

令和6年(2024年)12月11日

TX沿線地区における商業・業務施設用地の分譲に係る入札結果について

このことについて、本日実施いたしました一般競争入札の結果、下記のとおりとなりましたのでお知らせします。

記

「万博記念公園駅」周辺（上河原崎・中西地区）

土地の所在	G9街区①画地
面積	7,264.65㎡
用途地域 (建蔽率/容積率)	準工業地域(60%/200%)
入札参加者数	1者
落札者	とんきゅう株式会社 茨城県つくば市梅園二丁目17番地の4 (資本金)3,000万円 (事業内容)食堂、喫茶の経営
予定価格	468,569,000円
落札価格	468,570,000円
事業計画	本社事務所、セントラルキッチン等

〈参考〉本件については、学園記者クラブ及びつくば市記者会へも資料提供しています。

(問合せ先)
茨城県立地推進部
宅地整備販売課
宅地企画・販売担当 渡邊、吉田、江川
TEL 029-301-2798(直通)

物件位置図（上河原崎・中西地区）

