

## Ⅲ 都市計画法の施行状況

### Ⅲ－１ 近年の開発許可等の状況

年度	区分	開発許可（法第29条）		建築許可（法第43条）		計	
		件数	面積(ha)	件数	面積(ha)	件数	面積(ha)
23	市街化区域	147	54.15			147	54.15
	市街化調整区域	1,790	130.96	924	43.10	2,714	174.06
	その他の区域	29	25.60			29	25.60
	計	1,966	210.71	924	43.10	2,890	253.81
24	市街化区域	179	148.40			179	148.40
	市街化調整区域	2,019	157.84	949	55.31	2,968	213.15
	その他の区域	26	23.99			26	23.99
	計	2,224	330.23	949	55.31	3,173	385.54
25	市街化区域	188	88.22			188	88.22
	市街化調整区域	2,211	177.09	1,028	47.13	3,239	224.22
	その他の区域	28	31.08			28	31.08
	計	2,427	296.39	1,028	47.13	3,455	343.52
26	市街化区域	188	83.41			188	83.41
	市街化調整区域	1,784	262.12	847	43.40	2,631	305.52
	その他の区域	24	19.44			24	19.44
	計	1,996	364.97	847	43.40	2,843	408.37
27	市街化区域	168	80.97			168	80.97
	市街化調整区域	1,826	169.41	863	45.60	2,689	215.01
	その他の区域	19	32.05			19	32.05
	計	2,013	282.43	863	45.60	2,876	328.03

\*特例市，事務処理市扱い分を含む。変更許可（法第35条の2）を除く。

Ⅲ-1-1 開発許可（法第29条）状況

平成27年度処分別開発許可状況

		件数(件)		面積(ha)			
県	本庁	調整区域	1	(0)	8.08	(0.00)	
		非線引	0	(0)	0.00	(0.00)	
		都計外	0	(0)	0.00	(0.00)	
	県央建築指導室	小計	1	(0)	8.08	(0.00)	
		市街化	3	(1)	3.71	(2.99)	
		調整区域	46	(38)	3.10	(1.48)	
	県北センター	非線引	0	(0)	0.00	(0.00)	
		都計外	0	(0)	0.00	(0.00)	
		小計	49	(39)	6.81	(4.47)	
	鹿行センター	非線引	1	(1)	0.31	(0.31)	
		都計外	0	(0)	0.00	(0.00)	
		小計	1	(1)	0.31	(0.31)	
	県南センター	市街化	0	(0)	0.00	(0.00)	
		調整区域	0	(0)	0.00	(0.00)	
		非線引	1	(0)	0.65	(0.00)	
県西センター	都計外	0	(0)	0.00	(0.00)		
	小計	115	(96)	14.31	(5.75)		
	市街化	7	(6)	1.62	(1.48)		
市	水戸市	調整区域	278	(242)	27.20	(16.44)	
		非線引	290	(251)	31.52	(19.84)	
		都計外	9	(9)	10.82	(10.82)	
	つくば市	調整区域	252	(216)	22.77	(10.74)	
		非線引	261	(225)	33.59	(21.56)	
		都計外	551	(476)	65.11	(41.40)	
	町	日立市	市街化	5	(3)	2.64	(1.79)
			調整区域	18	(18)	0.72	(0.72)
			都計外	0	(0)	0.00	(0.00)
		土浦市	小計	23	(21)	3.36	(2.51)
			市街化	9	(6)	2.52	(1.53)
			調整区域	51	(45)	3.97	(2.17)
		古河市	小計	60	(51)	6.49	(3.70)
			市街化	21	(18)	8.27	(5.30)
			調整区域	83	(66)	15.87	(2.73)
石岡市		小計	104	(84)	24.14	(8.03)	
		市街化	1	(0)	0.19	(0.00)	
		調整区域	30	(26)	1.69	(1.22)	
結城市		非線引	0	(0)	0.00	(0.00)	
		都計外	0	(0)	0.00	(0.00)	
		小計	31	(26)	1.88	(1.22)	
龍ヶ崎市	市街化	3	(2)	0.39	(0.28)		
	調整区域	42	(37)	4.54	(1.60)		
	小計	45	(39)	4.93	(1.88)		
常総市	市街化	3	(3)	0.44	(0.44)		
	調整区域	18	(13)	2.98	(0.54)		
	小計	21	(16)	3.42	(0.98)		
常陸太田市	市街化	1	(1)	2.36	(2.36)		
	調整区域	37	(32)	2.71	(1.30)		
	非線引	2	(0)	2.46	(0.00)		
笠間市	小計	40	(33)	7.53	(3.66)		
	市街化	1	(0)	0.11	(0.00)		
	調整区域	23	(20)	1.26	(0.97)		
取手市	准都計外	0	(0)	0.00	(0.00)		
	都計外	0	(0)	0.00	(0.00)		
	小計	24	(20)	1.37	(0.97)		
牛久市	非線引	7	(3)	6.76	(2.19)		
	小計	7	(3)	6.76	(2.19)		
	市街化	13	(12)	1.47	(1.40)		
ひたちなか市	調整区域	17	(17)	0.82	(0.82)		
	小計	30	(29)	2.29	(2.22)		
	市街化	8	(7)	5.17	(5.00)		
鹿嶋市	調整区域	34	(31)	1.84	(1.29)		
	小計	42	(38)	7.01	(6.29)		
	市街化	12	(10)	6.52	(4.71)		
潮来市	調整区域	96	(87)	6.80	(3.49)		
	小計	108	(97)	13.32	(8.20)		
	市街化	7	(3)	2.75	(1.69)		
守谷市	調整区域	71	(66)	11.71	(2.86)		
	小計	78	(69)	14.46	(4.55)		
	市街化	2	(2)	0.33	(0.33)		
那珂市	調整区域	13	(11)	1.82	(0.57)		
	小計	15	(13)	2.15	(0.90)		
	市街化	4	(4)	0.73	(0.73)		
筑西市	調整区域	43	(38)	2.18	(1.44)		
	小計	47	(42)	2.91	(2.17)		
	市街化	6	(3)	6.28	(0.62)		
坂東市	調整区域	79	(72)	4.06	(3.21)		
	小計	85	(75)	10.34	(3.83)		
	市街化	6	(4)	3.88	(0.87)		
かすみぐら市	調整区域	91	(77)	7.90	(3.54)		
	小計	97	(81)	11.78	(4.41)		
	市街化	6	(3)	1.81	(0.96)		
神栖市	調整区域	79	(62)	8.62	(2.84)		
	小計	85	(65)	10.43	(3.80)		
	市街化	2	(1)	0.32	(0.15)		
東海村	調整区域	11	(8)	0.80	(0.35)		
	都計外	0	(0)	0.00	(0.00)		
	小計	13	(9)	1.12	(0.50)		
小美玉市	市街化	15	(8)	11.13	(2.23)		
	調整区域	168	(155)	11.72	(9.40)		
	小計	183	(163)	22.85	(11.63)		
東海村	非線引	2	(0)	1.68	(0.00)		
	小計	2	(0)	1.68	(0.00)		
	非線引	3	(1)	4.09	(0.48)		
東海村	小計	3	(1)	4.09	(0.48)		
	市街化	0	(0)	0.00	(0.00)		
	調整区域	61	(58)	2.66	(2.02)		
合計	小計	61	(58)	2.66	(2.02)		
	計(事務処理市町村)	1,204	(1,033)	166.97	(76.14)		
	計(市町村)	1,755	(1,509)	232.08	(117.54)		
合計	市街化	168	(124)	80.97	(30.89)		
	調整区域	1,826	(1,589)	169.41	(79.01)		
	非線引	19	(5)	32.05	(2.98)		
	准都計外	0	(0)	0.00	(0.00)		
	都計外	0	(0)	0.00	(0.00)		
合計		2,013	(1,718)	282.43	(132.87)		

