



図-1 店舗位置図 (S=1/15,000)

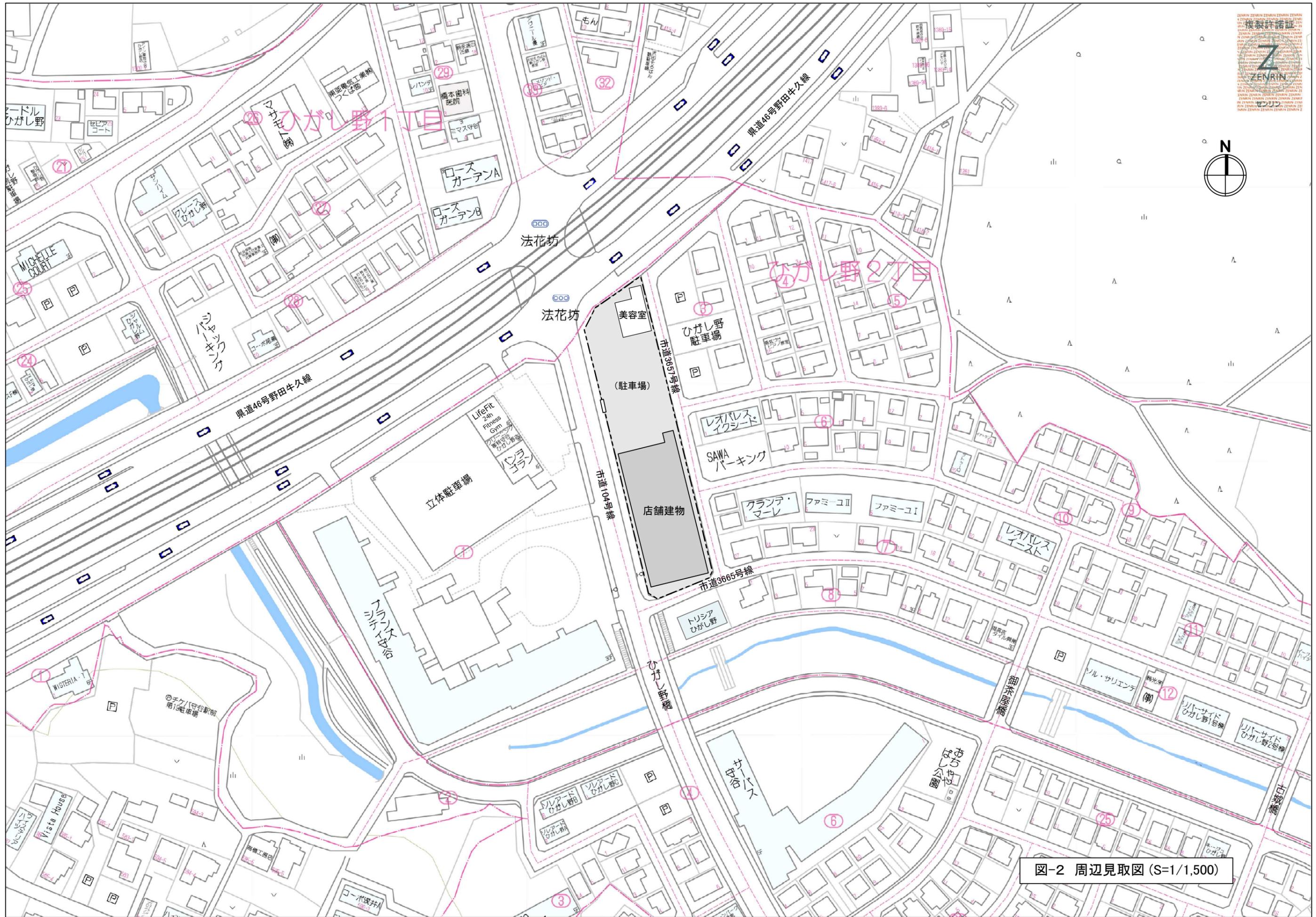
