

Ⅲ 都市計画法の施行状況

Ⅲ-1 開発許可（法第29条）状況

平成25年度処分別開発許可状況

		件数(件)		面積(ha)	
県	本 庁	調整区域	0 (0)	0.00 (0.00)	
		非線引	0 (0)	0.00 (0.00)	
		都計外	0 (0)	0.00 (0.00)	
	県央建築指導室	小計	0 (0)	0.00 (0.00)	
		市街化	0 (0)	0.00 (0.00)	
		調整区域	51 (43)	3.88 (2.70)	
	県北センター	非線引	0 (0)	0.00 (0.00)	
		都計外	0 (0)	0.00 (0.00)	
		小計	51 (43)	3.88 (2.70)	
	鹿行センター	非線引	3 (1)	1.88 (0.42)	
		都計外	1 (0)	2.04 (0.00)	
		小計	4 (1)	3.92 (0.42)	
	県南センター	市街化	0 (0)	0.00 (0.00)	
		調整区域	0 (0)	0.00 (0.00)	
		非線引	1 (0)	4.66 (0.00)	
	県西センター	都計外	1 (0)	4.66 (0.00)	
		小計	12 (8)	5.03 (3.47)	
		調整区域	115 (88)	11.29 (3.62)	
	計(県)	非線引	1 (0)	0.35 (0.00)	
		都計外	0 (0)	0.00 (0.00)	
		小計	128 (96)	16.67 (7.09)	
	特例市	水戸市	市街化	4 (2)	1.99 (0.73)
			調整区域	129 (116)	9.17 (7.24)
			非線引	4 (0)	3.63 (0.00)
つくば市		都計外	137 (118)	14.79 (7.97)	
		小計	321 (258)	43.92 (18.18)	
		市街化	17 (15)	6.68 (5.52)	
日立市		調整区域	333 (310)	27.05 (23.32)	
		非線引	11 (11)	8.18 (8.19)	
		都計外	348 (312)	30.31 (23.77)	
土浦市		小計	359 (323)	38.49 (31.96)	
		市街化	709 (648)	72.22 (60.80)	
		調整区域	14 (7)	11.26 (7.00)	
古河市		調整区域	18 (16)	0.85 (0.57)	
		非線引	0 (0)	0.00 (0.00)	
		都計外	32 (23)	12.11 (7.57)	
石岡市		小計	13 (8)	6.18 (2.39)	
		市街化	69 (59)	6.06 (3.13)	
		調整区域	82 (67)	12.24 (5.52)	
結城市		市街化	26 (19)	11.21 (7.82)	
		調整区域	104 (93)	11.83 (3.91)	
		非線引	130 (112)	23.04 (11.73)	
龍ヶ崎市		市街化	5 (2)	2.48 (0.38)	
		調整区域	31 (28)	2.21 (1.79)	
		非線引	2 (0)	2.63 (0.00)	
常総市	都計外	0 (0)	0.00 (0.00)		
	小計	38 (30)	7.32 (2.17)		
	市街化	1 (1)	0.14 (0.14)		
常陸太田市	調整区域	28 (24)	1.66 (1.01)		
	非線引	29 (25)	1.80 (1.15)		
	都計外	3 (2)	0.57 (0.34)		
笠間市	調整区域	22 (15)	2.48 (0.66)		
	非線引	25 (17)	3.05 (1.00)		
	都計外	0 (0)	0.00 (0.00)		
取手市	調整区域	42 (37)	6.14 (1.75)		
	非線引	2 (0)	3.05 (0.00)		
	都計外	44 (37)	9.19 (1.75)		
牛久市	調整区域	1 (0)	0.72 (0.00)		
	非線引	25 (22)	1.80 (1.01)		
	都計外	0 (0)	0.00 (0.00)		
ひたちなか市	調整区域	26 (22)	2.52 (1.01)		
	非線引	5 (3)	3.51 (1.43)		
	都計外	5 (3)	3.51 (1.43)		
鹿嶋市	調整区域	15 (10)	3.33 (2.51)		
	非線引	24 (17)	3.15 (0.73)		
	都計外	39 (27)	6.48 (3.24)		
潮来市	調整区域	6 (4)	6.00 (4.12)		
	非線引	33 (23)	4.03 (0.90)		
	都計外	39 (27)	10.03 (5.02)		
守谷市	調整区域	16 (16)	9.99 (9.99)		
	非線引	102 (92)	9.12 (5.49)		
	都計外	118 (108)	19.11 (15.48)		
那珂市	調整区域	10 (8)	3.39 (2.28)		
	非線引	87 (76)	5.95 (3.50)		
	都計外	97 (84)	9.34 (5.78)		
筑西市	調整区域	3 (2)	0.99 (0.38)		
	非線引	9 (8)	0.37 (0.35)		
	都計外	12 (10)	1.36 (0.73)		
坂東市	調整区域	7 (0)	1.35 (0.00)		
	非線引	40 (0)	2.00 (0.00)		
	都計外	47 (0)	3.35 (0.00)		
神栖市	調整区域	4 (3)	1.49 (1.21)		
	非線引	119 (105)	6.77 (4.58)		
	都計外	123 (108)	8.26 (5.79)		
小美玉市	調整区域	1 (1)	0.20 (0.20)		
	非線引	123 (110)	7.29 (5.56)		
	都計外	124 (111)	7.49 (5.76)		
東海村	調整区域	6 (5)	1.58 (1.27)		
	非線引	79 (67)	6.21 (2.82)		
	都計外	85 (72)	7.79 (4.09)		
計(市)	調整区域	13 (0)	5.46 (0.00)		
	非線引	196 (0)	13.31 (0.00)		
	都計外	209 (0)	18.77 (0.00)		
合計	調整区域	2 (0)	2.37 (0.00)		
	非線引	2 (0)	2.37 (0.00)		
	都計外	7 (2)	6.96 (2.51)		
計(市)	調整区域	7 (2)	6.96 (2.51)		
	非線引	0 (0)	0.00 (0.00)		
	都計外	84 (79)	4.16 (3.03)		
合計	調整区域	84 (79)	4.16 (3.03)		
	非線引	1,397 (964)	180.25 (84.76)		
	都計外	2,106 (1,612)	252.47 (145.56)		
合計	市街化	188 (124)	88.22 (57.94)		
	調整区域	2,211 (1,740)	177.09 (101.44)		
	非線引	27 (6)	29.04 (4.36)		
合計	準備外	0 (0)	0.00 (0.00)		
	都計外	1 (0)	2.04 (0.00)		
	計	2,427 (1,870)	296.39 (163.74)		