注) ( )内は「主として住宅の建設の用に供する目的で行う開発行為」を内書

平成27年度 開発許可（法第29条）状況

(面積単位：ha)

県央建築指導室管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水戸市 (施行時特例市)	市街化区域	12	4.32	0	0.00	11	2.40	1	1.92	0	0.00
	調整区域	278	27.20	251	11.48	23	8.98	4	6.74	0	0.00
	計	290	31.52	251	11.48	34	11.38	5	8.66	0	0.00
ひたちなか市 (事務処理市)	市街化区域	12	6.52	0	0.00	11	4.73	1	1.79	0	0.00
	調整区域	96	6.80	92	3.81	3	1.55	1	1.44	0	0.00
	計	108	13.32	92	3.81	14	6.27	2	3.23	0	0.00
那珂市 (事務処理市)	市街化区域	6	6.28	0	0.00	4	1.16	2	5.12	0	0.00
	調整区域	79	4.06	76	3.40	3	0.66	0	0.00	0	0.00
	計	85	10.34	76	3.40	7	1.82	2	5.12	0	0.00
茨城町	市街化区域	3	3.71	0	0.00	2	0.72	1	2.99	0	0.00
	調整区域	40	2.89	36	1.61	4	1.28	0	0.00	0	0.00
	計	43	6.60	36	1.61	6	2.00	1	2.99	0	0.00
大洗町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	6	0.21	6	0.21	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	6	0.21	6	0.21	0	0.00	0	0.00	0	0.00
東海村 (事務処理村)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	61	2.66	60	2.09	1	0.57	0	0.00	0	0.00
	計	61	2.66	60	2.09	1	0.57	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	33	20.83	0	0.00	28	9.01	5	11.82	0	0.00
	調整区域	560	43.82	521	22.60	34	13.04	5	8.18	0	0.00
	計	593	64.65	521	22.60	62	22.04	10	20.00	0	0.00
笠間市 (事務処理市)	—	7	6.76	0	0.00	6	4.38	1	2.38	0	0.00
小美玉市 (事務処理市)	—	3	4.09	0	0.00	2	1.04	1	3.05	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	10	10.85	0	0.00	8	5.42	2	5.43	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	33	20.83	0	0.00	28	9.01	5	11.82	0	0.00
	調整区域	560	43.82	521	22.60	34	13.04	5	8.18	0	0.00
	非線引	10	10.85	0	0.00	8	5.42	2	5.43	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	603	75.50	521	22.60	70	27.46	12	25.43	0	0.00

(面積単位：ha)

