

Ⅱ 建築基準法の施行状況

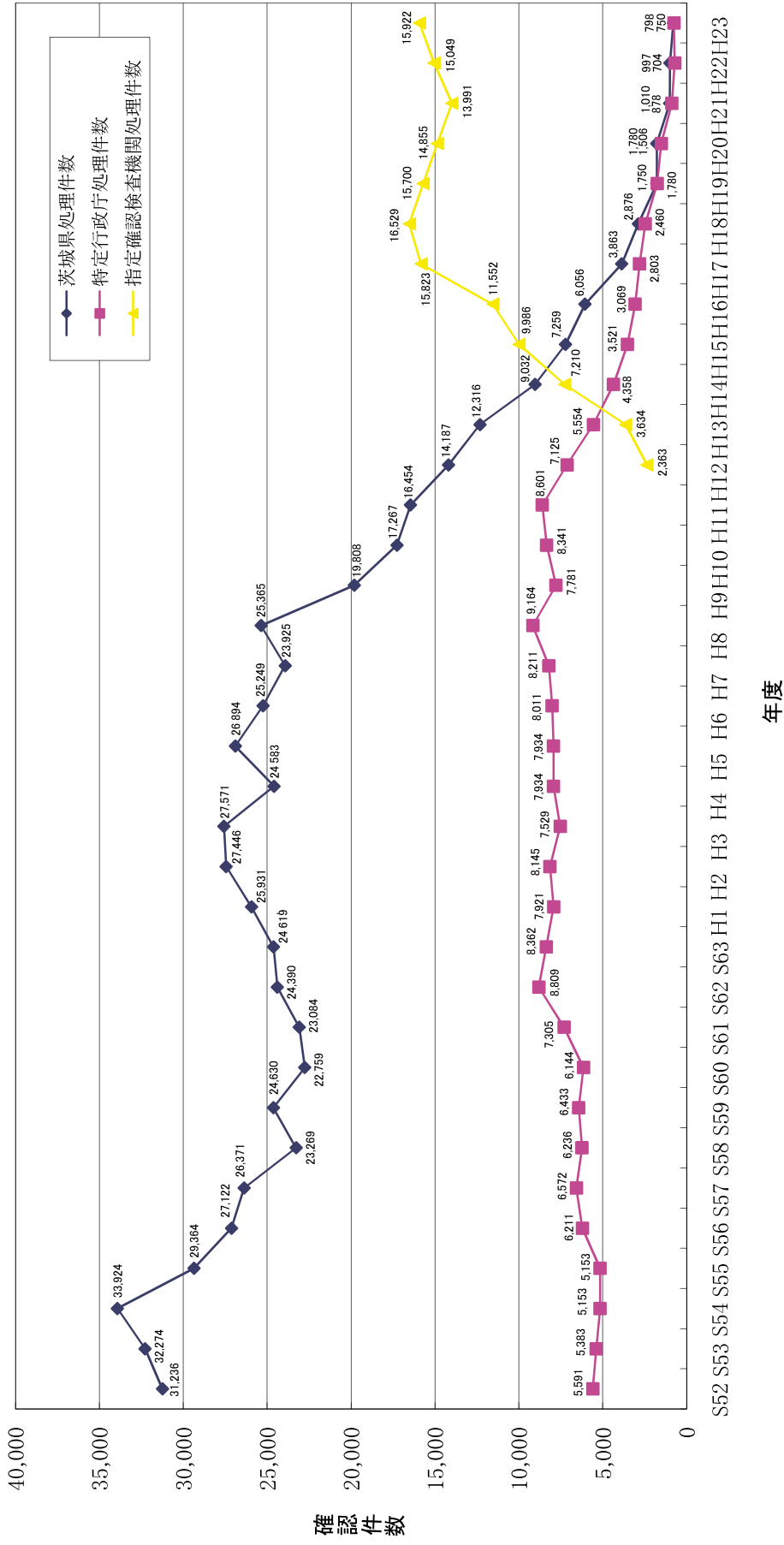
Ⅱ－１ 建築確認等件数

Ⅱ－１－１ 建築確認件数（H19～H23）

区分		年度				
		19	20	21	22	23
本庁確認		53	88	55	44	41
県民センター	県 央			116	118	56
	県 北	320	354	64	64	45
	鹿 行	631	561	351	348	302
	県 南	323	266	216	223	146
	県 西	423	441	208	200	200
県 計		1,750	1,710	1,010	997	790
特定行政庁 〔 水戸市, 日立市, 土浦市 古河市, 高萩市, 北茨城市 取手市, つくば市 ひたちなか市 〕		1,780	1,506	878	704	758
指定確認検査機関 (うち知事指定)		15,700 (10,923)	14,855 (10,139)	13,991 (9,639)	15,049 (10,120)	15,922 (10,681)
県 計		19,230	18,071	15,879	16,750	17,470

