

Ⅲ 都市計画法の施行状況

Ⅲ－１ 開発許可（法第29条）状況

平成24年度処分別開発許可状況

		件数(件)		面積(ha)		
県	本 庁	調整区域	0	(0)	0.00	(0.00)
		非線引	0	(0)	0.00	(0.00)
		都計外	0	(0)	0.00	(0.00)
		小計	0	(0)	0.00	(0.00)
	県中央建築指導室	市街区	1	(0)	0.29	(0.00)
		調整区域	132	(117)	7.49	(4.46)
		非線引	2	(0)	3.39	(0.00)
		都計外	0	(0)	0.00	(0.00)
	県北センター	小計	135	(117)	11.17	(4.46)
		市街区	6	(3)	3.98	(2.77)
		調整区域	1	(0)	2.49	(0.00)
		非線引	7	(3)	6.47	(2.77)
	鹿行センター	小計	1	(0)	0.36	(0.00)
		市街区	14	(12)	0.90	(0.63)
調整区域		2	(0)	1.65	(0.00)	
非線引		17	(12)	2.91	(0.63)	
県南センター	小計	14	(5)	3.88	(0.83)	
	市街区	111	(94)	9.22	(4.08)	
	調整区域	3	(1)	1.45	(0.56)	
	非線引	0	(0)	0.00	(0.00)	
県西センター	小計	128	(100)	14.55	(5.47)	
	市街区	2	(0)	2.80	(0.00)	
	調整区域	100	(91)	9.10	(4.28)	
	非線引	1	(1)	0.43	(0.43)	
計	小計	103	(92)	12.33	(4.71)	
計	(県)	390	(324)	47.43	(18.04)	
特例市	水戸市	市街区	18	(15)	5.30	(4.50)
		調整区域	334	(298)	26.91	(20.29)
つくば市	小計	352	(313)	32.21	(24.79)	
	市街区	4	(4)	5.62	(5.62)	
事例市	日立市	調整区域	245	(218)	19.76	(10.72)
		小計	249	(222)	25.38	(16.34)
事例市	つくば市	小計	601	(535)	57.59	(41.13)
		市街区	11	(9)	4.51	(2.81)
事例市	日立市	調整区域	16	(12)	1.21	(0.46)
		都計外	0	(0)	0.00	(0.00)
事例市	日立市	小計	27	(21)	5.72	(3.27)
		市街区	18	(11)	22.18	(3.42)
事例市	土浦市	調整区域	50	(39)	5.96	(3.85)
		小計	68	(50)	28.14	(7.27)
事例市	古河市	市街区	13	(11)	5.52	(0.34)
		調整区域	99	(90)	6.82	(4.05)
事例市	古河市	小計	112	(101)	12.34	(4.39)
		市街区	0	(0)	0.00	(0.00)
事例市	石岡市	調整区域	15	(15)	0.84	(15.00)
		非線引	1	(1)	0.42	(1.00)
事例市	石岡市	都計外	0	(0)	0.00	(0.00)
		小計	16	(16)	1.26	(16.00)
事例市	結城市	市街区	5	(5)	1.15	(1.15)
		調整区域	32	(24)	2.29	(0.95)
事例市	結城市	小計	37	(29)	3.44	(2.10)
		市街区	3	(3)	1.34	(1.34)
事例市	龍ヶ崎市	調整区域	18	(14)	1.21	(0.57)
		小計	21	(17)	2.55	(1.91)
事例市	常総市	市街区	6	(6)	1.04	(6.00)
		調整区域	42	(33)	2.44	(33.00)
事例市	常総市	非線引	2	(0)	0.74	(0.00)
		小計	50	(39)	4.22	(39.00)
事例市	常陸太田市	市街区	1	(1)	0.22	(0.22)
		調整区域	16	(11)	4.75	(0.50)
事例市	常陸太田市	準都計	0	(0)	0.00	(0.00)
		小計	17	(12)	4.97	(0.72)
事例市	笠間市	非線引	5	(0)	6.42	(0.00)
		小計	5	(0)	6.42	(0.00)
事例市	取手市	市街区	11	(9)	1.96	(1.47)
		調整区域	26	(21)	1.38	(0.91)
事例市	取手市	小計	37	(30)	3.34	(2.38)
		市街区	9	(7)	5.09	(3.72)
事例市	牛久市	調整区域	28	(22)	2.06	(0.95)
		小計	37	(29)	7.15	(4.67)
事例市	ひたちなか市	市街区	18	(8)	63.14	(3.19)
		調整区域	120	(115)	5.86	(4.53)
事例市	ひたちなか市	小計	138	(123)	69.00	(7.72)
		市街区	5	(4)	1.21	(1.03)
事例市	鹿嶋市	調整区域	105	(93)	7.73	(4.90)
		小計	110	(97)	8.94	(5.93)
事例市	守谷市	市街区	7	(6)	1.94	(1.69)
		調整区域	32	(28)	1.36	(0.94)
事例市	守谷市	小計	39	(34)	3.30	(2.63)
		市街区	5	(5)	2.39	(2.39)
事例市	那珂市	調整区域	89	(80)	4.16	(3.37)
		小計	94	(85)	6.55	(5.76)
事例市	筑西市	市街区	8	(6)	4.50	(2.16)
		調整区域	131	(109)	12.57	(5.70)
事例市	筑西市	小計	139	(115)	17.07	(7.86)
		市街区	7	(5)	2.07	(1.17)
事例市	坂東市	調整区域	72	(61)	7.71	(2.75)
		小計	79	(66)	9.78	(3.92)
事例市	神栖市	市街区	12	(9)	11.89	(9.77)
		調整区域	192	(179)	16.11	(13.01)
事例市	神栖市	小計	204	(188)	28.00	(22.78)
		非線引	2	(0)	1.26	(0.00)
事例市	鉾田市	小計	2	(0)	1.26	(0.00)
		非線引	1	(0)	1.76	(0.00)
事例市	小美玉市	小計	1	(0)	1.76	(0.00)
		計	1,233	(1,052)	225.21	(138.31)
合計	計	(市)	1,834	(1,587)	282.80	(179.44)
		市街区	179	(129)	148.40	(52.82)
合計	計	調整区域	2,019	(1,776)	157.84	(139.90)
		非線引	25	(6)	21.50	(4.76)
合計	計	準都計	0	(0)	0.00	(0.00)
		都計外	1	(0)	2.49	(0.00)
合計	計	計	2,224	(1,911)	330.23	(197.48)

