

令和4年(2022年)8月1日

## TX沿線地区における商業・業務施設等用地の分譲に係る入札結果について

このことについて、本日実施いたしました一般競争入札の結果、下記のとおりとなりましたのでお知らせします。

## 記

「みどりの駅」周辺(萱丸地区)

土地の所在	つくばしみどりの2丁目52番10
面積	1,822.31㎡
用途地域 (建蔽率/容積率)	第二種住居地域(60%/200%)
入札参加者数	2者
落札者	ケン・パートナーズ株式会社 茨城県結城市大字東茂呂1282番地1 (資本金)500万円 (事業内容)不動産売買、賃貸、仲介及び管理など
予定価格	69,065,000円
落札価格	97,000,000円
事業計画	共同住宅の賃貸業

〈参考〉本件については、学園記者クラブ及びつくば市記者会へも資料提供しています。

(問合せ先)  
茨城県立地推進部  
宅地整備販売課  
宅地企画・販売担当 渡邊・榊原  
TEL 029-301-2798(直通)

# 物件位置図

