

店舗名：マイムビル (令和7年度報告書)
 期間：令和7年4月1日～ 令和8年3月31日

項目	計画内容	実施内容	実施時期
◎ 特色ある取組み ※この欄は、積極的に記載願います。 ※内容は、具体的に記載願います。 (地域との連携実績、成果・効果、メリット等)	上層階にテナントが入居し、ビルも満床に近い状況となり、今後は、水戸駅北口のイメージアップにつながるビルを目指して、一層の防犯防災対策や環境対策を強化したい	消防署からの要請により、消防署員の当ビルでの大型店消防設備の視察に協力した。 今後も、防火防犯対策等、地域と連携して取り組みたい	1月
1 地域づくりへの協力			
①市町村が実施するまちづくりに向けた取組みへの協力			
②中心市街地活性化に向けた取組みへの協力			
③地域イベントやボランティア団体等の活動への参加・協力	・「こいのぼり祭り」・「かたか大会」・「梅香径」へ協賛 ・イベント・まつり等ポスターの館内掲示	・「こいのぼりまつり」・「かたか大会」「梅香径」へ協賛 ・地域の大学のイベントポスター等を館内に掲示 ・地域の高校の文化祭にダンボールを提供	5月・8月・2月 随時 随時
2 地域産業活性化への協力			
①施設の設置者及びテナントの商工会議所・商工会、商店街振興組合等への加入	・水戸商工会議所へ加入 ・水戸駅前葵商店会へ加入	・水戸商工会議所に継続加入 ・水戸駅前葵商店会に継続加入	通年 通年
②地域及び県内事業者のテナントとしての入居への協力	・出店を継続募集 ・水戸商工会議所「水戸まちなか空き店舗ナビ」に登録	・満床のため募集は一時中止 ・満床ため登録は一時中止	
③県産品の積極的な販売、PRや販売促進への協力			
④施設の設置者及びテナントの県内事業者との優先的な取引の促進			
⑤地域及び県内の観光振興への協力	・観光振興のポスターを館内及び外周(敷地内)に掲示	・観光振興のポスターを館内及び外周(敷地内)に掲示	随時
⑥店舗建築・増改築時における地元業者や県産材の積極的活用への協力	・修繕、改装時に地元業者を活用	・テナトの原状回復工事・入居時の内装工事に地元業者を活用	随時
3 地域雇用確保への協力			
①地域及び県内からの優先的な雇用への協力			
②正社員採用による安定的な雇用への協力			
③障害者、高齢者や母子家庭の母等の雇用、退職女性等の再雇用への協力			
④インターンシップの受入れへの協力			
4 環境対策の推進			
① 地球温暖化防止対策の実施	・公共交通機関の利用促進 ・ケルビス、ウォームビスの実施 ・駐車場でのアイドリングストップの周知	・公共交通機関の利用促進 ・ケルビス、ウォームビスを実施 ・駐車場でのアイドリングストップを周知	通年 随時 通年
② 省エネルギー対策の実施	・各種節電対策の実施	・節電・省エネ対策を実施	通年
③ リサイクル対策の実施	・ダンボール・古紙・缶ビン・廃油のリサイクル	・ダンボール・古紙・廃油・缶ビンをリサイクル	通年
④ 廃棄物発生抑制対策の実施	・ゴミ置き場での細かい分別 ・ゴミの出し方の周知徹底 ・ゴミ置き場の清掃、整理整頓	・ゴミ置き場での細かい分別 ・ゴミの出し方を周知徹底 ・ゴミ置き場の清掃、整理整頓	通年 通年 通年
⑤ 店舗及び周辺の環境美化対策の実施	・ビル周辺の清掃 ・ビル周辺の除草	・ビル周辺を清掃 ・ビル周辺を除草	通年 通年

5 安全・安心なまちづくりの推進				
① 災害発生時や地域防災への協力	<ul style="list-style-type: none"> ・非常用物資、避難場所の提供 ・消防訓練・震災訓練実施 ・消火器・消火栓操作訓練実施 ・水戸市いっせい防災訓練参加 	<ul style="list-style-type: none"> ・非常用物資の保管、避難場所の提供を準備 ・消防訓練・震災訓練を実施 ・消火器・消火栓操作訓練実施 ・水戸市いっせい防災訓練参加 ・車いす貸し出し 	災害時 4月・6月・11月 毎月 都度 随時	(AEDは1F防災センター横に設置済)
② 防犯・青少年の非行防止対策の実施	<ul style="list-style-type: none"> ・各テナントでの防犯対策の徹底 ・ビル内及び外周に設置した防犯カメラの情報を、事件・事故発生時に警察に提供し協力 ・警察の防犯対策ポスターを館内掲示 ・エスカレーターに防犯用の鏡を設置 	<ul style="list-style-type: none"> ・各テナントで防犯対策を強化 ・ビル内及び外周に設置した防犯カメラの情報を、事件・事故発生時に警察に提供し協力 ・警察の防犯対策ポスターを館内掲示 ・エスカレーターに防犯用の鏡を設置 	通年 都度 通年 通年	
6 ひとにやさしいまちづくりの推進				
① ユニバーサルデザインの導入		(身障者トイレは2Fに設置済)	-	
② 少子高齢化対策の実施				
7 撤退時等における配慮				
① 撤退時期等についての地域住民や地方公共団体等への早期の情報提供	<ul style="list-style-type: none"> ・可能な限り早期に情報を提供 	<ul style="list-style-type: none"> ・可能な限り早期に情報を提供 	随時	
② 後継店舗の確保や従業員の再就職先の斡旋	<ul style="list-style-type: none"> ・可能な限り早期に後継店舗を確保 	<ul style="list-style-type: none"> ・可能な限り早期に後継店舗を確保 	随時	
③ 店舗閉鎖に伴う環境悪化を防止するための建物等の管理	<ul style="list-style-type: none"> ・空き店舗内に出店テナントのポスターを掲示 ・短期出店店舗（物販）の募集 ・催事、イベントの開催 	<ul style="list-style-type: none"> ・短期出店店舗（物販）へ賃貸 	随時	

* 「特色ある取組」の欄は、実施した取組みのうち、独自又は特色のある取組みについて、具体的に記載願います。