注) ()内は「主として住宅の建設の用に供する目的で行う開発行為」を内書

平成24年度 開発許可（法第29条）状況

(面積単位：ha)

県央建築指導室管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水戸市 (特例市)	市街化区域	18	5.30	0	0.00	18	5.30	0	0.00	0	0.00
	調整区域	334	26.91	307	13.06	25	9.93	2	3.92	0	0.00
	計	352	32.21	307	13.06	43	15.23	2	3.92	0	0.00
ひたちなか市 (事務処理市)	市街化区域	18	63.14	0	0.00	14	4.77	3	12.77	1	45.60
	調整区域	120	5.86	118	4.71	2	1.15	0	0.00	0	0.00
	計	138	69.00	118	4.71	16	5.92	3	12.77	1	45.60
那珂市 (事務処理市)	市街化区域	5	2.39	0	0.00	5	2.39	0	0.00	0	0.00
	調整区域	89	4.16	87	3.75	2	0.41	0	0.00	0	0.00
	計	94	6.55	87	3.75	7	2.80	0	0.00	0	0.00
茨城町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	34	3.32	32	1.66	2	1.66	0	0.00	0	0.00
	計	34	3.32	32	1.66	2	1.66	0	0.00	0	0.00
大洗町	市街化区域	1	0.29	0	0.00	1	0.29	0	0.00	0	0.00
	調整区域	4	0.14	4	0.14	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	5	0.43	4	0.14	1	0.29	0	0.00	0	0.00
東海村	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	94	4.03	92	3.43	2	0.60	0	0.00	0	0.00
	計	94	4.03	92	3.43	2	0.60	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	42	71.12	0	0.00	38	12.75	3	12.77	1	45.60
	調整区域	675	44.42	640	26.75	33	13.75	2	3.92	0	0.00
	計	717	115.54	640	26.75	71	26.50	5	16.69	1	45.60
笠間市 (事務処理市)	—	5	6.42	0	0.00	2	0.94	3	5.48	0	0.00
小美玉市 (事務処理市)	—	1	1.76	0	0.00	0	0.00	1	1.76	0	0.00
城里町	—	2	3.39	0	0.00	0	0.00	2	3.39	0	0.00
非線引市町村計	—	8	11.57	0	0.00	2	0.94	6	10.63	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町村計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	42	71.12	0	0.00	38	12.75	3	12.77	1	45.60
	調整区域	675	44.42	640	26.75	33	13.75	2	3.92	0	0.00
	非線引	8	11.57	0	0.00	2	0.94	6	10.63	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	725	127.11	640	26.75	73	27.44	11	27.32	1	45.60