県北県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
日立市 (事務処理市)	市街化区域	5	2.64	0	0.00	5	2.64	0	0.00	0	0.00
	調整区域	18	0.72	18	0.72	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	23	3.36	18	0.72	5	2.64	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.11	0	0.00	1	0.11	0	0.00	0	0.00
	調整区域	23	1.26	21	0.90	2	0.36	0	0.00	0	0.00
	計	24	1.37	21	0.90	3	0.47	0	0.00	0	0.00
線引市計	市街化区域	6	2.75	0	0.00	6	2.75	0	0.00	0	0.00
	調整区域	41	1.98	39	1.62	2	0.36	0	0.00	0	0.00
	計	47	4.73	39	1.62	8	3.11	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	1	0.31	0	0.00	1	0.31	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	1	0.31	0	0.00	1	0.31	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
準都計市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
日立市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	6	2.75	0	0.00	6	2.75	0	0.00	0	0.00
	調整区域	41	1.98	39	1.62	2	0.36	0	0.00	0	0.00
	非線引	1	0.31	0	0.00	1	0.31	0	0.00	0	0.00
	準都計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
計	48	5.04	39	1.62	9	3.42	0	0.00	0	0.00	

(面積単位：ha)

鹿行県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
鹿嶋市 (事務処理市)	市街化区域	7	2.75	0	0.00	6	1.63	1	1.12	0	0.00
	調整区域	71	11.71	66	2.41	4	0.72	0	0.00	1	8.58
	計	78	14.46	66	2.41	10	2.35	1	1.12	1	8.58
潮来市 (事務処理市)	市街化区域	2	0.33	0	0.00	2	0.33	0	0.00	0	0.00
	調整区域	13	1.82	11	0.57	1	0.25	1	1.00	0	0.00
	計	15	2.15	11	0.57	3	0.58	1	1.00	0	0.00
神栖市 (事務処理市)	市街化区域	15	11.13	0	0.00	14	4.49	0	0.00	1	6.64
	調整区域	168	11.72	149	6.62	19	5.10	0	0.00	0	0.00
	計	183	22.85	149	6.62	33	9.59	0	0.00	1	6.64
線引市計	市街化区域	24	14.21	0	0.00	22	6.45	1	1.12	1	6.64
	調整区域	252	25.25	226	9.60	24	6.07	1	1.00	1	8.58
	計	276	39.46	226	9.60	46	12.52	2	2.12	2	15.22
行方市	—	1	0.65	0	0.00	1	0.65	0	0.00	0	0.00
銚田市 (事務処理市)	—	2	1.68	0	0.00	2	1.68	0	0.00	0	0.00
非線引市計	—	3	2.33	0	0.00	3	2.33	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	24	14.21	0	0.00	22	6.45	1	1.12	1	6.64
	調整区域	252	25.25	226	9.60	24	6.07	1	1.00	1	8.58
	非線引	3	2.33	0	0.00	3	2.33	0	0.00	0	0.00
	計	279	41.79	226	9.60	49	14.85	2	2.12	2	15.22

(面積単位：ha)

県南県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
土浦市 (事務処理市)	市街化区域	9	2.52	0	0.00	9	2.52	0	0.00	0	0.00
	調整区域	51	3.97	45	2.00	6	1.97	0	0.00	0	0.00
	計	60	6.49	45	2.00	15	4.49	0	0.00	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.19	0	0.00	1	0.19	0	0.00	0	0.00
	調整区域	30	1.69	28	1.37	2	0.32	0	0.00	0	0.00
	計	31	1.88	28	1.37	3	0.51	0	0.00	0	0.00
龍ヶ崎市 (事務処理市)	市街化区域	3	0.44	1	0.08	2	0.36	0	0.00	0	0.00
	調整区域	18	2.98	16	0.77	1	0.23	1	1.98	0	0.00
	計	21	3.42	17	0.85	3	0.59	1	1.98	0	0.00
取手市 (事務処理市)	市街化区域	13	1.47	6	0.40	7	1.07	0	0.00	0	0.00
	調整区域	17	0.82	17	0.82	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	30	2.29	23	1.22	7	1.07	0	0.00	0	0.00
牛久市 (事務処理市)	市街化区域	8	5.17	1	0.08	5	1.77	2	3.32	0	0.00
	調整区域	34	1.84	32	1.34	2	0.50	0	0.00	0	0.00
	計	42	7.01	33	1.42	7	2.27	2	3.32	0	0.00
つくば市 (施行時特例市)	市街化区域	9	10.82	0	0.00	7	3.50	2	7.32	0	0.00
	調整区域	252	22.77	221	9.80	30	8.25	1	4.72	0	0.00
	計	261	33.59	221	9.80	37	11.75	3	12.04	0	0.00
守谷市 (事務処理市)	市街化区域	4	0.73	1	0.10	3	0.63	0	0.00	0	0.00
	調整区域	43	2.18	40	1.58	3	0.60	0	0.00	0	0.00
	計	47	2.91	41	1.68	6	1.23	0	0.00	0	0.00
稲敷市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	17	1.65	14	0.78	3	0.87	0	0.00	0	0.00
	計	17	1.65	14	0.78	3	0.87	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市 (事務処理市)	市街化区域	2	0.32	0	0.00	2	0.32	0	0.00	0	0.00
	調整区域	19	1.22	18	0.92	1	0.30	0	0.00	0	0.00
	計	21	1.54	18	0.92	3	0.62	0	0.00	0	0.00
つくばみらい市	市街化区域	8	2.44	2	0.18	6	2.26	0	0.00	0	0.00
	調整区域	40	4.47	33	1.49	7	2.98	0	0.00	0	0.00
	計	48	6.91	35	1.67	13	5.24	0	0.00	0	0.00
美浦村	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	12	0.47	12	0.47	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	12	0.47	12	0.47	0	0.00	0	0.00	0	0.00
阿見町	市街化区域	4	0.75	0	0.00	4	0.75	0	0.00	0	0.00
	調整区域	22	1.06	21	0.89	1	0.17	0	0.00	0	0.00
	計	26	1.81	21	0.89	5	0.92	0	0.00	0	0.00
利根町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	3	0.13	3	0.13	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	3	0.13	3	0.13	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	61	24.85	11	0.84	46	13.37	4	10.64	0	0.00
	調整区域	558	45.25	500	22.36	56	16.19	2	6.70	0	0.00
	計	619	70.10	511	23.20	102	29.56	6	17.34	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
稲敷市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
河内町	—	1	2.92	0	0.00	0	0.00	1	2.92	0	0.00
非線引市町村計	—	1	2.92	0	0.00	0	0.00	1	2.92	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	61	24.85	11	0.84	46	13.38	4	10.64	0	0.00
	調整区域	558	45.25	500	22.36	56	16.19	2	6.70	0	0.00
	非線引	1	2.92	0	0.00	0	0.00	1	2.92	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	620	73.02	511	23.20	102	29.56	7	20.26	0	0.00

