

令和4年(2022年)5月16日

## TX沿線地区における商業・業務施設用地の分譲に係る入札結果について

このことについて、本日実施いたしました一般競争入札の結果、下記のとおりとなりましたのでお知らせします。

## 記

「みらい平駅」周辺(伊奈・谷和原丘陵部地区)

土地の所在	つくばみらい市富士見ヶ丘一丁目28番4
面積	11,500.15㎡
用途地域 (建蔽率/容積率)	準住居地域(60%/200%)
入札参加者数	2者
落札者	大和ハウス工業株式会社 茨城支社 支配人 八友 明彦 茨城県つくば市東新井38番地1 (資本金)1,616億9,920万1,496円 (事業内容)土地建物の売買・賃借・建築一式工事の施工等
予定価格	723,359,000円
落札価格	782,775,000円
事業計画	複合商業施設

〈参考〉本件については、学園記者クラブ及びつくば市記者会へも資料提供しています。

(問合せ先)

茨城県立地推進部

宅地整備販売課

宅地企画・販売担当 渡邊、牧野

TEL 029-301-2798(直通)

物件位置図 (つくばみらい市富士見ヶ丘一丁目 28 番 4)