(面積単位：ha)

県北県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
日立市 (事務処理市)	市街化区域	11	4.51	0	0.00	10	3.05	1	1.46	0	0.00
	調整区域	16	1.21	14	0.59	2	0.62	0	0.00	0	0.00
	計	27	5.72	14	0.59	12	3.67	1	1.46	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.22	0	0.00	1	0.22	0	0.00	0	0.00
	調整区域	16	4.75	11	0.46	3	1.31	2	2.98	0	0.00
	計	17	4.97	11	0.46	4	1.53	2	2.98	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	12	4.73	0	0.00	11	3.27	1	1.46	0	0.00
	調整区域	32	5.96	25	1.05	5	1.93	2	2.98	0	0.00
	計	44	10.69	25	1.05	16	5.20	3	4.44	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	2	2.20	0	0.00	1	0.35	1	1.85	0	0.00
常陸大宮市	—	4	1.78	0	0.00	4	1.78	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	6	3.98	0	0.00	5	2.13	1	1.85	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
準都計市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
日立市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大子町	—	1	2.49	0	0.00	0	0.00	1	2.49	0	0.00
都計外市町村計	—	1	2.49	0	0.00	0	0.00	1	2.49	0	0.00
合計	市街化区域	12	4.73	0	0.00	11	3.27	1	1.46	0	0.00
	調整区域	32	5.96	25	1.05	5	1.93	2	2.98	0	0.00
	非線引	6	3.98	0	0.00	5	2.13	1	1.85	0	0.00
	準都計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	1	2.49	0	0.00	0	0.00	1	2.49	0	0.00
計	51	17.16	25	1.05	21	7.33	5	8.78	0	0.00	

(面積単位：ha)

鹿行県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
鹿嶋市 (事務処理市)	市街化区域	5	1.21	0	0.00	5	1.21	0	0.00	0	0.00
	調整区域	105	7.73	91	4.05	14	3.68	0	0.00	0	0.00
	計	110	8.94	91	4.05	19	4.89	0	0.00	0	0.00
潮来市	市街化区域	1	0.36	0	0.00	1	0.36	0	0.00	0	0.00
	調整区域	14	0.90	13	0.66	1	0.24	0	0.00	0	0.00
	計	15	1.26	13	0.66	2	0.60	0	0.00	0	0.00
神栖市 (事務処理市)	市街化区域	12	11.89	0	0.00	7	2.17	5	9.72	0	0.00
	調整区域	192	16.11	164	7.82	27	6.37	1	1.92	0	0.00
	計	204	28.00	164	7.82	34	8.54	6	11.64	0	0.00
線引市計	市街化区域	18	13.46	0	0.00	13	3.74	5	9.72	0	0.00
	調整区域	311	24.74	268	12.53	42	10.29	1	1.92	0	0.00
	計	329	38.20	268	12.53	55	14.03	6	11.64	0	0.00
行方市	—	2	1.65	0	0.00	2	1.65	0	0.00	0	0.00
銚田市 (事務処理市)	—	2	1.26	0	0.00	2	1.26	0	0.00	0	0.00
非線引市計	—	4	2.91	0	0.00	4	2.91	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	18	13.46	0	0.00	13	3.74	5	9.72	0	0.00
	調整区域	311	24.74	268	12.53	42	10.29	1	1.92	0	0.00
	非線引	4	2.91	0	0.00	4	2.91	0	0.00	0	0.00
	計	333	41.11	268	12.53	59	16.94	6	11.64	0	0.00

(面積単位：ha)

