注）敷地の地盤高、供給処理施設の形状・位置等の変更を行う場合は、関係機関との協議及び所要の手続が必要となります。この申込みの受付によって、事業計画が承認されたものではありませんので、注意してください。

様式第５号

見　積　書

令和５年　　月　　日

研究学園都市計画事業

上河原崎・中西特定土地区画整理事業

施行者　茨城県

　代表者　茨城県知事　大井川　和彦　　殿

申込人　住所

（法人にあっては、主たる事務所の所在地）

（ふりがな）

氏名

（法人にあっては、その名称及び代表者の氏名）

研究学園都市計画事業上河原崎・中西特定土地区画整理事業施行規程を定める条例（平成12年茨城県条例第82号）及び研究学園都市計画事業上河原崎・中西特定土地区画整理事業の保留地の処分に関する規則（平成16年茨城県規則第82号）を遵守の上、下記のとおり見積もります。

記

|  |  |
| --- | --- |
| 土地の所在 | 上河原崎・中西特定土地区画整理事業施行地区内  D39街区②画地 |
| 面　積 | 1,520.19平方メートル |
| 見積金額 | 金　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　円 |

（注）連名の場合は、申込人の欄に全ての構成員が記入すること。