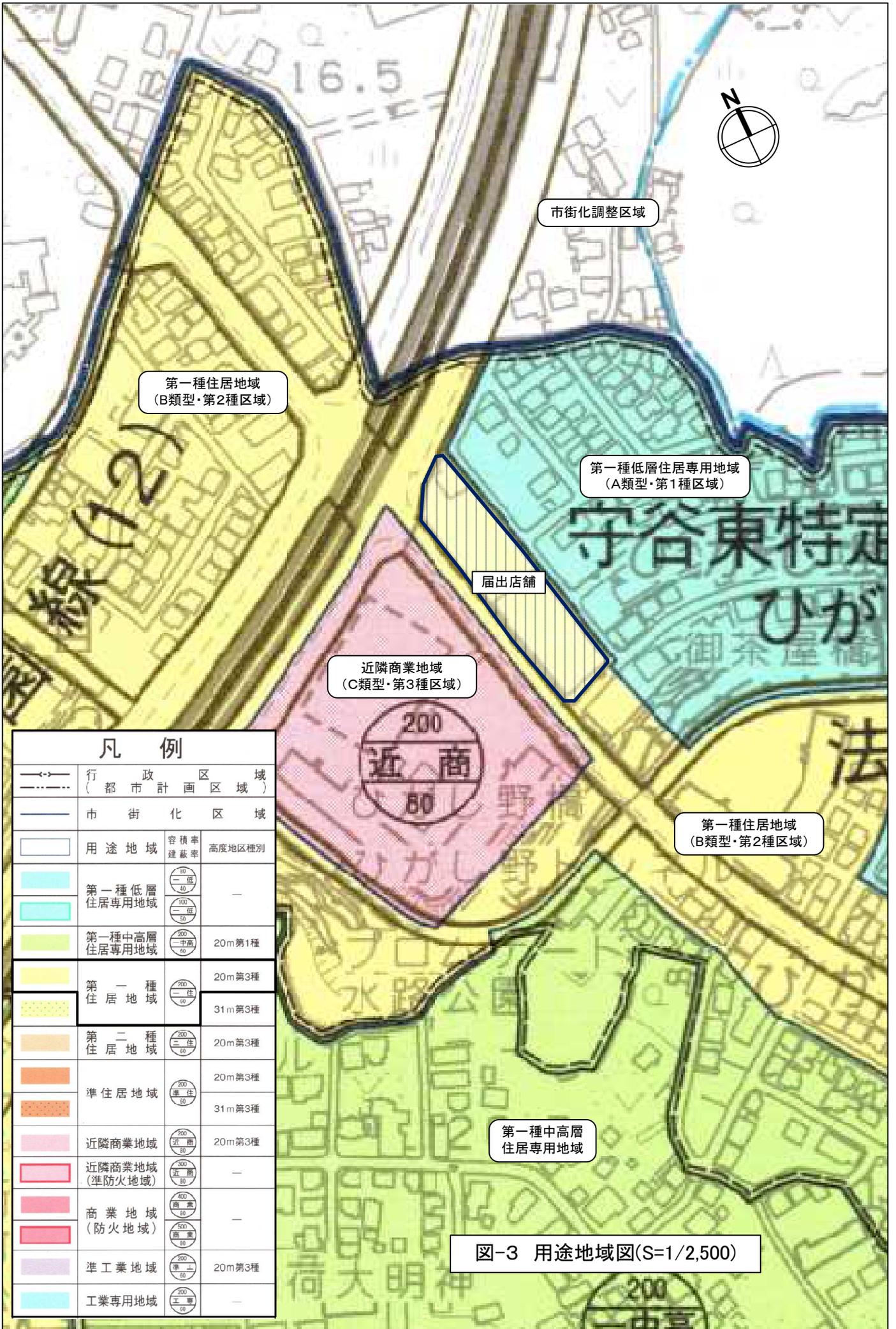