* 工作物, 昇降機確認を含み, 変更確認, 計画通知を除く。

Ⅱ-1-2 建築確認申請処理件数の推移



Ⅱ－１－３ 平成23年度建築確認件数（市町村別）

市町村名	茨 城 県				指 定 確 認 検 査 機 関				確 認 件 数 合 計			
	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計
笠 間 市	6		2	8	368	11	1	380	374	11	3	388
那 珂 市	5	1		6	381	6		387	386	7		393
小 美 玉 市	6		1	7	247	5	3	255	253	5	4	262
城 里 町	4	1	1	6	44	3		47	48	4	1	53
東 海 村	14	1	1	16	298	7	2	307	312	8	3	323
大 洗 町	8		1	9	71	6	4	81	79	6	5	90
茨 城 町	9	2	3	14	172	3		175	181	5	3	189
県 央 計	52	5	9	66	1,581	41	10	1,632	1,633	46	19	1,698
常 陸 太 田 市	29	1		30	269	4	3	276	298	5	3	306
常 陸 大 宮 市	7	3		10	107	6	3	116	114	9	3	126
大 子 町	4	1		5	14	6		20	18	7		25
県 北 計	40	5	0	45	390	16	6	412	430	21	6	457
鹿 嶋 市	70	4	1	75	361	2	6	369	431	6	7	444
潮 来 市	40		1	41	135	1		136	175	1	1	177
銚 田 市	46			46	302	5	1	308	348	5	1	354
神 栖 市	101	4	4	109	509	14	2	525	610	18	6	634
行 方 市	38	2	2	42	152	2	2	156	190	4	4	198
鹿 行 計	295	10	8	313	1,459	24	11	1,494	1,754	34	19	1,807
石 岡 市	13	3		16	371	9	5	385	384	12	5	401
龍 ヶ 崎 市	15	5		20	390	12	7	409	405	17	7	429
牛 久 市	9	2		11	603	9	7	619	612	11	7	630
守 谷 市	9	5	1	15	377	2	16	395	386	7	17	410
稲 敷 市	22	4		26	159	2	1	162	181	6	1	188
かすみがうら市	11	1		12	155	3	4	162	166	4	4	174
つくばみらい市	16			16	437	2	1	440	453	2	1	456
美 浦 村	5			5	49			49	54			54
阿 見 町	14	4	1	19	242	2	8	252	256	6	9	271
河 内 町	2			2	30			30	32			32
利 根 町	7			7	43		1	44	50		1	51
県 南 計	123	24	2	149	2,856	41	50	2,947	2,979	65	52	3,096

市町村名	茨 城 県				指 定 確 認 検 査 機 関				確 認 件 数 合 計			
	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計
筑西市	56	14	3	73	488	8	2	498	544	22	5	571
結城市	20		6	26	287	5		292	307	5	6	318
下妻市	12	2	1	15	246	4	1	251	258	6	2	266
常総市	15			15	395	1	4	400	410	1	4	415
坂東市	18	3		21	332	5	5	342	350	8	5	363
桜川市	19	2	1	22	219	3		222	238	5	1	244
八千代町	7			7	103	2	2	107	110	2	2	114
五霞町	14	1		15	42	1		43	56	2		58
境町	20	2	1	23	136	4	2	142	156	6	3	165
県西計	181	24	12	217	2,248	33	16	2,297	2,429	57	28	2,514
合 計	691	68	31	790	8,534	155	93	8,782	9,225	223	124	9,572

市町村名	特 定 行 政 庁				指 定 確 認 検 査 機 関				確 認 件 数 合 計			
	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計
水戸市	80	6	5	91	1,581	36	17	1,634	1,661	42	22	1,725
日立市	78	17	4	99	848	29	8	885	926	46	12	984
土浦市	67	13	1	81	717	11	4	732	784	24	5	813
古河市	82	4	3	89	609	6	3	618	691	10	6	707
高萩市	57	2	2	61	136	7	2	145	193	9	4	206
北茨城市	136	5		141	112	3	2	117	248	8	2	258
取手市	54	16	1	71	565	8	3	576	619	24	4	647
つくば市	36	5	5	46	1,519	26	21	1,566	1,555	31	26	1,612
ひたちなか市	65	4	10	79	844	15	8	867	909	19	18	946
特定行政庁計	655	72	31	758	6,931	141	68	7,140	7,586	213	99	7,898