県南県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
土浦市 (事務処理市)	市街化区域	18	22.18	0	0.00	16	5.66	1	4.40	1	12.12
	調整区域	50	5.96	42	2.29	7	2.07	1	1.60	0	0.00
	計	68	28.14	42	2.29	23	7.73	2	6.00	1	12.12
石岡市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	15	0.84	15	0.84	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	15	0.84	15	0.84	0	0.00	0	0.00	0	0.00
龍ヶ崎市 (事務処理市)	市街化区域	3	1.34	1	0.08	1	0.25	1	1.01	0	0.00
	調整区域	18	1.21	17	0.81	1	0.40	0	0.00	0	0.00
	計	21	2.55	18	0.89	2	0.65	1	1.01	0	0.00
取手市 (事務処理市)	市街化区域	11	1.96	4	0.37	7	1.59	0	0.00	0	0.00
	調整区域	26	1.38	24	1.05	2	0.33	0	0.00	0	0.00
	計	37	3.34	28	1.42	9	1.92	0	0.00	0	0.00
牛久市 (事務処理市)	市街化区域	9	5.09	1	0.07	5	0.97	3	4.05	0	0.00
	調整区域	28	2.06	25	1.07	3	0.99	0	0.00	0	0.00
	計	37	7.15	26	1.14	8	1.96	3	4.05	0	0.00
つくば市 (特例市)	市街化区域	4	5.62	0	0.00	3	0.48	0	0.00	1	5.14
	調整区域	245	19.76	225	9.68	19	4.66	1	5.42	0	0.00
	計	249	25.38	225	9.68	22	5.14	1	5.42	1	5.14
守谷市 (事務処理市)	市街化区域	7	1.94	1	0.06	6	1.88	0	0.00	0	0.00
	調整区域	32	1.36	31	1.16	1	0.20	0	0.00	0	0.00
	計	39	3.30	32	1.22	7	2.08	0	0.00	0	0.00
稲敷市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	15	1.56	13	0.67	2	0.89	0	0.00	0	0.00
	計	15	1.56	13	0.67	2	0.89	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市	市街化区域	3	1.46	0	0.00	2	0.46	1	1.00	0	0.00
	調整区域	15	1.02	13	0.58	2	0.44	0	0.00	0	0.00
	計	18	2.48	13	0.58	4	0.90	1	1.00	0	0.00
つくばみらい市	市街化区域	6	0.85	1	0.10	5	0.75	0	0.00	0	0.00
	調整区域	39	2.63	37	1.26	2	1.37	0	0.00	0	0.00
	計	45	3.48	38	1.36	7	2.12	0	0.00	0	0.00
美浦村	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	11	1.66	9	0.35	2	1.31	0	0.00	0	0.00
	計	11	1.66	9	0.35	2	1.31	0	0.00	0	0.00
阿見町	市街化区域	5	1.57	0	0.00	5	1.57	0	0.00	0	0.00
	調整区域	28	2.19	26	1.04	2	1.15	0	0.00	0	0.00
	計	33	3.76	26	1.04	7	2.72	0	0.00	0	0.00
利根町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	3	0.16	3	0.16	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	3	0.16	3	0.16	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	66	42.01	8	0.68	50	13.61	6	10.46	2	17.26
	調整区域	525	41.79	480	20.96	43	13.81	2	7.02	0	0.00
	計	591	83.80	488	21.64	93	27.42	8	17.48	2	17.26
石岡市 (事務処理市)	—	1	0.42	0	0.00	1	0.42	0	0.00	0	0.00
稲敷市	—	2	0.89	0	0.00	2	0.89	0	0.00	0	0.00
河内町	—	1	0.56	0	0.00	1	0.56	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	4	1.87	0	0.00	4	1.87	0	0.00	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	66	42.01	8	0.68	50	13.61	6	10.46	2	17.26
	調整区域	525	41.79	480	20.96	43	13.81	2	7.02	0	0.00
	非線引	4	1.87	0	0.00	4	1.87	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
計	595	85.67	488	21.64	97	29.29	8	17.48	2	17.26	

(面積単位：ha)

