

※受理年月日	R8年 3月 23日
※受理番号	165
※備考	

大規模小売店舗届出書

令和8年3月23日

茨城県知事 殿

名 称 ウエルシア薬局株式会社  
代表者氏名 代表取締役 田中 純一  
住 所 東京都千代田区外神田二丁目2番15号  
名 称 有限会社草野エステート  
代表者氏名 取締役 草野 勝  
住 所 茨城県神栖市土合中央三丁目1番15号

大規模小売店舗立地法第5条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地  
名 称 神栖土合ショッピングセンター  
所在地 茨城県神栖市土合本町四丁目9809番451 外
- 2 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名  
別記1のとおり
- 3 大規模小売店舗の新設をする日  
令和8年11月24日
- 4 大規模小売店舗内の店舗面積の合計  
2,252㎡
- 5 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項
  - (1)駐車場の位置及び収容台数  
位 置 別紙（図-4のとおり）  
収容台数 別記2のとおり
  - (2)駐輪場の位置及び収容台数

	位置	収容台数
駐輪場①	別紙（図-4のとおり）	10台
駐輪場②	別紙（図-4のとおり）	10台
駐輪場③	別紙（図-4のとおり）	10台
合計		30台



(3) 荷さばき施設の位置及び面積

	位置	面積
荷さばき施設①	別紙（図－４のとおり）	24 m <sup>2</sup>
荷さばき施設②	別紙（図－４のとおり）	24 m <sup>2</sup>
合計		48 m <sup>2</sup>

(4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

	位置	容量
廃棄物等保管施設①	別紙（図－４のとおり）	8 m <sup>3</sup>
廃棄物等保管施設②	別紙（図－４のとおり）	7 m <sup>3</sup>
合計		15 m <sup>3</sup>

6 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

別記１のとおり

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

別記２のとおり

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

出入口数 ４か所

位置 別紙（図－４のとおり）

(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

午前６時から午後９時まで

別記１ 小売業者一覧

氏名又は名称	代表者氏名	住所	主要販売品	店舗面積	開店時刻	閉店時刻
ウエルシア薬局株式会社	代表取締役 田中 純一	東京都千代田区外神田二丁目 2番15号	医薬品 日用品	1,209.22 m <sup>2</sup>	午前 9時	翌午前 0時
未定				1,042.55 m <sup>2</sup>	午前 9時	午後 10時
小売業者合計				2,251.77 m <sup>2</sup>		
共用面積				0 m <sup>2</sup>		
店舗面積合計				2,251.77 m <sup>2</sup>		

(注) 小売業者が未定の場合は、氏名又は名称欄に「未定」と記入して下さい。

別記２ 駐車場一覧

名称	位置	収容台数	利用可能時間帯		自己所有・借上げ・公共等の別
			利用開始時刻	利用終了時刻	
駐車場	図－４のとおり	95台	午前8時30分	翌午前0時30分	借上げ
合計		95台			

(備考) 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4として下さい。

2 ※印の項は記載しないで下さい。