

令和4年(2022年)4月25日

## TX沿線地区における商業・業務施設用地の分譲に係る入札結果について

このことについて、本日実施いたしました一般競争入札の結果、下記のとおりとなりましたのでお知らせします。

## 記

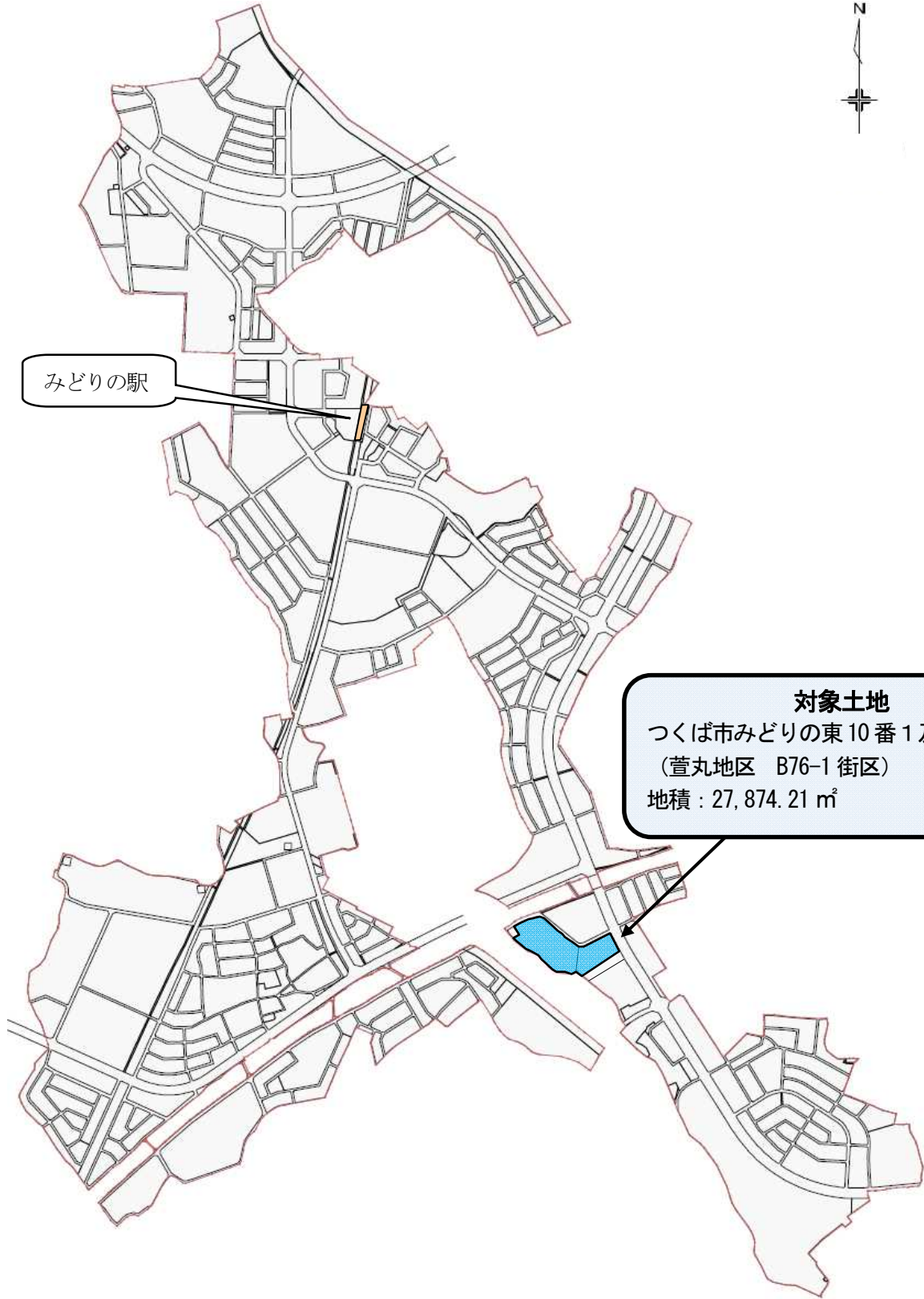
「みどりの駅」周辺(萱丸地区)

土地の所在	つくばしみどりの東10番1外1筆
面積	27,874.21㎡
用途地域 (建蔽率/容積率)	準工業地域(60%/200%)
入札参加者数	2者
落札者	大友ロジスティクスサービス株式会社 東京都江東区牡丹一丁目14番1号 (資本金)1億円 (事業内容)倉庫業、貨物自動車運送事業など
予定価格	1,173,504,000円
落札価格	1,730,000,000円
事業計画	倉庫及び事務所

〈参考〉本件については、学園記者クラブ及びつくば市記者会へも資料提供しています。

(問合せ先)  
茨城県立地推進部  
宅地整備販売課  
宅地企画・販売担当 渡邊・榊原  
TEL 029-301-2798(直通)

# 物件位置図



みどりの駅

**対象土地**  
つくばしみどりの東10番1及び10番2  
(萱丸地区 B76-1街区)  
地積: 27,874.21 m<sup>2</sup>