

項目	計画内容	実施内容	実施時期
◎ 特色ある取組み			
1 地域づくりへの協力			
①市町村が実施するまちづくりに向けた取組みへの協力	<ul style="list-style-type: none"> ・つくば市情報発信コーナーの設置 ・健康啓蒙活動の協力 ・交通安全啓蒙活動 ・期日前投票所設置協力 ・ままもり 	<ul style="list-style-type: none"> ・市民プラザ、イーアスギャラリー ・筑波記念病院主催『まちの保健所』 ・看護フェア ・献血 ・交通安全運動キャンペーン ・イーアスホール 	<ul style="list-style-type: none"> 常時 8月、1月 5月 8月10月12月 ・3月 11月 7月、8月 9月 6月、11月
②中心市街地活性化に向けた取組みへの協力	<ul style="list-style-type: none"> ・つくば市中心街、筑波山で開催されるお祭り、イベントへの参加 	<ul style="list-style-type: none"> ・まつりつくば協賛 ・つくばマラソン協賛 ・駅前イルミネーション ・学校給食イベント 	<ul style="list-style-type: none"> 8月 11月 12月 11月
③地域イベントやボランティア団体等の活動への参加・協力	<ul style="list-style-type: none"> ・社会貢献活動に取り組む団体への場所提供 ・地元団体/学校などのイベント/発表の場の提供 	<ul style="list-style-type: none"> ・おもちゃ病院の実施 ・国連UNCHR主催募金活動 ・霞ヶ浦のプランクトン観察体験 ・筑波大学ジャズ楽団公演 ・中央囃子海会和太鼓演奏 ・筑波ジュニアオーケストラ ・茨城高専アソビサイエンス ・筑波大アカペラライブ ・つくばユナイテッドサンガイア壮行会 ・つくば創業マーケット ・カツラギマルシェ ・建設体験会2025 ・筑波大吹奏楽団コンサート ・建設図画コンクール ・大和保育園和太鼓演奏 ・海上保安庁絵画展示 ・国土交通省展示（橋） ・並木中・茗溪学園アンケート調査 ・つくば市生涯学習推進課（展示） ・ピンクリボンキャンペーン ・税に関する絵はがきコンクール 	<ul style="list-style-type: none"> 毎月1回 5月、11月 6月、3月 7月 8月 8月、12月 3月 9月、2月 10月 10月 4月、11月 11月 12月 12月 3月 3月 6月、12月 8月、10月 11月 11月 11月

			<ul style="list-style-type: none"> つくば市の植物・空写真 同行援護従業者育成研修 	2月
2	地域産業活性化への協力			
	①施設の設置者及びテナントの商工会議所・商工会、商店街振興組合等への加入	<ul style="list-style-type: none"> つくば市商工会 つくば観光コンベンション協会 	<ul style="list-style-type: none"> 加入 一部テナントが加入 	通年 通年
	②地域及び県内事業者のテナントとしての入居への協力	<ul style="list-style-type: none"> 県内事業者との契約 	<ul style="list-style-type: none"> カスミ ミートシノワ ウィズガーデン とんQ 脳梗塞メディカルリハ アカデミア 美酒堂 ACCS つくばラッキースタジオ ドリームセンター さんふれ サイバーデザイン デザインスタジオT. 学生服のつちや 	2008年～
	③県産品の積極的な販売、PRや販売促進への協力	<ul style="list-style-type: none"> 県産品キャンペーンの実施 	<ul style="list-style-type: none"> さんふれ 茨城県伝統工芸展 	常時 10月
	④施設の設置者及びテナントの県内事業者との優先的な取引の促進	<ul style="list-style-type: none"> 施設内補修工事、ゴミ回収等地元事業者を利用 	<ul style="list-style-type: none"> 取引実施 	常時
	⑤地域及び県内の観光振興への協力	<ul style="list-style-type: none"> ポスター掲示、パンフレット設置の協力 	<ul style="list-style-type: none"> 市民プラザ、イーアスギャラリー 	常時
	⑥店舗建築・増改築時における地元業者や県産材の積極的活用への協力			
3	地域雇用確保への協力			
	①地域及び県内からの優先的な雇用への協力	<ul style="list-style-type: none"> 各テナントにて従業員雇用 	<ul style="list-style-type: none"> イーアスつくばHPにてスタッフ募集 	随時
	②社員採用による安定的な雇用への協力			
	③障害者、高齢者や母子家庭の母等の雇用、退職女性等の再雇用への協力			
	④インターンシップの受入れへの協力	<ul style="list-style-type: none"> 各テナントにて実施 		随時
4	環境対策の推進			
	①地球温暖化防止対策の実施	<ul style="list-style-type: none"> 風力・太陽光発電の実施 氷蓄熱冷房システム導入 壁面、屋上緑化の実施 屋外噴霧ミスト導入 クールビズ導入 	<ul style="list-style-type: none"> すべて実施 	常時 夏期
	②省エネルギー対策の実施	<ul style="list-style-type: none"> LED照明の使用 節水型便器導入 レジ袋の削減、人感照明スイッチの導入 	<ul style="list-style-type: none"> すべて実施 	常時
	③リサイクル対策の実施	<ul style="list-style-type: none"> CASBEE Aランク評価 リサイクルカーペット 	<ul style="list-style-type: none"> すべて実施 	常時