県西県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
古河市 (事務処理市)	市街化区域	13	5.52	0	0.00	13	5.52	0	0.00	0	0.00
	調整区域	99	6.82	92	4.15	7	2.67	0	0.00	0	0.00
	計	112	12.34	92	4.15	20	8.19	0	0.00	0	0.00
結城市 (事務処理市)	市街化区域	5	1.15	0	0.00	5	1.15	0	0.00	0	0.00
	調整区域	32	2.29	29	1.27	3	1.02	0	0.00	0	0.00
	計	37	3.44	29	1.27	8	2.17	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	市街化区域	6	1.04	3	0.24	3	0.80	0	0.00	0	0.00
	調整区域	42	2.44	41	1.95	1	0.49	0	0.00	0	0.00
	計	48	3.48	44	2.19	4	1.29	0	0.00	0	0.00
筑西市 (事務処理市)	市街化区域	8	4.50	0	0.00	7	2.43	1	2.07	0	0.00
	調整区域	131	12.57	119	5.81	11	3.74	1	3.02	0	0.00
	計	139	17.07	119	5.81	18	6.17	2	5.09	0	0.00
坂東市 (事務処理市)	市街化区域	7	2.07	1	0.06	6	2.01	0	0.00	0	0.00
	調整区域	72	7.71	69	3.27	2	0.56	1	3.88	0	0.00
	計	79	9.78	70	3.33	8	2.57	1	3.88	0	0.00
桜川市	市街化区域	2	2.80	0	0.00	1	0.77	1	2.03	0	0.00
	調整区域	39	5.19	37	1.66	1	0.26	1	3.27	0	0.00
	計	41	7.99	37	1.66	2	1.03	2	5.30	0	0.00
八千代町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	23	1.93	21	0.97	2	0.96	0	0.00	0	0.00
	計	23	1.93	21	0.97	2	0.96	0	0.00	0	0.00
五霞町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	5	0.49	4	0.33	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	計	5	0.49	4	0.33	1	0.16	0	0.00	0	0.00
境町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	33	1.49	32	1.31	1	0.18	0	0.00	0	0.00
	計	33	1.49	32	1.31	1	0.18	0	0.00	0	0.00
線引市町計	市街化区域	41	17.08	4	0.30	35	12.68	2	4.10	0	0.00
	調整区域	476	40.93	444	20.72	29	10.04	3	10.17	0	0.00
	計	517	58.01	448	21.02	64	22.72	5	14.27	0	0.00
下妻市	—	1	0.43	0	0.00	1	0.43	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	—	2	0.74	0	0.00	2	0.74	0	0.00	0	0.00
非線引市計	—	3	1.17	0	0.00	3	1.17	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	41	17.08	4	0.30	35	12.68	2	4.10	0	0.00
	調整区域	476	40.93	444	20.72	29	10.04	3	10.17	0	0.00
	非線引	3	1.17	0	0.00	3	1.17	0	0.00	0	0.00
	計	520	59.18	448	21.02	67	23.89	5	14.27	0	0.00

平成24年度 開発許可（法第29条）状況

（※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為）

（面積単位：ha）

県央建築指導室管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水戸市 （特例市）	市街化区域	15	4.50	0	0.00	15	4.50	0	0.00	0	0.00
	調整区域	298	20.29	282	11.26	14	5.11	2	3.92	0	0.00
	計	313	24.79	282	11.26	29	9.61	2	3.92	0	0.00
ひたちなか市 （事務処理市）	市街化区域	8	3.19	0	0.00	7	1.72	1	1.47	0	0.00
	調整区域	115	4.53	115	4.53	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	123	7.72	115	4.53	7	1.72	1	1.47	0	0.00
那珂市 （事務処理市）	市街化区域	5	2.39	0	0.00	5	2.39	0	0.00	0	0.00
	調整区域	80	3.37	80	3.37	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	85	5.76	80	3.37	5	2.39	0	0.00	0	0.00
茨城町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	25	1.11	25	1.11	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	25	1.11	25	1.11	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大洗町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	4	0.14	4	0.14	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	4	0.14	4	0.14	0	0.00	0	0.00	0	0.00
東海村	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	88	3.21	88	3.21	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	88	3.21	88	3.21	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	28	10.08	0	0.00	27	8.61	1	1.47	0	0.00
	調整区域	610	32.65	594	23.62	14	5.11	2	3.92	0	0.00
	計	638	42.73	594	23.62	41	13.72	3	5.39	0	0.00
笠間市 （事務処理市）	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
小美玉市 （事務処理市）	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町村計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	28	10.08	0	0.00	27	8.61	1	1.47	0	0.00
	調整区域	610	32.65	594	23.62	14	5.11	2	3.92	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
計	638	42.73	594	23.62	41	13.72	3	5.39	0	0.00	