注) ()内は「主として住宅の建設の用に供する目的で行う開発行為」を内書

平成25年度 開発許可（法第29条）状況

（面積単位：ha）

県央建築指導室内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水戸市 （特例市）	市街化区域	17	6.68	0	0.00	16	5.52	1	1.16	0	0.00
	調整区域	333	27.05	310	13.77	22	9.66	1	3.62	0	0.00
	計	350	33.73	310	13.77	38	15.18	2	4.78	0	0.00
ひたちなか市 （事務処理市）	市街化区域	16	9.99	0	0.00	14	5.87	2	4.12	0	0.00
	調整区域	102	9.12	94	3.97	6	1.95	2	3.20	0	0.00
	計	118	19.11	94	3.97	20	7.82	4	7.32	0	0.00
那珂市 （事務処理市）	市街化区域	4	1.49	0	0.00	4	1.49	0	0.00	0	0.00
	調整区域	119	6.77	115	5.13	4	1.64	0	0.00	0	0.00
	計	123	8.26	115	5.13	8	3.13	0	0.00	0	0.00
茨城町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	48	3.77	45	2.89	3	0.88	0	0.00	0	0.00
	計	48	3.77	45	2.89	3	0.88	0	0.00	0	0.00
大洗町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	3	0.11	3	0.11	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	3	0.11	3	0.11	0	0.00	0	0.00	0	0.00
東海村 （事務処理村）	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	84	4.16	82	3.21	2	0.95	0	0.00	0	0.00
	計	84	4.16	82	3.21	2	0.95	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	37	18.16	0	0.00	34	12.88	3	5.28	0	0.00
	調整区域	689	50.98	649	29.08	37	15.08	3	6.82	0	0.00
	計	726	69.14	649	29.08	71	27.96	6	12.10	0	0.00
笠間市 （事務処理市）	—	5	3.51	0	0.00	4	1.84	1	1.67	0	0.00
小美玉市 （事務処理市）	—	7	6.96	0	0.00	4	2.12	3	4.84	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	12	10.47	0	0.00	8	3.96	4	6.51	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町村計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	37	18.16	0	0.00	34	12.88	3	5.28	0	0.00
	調整区域	689	50.98	649	29.08	37	15.08	3	6.82	0	0.00
	非線引	12	10.47	0	0.00	8	3.96	4	6.51	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	738	79.61	649	29.08	79	31.92	10	18.61	0	0.00

