

店舗名 : マイムビル (令和7年度計画書)  
 期間 : 令和7年4月1日 ~ 令和8年3月31日

| 項 目                                                              | 具体的な取組み内容<br>(計画)                                                             | 実施<br>時期       | 新規・継続の別 |    |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|----|
|                                                                  |                                                                               |                | 新規      | 継続 |
| ◎ 特色ある取組み                                                        | 上層階にテナントが入居し、ビルも満床に近い状況となり、今後は、水戸駅北口のイメージアップにつながるビルを目指して、一層の防犯防災対策や環境対策を強化したい |                |         |    |
| ※この欄は、積極的に記載願います。<br>※内容は、具体的に記載願います。<br>(地域との連携、目指す成果・効果やメリット等) |                                                                               |                |         |    |
| 1 地域づくりへの協力                                                      |                                                                               |                |         |    |
| ①市町村が実施するまちづくりに向けた取組みへの協力                                        |                                                                               |                |         |    |
| ②中心市街地活性化に向けた取組みへの協力                                             |                                                                               |                |         |    |
| ③地域イベントやボランティア団体等の活動への参加・協力                                      | ・「こいのぼり祭り・カラオケ大会・梅香径」へ協賛<br>・イベント・祭り等のポスターの館内掲示                               | 開催時<br>随時      |         | ○  |
| 2 地域産業活性化への協力                                                    |                                                                               |                |         |    |
| ①施設の設置者及びテナントの商工会議所・商工会、商店街振興組合等への加入                             | ・水戸商工会議所へ継続加入<br>・水戸駅前葵商店会へ継続加入                                               | 通年<br>通年       |         | ○  |
| ②地域及び県内事業者のテナントとしての入居への協力                                        | ・出店の継続募集<br>・水戸商工会議所「水戸まちなか空き店舗ナビ」の継続登録                                       | 随時<br>随時       |         | ○  |
| ③県産品の積極的な販売、PRや販売促進への協力                                          |                                                                               |                |         |    |
| ④施設の設置者及びテナントの県内事業者との優先的な取引の促進                                   |                                                                               |                |         |    |
| ⑤地域及び県内の観光振興への協力                                                 | ・観光振興ポスターの館内及び外周(敷地内)掲示                                                       | 随時             |         | ○  |
| ⑥店舗建築・増改築時における地元業者や県産材の積極的な活用への協力                                | ・修繕、改装時の地元業者活用                                                                | 随時             |         | ○  |
| 3 地域雇用確保への協力                                                     |                                                                               |                |         |    |
| ①地域及び県内からの優先的な雇用への協力                                             |                                                                               |                |         |    |
| ②正社員採用による安定的な雇用への協力                                              |                                                                               |                |         |    |
| ③障害者、高齢者や母子家庭の母等の雇用、退職女性等の再雇用への協力                                |                                                                               |                |         |    |
| ④インターンシップの受入れへの協力                                                |                                                                               |                |         |    |
| 4 環境対策の推進                                                        |                                                                               |                |         |    |
| ① 地球温暖化防止対策の実施                                                   | ・公共交通機関の利用促進<br>・ケルビズ、ウォームビズの実施<br>・駐車場でのアイドリングストップの周知                        | 通年<br>随時<br>通年 |         | ○  |
| ② 省エネルギー対策の実施                                                    | ・各種節電対策の実施                                                                    | 通年             |         | ○  |
| ③ リサイクル対策の実施                                                     | ・ダンボール、古紙、缶ビン、廃油のリサイクル                                                        | 通年             |         | ○  |
| ④ 廃棄物発生抑制対策の実施                                                   | ・ゴミ置き場での細かい分別<br>・ゴミの出し方の周知徹底<br>・ゴミ置き場の清掃及び整理整頓                              | 通年<br>通年<br>通年 |         | ○  |
| ⑤ 店舗及び周辺環境美化対策の実施                                                | ・ビル周辺の清掃・ビル周辺の除草                                                              | 通年             |         | ○  |

|                                  |                                                                                                                                                                           |                                          |  |   |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--|---|
| 5 安全・安心なまちづくりの推進                 |                                                                                                                                                                           |                                          |  |   |
| ① 災害発生時や地域防災への協力                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・非常用物資及び避難場所の提供</li> <li>・消防訓練, 震災訓練の実施</li> <li>・消火器消火栓操作訓練の実施</li> <li>・水戸市いっせい防災訓練の参加</li> </ul>                                | 災害時 <sup>※1</sup><br>4・6・11月<br>毎月<br>都度 |  | ○ |
| ② 防犯・青少年の非行防止対策の実施               | <ul style="list-style-type: none"> <li>・各テナントでの防犯対策の徹底</li> <li>・ビル内及び外周に設置した防犯カメラの情報を、事件・事故発生時に警察に提供し協力</li> <li>・警察の防犯対策ポスターの館内掲示</li> <li>・エスカレーターに防犯用の鏡を設置</li> </ul> | 通年<br>都度<br>通年<br>通年                     |  | ○ |
| 6 ひとにやさしいまちづくりへの推進               |                                                                                                                                                                           |                                          |  |   |
| ①ユニバーサルデザインの導入                   |                                                                                                                                                                           |                                          |  |   |
| ②少子高齢化対策の実施                      |                                                                                                                                                                           |                                          |  |   |
| 7 撤退時等における配慮                     |                                                                                                                                                                           |                                          |  |   |
| ①撤退時期等についての地域住民や地方公共団体等への早期の情報提供 | ・可能な限り早期に情報を提供                                                                                                                                                            | 随時                                       |  | ○ |
| ②後継店舗の確保や従業員の再就職先の斡旋             | ・可能な限り早期に後継店舗を確保                                                                                                                                                          | 随時                                       |  | ○ |
| ③ 店舗閉鎖に伴う環境悪化を防止するための建物等の管理      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・空き店舗内にテナント募集のポスターを掲示</li> <li>・短期出店店舗（物販）の募集</li> <li>・催事, イベントの開催</li> </ul>                                                     | 随時<br>随時<br>随時                           |  | ○ |

\*1 「特色ある取組」の欄は、独自又は特色のある取組み（計画）について、具体的に記載願います。

\*2 地域の実情や施設の形態等を勘案して実施を計画している取組みについて記載願います。

\*3 新規・継続の別の欄には、○を記載願います。