

TX沿線地区における商業・業務施設用地の分譲に係る入札結果について

このことについて、本日実施いたしました一般競争入札の結果、下記のとおりとなりましたのでお知らせします。

記

「万博記念公園駅」周辺（上河原崎・中西地区）

土地の所在	C1街区①画地外1画地
面積	89,132.83 m ²
用途地域 (建蔽率/容積率)	準工業地域（60%/200%）
入札参加者数	1者
落札者	上河原崎・中西地区商業・業務施設開発事業共同企業連合体 <構成員> 【代表】株式会社新昭和 千葉県君津市東坂田四丁目3番3号 （資本金）10億8268万3900円 （事業内容）建物工事請負、土地建物の売買、賃貸等、飲食店等の経営 等 ・株式会社日本エスコン 東京都港区虎ノ門二丁目10番4号 （資本金）165億1955万5018円 （事業内容）都市開発・地域開発・宅地造成に関するコンサルタント業務 等
予定価格	5,107,311,000円
落札価格	5,107,311,000円
事業計画	複合型商業施設

〈参考〉本件については、学園記者クラブ及びつくば市記者会へも資料提供しています。

(問合せ先)
茨城県立地推進部
宅地整備販売課
宅地企画・販売担当 渡邊、吉田、江川
TEL 029-301-2798 (直通)

物件位置図

縮尺 1:8,000