(面積単位：ha)

県北県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
日立市 (事務処理市)	市街化区域	14	11.26	0	0.00	9	2.78	5	8.48	0	0.00
	調整区域	18	0.85	17	0.60	1	0.25	0	0.00	0	0.00
	計	32	12.11	17	0.60	10	3.03	5	8.48	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.72	0	0.00	1	0.72	0	0.00	0	0.00
	調整区域	25	1.80	23	1.10	2	0.70	0	0.00	0	0.00
	計	26	2.52	23	1.10	3	1.42	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	15	11.98	0	0.00	10	3.50	5	8.48	0	0.00
	調整区域	43	2.65	40	1.70	3	0.95	0	0.00	0	0.00
	計	58	14.63	40	1.70	13	4.45	5	8.48	0	0.00
高萩市	—	1	0.42	0	0.00	1	0.42	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	1	0.51	0	0.00	1	0.51	0	0.00	0	0.00
大子町	—	1	0.95	0	0.00	1	0.95	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	3	1.88	0	0.00	3	1.88	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
準都計市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
日立市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	1	2.04	0	0.00	0	0.00	1	2.04	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町村計	—	1	2.04	0	0.00	0	0.00	1	2.04	0	0.00
合計	市街化区域	15	11.98	0	0.00	10	3.50	5	8.48	0	0.00
	調整区域	43	2.65	40	1.70	3	0.95	0	0.00	0	0.00
	非線引	3	1.88	0	0.00	3	1.88	0	0.00	0	0.00
	準都計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	1	2.04	0	0.00	0	0.00	1	2.04	0	0.00
計	62	18.55	40	1.70	16	6.33	6	10.52	0	0.00	

(面積単位：ha)

鹿行県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
鹿嶋市 (事務処理市)	市街化区域	10	3.39	0	0.00	10	3.39	0	0.00	0	0.00
	調整区域	87	5.95	80	3.86	7	2.09	0	0.00	0	0.00
	計	97	9.34	80	3.86	17	5.48	0	0.00	0	0.00
潮来市 (事務処理市)	市街化区域	3	0.99	0	0.00	3	0.99	0	0.00	0	0.00
	調整区域	9	0.37	9	0.37	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	12	1.36	9	0.37	3	0.99	0	0.00	0	0.00
神栖市 (事務処理市)	市街化区域	13	5.46	0	0.00	13	5.46	0	0.00	0	0.00
	調整区域	196	13.31	174	8.04	22	5.27	0	0.00	0	0.00
	計	209	18.77	174	8.04	35	10.73	0	0.00	0	0.00
線引市計	市街化区域	26	9.84	0	0.00	26	9.84	0	0.00	0	0.00
	調整区域	292	19.63	263	12.27	29	7.36	0	0.00	0	0.00
	計	318	29.47	263	12.27	55	17.20	0	0.00	0	0.00
行方市	—	1	4.66	0	0.00	0	0.00	1	4.66	0	0.00
銚田市 (事務処理市)	—	2	2.37	0	0.00	1	0.34	1	2.03	0	0.00
非線引市計	—	3	7.03	0	0.00	1	0.34	2	6.69	0	0.00
合計	市街化区域	26	9.84	0	0.00	26	9.84	0	0.00	0	0.00
	調整区域	292	19.63	263	12.27	29	7.36	0	0.00	0	0.00
	非線引	3	7.03	0	0.00	1	0.34	2	6.69	0	0.00
	計	321	36.50	263	12.27	56	17.54	2	6.69	0	0.00

