

法定添付書類（省令第4条）

（1）法人にあってはその登記事項証明書
登記事項証明書 別紙のとおり

（2）主として販売する物品の種類
届出書別記1のとおり

（3）建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供される部分の配置を示す図面
建物配置図 別紙配置図（図面No.3-2）のとおり

（4）荷さばき施設において商品の搬出入を行うための自動車の台数及び荷さばきを行う時間帯
荷さばき施設 C-1、C-2 は変更なし

荷さばき施設 C-3

荷さばき時間帯	搬出入車両台数	積載重量・台数
22 時～ 23 時まで	1 台	4 t 1 台
2 時～ 3 時まで	1 台	4 t 1 台
4 時～6 時まで	1 台	4 t 1 台
合 計	3 台	4 t 3 台 (1 台当たり 15 分)

※同時作業可能台数：1 台

（5）遮音壁を設置する場合にあっては、その位置及び高さを示す図面
設置なし

（6）冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機を設置する場合にあっては、それらの稼働時間帯及び位置を示す図面

設 備 名	設置位置	稼働予定時間帯
空調用室外機	S1-1～S1-9	午前7 時～翌午前1 時
	S1-12～S1-18、S2-1～S2-5、 S2-19、S2-20、S2-23～S2-31	24 時間
冷凍・冷蔵用室外機	S1-10、S1-11、S2-6～S2-18、S2-21、S2-22	24 時間
給排気口	K1-1～K1-11	午前7 時～翌午前1 時
	K2-1～K2-4	24 時間
キュービクル	Q-1、Q-2	24 時間

・設備配置図 別添騒音報告書 騒音発生源位置図（図面No.2）のとおり

(7) 平均的な状況を呈する日における等価騒音レベルの予測の結果及びその算出根拠

① 個別騒音予測

別添騒音報告書 7頁のとおり

発生源位置図 別添騒音報告書 騒音発生源位置図(図面No.2)のとおり

② 予測地点別合算結果(別添騒音報告書のとおり)

予測地点	予測結果及び評価結果		
	昼間(6:00~22:00)	夜間(22:00~6:00)	予測地点の地域類型※
	等価騒音レベル	等価騒音レベル	
A地点	45 dB	42 dB	C(工業地域) 昼間:60 dB 夜間:50 dB
B地点	52 dB	49 dB	
C地点	49 dB	41 dB	
D地点	47 dB	47 dB	C(準工業地域) 昼間:60 dB 夜間:50 dB
E地点	51 dB	46 dB	C(工業地域) 昼間:60 dB 夜間:50 dB

※「騒音に係る環境基準について(平成10年9月30日環境庁告示)」の地域類型

・予測位置図 別添騒音報告書 騒音予測地点位置図(図面No.1)のとおり

・予測計算方法 別添騒音報告書のとおり

—評価—

等価騒音レベルの予測結果は、全ての予測地点で環境基準値以下となっております。

よって、今回の変更が周辺環境に及ぼす影響は少ないと考えられます。

なお、周辺から苦情等があった場合には、誠意を持って対応します。

(8) 夜間において、大規模小売店舗の施設の運営に伴い騒音が発生することが見込まれる場合にあっては、その騒音の発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測の結果及びその算出根拠

従来より午後9時以降も騒音が発生しており、今回の変更による夜間騒音レベル最大値に変化があるのは荷さばき施設C-3で午後9時から午前6時までに荷さばきを行うことによるもののみであり、その中で、一番騒音が大きな車両走行について夜間騒音レベルの最大値の予測を行いました。

騒音の種類	騒音源			基準距離における騒音レベル(dB)	店舗敷地境界		予測地点	保全区域			直近住居外壁			規制基準値	
	騒音源	用途	No.		音源の直達距離(m)	騒音レベル(dB)		音源の直達距離(m)	騒音レベル(dB)	予測地点	音源の直達距離(m)	騒音レベル(dB)	予測地点		
変動騒音	荷さばき車両			A-20	98.8*	1.0	90.8	a-1	7.0	73.9	n'-20	113.0	49.7	n''-20	55
				A-34	98.8*	37.0	59.4	a-20	49.0	57.0	n'-34	93.0	51.4	n''-34	
				A-18	98.8*	40.5	58.7	a-44	52.5	56.4	n'-18	110.0	50.0	n''-18	

*パワールベールを表記している

夜間騒音レベル最大値の予測結果において、荷さばき車両走行音は一部の音源が店舗敷地境界および保全区域で規制基準値を上回りますが、直近住居外壁で規制基準値を下回ります。

よって、周辺環境に及ぼす影響は少ないと考えられます。

なお、周辺から苦情等があった場合には、誠意を持って対応します。

指針に基づく配慮事項

駐車需要の充足等交通に係る事項について

○駐車場の位置及び構造等
変更なし

○駐輪場の確保等
変更なし

○自動二輪車の駐車場の確保
変更なし

○荷さばき施設の整備等
A 棟北側 1 箇所 (C-1)、B 棟北側 1 箇所 (C-2)、西側 1 箇所 (C-3)
※C-1、C-2 については変更なし
※C-3 については 21 時～翌 6 時まで

○経路の設定等
(来客自動車の経路設定)
現状の運用と変更なし

(搬出入車両の経路設定)
C-1、C-2 は従来の経路と変更なし
C-3 は E-2 出入口を利用

(その他)
現状の運用と変更なし

歩行者の通行の利便の確保等について

現状の運用と変更なし

廃棄物減量化及びリサイクルについて

現状の運用と変更なし

防災・防犯対策への協力について

○防災対策
現状の運用と変更なし

○防犯対策
現状の運用と変更なし

○青少年の非行防止対策
現状の運用と変更なし

騒音の発生に係る事項について

○荷さばき作業における騒音対策
C-1, C-2 については変更なし
C-3 は静音作業を徹底し、また走行範囲を限定することで騒音の抑制に努めます。

○附帯設備における騒音対策
現状の運用と変更なし
定期点検及び清掃を随時実施し、騒音の極大化を防ぐ

○駐車場における騒音対策
変更なし
周辺から苦情があった場合には利用制限を設ける等、誠意を持って対応します。

○その他の騒音対策
特になし

廃棄物に係る事項について

○廃棄物等の保管方法
現状の運用と変更なし

○調理臭等の発散防止
現状の運用と変更なし

街並みづくり等について
現状の運用と変更なし

光害の防止について
現状の運用と変更なし

地域貢献活動の取り組み

- ・災害発生時は積極的に地域住民の利便性確保に努めてまいります。
- ・従業員の採用は地元から優先的に雇用するよう努めます。