		<ul style="list-style-type: none"> ペットボトル再利用車止め使用 ・リサイクルボックス、ゴミ分別ボックスの設置 		
	④ 廃棄物発生抑制対策の実施	<ul style="list-style-type: none"> ・粉砕機、バイオチャフによる生ごみ処理 	・実施	常時
	⑤ 店舗及び周辺の環境美化対策の実施	<ul style="list-style-type: none"> ・従業員による定期清掃 ・アウトモール花壇手入れ 	<ul style="list-style-type: none"> ・オフィススタッフは毎朝 ・テナント有志による清掃 ・随時実施 	<ul style="list-style-type: none"> 毎朝 月1 随時
5 安全・安心なまちづくりの推進				
	①災害発生時や地域防災への協力	<ul style="list-style-type: none"> ・AED施設内4ヶ所設置 ・1階駐車場内に非常用簡易トイレ設置 ・救命救急イベント開催、場所の提供 ・つくば市消防本部啓蒙活動への協力 	<ul style="list-style-type: none"> ・設置済み ・設置済み ・救命救急講習実施 ・実施 	<ul style="list-style-type: none"> 常時 5月、11月 12月
	②防犯・青少年の非行防止対策の実施	<ul style="list-style-type: none"> ・警備員による駐車場巡回(日中・夜間・深夜) ・交通安全啓蒙活動実施 	<ul style="list-style-type: none"> ・実施 ・交通安全運動キャンペーン 	<ul style="list-style-type: none"> 毎日 11月
6 ひとにやさしいまちづくりの推進				
	①ユニバーサルデザインの導入	<ul style="list-style-type: none"> ・多目的トイレ・授乳室・子供トイレ・貸出ベビーカー・車いす・エンジェルワゴン・障がい者用駐車スペース・難聴者用会話システム導入 ・サービス介助士資格者支援 	<ul style="list-style-type: none"> ・設置済み ・サービス介助研修実施 	<ul style="list-style-type: none"> 2月
	②少子高齢化対策の実施	<ul style="list-style-type: none"> ・幼児、子供向け教室の誘致 ・いばらきキッズクラブ店舗加盟の推奨 ・ネットスーパー訴求(カスミ) ・つくタク乗車上の設置 	・すべて実施	常時
7 撤退時等における配慮				
	①撤退時期等についての地域住民や地方公共団体等への早期の情報提供			
	②後継店舗の確保や従業員の再就職先の斡旋			
	③店舗閉鎖に伴う環境悪化を防止するための建物等の管理			
その他		<ul style="list-style-type: none"> ・施設を利用した地場産マルシェを積極開催し地域、生産者との連携を強化し地元茨城を来館者に積極的にアピールして参ります ・AED研修を強化し安全で安心な施設運営を目指します ・つくば市役所産業振興課との取組みを通じ地元の新規事業者の開業支援を行います 	<ul style="list-style-type: none"> ・ウィズガーデンマルシェ ・カツラギマルシェを実施 ・AED研修実施 ・つくば創業マーケット実施 	<ul style="list-style-type: none"> 10月、3月 4月、11月 5月11月 10月

* 1 地域の実情や施設の形態等を勘案して実施した取組みについて記載願います。

* 2 その他欄には、項目1～7以外で独自又は特色のある取組みを行った場合、具体的に記載願います。