(面積単位：ha)

県南県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
土浦市 (事務処理市)	市街化区域	13	6.18	0	0.00	12	4.21	1	1.97	0	0.00
	調整区域	69	6.06	61	2.81	8	3.25	0	0.00	0	0.00
	計	82	12.24	61	2.81	20	7.46	1	1.97	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	市街化区域	5	2.48	0	0.00	4	1.27	1	1.21	0	0.00
	調整区域	31	2.21	28	1.47	3	0.74	0	0.00	0	0.00
	計	36	4.69	28	1.47	7	2.01	1	1.21	0	0.00
龍ヶ崎市 (事務処理市)	市街化区域	3	0.57	1	0.09	2	0.48	0	0.00	0	0.00
	調整区域	22	2.48	20	1.00	1	0.20	1	1.28	0	0.00
	計	25	3.05	21	1.09	3	0.68	1	1.28	0	0.00
取手市 (事務処理市)	市街化区域	15	3.33	2	0.17	12	2.10	1	1.06	0	0.00
	調整区域	24	3.15	22	1.10	1	0.25	1	1.80	0	0.00
	計	39	6.48	24	1.27	13	2.35	2	2.86	0	0.00
牛久市 (事務処理市)	市街化区域	6	6.00	0	0.00	4	1.33	2	4.67	0	0.00
	調整区域	33	4.03	25	1.04	8	2.99	0	0.00	0	0.00
	計	39	10.03	25	1.04	12	4.32	2	4.67	0	0.00
つくば市 (特例市)	市街化区域	11	8.18	8	3.81	3	4.37	0	0.00	0	0.00
	調整区域	348	30.31	319	13.28	26	6.96	3	10.07	0	0.00
	計	359	38.49	327	17.09	29	11.33	3	10.07	0	0.00
守谷市 (事務処理市)	市街化区域	7	1.35	1	0.09	6	1.26	0	0.00	0	0.00
	調整区域	40	2.00	38	1.63	2	0.37	0	0.00	0	0.00
	計	47	3.35	39	1.72	8	1.63	0	0.00	0	0.00
稲敷市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	10	0.88	8	0.30	2	0.58	0	0.00	0	0.00
	計	10	0.88	8	0.30	2	0.58	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市	市街化区域	4	1.45	0	0.00	4	1.45	0	0.00	0	0.00
	調整区域	34	3.51	30	1.25	4	2.26	0	0.00	0	0.00
	計	38	4.96	30	1.25	8	3.71	0	0.00	0	0.00
つくばみらい市	市街化区域	7	3.01	1	0.09	4	0.76	2	2.16	0	0.00
	調整区域	36	4.92	32	1.36	3	0.62	1	2.94	0	0.00
	計	43	7.93	33	1.45	7	1.38	3	5.10	0	0.00
美浦村	市街化区域	1	0.57	0	0.00	1	0.57	0	0.00	0	0.00
	調整区域	4	0.16	4	0.16	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	5	0.73	4	0.16	1	0.57	0	0.00	0	0.00
阿見町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	27	1.69	25	1.15	2	0.54	0	0.00	0	0.00
	計	27	1.69	25	1.15	2	0.54	0	0.00	0	0.00
利根町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	4	0.13	4	0.13	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	4	0.13	4	0.13	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	72	33.12	13	4.25	52	17.80	7	11.07	0	0.00
	調整区域	682	61.53	616	26.68	60	18.76	6	16.09	0	0.00
	計	754	94.65	629	30.93	112	36.56	13	27.16	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	2	2.63	0	0.00	1	0.52	1	2.11	0	0.00
稲敷市	—	1	0.35	0	0.00	1	0.35	0	0.00	0	0.00
河内町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	3	2.98	0	0.00	2	0.87	1	2.11	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	72	33.12	13	4.25	52	17.80	7	11.07	0	0.00
	調整区域	682	61.53	616	26.68	60	18.76	6	16.09	0	0.00
	非線引	3	2.98	0	0.00	2	0.87	1	2.11	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
計	757	97.63	629	30.93	114	37.43	14	29.27	0	0.00	

(面積単位：ha)