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県北県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
日立市 (事務処理市)	市街化区域	9	2.81	0	0.00	9	2.81	0	0.00	0	0.00
	調整区域	12	0.46	12	0.46	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	21	3.27	12	0.46	9	2.81	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.22	0	0.00	1	0.22	0	0.00	0	0.00
	調整区域	11	0.50	11	0.50	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	12	0.72	11	0.50	1	0.22	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	10	3.03	0	0.00	10	3.03	0	0.00	0	0.00
	調整区域	23	0.96	23	0.96	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	33	3.99	23	0.96	10	3.03	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	2	2.20	0	0.00	1	0.35	1	1.85	0	0.00
常陸大宮市	—	1	0.57	0	0.00	1	0.57	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	3	2.77	0	0.00	2	0.92	1	1.85	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
準都計市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
日立市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町村計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	10	3.03	0	0.00	10	3.03	0	0.00	0	0.00
	調整区域	23	0.96	23	0.96	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	非線引	3	2.77	0	0.00	2	0.92	1	1.85	0	0.00
	準都計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	36	6.76	23	0.96	12	3.95	1	1.85	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

鹿行県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
鹿嶋市 (事務処理市)	市街化区域	4	1.03	0	0.00	4	1.03	0	0.00	0	0.00
	調整区域	93	4.90	88	3.89	5	1.01	0	0.00	0	0.00
	計	97	5.93	88	3.89	9	2.04	0	0.00	0	0.00
潮来市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	12	0.63	12	0.63	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	12	0.63	12	0.63	0	0.00	0	0.00	0	0.00
神栖市 (事務処理市)	市街化区域	9	9.77	0	0.00	5	1.26	4	8.51	0	0.00
	調整区域	179	13.01	156	7.28	23	5.73	0	0.00	0	0.00
	計	188	22.78	156	7.28	28	6.99	4	8.51	0	0.00
線引市計	市街化区域	13	10.80	0	0.00	9	2.29	4	8.51	0	0.00
	調整区域	284	18.54	256	11.80	28	6.74	0	0.00	0	0.00
	計	297	29.34	256	11.80	37	9.03	4	8.51	0	0.00
行方市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
銚田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	13	10.80	0	0.00	9	2.29	4	8.51	0	0.00
	調整区域	284	18.54	256	11.80	28	6.74	0	0.00	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	297	29.34	256	11.80	37	9.03	4	8.51	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県南県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
土浦市 (事務処理市)	市街化区域	11	3.42	0	0.00	11	3.42	0	0.00	0	0.00
	調整区域	39	3.85	37	1.97	1	0.28	1	1.60	0	0.00
	計	50	7.27	37	1.97	12	3.70	1	1.60	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	15	0.84	15	0.84	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	15	0.84	15	0.84	0	0.00	0	0.00	0	0.00
龍ヶ崎市 (事務処理市)	市街化区域	3	1.34	1	0.08	1	0.25	1	1.01	0	0.00
	調整区域	14	0.57	14	0.57	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	17	1.91	15	0.65	1	0.25	1	1.01	0	0.00
取手市 (事務処理市)	市街化区域	9	1.47	4	0.37	5	1.10	0	0.00	0	0.00
	調整区域	21	0.91	20	0.78	1	0.13	0	0.00	0	0.00
	計	30	2.38	24	1.15	6	1.23	0	0.00	0	0.00
牛久市 (事務処理市)	市街化区域	7	3.72	1	0.07	4	0.85	2	2.80	0	0.00
	調整区域	22	0.95	22	0.95	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	29	4.67	23	1.02	4	0.85	2	2.80	0	0.00
つくば市 (特例市)	市街化区域	4	5.62	0	0.00	3	0.48	0	0.00	1	5.14
	調整区域	218	10.72	208	8.60	10	2.12	0	0.00	0	0.00
	計	222	16.34	208	8.60	13	2.60	0	0.00	1	5.14
守谷市 (事務処理市)	市街化区域	6	1.69	1	0.06	5	1.63	0	0.00	0	0.00
	調整区域	28	0.94	28	0.94	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	34	2.63	29	1.00	5	1.63	0	0.00	0	0.00
稲敷市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	12	0.89	11	0.50	1	0.39	0	0.00	0	0.00
	計	12	0.89	11	0.50	1	0.39	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市	市街化区域	1	0.22	0	0.00	1	0.22	0	0.00	0	0.00
	調整区域	13	0.58	13	0.58	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	14	0.80	13	0.58	1	0.22	0	0.00	0	0.00
つくばみらい市	市街化区域	3	0.45	1	0.10	2	0.35	0	0.00	0	0.00
	調整区域	33	1.15	33	1.15	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	36	1.60	34	1.25	2	0.35	0	0.00	0	0.00
美浦村	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	9	0.35	9	0.35	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	9	0.35	9	0.35	0	0.00	0	0.00	0	0.00
阿見町	市街化区域	1	0.16	0	0.00	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	調整区域	25	1.01	25	1.01	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	26	1.17	25	1.01	1	0.16	0	0.00	0	0.00
利根町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	2	0.10	2	0.10	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	2	0.10	2	0.10	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	45	18.09	8	0.68	33	8.46	3	3.81	1	5.14
	調整区域	451	22.86	437	18.34	13	2.92	1	1.60	0	0.00
	計	496	40.95	445	19.02	46	11.38	4	5.41	1	5.14
石岡市 (事務処理市)	—	1	0.42	0	0.00	1	0.42	0	0.00	0	0.00
稲敷市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
河内町	—	1	0.56	0	0.00	1	0.56	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	2	0.98	0	0.00	2	0.98	0	0.00	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	45	18.09	8	0.68	33	8.46	3	3.81	1	5.14
	調整区域	451	22.86	437	18.34	13	2.92	1	1.60	0	0.00
	非線引	2	0.98	0	0.00	2	0.98	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
計	498	41.93	445	19.02	48	12.36	4	5.41	1	5.14	