Ⅱ－１－４ 平成23年度変更確認件数（市町村別）

市町村名	茨 城 県				指 定 確 認 検 査 機 関				変 更 確 認 件 数 合 計			
	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計
笠 間 市				0	11			11	11			11
那 珂 市	1			1	9			9	10			10
小 美 玉 市				0	15			15	15			15
城 里 町				0				0				0
東 海 村	1			1	8			8	9			9
大 洗 町				0	5			5	5			5
茨 城 町				0	4			4	4			4
県 央 計	2	0	0	2	52	0	0	52	54	0	0	54
常 陸 太 田 市	2			2	3			3	5			5
常 陸 大 宮 市	1			1	3			3	4			4
大 子 町	0			0	1			1	1			1
県 北 計	3			3	7	0	0	7	10	0	0	10
鹿 嶋 市	3			3	12			12	15			15
潮 来 市				0	2			2	2			2
銚 田 市				0	14			14	14			14
神 栖 市	4			4	14			14	18			18
行 方 市				0	7			7	7			7
鹿 行 計	7	0	0	7	49	0	0	49	56	0	0	56
石 岡 市	2			2	8			8	10			10
龍 ヶ 崎 市	1			1	12			12	13			13
牛 久 市				0	17			17	17			17
守 谷 市	2	1		3	27			27	29	1		30
稲 敷 市				0	8			8	8			8
かすみがうら市	1			1	2			2	3			3
つくばみらい市	1			1	12			12	13			13
美 浦 村	1			1	2			2	3			3
阿 見 町	3			3	13			13	16			16
河 内 町				0	3			3	3			3
利 根 町	1			1				0	1			1
県 南 計	12	1	0	13	104	0	0	104	116	1	0	117

市町村名	茨 城 県				指 定 確 認 検 査 機 関				変 更 確 認 件 数 合 計			
	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計
筑 西 市	3			3	23			23	26			26
結 城 市	4			4	17			17	21			21
下 妻 市				0	10			10	10			10
常 総 市				0	10			10	10			10
坂 東 市				0	10			10	10			10
桜 川 市				0	14			14	14			14
八 千 代 町				0	3			3	3			3
五 霞 町	2			2	4			4	6			6
境 町	2			2	3			3	5			5
県 西 計	11	0	0	11	94	0	0	94	105	0	0	105
合 計	35	1	0	36	306	0	0	306	341	1	0	342

市町村名	特 定 行 政 庁				指 定 確 認 検 査 機 関				変 更 確 認 件 数 合 計			
	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計
水 戸 市	1			1	36	1		37	37	1		38
日 立 市	5	1		6	15			15	20	1		21
土 浦 市	2			2	28			28	30			30
古 河 市	7			7	18			18	25			25
高 萩 市	3			3	6			6	9			9
北 茨 城 市				0	4			4	4			4
取 手 市	6			6	34			34	40			40
つ く ば 市	7			7	56			56	63			63
ひ ち ち な か 市	2			2	27			27	29			29
特 定 行 政 庁 計	33	1	0	34	224	1	0	225	257	2	0	259