県西県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
古河市 (事務処理市)	市街化区域	26	11.21	0	0.00	26	11.21	0	0.00	0	0.00
	調整区域	104	11.83	98	4.18	4	1.66	2	5.99	0	0.00
	計	130	23.04	98	4.18	30	12.87	2	5.99	0	0.00
結城市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.14	0	0.00	1	0.14	0	0.00	0	0.00
	調整区域	28	1.66	26	1.08	2	0.58	0	0.00	0	0.00
	計	29	1.80	26	1.08	3	0.72	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	42	6.14	39	1.89	2	0.91	1	3.34	0	0.00
	計	42	6.14	39	1.89	2	0.91	1	3.34	0	0.00
筑西市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.20	0	0.00	1	0.20	0	0.00	0	0.00
	調整区域	123	7.29	118	6.12	5	1.17	0	0.00	0	0.00
	計	124	7.49	118	6.12	6	1.37	0	0.00	0	0.00
坂東市 (事務処理市)	市街化区域	6	1.58	2	0.16	4	1.42	0	0.00	0	0.00
	調整区域	79	6.21	73	3.38	6	2.83	0	0.00	0	0.00
	計	85	7.79	75	3.54	10	4.25	0	0.00	0	0.00
桜川市	市街化区域	1	0.57	0	0.00	1	0.57	0	0.00	0	0.00
	調整区域	49	3.27	45	2.34	4	0.93	0	0.00	0	0.00
	計	50	3.84	45	2.34	5	1.50	0	0.00	0	0.00
八千代町	市街化区域	1	0.97	0	0.00	1	0.97	0	0.00	0	0.00
	調整区域	24	1.23	23	0.99	1	0.24	0	0.00	0	0.00
	計	25	2.20	23	0.99	2	1.21	0	0.00	0	0.00
五霞町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	12	1.03	11	0.43	1	0.60	0	0.00	0	0.00
	計	12	1.03	11	0.43	1	0.60	0	0.00	0	0.00
境町	市街化区域	2	0.45	0	0.00	2	0.45	0	0.00	0	0.00
	調整区域	44	3.64	41	1.80	3	1.84	0	0.00	0	0.00
	計	46	4.09	41	1.80	5	2.29	0	0.00	0	0.00
線引市町計	市街化区域	38	15.12	2	0.16	36	14.96	0	0.00	0	0.00
	調整区域	505	42.30	474	22.21	28	10.76	3	9.33	0	0.00
	計	543	57.42	476	22.37	64	25.72	3	9.33	0	0.00
下妻市	—	4	3.63	0	0.00	3	1.64	1	1.99	0	0.00
常総市 (事務処理市)	—	2	3.05	0	0.00	0	0.00	2	3.05	0	0.00
非線引市計	—	6	6.68	0	0.00	3	1.64	3	5.04	0	0.00
合計	市街化区域	38	15.12	2	0.16	36	14.96	0	0.00	0	0.00
	調整区域	505	42.30	474	22.21	28	10.76	3	9.33	0	0.00
	非線引	6	6.68	0	0.00	3	1.64	3	5.04	0	0.00
	計	549	64.10	476	22.37	67	27.36	6	14.37	0	0.00