(面積単位：ha)

県西県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
古河市 (事務処理市)	市街化区域	21	8.27	0	0.00	20	6.66	1	1.61	0	0.00
	調整区域	83	15.87	74	3.26	6	2.91	3	9.70	0	0.00
	計	104	24.14	74	3.26	26	9.57	4	11.31	0	0.00
結城市 (事務処理市)	市街化区域	3	0.39	0	0.00	3	0.39	0	0.00	0	0.00
	調整区域	42	4.54	39	1.72	2	1.35	1	1.47	0	0.00
	計	45	4.93	39	1.72	5	1.74	1	1.47	0	0.00
常総市 (事務処理市)	市街化区域	1	2.36	0	0.00	0	0.00	1	2.36	0	0.00
	調整区域	37	2.71	37	2.71	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	38	5.07	37	2.71	0	0.00	1	2.36	0	0.00
筑西市 (事務処理市)	市街化区域	6	3.88	0	0.00	4	0.87	2	3.01	0	0.00
	調整区域	91	7.90	86	4.03	4	1.37	1	2.50	0	0.00
	計	97	11.78	86	4.03	8	2.24	3	5.51	0	0.00
坂東市 (事務処理市)	市街化区域	6	1.81	0	0.00	6	1.81	0	0.00	0	0.00
	調整区域	79	8.62	75	3.57	2	0.36	2	4.69	0	0.00
	計	85	10.43	75	3.57	8	2.17	2	4.69	0	0.00
桜川市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	25	1.89	24	1.02	1	0.87	0	0.00	0	0.00
	計	25	1.89	24	1.02	1	0.87	0	0.00	0	0.00
八千代町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	25	9.08	24	1.00	0	0.00	0	0.00	1	8.08
	計	25	9.08	24	1.00	0	0.00	0	0.00	1	8.08
五霞町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	3	0.15	3	0.15	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	3	0.15	3	0.15	0	0.00	0	0.00	0	0.00
境町	市街化区域	7	1.62	1	0.09	6	1.53	0	0.00	0	0.00
	調整区域	30	2.35	27	1.15	3	1.20	0	0.00	0	0.00
	計	37	3.97	28	1.24	9	2.73	0	0.00	0	0.00
線引市町計	市街化区域	44	18.33	1	0.09	39	11.26	4	6.98	0	0.00
	調整区域	415	53.11	389	18.61	18	8.06	7	18.36	1	8.08
	計	459	71.44	390	18.70	57	19.32	11	25.34	1	8.08
下妻市	—	2	13.18	0	0.00	0	0.00	1	1.71	1	11.47
常総市 (事務処理市)	—	2	2.46	1	0.39	0	0.00	1	2.07	0	0.00
非線引市計	—	4	15.64	1	0.39	0	0.00	2	3.78	1	11.47
合計	市街化区域	44	18.33	1	0.09	39	11.26	4	6.98	0	0.00
	調整区域	415	53.11	389	18.61	18	8.06	7	18.36	1	8.08
	非線引	4	15.64	1	0.39	0	0.00	2	3.78	1	11.47
	計	463	87.08	391	19.09	57	19.32	13	29.12	2	19.55



