様式第２３号（第１４条第１項）

※受理年月日	R8年10月30日
※受理番号	122
※備　　考	

大規模小売店舗を設置している者の変更事項届出書

令和 8年10月30日

茨城県知事　殿

氏名又は名称　　株式会社ベイシア
法人代表者氏名　　代表取締役　相木孝仁
所　在　地　　群馬県前橋市亀里町900番地

大規模小売店舗立地法附則第５条第１項（法附則第５条第３項において準用する場合を含む。）の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

１　大規模小売店舗の名称及び所在地
　名　称　高萩モール
　所在地　茨城県高萩市下手綱1089-1　外

２　変更しようとする事項
(1) 大規模小売店舗内の店舗面積の合計
　(変更前)13,426㎡
　(変更後)12,861㎡

(2) 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項
　①駐車場の位置及び収容台数
　別記２のとおり

(3) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項
　①大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻
　別記１のとおり

　②来客が駐車場を利用することができる時間帯
　別記２のとおり

３　変更する年月日
(1)(2)令和９年７月１日
(3)令和８年10月31日

茨城県 令-8.10.30和 中小企業課 受付

4　以下に掲げるもののうち、上記 2 の変更に係るもの以外の事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

別記 1 のとおり

(2) 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

①駐輪場の位置及び収容台数

位　　置　別紙 図面 3-2 建物配置図及び 1 階平面図(変更後)のとおり

収容台数　駐輪場①　 9 台

駐輪場②　14 台　　合計 23 台

②荷さばき施設の位置及び面積

位　　置　別紙 図面 3-2 建物配置図及び 1 階平面図(変更後)のとおり

面　　積　荷さばき施設①　313.65 ㎡

荷さばき施設②　273.59 ㎡

荷さばき施設③　142.50 ㎡

荷さばき施設④　 68.00 ㎡　　合計 797.74 ㎡

③廃棄物等の保管施設の位置及び容量

位　　置　別紙 図面 3-2 建物配置図及び 1 階平面図(変更後)のとおり

容　　量　廃棄物保管施設①　47.32 ㎥

廃棄物保管施設②　15.60 ㎥

廃棄物保管施設③　 7.80 ㎥　　合計 70.72 ㎥

(3) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

①駐車場の自動車の出入口の数及び位置

位　　置　図面 3-2 建物配置図及び 1 階平面図(変更後)のとおり

出入口数　5 箇所

②荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

荷さばき施設①　午前 6 時 00 分から午後 9 時 00 分まで

荷さばき施設②　午前 6 時 00 分から午後 9 時 00 分まで

荷さばき施設③　午前 6 時 00 分から午後 9 時 00 分まで

荷さばき施設④　午前 6 時 00 分から午後 9 時 00 分まで

別記１　小売業者一覧

（変更前）

氏名又は名称	代表者氏名	住所	主要販売品	店舗面積	開店時刻	閉店時刻
株式会社ベイシア	赤石好弘	群馬県前橋市亀里町900番地	衣料品外	5,100㎡	午前9時00分	午後8時00分
株式会社カインズ	土屋裕雅	埼玉県本庄市早稲田の杜一丁目2番1号	DIY用品類外	4,978㎡		
株式会社 オートバックスセブン	湧田節夫	東京都江東区豊洲五丁目6番2号	カー用品	1,391㎡		
空きテナント				500㎡		
株式会社大創産業	矢野博丈	広島県東広島市西条町大字吉行字向1-60	生活雑貨外	500㎡		
空きテナント				500㎡		
国分邦彦	国分邦彦	茨城県北茨城市磯原町磯原1630-260	食品	81㎡		
株式会社KSフロンティア	榊原且雅	茨城県つくば市研究学園5丁目25番16号	食品	27㎡		
株式会社ちよだ鮨	中島秀人	東京都中央区築地3-11-6	食品	27㎡		
株式会社ビームス	滝澤弘樹	東京都葛飾区東金町1-34-11-312	携帯電話	57㎡		
共用				266㎡		
小売業者合計				13,426㎡		

（変更後）

氏名又は名称	代表者氏名	住所	主要販売品	店舗面積	開店時刻	閉店時刻
株式会社ベイシア(A棟)	代表取締役　相木孝仁	群馬県前橋市亀里町900番地	食料品	5,492㎡	午前7時00分	午後10時00分
株式会社カインズ(B棟)	代表取締役　高家正行	埼玉県本庄市早稲田の杜一丁目2番1号	住・生活関連品	5,978㎡	午前9時30分	午後7時30分
株式会社カワチ薬品(C棟)	代表取締役　河内伸二	栃木県小山市卒島1293番地	医薬品・日用品	1,391㎡	午前9時00分	午後8時00分
小売業者合計				12,861㎡		

※当該施設は、1999年3月25日の新設時より核テナントである株式会社ベイシアにより一体的な施設・売場運営が行われているため、小売業者は核テナントのみ記載する。

別記２　駐車場一覧

（変更前）

名称	位置	収容台数	利用可能時間帯		自己所有・借上げ・公共等の別
			利用開始時刻	利用終了時刻	
駐車場①	図面3-1 建物配置図及び1階平面図(変更前)	662台	午前8時30分	午後8時30分	賃貸借
駐車場②		51台			賃貸借
合計		713台			

（変更後）

名称	位置	収容台数	利用可能時間帯		自己所有・借上げ・公共等の別
			利用開始時刻	利用終了時刻	
駐車場①	図面3-2 建物配置図及び1階平面図(変更後)	446台	午前6時30分	午後10時30分	賃貸借
駐車場②		11台			賃貸借
合計		457台			

※別途、従業員駐車場を 256 台確保