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県西県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
古河市 (事務処理市)	市街化区域	11	0.34	0	0.00	11	0.34	0	0.00	0	0.00
	調整区域	90	4.05	89	3.95	1	0.10	0	0.00	0	0.00
	計	101	4.39	89	3.95	12	0.44	0	0.00	0	0.00
結城市 (事務処理市)	市街化区域	5	1.15	0	0.00	5	1.15	0	0.00	0	0.00
	調整区域	24	0.95	24	0.95	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	29	2.10	24	0.95	5	1.15	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	市街化区域	6	1.04	3	0.24	3	0.80	0	0.00	0	0.00
	調整区域	33	1.43	33	1.43	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	39	2.47	36	1.67	3	0.80	0	0.00	0	0.00
筑西市 (事務処理市)	市街化区域	6	2.16	0	0.00	6	2.16	0	0.00	0	0.00
	調整区域	109	5.70	104	4.71	5	0.99	0	0.00	0	0.00
	計	115	7.86	104	4.71	11	3.15	0	0.00	0	0.00
坂東市 (事務処理市)	市街化区域	5	1.17	1	0.06	4	1.11	0	0.00	0	0.00
	調整区域	61	2.75	61	2.75	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	66	3.92	62	2.81	4	1.11	0	0.00	0	0.00
桜川市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	35	1.52	35	1.52	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	35	1.52	35	1.52	0	0.00	0	0.00	0	0.00
八千代町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	21	0.96	21	0.96	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	21	0.96	21	0.96	0	0.00	0	0.00	0	0.00
五霞町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	4	0.39	3	0.23	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	計	4	0.39	3	0.23	1	0.16	0	0.00	0	0.00
境町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	31	1.41	30	1.23	1	0.18	0	0.00	0	0.00
	計	31	1.41	30	1.23	1	0.18	0	0.00	0	0.00
線引市町計	市街化区域	33	5.86	4	0.30	29	5.56	0	0.00	0	0.00
	調整区域	408	19.16	400	17.73	8	1.43	0	0.00	0	0.00
	計	441	25.02	404	18.03	37	6.99	0	0.00	0	0.00
下妻市	—	1	0.43	0	0.00	1	0.43	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市計	—	1	0.43	0	0.00	1	0.43	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	33	5.86	4	0.30	29	5.56	0	0.00	0	0.00
	調整区域	408	19.16	400	17.73	8	1.43	0	0.00	0	0.00
	非線引	1	0.43	0	0.00	1	0.43	0	0.00	0	0.00
	計	442	25.45	404	18.03	38	7.42	0	0.00	0	0.00