平成27年度 開発許可（法第29条）状況

（※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為）

（面積単位：ha）

県央建築指導室管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水戸市 （施行時特例市）	市街化区域	9	3.40	0	0.00	8	1.48	1	1.92	0	0.00
	調整区域	242	16.44	231	10.09	10	3.79	1	2.56	0	0.00
	計	251	19.84	231	10.09	18	5.27	2	4.48	0	0.00
ひたちなか市 （事務処理市）	市街化区域	10	4.71	0	0.00	9	2.92	1	1.79	0	0.00
	調整区域	87	3.49	87	3.49	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	97	8.20	87	3.49	9	2.92	1	1.79	0	0.00
那珂市 （事務処理市）	市街化区域	3	0.62	0	0.00	3	0.62	0	0.00	0	0.00
	調整区域	72	3.21	72	3.21	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	75	3.83	72	3.21	3	0.62	0	0.00	0	0.00
茨城町	市街化区域	1	2.99	0	0.00	0	0.00	1	2.99	0	0.00
	調整区域	32	1.27	32	1.27	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	33	4.26	32	1.27	0	0.00	1	2.99	0	0.00
大洗町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	6	0.21	6	0.21	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	6	0.21	6	0.21	0	0.00	0	0.00	0	0.00
東海村 （事務処理村）	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	58	2.02	58	2.02	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	58	2.02	58	2.02	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	23	11.72	0	0.00	20	5.02	3	6.70	0	0.00
	調整区域	497	26.64	486	20.29	10	3.79	1	2.56	0	0.00
	計	520	38.36	486	20.29	30	8.81	4	9.26	0	0.00
笠間市 （事務処理市）	—	3	2.19	0	0.00	3	2.19	0	0.00	0	0.00
小美玉市 （事務処理市）	—	1	0.48	0	0.00	1	0.48	0	0.00	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	4	2.67	0	0.00	4	2.67	0	0.00	0	0.00
城里町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	23	11.72	0	0.00	20	5.02	3	6.70	0	0.00
	調整区域	497	26.64	486	20.29	10	3.79	1	2.56	0	0.00
	非線引	4	2.67	0	0.00	4	2.67	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	524	41.03	486	20.29	34	11.48	4	9.26	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県北県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
日立市 (事務処理市)	市街化区域	3	1.79	0	0.00	3	1.79	0	0.00	0	0.00
	調整区域	18	0.72	18	0.72	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	21	2.51	18	0.72	3	1.79	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	20	0.97	19	0.81	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	計	20	0.97	19	0.81	1	0.16	0	0.00	0	0.00
線引市計	市街化区域	3	1.79	0	0.00	3	1.79	0	0.00	0	0.00
	調整区域	38	1.69	37	1.53	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	計	41	3.48	37	1.53	4	1.95	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	1	0.31	0	0.00	1	0.31	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町計	—	1	0.31	0	0.00	1	0.31	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
準都計市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
日立市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸太田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
高萩市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
北茨城市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常陸大宮市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
大子町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市町計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	3	1.79	0	0.00	3	1.79	0	0.00	0	0.00
	調整区域	38	1.69	37	1.53	1	0.16	0	0.00	0	0.00
	非線引	1	0.31	0	0.00	1	0.31	0	0.00	0	0.00
	準都計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	42	3.79	37	1.53	5	2.26	0	0.00	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

鹿行県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
鹿嶋市 (事務処理市)	市街化区域	3	1.69	0	0.00	2	0.57	1	1.12	0	0.00
	調整区域	66	2.86	63	2.27	3	0.59	0	0.00	0	0.00
	計	69	4.55	63	2.27	5	1.16	1	1.12	0	0.00
潮来市 (事務処理市)	市街化区域	2	0.33	0	0.00	2	0.33	0	0.00	0	0.00
	調整区域	11	0.57	11	0.57	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	13	0.90	11	0.57	2	0.33	0	0.00	0	0.00
神栖市 (事務処理市)	市街化区域	8	2.23	0	0.00	8	2.23	0	0.00	0	0.00
	調整区域	155	9.40	140	6.06	15	3.34	0	0.00	0	0.00
	計	163	11.63	140	6.06	23	5.57	0	0.00	0	0.00
線引市計	市街化区域	13	4.25	0	0.00	12	3.13	1	1.12	0	0.00
	調整区域	232	12.83	214	8.90	18	3.93	0	0.00	0	0.00
	計	245	17.08	214	8.90	30	7.06	1	1.12	0	0.00
行方市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
銚田市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	13	4.25	0	0.00	12	3.13	1	1.12	0	0.00
	調整区域	232	12.83	214	8.90	18	3.93	0	0.00	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	245	17.08	214	8.90	30	7.06	1	1.12	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県南県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
土浦市 (事務処理市)	市街化区域	6	1.53	0	0.00	6	1.53	0	0.00	0	0.00
	調整区域	45	2.17	43	1.86	2	0.31	0	0.00	0	0.00
	計	51	3.70	43	1.86	8	1.84	0	0.00	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	26	1.22	26	1.22	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	26	1.22	26	1.22	0	0.00	0	0.00	0	0.00
龍ヶ崎市 (事務処理市)	市街化区域	3	0.44	1	0.08	2	0.36	0	0.00	0	0.00
	調整区域	13	0.54	13	0.54	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	16	0.98	14	0.62	2	0.36	0	0.00	0	0.00
取手市 (事務処理市)	市街化区域	12	1.40	5	0.33	7	1.07	0	0.00	0	0.00
	調整区域	17	0.82	17	0.82	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	29	2.22	22	1.15	7	1.07	0	0.00	0	0.00
牛久市 (事務処理市)	市街化区域	7	5.00	1	0.08	4	1.60	2	3.32	0	0.00
	調整区域	31	1.29	31	1.29	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	38	6.29	32	1.37	4	1.60	2	3.32	0	0.00
つくば市 (施行時特例市)	市街化区域	9	10.82	0	0.00	7	3.50	2	7.32	0	0.00
	調整区域	216	10.74	205	8.93	11	1.81	0	0.00	0	0.00
	計	225	21.56	205	8.93	18	5.31	2	7.32	0	0.00
守谷市 (事務処理市)	市街化区域	4	0.73	1	0.10	3	0.63	0	0.00	0	0.00
	調整区域	38	1.44	38	1.44	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	42	2.17	39	1.54	3	0.63	0	0.00	0	0.00
稲敷市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	12	0.49	12	0.49	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	12	0.49	12	0.49	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市 (事務処理市)	市街化区域	1	0.15	0	0.00	1	0.15	0	0.00	0	0.00
	調整区域	15	0.69	15	0.69	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	16	0.84	15	0.69	1	0.15	0	0.00	0	0.00
つくばみらい市	市街化区域	5	1.06	2	0.18	3	0.88	0	0.00	0	0.00
	調整区域	35	1.77	33	1.49	2	0.28	0	0.00	0	0.00
	計	40	2.83	35	1.67	5	1.16	0	0.00	0	0.00
美浦村	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	11	0.45	11	0.45	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	11	0.45	11	0.45	0	0.00	0	0.00	0	0.00
阿見町	市街化区域	4	0.75	0	0.00	4	0.75	0	0.00	0	0.00
	調整区域	20	0.82	20	0.82	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	24	1.57	20	0.82	4	0.75	0	0.00	0	0.00
利根町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	2	0.07	2	0.07	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	2	0.07	2	0.07	0	0.00	0	0.00	0	0.00
線引市町村計	市街化区域	51	21.88	10	0.77	37	10.47	4	10.64	0	0.00
	調整区域	481	22.50	466	20.10	15	2.40	0	0.00	0	0.00
	計	532	44.38	476	20.87	52	12.87	4	10.64	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
稲敷市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
河内町	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市町村計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
石岡市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
かすみがうら市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
都計外市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	51	21.88	10	0.77	37	10.47	4	10.64	0	0.00
	調整区域	481	22.50	466	20.10	15	2.40	0	0.00	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	都計外	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	532	44.38	476	20.87	52	12.87	4	10.64	0	0.00