平成25年度 開発許可（法第29条）状況

（※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為）

（面積単位：ha）

県央建築指導室管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水戸市 （特例市）	市街化区域	15	5.52	0	0.00	14	4.36	1	1.16	0	0.00
	調整区域	310	23.32	292	12.54	17	7.16	1	3.62	0	0.00
	計	325	28.84	292	12.54	31	11.52	2	4.78	0	0.00
ひたちなか市 （事務処理市）	市街化区域	16	9.99	0	0.00	13	4.60	3	5.39	0	0.00
	調整区域	92	5.49	90	3.69	1	0.21	1	1.59	0	0.00
	計	108	15.48	90	3.69	14	4.81	4	6.98	0	0.00
那珂市 （事務処理市）	市街化区域	3	1.21	0	0.00	3	1.21	0	0.00	0	0.00
	調整区域	105	4.58	105	4.58	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	108	5.79	105	4.58	3	1.21	0	0.00	0	0.00
茨城町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	40	2.59	39	2.46	1	0.13	0	0.00	0	0.00
	計	40	2.59	39	2.46	1	0.13	0	0.00	0	0.00
大洗町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	3	0.11	3	0.11	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	3	0.11	3	0.11	0	0.00	0	0.00	0	0.00
東海村 （事務処理村）	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	79	3.03	79	3.03	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	79	3.03	79	3.03	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	34	16.72	0	0.00	30	10.17	4	6.55	0	0.00
	調整区域	629	39.12	608	26.41	19	7.50	2	5.21	0	0.00
	計	663	55.84	608	26.41	49	17.67	6	11.76	0	0.00
笠間市 （事務処理市）	—	3	1.43	0	0.00	3	1.43	0	0.00	0	0.00
小美玉市 （事務処理市）	—	2	2.51	0	0.00	1	0.42	1	2.09	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	5	3.94	0	0.00	4	1.85	1	2.09	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	34	16.72	0	0.00	30	10.17	4	6.55	0	0.00
	調整区域	629	39.12	608	26.41	19	7.50	2	5.21	0	0.00
	非線引	5	3.94	0	0.00	4	1.85	1	2.09	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	668	59.78	608	26.41	53	19.52	7	13.85	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県北県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
日立市 (事務処理市)	市街化区域	7	7.00	0	0.00	3	0.41	4	6.59	0	0.00
	調整区域	16	0.57	16	0.57	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	23	7.57	16	0.57	3	0.41	4	6.59	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	22	1.01	22	1.01	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	22	1.01	22	1.01	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	7	7.00	0	0.00	3	0.41	4	6.59	0	0.00
	調整区域	38	1.58	38	1.58	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	45	8.58	38	1.58	3	0.41	4	6.59	0	0.00
高萩市	—	1	0.42	0	0.00	1	0.42	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	1	0.42	0	0.00	1	0.42	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
準都計市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
日立市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町村計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	7	7.00	0	0.00	3	0.41	4	6.59	0	0.00
	調整区域	38	1.58	38	1.58	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	非線引	1	0.42	0	0.00	1	0.42	0	0.00	0	0.00
	準都計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	46	9.00	38	1.58	4	0.83	4	6.59	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

鹿行県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
鹿嶋市 (事務処理市)	市街化区域	8	2.28	0	0.00	8	2.28	0	0.00	0	0.00
	調整区域	76	3.50	76	3.50	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	84	5.78	76	3.50	8	2.28	0	0.00	0	0.00
潮来市 (事務処理市)	市街化区域	2	0.38	0	0.00	2	0.38	0	0.00	0	0.00
	調整区域	8	0.35	8	0.35	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	10	0.73	8	0.35	2	0.38	0	0.00	0	0.00
神栖市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市計	市街化区域	10	2.66	0	0.00	10	2.66	0	0.00	0	0.00
	調整区域	84	3.85	84	3.85	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	94	6.51	84	3.85	10	2.66	0	0.00	0	0.00
行方市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
鉾田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	10	2.66	0	0.00	10	2.66	0	0.00	0	0.00
	調整区域	84	3.85	84	3.85	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	94	6.51	84	3.85	10	2.66	0	0.00	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県南県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
土浦市 (事務処理市)	市街化区域	8	2.39	0	0.00	8	2.39	0	0.00	0	0.00
	調整区域	59	3.13	56	2.45	3	0.68	0	0.00	0	0.00
	計	67	5.52	56	2.45	11	3.07	0	0.00	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	市街化区域	2	0.38	0	0.00	2	0.38	0	0.00	0	0.00
	調整区域	28	1.79	27	1.42	1	0.37	0	0.00	0	0.00
	計	30	2.17	27	1.42	3	0.75	0	0.00	0	0.00
龍ヶ崎市 (事務処理市)	市街化区域	2	0.34	1	0.09	1	0.25	0	0.00	0	0.00
	調整区域	15	0.66	15	0.66	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	17	1.00	16	0.75	1	0.25	0	0.00	0	0.00
取手市 (事務処理市)	市街化区域	10	2.51	2	0.17	7	1.28	1	1.06	0	0.00
	調整区域	17	0.73	17	0.73	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	27	3.24	19	0.90	7	1.28	1	1.06	0	0.00
牛久市 (事務処理市)	市街化区域	4	4.12	0	0.00	3	0.92	1	3.20	0	0.00
	調整区域	23	0.90	23	0.90	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	27	5.02	23	0.90	3	0.92	1	3.20	0	0.00
つくば市 (特例市)	市街化区域	11	8.19	0	0.00	8	3.81	3	4.38	0	0.00
	調整区域	312	23.77	298	11.94	14	11.83	0	0.00	0	0.00
	計	323	31.96	298	11.94	22	15.64	3	4.38	0	0.00
守谷市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
稲敷市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	8	0.30	8	0.30	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	8	0.30	8	0.30	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市	市街化区域	2	0.55	0	0.00	2	0.55	0	0.00	0	0.00
	調整区域	25	0.94	25	0.94	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	27	1.49	25	0.94	2	0.55	0	0.00	0	0.00
つくばみらい市	市街化区域	6	2.92	0	0.00	4	0.76	2	2.16	0	0.00
	調整区域	27	1.30	26	1.04	1	0.26	0	0.00	0	0.00
	計	33	4.22	26	1.04	5	1.02	2	2.16	0	0.00
美浦村	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	4	0.16	4	0.16	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	4	0.16	4	0.16	0	0.00	0	0.00	0	0.00
阿見町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	20	0.79	20	0.79	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	20	0.79	20	0.79	0	0.00	0	0.00	0	0.00
利根町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	4	0.13	4	0.13	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	4	0.13	4	0.13	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	45	21.40	3	0.26	35	10.34	7	10.80	0	0.00
	調整区域	542	34.60	523	21.46	19	13.14	0	0.00	0	0.00
	計	587	56.00	526	21.72	54	23.48	7	10.80	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
稲敷市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
河内町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	45	21.40	3	0.26	35	10.34	7	10.80	0	0.00
	調整区域	542	34.60	523	21.46	19	13.14	0	0.00	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
計	587	56.00	526	21.72	54	23.48	7	10.80	0	0.00	

