求人番号
08040- 125368

受付年月日 令和8年5月18日
受付安定所 土浦公共職業安定所

求人票（大卒等）

事業所番号
0804-200467-9

公開希望：事業所名等を含む求人情報を公開する
オンライン自主応募可　　地方自治体のみ可

大学院　大学　短大　高専　専修学校　能開校　留学生
※留学生採用実績[illegible]あり

（1／2）

1　会社の情報

事業所名	カツラフドウサン　カブシキガイシャ 桂不動産　株式会社	従業員数	企業全体 270人 / 就業場所 40人 / （うち女性）16人 / （うちパート）人
		設立	昭和46年　資本金 5,000万円
所在地	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園７－４９－４ ＴＸ　研究学園駅　から　徒歩20分	事業内容	・アパートマンション事業物件の仲介管理。 ・土地分譲・新築分譲・不動産売買仲介。 ・注文建築・増改築・リフォーム・土木工事。
代表者名	代表取締役　渡邊　宗明	会社の特長	新規出店、店舗スタッフ強化の為、明るくやる気のある人材を募集します。茨城・千葉に１６店舗、グループ７社２７０名超の社員が在籍する健全経営の総合不動産企業です。
法人番号	1050001009282	ホームページ	https://www.katsurahome.co.jp/

2　仕事の情報

雇用形態	正社員	就業形態	派遣・請負ではない
職種	不動産賃貸仲介営業	求人数	10人
仕事の内容	賃貸仲介 アパート・マンションをお探しのお客様への仲介営業。問い合わせのあったお客様に物件を紹介します。お客様を物件まで車でご案内し、内覧していただきます。申込み～契約～入居までの手続き 変更範囲：本人と相談の上、業務内容が変更になる可能性あり	履修科目	不問
		必要な免許・資格	普通自動車第一種運転免許（ＡＴ限定可）　必須
雇用期間の定めなし		契約更新の可能性	
		転勤の可能性	あり　試用期間　なし
就業場所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園７－４９－４ ＊他就業場所は、補足事項欄を参照して下さい。 ＴＸ　研究学園駅　から　徒歩20分	受動喫煙対策	あり（屋内禁煙）

3　労働条件等

区分＼学歴	大学院	大学	短大	高専	専修学校	能開校
賃金形態	月給	月給	月給	月給	月給	月給
基本給（a）	241,000 円	241,000 円	230,000 円	230,000 円	230,000 円	230,000 円
定額的に支払われる手当（b）　営業　手当	20,000 円	20,000 円	20,000 円	20,000 円	20,000 円	20,000 円
手当	円	円	円	円	円	円
手当	円	円	円	円	円	円
手当	円	円	円	円	円	円
手当	円	円	円	円	円	円
固定残業代（c）	なし	なし	なし	なし	なし	なし
計（税込）（a+b+c）	261,000 円	261,000 円	250,000 円	250,000 円	250,000 円	250,000 円
固定残業代に関する特記事項						

賞与	賞与あり　（新規学卒者の前年度実績）年2回　万円 ～ 万円　又は 2.80ヶ月分	昇給	昇給あり　（新規学卒者のベースアップ込みの前年度実績）円　又は 3.00 %
	賞与あり　（一般労働者の前年度実績）年2回　万円 ～ 万円　又は 2.80ヶ月分	通勤手当	実費支給（上限あり）月額 25,000 円まで　マイカー通勤 可　無料駐車場あり
加入保険等	雇用　労災　公災　健康　厚生　財形　~~その他~~ ~~厚生年金基金~~　~~確定拠出年金~~　~~確定給付年金~~ 退職金共済　未加入 退職金制度　あり　（勤続　3年以上）	定年制	あり（一律 65歳） 再雇用制度　あり（上限 70歳まで） 勤務延長 あり
休業取得実績	育児 あり 介護 あり 看護 あり	賃金締切日	毎月 20日　その他
		賃金支払日	当月 28日　その他
労働組合	なし	就業規則	フルタイム あり　パートタイム あり
就業時間	(1) 9 時 00 分 ～ 18 時 00 分 (2) ～ (3) ～	時間外	あり　月平均 20 時間
		休憩時間	60 分
		入居可能住宅	単身用あり　世帯用なし
36協定における特別条項	あり	特別な事情・期間等	緊急事態への対応等、年間６回を限度として、１ヶ月８０時間１年７２０時間まで延長できる。
休日等	休日　水 その他 週休二日制　毎　週　年間休日数 120日	有給休暇	入社時 0日 ６ヶ月経過後 10日
その他の休日 週休二日制	年間休日１２０日。完全週休２日制：水曜日＋原則火曜日（もしくは平日１日）年末年始１２／２９～１／３　ＧＷ５／３～５／６　夏季８／１３～８／１６		