(※主として住宅の用に供する目的で行う開発行為)

(面積単位：ha)

県西県民センター管内		件数	面積	面積規模別内訳							
				0.1ha未満		0.1ha以上 1ha未満		1ha以上 5ha未満		5ha以上	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
古河市 (事務処理市)	市街化区域	18	5.30	0	0.00	18	5.30	0	0.00	0	0.00
	調整区域	66	2.73	66	2.73	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	84	8.03	66	2.73	18	5.30	0	0.00	0	0.00
結城市 (事務処理市)	市街化区域	2	0.28	0	0.00	2	0.28	0	0.00	0	0.00
	調整区域	37	1.60	37	1.60	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	39	1.88	37	1.60	2	0.28	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	市街化区域	1	2.36	0	0.00	0	0.00	1	2.36	0	0.00
	調整区域	32	1.30	32	1.30	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	33	3.66	32	1.30	0	0.00	1	2.36	0	0.00
筑西市 (事務処理市)	市街化区域	4	0.87	0	0.00	4	0.87	0	0.00	0	0.00
	調整区域	77	3.54	76	3.37	1	0.17	0	0.00	0	0.00
	計	81	4.41	76	3.37	5	1.04	0	0.00	0	0.00
坂東市 (事務処理市)	市街化区域	3	0.96	0	0.00	3	0.96	0	0.00	0	0.00
	調整区域	62	2.84	61	2.63	1	0.21	0	0.00	0	0.00
	計	65	3.80	61	2.63	4	1.17	0	0.00	0	0.00
桜川市	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	22	0.91	22	0.91	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	22	0.91	22	0.91	0	0.00	0	0.00	0	0.00
八千代町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	23	0.95	23	0.95	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	23	0.95	23	0.95	0	0.00	0	0.00	0	0.00
五霞町	市街化区域	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	調整区域	2	0.09	2	0.09	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	2	0.09	2	0.09	0	0.00	0	0.00	0	0.00
境町	市街化区域	6	1.48	1	0.09	5	1.39	0	0.00	0	0.00
	調整区域	20	1.40	19	0.76	1	0.63	0	0.00	0	0.00
	計	26	2.88	20	0.85	6	2.02	0	0.00	0	0.00
線引市町計	市街化区域	34	11.25	1	0.09	32	8.80	1	2.36	0	0.00
	調整区域	341	15.35	338	14.34	3	1.01	0	0.00	0	0.00
	計	375	26.60	339	14.43	35	9.81	1	2.36	0	0.00
下妻市	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
常総市 (事務処理市)	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
非線引市計	—	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	市街化区域	34	11.25	1	0.09	32	8.80	1	2.36	0	0.00
	調整区域	341	15.35	338	14.34	3	1.01	0	0.00	0	0.00
	非線引	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	計	375	26.60	339	14.43	35	9.81	1	2.36	0	0.00

### Ⅲ-1-2 開発許可(法第29条)状況(法第34条該当号別)

平成27年度

(面積単位：ha)

