

令和5年(2023年)8月8日

T X沿線地区における商業・業務施設等用地の分譲に係る入札結果について

このことについて、本日実施いたしました一般競争入札の結果、下記のとおりとなりましたのでお知らせします。

記

「みどりの駅」周辺(島名・福田坪地区)

土地の所在	F36 街区②画地外1画地
面積	4,657.07 m ²
用途地域 (建蔽率/容積率)	近隣商業地域(80%/200%)
入札参加者数	2者
落札者	西松建設株式会社 東京都港区虎ノ門一丁目17番地1号 (資本金)235億1,364万3,819円 (事業内容)住宅等建物の製造、建設、販売、賃貸、管理等
予定価格	252,878,000円
落札価格	310,200,000円
事業計画	賃貸用共同住宅兼事務所

〈参考〉本件については、学園記者クラブ及びつくば市記者会へも資料提供しています。

(問合せ先)
茨城県立地推進部
宅地整備販売課
宅地企画・販売担当 渡邊、山本
TEL 029-301-2798(直通)

物件位置図

(島名・福田坪地区 F36 街区②画地外 1 画地)