図-2 周辺見取図 (S=1/1,500)



第一種住居地域
(B類型・第2種区域)

市街化調整区域

第一種低層住居専用地域
(A類型・第1種区域)

届出店舗

近隣商業地域
(C類型・第3種区域)

第一種住居地域
(B類型・第2種区域)

第一種中高層
住居専用地域

凡 例			
	行政区域	(都市計画区域)	
	市街化区域		
	用途地域	容積率 建築率	高度地区種別
	第一種低層 住居専用地域		—
	第一種中高層 住居専用地域		20m第1種
	第一種 住居地域		20m第3種
			31m第3種
	第二種 住居地域		20m第3種
	準住居地域		20m第3種
			31m第3種
	近隣商業地域		20m第3種
	近隣商業地域 (準防火地域)		—
	商業地域 (防火地域)		—
			—
	準工業地域		20m第3種
	工業専用地域		—

図-3 用途地域図(S=1/2,500)

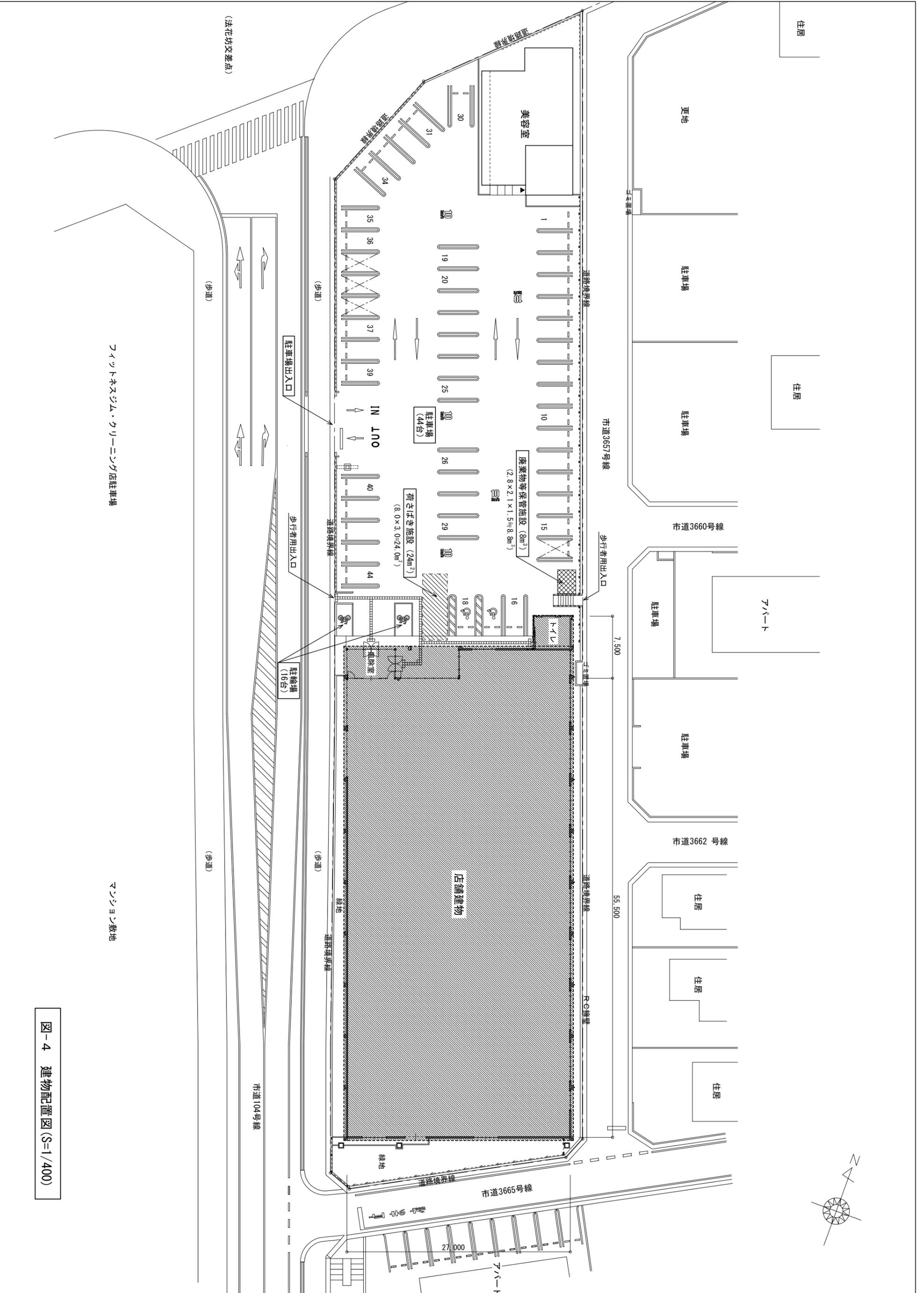
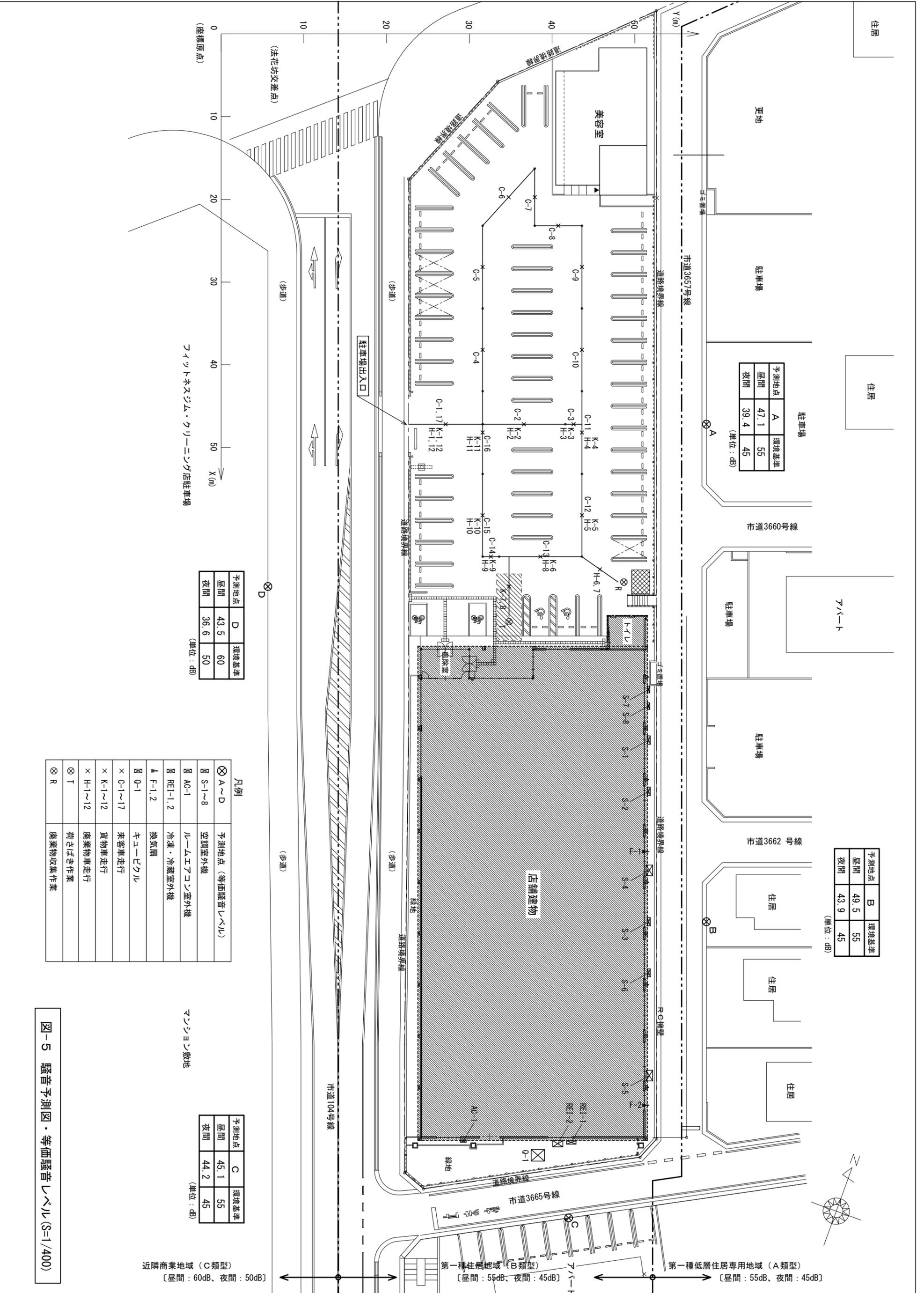