Ⅱ－１－５ 平成23年度中間検査件数（市町村別）

市町村名	茨 城 県				指 定 確 認 検 査 機 関				中 間 検 査 件 数 合 計			
	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計
笠 間 市	6		2	8	17			17	23		2	25
那 珂 市			2	2	30			30	30		2	32
小 美 玉 市	4		1	5	5			5	9		1	10
城 里 町	1		1	2	3			3	4		1	5
東 海 村	7			7	13			13	20			20
大 洗 町	5		2	7	8			8	13		2	15
茨 城 町	6		1	7	3			3	9		1	10
県 央 計	29	0	9	38	79	0	0	79	108	0	9	117
常 陸 太 田 市	3			3	7			7	10			10
常 陸 大 宮 市	2			2	12			12	14			14
大 子 町				0	1			1	1			1
県 北 計	5	0	0	5	20	0	0	20	25	0	0	25
鹿 嶋 市	4		1	5	24			24	28		1	29
潮 来 市	1		1	2	4			4	5		1	6
鉾 田 市	3		1	4	6			6	9		1	10
神 栖 市	15		1	16	45			45	60		1	61
行 方 市	9		2	11	3			3	12		2	14
鹿 行 計	32	0	6	38	82	0	0	82	114	0	6	120
石 岡 市	2			2	25			25	27			27
龍 ヶ 崎 市	1			1	53			53	54			54
牛 久 市				0	89			89	89			89
守 谷 市	7			7	36			36	43			43
稲 敷 市	1			1	6			6	7			7
かすみがうら市	3		1	4	22			22	25		1	26
つくばみらい市				0	38			38	38			38
美 浦 村	2			2	3			3	5			5
阿 見 町	3		1	4	31			31	34		1	35
河 内 町				0	1			1	1			1
利 根 町	1			1	5			5	6			6
県 南 計	20	0	2	22	309	0	0	309	329	0	2	331

市町村名	茨 城 県				指 定 確 認 検 査 機 関				中 間 検 査 件 数 合 計			
	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計
筑 西 市	10		1	11	44			44	54		1	55
結 城 市	5		6	11	35			35	40		6	46
下 妻 市	8		1	9	21			21	29		1	30
常 総 市	3			3	38			38	41			41
坂 東 市				0	10			10	10			10
桜 川 市	1		3	4	9			9	10		3	13
八 千 代 町				0	7			7	7			7
五 霞 町	1			1	3			3	4			4
境 町	4		1	5	6			6	10		1	11
県 西 計	32	0	12	44	173	0	0	173	205	0	12	217
合 計	118	0	29	147	663	0	0	663	781	0	29	810

市町村名	特 定 行 政 庁				指 定 確 認 検 査 機 関				中 間 検 査 件 数 合 計			
	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計
水 戸 市	9			9	85			85	94			94
日 立 市	8			8	26			26	34			34
土 浦 市	28			28	252			252	280			280
古 河 市	13			13	122			122	135			135
高 萩 市	1			1	2			2	3			3
北 茨 城 市	2			2	3			3	5			5
取 手 市	12			12	278			278	290			290
つ く ば 市	13			13	603			603	616			616
ひ ち ち な か 市	20			20	353			353	373			373
特 定 行 政 庁 計	106	0	0	106	1,724	0	0	1,724	1,830	0	0	1,830

Ⅱ－１－６ 平成23年度完了検査件数（市町村別）

市町村名	茨 城 県				指 定 確 認 検 査 機 関				完 了 検 査 件 数 合 計			
	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計
笠 間 市	6	4	2	12	275	5	2	282	281	9	4	294
那 珂 市	9	8	2	19	297	5		302	306	13	2	321
小 美 玉 市	6	9	1	16	212	5	2	219	218	14	3	235
城 里 町	4		1	5	34	2		36	38	2	1	41
東 海 村	12	3		15	298	2	3	303	310	5	3	318
大 洗 町	6	1	2	9	52	4	6	62	58	5	8	71
茨 城 町	4	1	1	6	96	1		97	100	2	1	103
県 央 計	47	26	9	82	1,264	24	13	1,301	1,311	50	22	1,383
常 陸 太 田 市	12	4		16	115	2	2	119	127	6	2	135
常 陸 大 宮 市	6	2		8	41	6	1	48	47	8	1	56
大 子 町	2	1		3	7	6		13	9	7		16
県 北 計	20	7	0	27	163	14	3	180	183	21	3	207
鹿 嶋 市	50	4	1	55	318	1		319	368	5	1	374
潮 来 市	14		1	15	114	2		116	128	2	1	131
銚 田 市	24	9	1	34	193	4		197	217	13	1	231
神 栖 市	87	12	1	100	454	6		460	541	18	1	560
行 方 市	16	20	2	38	123	2		125	139	22	2	163
鹿 行 計	191	45	6	242	1,202	15	0	1,217	1,393	60	6	1,459
石 岡 市	6	15		21	290	5	3	298	296	20	3	319
龍 ヶ 崎 市	10	3		13	344	5	6	355	354	8	6	368
牛 久 市	10			10	522	8	5	535	532	8	5	545
守 谷 市	13	1		14	342	1	9	352	355	2	9	366
稲 敷 市	10	4		14	87	2	1	90	97	6	1	104
かすみがうら市	8	8	1	17	136	3	5	144	144	11	6	161
つくばみらい市	8	1		9	421	2	1	424	429	3	1	433
美 浦 村	5	1		6	39			39	44	1		45
阿 見 町	10	3	1	14	241	1		242	251	4	1	256
河 内 町	1	1		2	26			26	27	1		28
利 根 町	5	1		6	53		1	54	58	1	1	60
県 南 計	86	38	2	126	2,501	27	31	2,559	2,587	65	33	2,685

