

住宅の耐用年数を延ばし **ライフサイクルコストを約4%(1戸あたり約133万円)削減**
- 県営住宅の長寿命化工事 -

事業実施前

事業実施後

外壁改修



外壁塗り替えで耐久性UP



屋根改修



屋根葺き替えで耐久性UP



手摺改修



アルミ手摺に交換で安全性UP



長寿命化工事

- 「茨城県県営住宅長寿命化計画」に基づき、修繕(外壁, 屋根, 屋上防水, 手摺等)を行うことにより県営住宅の長寿命化を進めています。
- 長寿命化工事により、建物の耐久性や安全性の向上とともに、ライフサイクルコストの削減を図っています。

※ライフサイクルコスト: 建物の企画設計, 建設, 保全, 修繕, 更新, 除却等, ライフサイクル全体にわたるトータルコスト。
※ 2回の長寿命化工事により、建物の使用期間を50年から70年に延長するとして試算。

26年度実施箇所
(9団地380戸)

見和東アパート

岩瀬アパート

松山アパート

古河アパート

蓮池町アパート

千波アパート

けやき台アパート

鹿島アパート

土合ヶ原アパート

