

令和6年(2024年)10月29日

TX沿線地区における住宅事業者向け用地の分譲に係る入札結果について

このことについて、本日実施いたしました一般競争入札の結果、下記のとおりとなりましたのでお知らせします。

記

「万博記念公園駅」周辺(島名・福田坪地区)

| | |
|-------------------|--|
| 土地の所在 | E3街区②画地外6画地 |
| 面積 | 3,083.56㎡ |
| 用途地域 (建蔽率/容積率) | 第一種低層住居専用地域(40%/80%)及び第一種住居地域(60%/200%) |
| 入札参加者数 | 2者 |
| 落札者 | 島名・福田坪地区 E3街区②画地外6画地 住宅事業者向け土地分譲事業共同企業連合体 <構成員> 代表 ○株式会社岳南不動産 代表取締役 久保 健太郎 東京都中央区築地一丁目3番7号 (資本金)1億円 ○岳南建設株式会社 代表取締役 勝又 恵一郎 静岡県御殿場市新橋385番地 (資本金)5,000万円 |
| 予定価格 | 161,702,000円 |
| 落札価格 | 233,285,777円 |
| 事業計画 | 戸建住宅の分譲 13戸 |

〈参考〉本件については、学園記者クラブ及びつくば市記者会へも資料提供しています。

(問合せ先)
茨城県立地推進部
宅地整備販売課
宅地企画・販売担当 渡邊、山本、藤田
TEL 029-301-2798 (直通)

物件位置図

(島名・福田坪地区 E3街区②画地外6画地)