区域 区分名	34条該当号 市町村名	合計		34-1		-2		-4		-6		-7		-8		-9		
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
近郊 整備 地帯	竜ヶ崎・牛久	龍ヶ崎市	18	2.98	3	0.36												
		牛久市	34	1.84	1	0.05												
		利根町	3	0.12	1	0.05												
		小計	55	4.94	5	0.46												
	水海道	常総市	37	2.71	3	0.34												
		つくばみらい	つくばみらい市	40	4.47	3	1.30											
	取手	取手市	17	0.82														
		守谷市	43	2.18	5	0.77												
		小計	60	3.00	5	0.77												
	岩井・境	坂東市	79	8.62	3	0.20			1	0.10								
五霞町		3	0.15															
境町		30	2.35	7	0.85													
小計		112	11.12	10	1.05			1	0.10									
計		304	26.24	26	3.92			1	0.10									
その他	水戸・勝田	水戸市	278	27.20	18	3.31	1	0.10	1	0.01							5	1.10
		ひたちなか市	96	6.80	8	0.93												
		那珂市	79	4.06	4	0.76												
		茨城町	40	2.89	2	0.40			2	0.70								
		大洗町	6	0.21														
		東海村	61	2.66	2	0.07												
	小計	560	43.82	34	5.47	1	0.10	3	0.71							5	1.10	
日立	日立市	18	0.72															
	常陸太田市	23	1.26	2	0.23													
	小計	41	1.98	2	0.23													
土浦・阿見	土浦市	51	3.97	4	1.00												1	0.33
	かすみがうら市	19	1.22	3	0.43													
	阿見町	22	1.06					1	0.08								1	0.17
	小計	92	6.25	7	1.43			1	0.08								2	0.50
古河	古河市	83	15.87	6	0.86			1	0.42									
	石岡	石岡市	30	1.69	4	0.47												
鹿島臨海	鹿嶋市	71	11.71	1	0.13			2	0.08									
	神栖市	168	11.72	4	0.25	1	0.73	2	0.52									
小計	239	23.43	5	0.38	1	0.73	4	0.60										
潮来	潮来市	13	1.82	1	0.25													
	研究学園	つくば市	252	22.77	19	2.94			2	0.49							4	0.96
下館・結城	結城市	42	4.54	2	0.12													
	筑西市	91	7.90	2	0.30													
	桜川市	25	1.89	1	0.09													
	小計	158	14.33	5	0.51													
八千代	八千代町	25	9.08															
	稲敷市	17	1.65	3	0.52													
	美浦村	12	0.47	1	0.02													
小計	29	2.12	4	0.54														
計		1,522	143.15	87	13.08	2	0.83	11	2.30							11	2.56	
合計		1,826	169.39	113	17.00	2	0.83	12	2.40							11	2.56	

(面積単位：ha)

区域 区分名	34条該当号 市町村名	-10		-11		-12				-13		-14		第一種特定 工作物		第二種特定 工作物		
		件数	面積	件数	面積	区域指定		区域指定以外		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
						件数	面積	件数	面積									
近 郊 整 備 地 帯	竜ヶ崎・ 牛久	龍ヶ崎市						12	0.48			2	0.16			1	1.98	
		牛久市						30	1.24			3	0.55					
		利根町						2	0.07									
		小計						44	1.79			5	0.71			1	1.98	
	水海道 つくば みらい	常総市			7	0.28	8	0.35	17	0.67			2	1.07				
		つくばみらい市			16	0.77	10	0.63	8	0.32			3	1.45				
	取手	取手市			8	0.47	4	0.15	5	0.20								
		守谷市							38	1.41								
		小計			8	0.47	4	0.15	43	1.61								
		岩井・ 境	坂東市	1	2.15	4	0.13	19	1.18	45	1.94			6	2.92			
五霞町								3	0.15									
境町				10	0.98			13	0.52									
小計	1		2.15	14	1.11	19	1.18	61	2.61			6	2.92					
計	1	2.15	45	2.63	41	2.31	173	7.00			16	6.15			1	1.98		
そ の 他	水戸・ 勝田	水戸市			162	13.18						91	9.50					
		ひたちなか市							86	3.44			2	2.43				
		那珂市							72	3.21			3	0.09				
		茨城町			3	0.10	4	0.16	25	1.00			4	0.53				
		大洗町							6	0.21								
		東海村							58	2.02			1	0.57				
		小計			165	13.28	4	0.16	247	9.88			101	13.12				
	日立	日立市			1	0.03			17	0.69								
		常陸太田市			4	0.18	6	0.42	11	0.43								
		小計			5	0.21	6	0.42	28	1.12								
土浦・ 阿見	土浦市			29	1.52			16	0.64			1	0.48					
	かすみがうら市			2	0.10	3	0.22	11	0.47									
	阿見町							20	0.81									
	小計			31	1.62	3	0.22	47	1.92			1	0.48					
都 市 計 画 区 域	古河	古河市						66	2.73			10	11.86					
		石岡			12	0.63			14	0.59								
	鹿島臨海	鹿嶋市	7	8.80	23	1.26	8	0.32	30	1.12								
		神栖市			120	7.99			40	1.76			1	0.47				
	小計	7	8.80	143	9.25	8	0.32	70	2.88			1	0.47					
	潮来 研究学園	潮来市					1	0.09	10	0.48			1	1.00				
		つくば市			91	5.40	11	0.61	115	4.76			10	7.61				
	下館・ 結城	結城市							38	2.08			2	2.34				
		筑西市			24	1.13	17	0.95	40	1.61			8	3.91				
		桜川市			3	0.11	4	0.20	17	1.49								
小計				27	1.24	21	1.15	95	5.18			10	6.25					
八千代 稲敷 東部台	八千代町	1	8.08					24	1.00									
	稲敷市							12	0.49			2	0.64					
	美浦村							11	0.45									
	小計							23	0.94			2	0.64					
計	8	16.88	474	31.63	54	2.97	739	31.49			136	41.43						
合計	9	19.03	519	34.26	95	5.28	912	38.48			152	47.58			1	1.98		