市町村名	茨 城 県				指 定 確 認 検 査 機 関				完 了 検 査 件 数 合 計			
	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計
筑西市	46	10	1	57	380	5	2	387	426	15	3	444
結城市	17	2	6	25	253	2		255	270	4	6	280
下妻市	8	1	1	10	164	2	1	167	172	3	2	177
常総市	11	4		15	301	1	3	305	312	5	3	320
坂東市	13	8		21	206	5	6	217	219	13	6	238
桜川市	21	5	3	29	137	2		139	158	7	3	168
八千代町	5	3		8	69	2	1	72	74	5	1	80
五霞町	13	1		14	43	1		44	56	2		58
境町	12	2	1	15	102	2	2	106	114	4	3	121
県西計	146	36	12	194	1,655	22	15	1,692	1,801	58	27	1,886
合 計	490	152	29	671	6,785	102	62	6,949	7,275	254	91	7,620

市町村名	特 定 行 政 庁				指 定 確 認 検 査 機 関				完 了 検 査 件 数 合 計			
	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計	建築物	工作物	設備	計
水戸市	33	4	5	42	1,342	40	21	1,403	1,375	44	26	1,445
日立市	51	12	5	68	717	13	8	738	768	25	13	806
土浦市	41	6	5	52	540	11	2	553	581	17	7	605
古河市	81	8	4	93	549	4	3	556	630	12	7	649
高萩市	38	2	1	41	101	2	1	104	139	4	2	145
北茨城市	69	3	1	73	59	2	1	62	128	5	2	135
取手市	31	9	2	42	502	6	4	512	533	15	6	554
つくば市	39	13	4	56	1,254			1,254	1,293	13	4	1,310
ひたちなか市	44	4	9	57	711	8	8	727	755	12	17	784
特定行政庁計	427	61	36	524	5,775	86	48	5,909	6,202	147	84	6,433

Ⅱ－１－７ 平成23年度計画通知件数（市町村別）

市町村名	茨 城 県			
	建築物	工作物	設備	計
笠 間 市	2			2
那 珂 市	1			1
小 美 玉 市	1			1
城 里 町	0			0
東 海 村	1			1
大 洗 町	2		1	3
茨 城 町	2			2
県 央 計	9	0	1	10
常 陸 太 田 市				0
常 陸 大 宮 市	2			2
大 子 町				0
県 北 計	2	0	0	2
鹿 嶋 市				0
潮 来 市	2	3		5
鉾 田 市	2	1		3
神 栖 市	3	1		4
行 方 市	2	2		4
鹿 行 計	9	7	0	16
石 岡 市				0
龍ヶ崎 市				0
牛 久 市	1	1		2

市町村名	茨 城 県			
	建築物	工作物	設備	計
守 谷 市				0
稲 敷 市	2	1		3
かすみがうら市	1	1		2
つくばみらい市	2	6		8
美 浦 村	1			1
阿 見 町	3			3
河 内 町				0
利 根 町				0
県 南 計	10	9	0	19
筑 西 市				0
結 城 市				0
下 妻 市	1			1
常 総 市	2			2
坂 東 市				0
桜 川 市				0
八 千 代 町				0
五 霞 町				0
境 町	1		2	3
県 西 計	4	0	2	6
合 計	34	16	3	53

市町村名	特 定 行 政 庁			
	建築物	工作物	設備	計
水 戸 市	19		4	23
日 立 市	28	3	3	34
土 浦 市	16	1	1	18
古 河 市	7		2	9
高 萩 市	4		1	5

市町村名	特 定 行 政 庁			
	建築物	工作物	設備	計
北 茨 城 市	1	1		2
取 手 市	4	2	2	8
つ く ば 市	19	11	7	37
ひたちなか市	4	3	4	11
特定行政庁計	102	21	24	147