図-4 建物配置図 (S=1/400)



予測地点	A	環境基準
昼間	47.1	55
夜間	39.4	45

(単位: dB)

予測地点	B	環境基準
昼間	49.5	55
夜間	43.9	45

(単位: dB)

予測地点	D	環境基準
昼間	43.5	60
夜間	36.6	50

(単位: dB)

凡例	
⊗ A~D	予測地点 (等価騒音レベル)
⊗ S-1~8	空調室外機
⊗ AC-1	ルームエアコン室外機
⊗ RE1-1, 2	冷凍・冷蔵室外機
⊗ F-1, 2	換気扇
⊗ Q-1	キュービクル
× O-1~17	乗客車走行
× K-1~12	貨物車走行
× H-1~12	廃棄物車走行
⊗ T	荷さばき作業
⊗ R	廃棄物収集作業

予測地点	C	環境基準
昼間	45.1	55
夜間	44.2	45

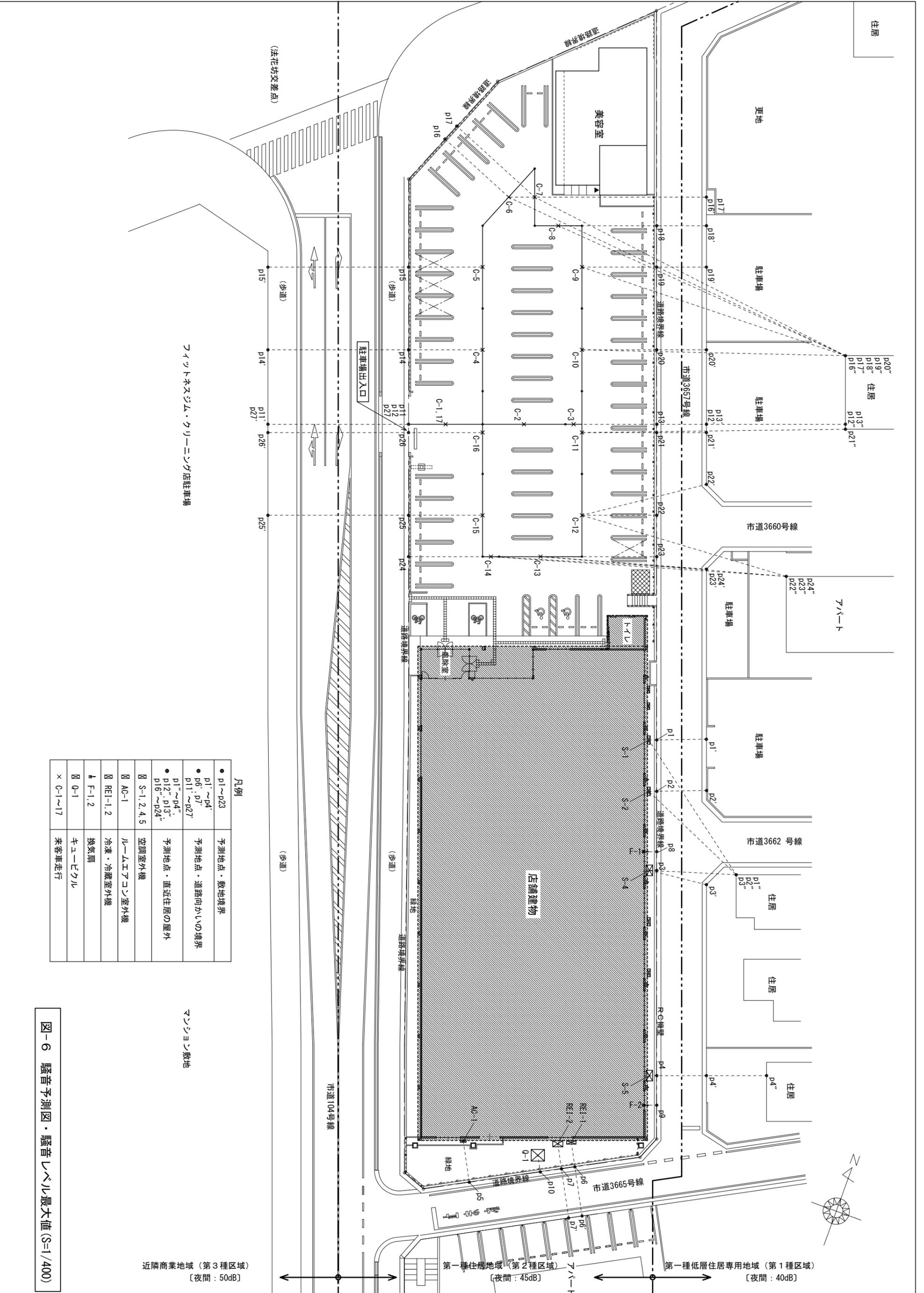
(単位: dB)

近隣商業地域 (C類型)
【昼間: 60dB、夜間: 50dB】

第一種住居地域 (B類型)
【昼間: 55dB、夜間: 45dB】

第一種低層住居専用地域 (A類型)
【昼間: 55dB、夜間: 45dB】

図-5 騒音予測図・等価騒音レベル(S=1/400)



凡例

● p1~p23	予測地点・敷地境界
● p1'~p4' ● p6, p7' p11'~p27'	予測地点・道路向かいの境界
● p1''~p4'' ● p12'', p13'' p16''~p24''	予測地点・直近住居の屋外
☒ S-1, 2, 4, 5	空調室外機
☒ AC-1	ルームエアコン室外機
☒ REI-1, 2	冷凍・冷蔵室外機
♠ F-1, 2	換気扇
☒ O-1	キュービクル
× C-1~17	来客車走行

図-6 騒音予測図・騒音レベル最大値(S=1/400)

近隣商業地域(第3種区域)
〔夜間: 50dB〕

第一種住居地域(第2種区域)
〔夜間: 45dB〕

第一種低層住居専用地域(第1種区域)
〔夜間: 40dB〕

フィットネスジム・クリーニング店駐車場

マンション敷地