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県西県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
古河市 (事務処理市)	市街化区域	19	7.82	0	0.00	19	7.82	0	0.00	0	0.00
	調整区域	93	3.91	93	3.91	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	112	11.73	93	3.91	19	7.82	0	0.00	0	0.00
結城市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.14	0	0.00	1	0.14	0	0.00	0	0.00
	調整区域	24	1.01	24	1.01	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	25	1.15	24	1.01	1	0.14	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	37	1.75	37	1.75	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	37	1.75	37	1.75	0	0.00	0	0.00	0	0.00
筑西市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.20	0	0.00	1	0.20	0	0.00	0	0.00
	調整区域	110	5.56	109	5.44	1	0.12	0	0.00	0	0.00
	計	111	5.76	109	5.44	2	0.32	0	0.00	0	0.00
坂東市 (事務処理市)	市街化区域	5	1.27	2	0.16	3	1.11	0	0.00	0	0.00
	調整区域	67	2.82	67	2.82	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	72	4.09	69	2.98	3	1.11	0	0.00	0	0.00
桜川市	市街化区域	1	0.57	0	0.00	1	0.57	0	0.00	0	0.00
	調整区域	41	2.35	40	2.04	1	0.31	0	0.00	0	0.00
	計	42	2.92	40	2.04	2	0.88	0	0.00	0	0.00
八千代町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	23	0.99	23	0.99	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	23	0.99	23	0.99	0	0.00	0	0.00	0	0.00
五霞町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	9	0.28	9	0.28	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	9	0.28	9	0.28	0	0.00	0	0.00	0	0.00
境町	市街化区域	1	0.16	0	0.00	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	調整区域	43	3.62	40	1.78	3	1.84	0	0.00	0	0.00
	計	44	3.78	40	1.78	4	2.00	0	0.00	0	0.00
線引市町計	市街化区域	28	10.16	2	0.16	26	10.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	447	22.29	442	20.02	5	2.27	0	0.00	0	0.00
	計	475	32.45	444	20.18	31	12.27	0	0.00	0	0.00
下妻市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	28	10.16	2	0.16	26	10.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	447	22.29	442	20.02	5	2.27	0	0.00	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	475	32.45	444	20.18	31	12.27	0	0.00	0	0.00