Ⅱ－１－８ 道路位置指定件数

項目 市町村	平成23年度	
	件数(件)	延長(m)
笠間市	4	219.0
那珂市	1	29.4
小美玉市	0	0.0
茨城町	2	65.4
大洗町	1	30.1
城里町	0	0.0
東海村	0	0.0
県央合計	8	343.9
常陸太田市	0	0.0
常陸大宮市	3	159.9
大子町	0	0.0
県北合計	3	159.9
鹿嶋市	0	0.0
潮来市	0	0.0
神栖市	0	0.0
行方市	0	0.0
鉾田市	0	0.0
鹿行合計	0	0.0
石岡市	0	0.0
龍ヶ崎市	0	0.0
牛久市	1	19.0
守谷市	0	0.0
稲敷市	0	0.0
かすみがうら市	1	34.5
つくばみらい市	0	0.0
美浦村	0	0.0
阿見町	0	0.0
河内町	0	0.0
利根町	0	0.0
県南合計	2	53.5

項目 市町村	平成23年度	
	件数(件)	延長(m)
結城市	1	34.9
下妻市	1	74.1
常総市	1	55.2
筑西市	2	58.7
坂東市	0	0.0
桜川市	0	0.0
八千代町	0	0.0
五霞町	0	0.0
境町	0	0.0
県西合計	5	222.9
県合計	18	780.20
水戸市	4	185.4
日立市	6	259.5
土浦市	1	32.6
古河市	6	174.3
高萩市	1	117.9
北茨城市	1	39.4
取手市	0	0.0
つくば市	2	54.6
ひたちなか市	8	271.2
特定行政庁計	29	1,134.9
総計	47	1,915.1

Ⅱ-1-9 仮使用承認件数 - 仮設建築物許可件数 - 一団地認定件数等

平成23年度

項目 県民 センター 名	仮使用承認件数 (法第7条の6, 法第18条)						仮建築物許可件数 (法第85条第5項)						一団地認定件数						第一種・第二種低層 住居専用 地域の高さ の認定(法 第55条第 2項)					
	特定行政庁			建築主事			合計			合計			0.2~1.0ha		1.0ha以上		変更認定を含む合計							
	出先分	本庁分	計画 通知	出先分	本庁分	計画 通知	出先分	本庁分	計画 通知	出先分	本庁分	計画 通知	出先分	本庁分	計画 通知	件数	面積	件数		面積	件数	面積		
県央	1					1																		
県北						0																		
鹿行	1					1																		
県南	1	1				1	1					2				1	2.1ha (21,861.39㎡)						1	
県西	1					1						1												
合計	4	1	0	0	0	4	1	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	1	2.1ha (21,861.39㎡)	0	0	1

Ⅱ－１－１０ 定期報告件数・防災査察件数

〈定期報告〉

平成23年度

	用途または対象物	指定件数 A	報告すべき 件数 B	報告件数	
				件数 C	C/B (%)
特殊構築物	劇場、映画館又は演芸場	1	0	0	-
	観覧場(屋外観覧場を除く)、公会堂 又は集会場	110	0	0	-
	病院、診療所(患者の収容施設がある ものに限る)又は児童福祉施設等	218	0	0	-
	旅館又はホテル	135	0	0	-
	学校又は体育館	348	0	0	-
	博物館、美術館、図書館、ボーリング 場、スキー場、スケート場、水泳場又 はスポーツの練習場	45	44	31	70.5%
	百貨店、マーケット、展示場、キャバ レー、カフェー、ナイトクラブ、バー、 ダンスホール、遊技場、公衆浴場、待 合、料理店、飲食店又は物品販売業 を営む店舗	543	533	328	61.5%
	事務所その他これに類するもの (階数が5以上で延べ面積が1,000㎡ を超えるものに限る)	13	0	0	-
合 計	1,413	577	359	62.2%	
昇降機等	エレベーター	2,645	2,564	2,380	92.8%
	エスカレーター	276	275	241	87.6%
	遊戯施設	7	7	7	100.0%
	合 計	2,928	2,846	2,628	92.3%

〈防災査察〉

平成23年度

	防災査察を 実施した 建築物数	改善を指摘 した 建築物数	改善指示書、 勧告等の 交付件数	総 合 評 価					
				A1	A2	B	C	D	E
県民センター総室	4	4	2			2	2		
県北県民センター	3	3	2			2	1		
鹿行県民センター	5	3	3	2	1		1	1	
県南県民センター	3	3	3			2		1	
県西県民センター	4	4	0	1		2	1		