

令和8年（2026年）3月16日

TX沿線地区における商業・業務施設用地の分譲に係る入札結果について

このことについて、本日実施いたしました一般競争入札の結果、下記のとおりとなりましたのでお知らせします。

記

「万博記念公園駅」周辺（上河原崎・中西地区）

土地の所在	C3街区①画地
面積	8,107.45㎡
用途地域 (建蔽率/容積率)	準工業地域(60%/200%)
入札参加者数	1者
落札者	株式会社ベストランド 茨城県つくば市研究学園五丁目12番地10 (資本金)5,000万円 (事業内容)ホテル業、飲食店業、宅地建物取引業等
予定価格	411,858,000円
落札価格	411,858,000円
事業計画	テナント建築

〈参考〉本件については、学園記者クラブ及びつくば市記者会へも資料提供しています。

(問合せ先)
茨城県立地推進部
宅地整備販売課
宅地企画・販売担当 大窪、藤田
TEL 029-301-2798 (直通)

物件位置図

縮尺 1:8,000

(上河原崎・中西地区 C3 街区①画地)