求人番号
08040- 125368

受付年月日 令和8年5月18日
受付安定所 土浦公共職業安定所

求人票（大卒等）

事業所番号
0804-200467-9

事業所名　桂不動産　株式会社

（2／2）

4　選考

受付期間	6月1日　以降随時	説明会　日時・場所	
選考日	別途通知		
選考方法	書類選考　面接　適性検査　~~その他~~ ~~筆記試験~~［~~一般常識~~　英語　作文　専門　~~その他~~］	書類提出先	〒305-0817 事業所所在地と同じ
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書	その他の応募書類	［　］
応募書類の返戻	求人者の責任にて廃棄	既卒者の応募	既卒応募　可（卒業後概ね 3年以内）　中退者応募　可
選考場所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園７－４９－４ ＴＸ　研究学園駅　から　徒歩20分	既卒者の入社日	応募者の相談に応じる　その他［　］
担当者　課係名役職名	人事部	氏名	ミヤガワ　トモユキ 宮川　知之
電話番号	029-854-4130　内線［　］	ＦＡＸ	029-854-4160
Ｅメール	saiyo@katsurahome.co.jp		

5　補足事項・特記事項

補足事項	・その他就業場所及び転勤の範囲 筑波大学前支店、つくば竹園支店、みどりの支店、みらい平支店、守谷支店、土浦支店、荒川沖支店、阿見荒川沖店、牛久支店、竜ケ崎支店 ・既卒者の応募は、随時受け付けています。
求人条件にかかる特記事項	

青少年雇用情報

1　募集・採用に関する情報

		令和7 年度	令和8 年度	令和6 年度	年度	年度	年度
（1）	新卒等採用者数	7 人	9 人	11 人	人	人	人
	新卒等離職者数	0 人	2 人	4 人	人	人	人
	新卒等採用（うち男性）	4 人	8 人	7 人	人	人	人
	新卒等採用（うち女性）	3 人	1 人	4 人	人	人	人
（2）	平均継続勤務年数　従業員の平均年齢（参考値）	11.0 年	40.0 歳			年	歳

（令和7・令和8・令和6 年度は企業全体の情報）

2　職業能力の開発及び向上に関する取組の実施状況

（1）	研修の有無及びその内容	あり　入社後約１ヶ月間、本社研修室にて不動産の知識、業務内容、ＰＣ操作に関する研修を行います。
（2）	自己啓発支援の有無及びその内容	あり　宅地建物取引士資格取得支援制度あり。
（3）	メンター制度の有無	なし
（4）	キャリアコンサルティング制度の有無及びその内容	あり　定期的な面談、アンケートを行い、人事異動に反映させます。
（5）	社内検定等の制度の有無及びその内容	あり　宅地建物取引士社内検定制度

3　職場への定着の促進に関する取組の実施状況

			企業全体の情報			
（1）	前事業年度の月平均所定外労働時間／有給休暇の平均取得日数		22.0 時間	8.0 日	時間	日
（2）	前事業年度の育児休業取得者数／出産者数 ※1	取得者数	女性 5 人	男性 1 人	女性 人	男性 人
		出産者数	女性 5 人	男性 5 人	女性 人	男性 人
（3）	役員及び管理的地位にある者に占める女性の割合 ※2		役員 17.0 %	管理職 10.0 %		

※1 については、男性は配偶者の出産者数を示しています。　※2 については、雇用形態に関わらず企業全体における割合を示しています。

産業分類　682　不動産代理業・仲介業　　就業場所住所　茨城県つくば市　茨城県守谷市　茨城県龍ケ崎市
職業分類　047-01

求人条件に関する注意事項　ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。