### Ⅲ-1-3 建設許可(法第43条)状況(法第34条(令第36条)該当号別)

平成27年度

区域 区分名	34条該当号 市町村名	合計		34-1		-2		-4		-6		-7		-8			
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積		
近 郊 整 備 地 帯	竜ヶ崎 ・ 牛久	龍ヶ崎市	17	7,516	1	380											
		牛久市	14	4,513													
		利根町	6	2,135													
		小計	37	14,164	1	380											
	水海道	常総市	16	8,530													
		つくば みらい	つくばみらい市	33	13,361												
	取手	取手市	17	8,749	1	499											
		守谷市	30	10,808	1	408											
		小計	47	19,557	2	907											
		岩井 ・ 境	坂東市	44	21,040	1	1,997										
五霞町	11		10,842	1	7,367												
境町	16		7,889	2	845												
小計	71		39,771	4	10,209												
計		204	95,383	7	11,496												
そ の 他	水戸 ・ 勝田	水戸市	79	37,508	3	2,500											
		ひたちなか市	43	22,555	7	9,922											
		那珂市	25	11,578	3	1,374											
		茨城町	24	9,812	3	1,916											
		大洗町	5	2,501													
		東海村	18	6,556	1	250											
	小計	194	90,510	17	15,962												
	日立	日立市	8	3,580													
		常陸太田市	13	10,049													
		小計	21	13,629													
土浦 ・ 阿見	土浦市	24	8,894	2	964												
	かすみがうら市	13	4,174														
	阿見町	5	2,328														
	小計	42	15,396	2	964												
都 市 計 画 区 域	古河	古河市	30	10,393													
		石岡	石岡市	8	7,104	2	4,006										
	鹿島臨海	鹿嶋市	29	11,232													
		神栖市	35	14,307													
		小計	64	25,539													
	潮来	潮来市	4	2,028													
	研究学園	つくば市	110	56,134	9	4,741											
	下館 ・ 結城	結城市	41	15,360	1	480											
		筑西市	77	51,928	3	1,080											
		桜川市	31	28,370	1	10,651											
小計		149	95,658	5	12,211												
八千代	八千代町	16	6,677														
	稲敷 東部台	稲敷市	15	34,922													
		美浦村	6	2,619													
		小計	21	37,541													
計		659	360,609	35	37,884												
合計		863	455,992	42	49,380												



※令36条1項3号イ → (34-1~10)

※令36条1項3号ロ・ハ・ニ・ホ → (34-11~14) と表示(便宜上)

(面積単位: m<sup>2</sup>)

区域 区分名	34条該当号 市町村名	-9		-10		-11		-12				-13		-14		
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	区域指定		区域指定以外		件数	面積	件数	面積	
								件数	面積	件数	面積					
近 郊 整 備 地 帯	竜ヶ崎・牛久	龍ヶ崎市								9	2,480			7	4,656	
		牛久市								7	2,243			7	2,270	
		利根町									6	2,135				
		小計									22	6,858			14	6,926
	水海道	常総市							3	1,321	9	3,234			4	3,975
	つくば みらい	つくばみらい市					9	4,880	7	2,308	12	4,467			5	1,706
	取手	取手市					1	884	1	436	11	3,042			3	3,888
		守谷市									21	7,132			8	3,268
		小計					1	884	1	436	31	10,173			12	7,157
	岩井・境	坂東市							8	3,528	27	9,474			8	6,041
五霞町										8	2,419			2	1,056	
境町						2	1,442			6	1,698			6	3,904	
小計						2	1,442	8	3,528	41	13,591			16	11,001	
計					12	7,207	19	7,593	116	38,324			50	30,764		
そ の 他	水戸・勝田	水戸市	2	4,786			39	16,301							35	13,921
		ひたちなか市									17	6,021			19	6,611
		那珂市									10	3,925			12	6,279
		茨城町					5	1,730	2	964	14	5,202				
		大洗町									3	1,860			2	641
		東海村									10	3,245			7	3,061
	小計	2	4,786			44	18,031	2	964	54	20,253			75	30,513	
	日立	日立市					1	301	1	490	6	2,789				
		常陸太田市					4	4,778	3	2,685	6	2,586				
		小計					5	5,079	4	3,175	12	5,375				
土浦・阿見	土浦市			2	630	9	3,590			11	3,710					
	かすみがうら市									11	3,448			2	726	
	阿見町									4	1,717			1	611	
	小計			2	630	9	3,590			26	8,875			3	1,337	
古河	古河市									19	5,296			11	5,097	
都 市 計	石岡	石岡市				3	1,761			3	1,337					
		鹿嶋臨海	鹿嶋市				4	1,200	6	1,771	19	8,261				
			神栖市				18	8,112			13	4,227			4	1,968
	小計				22	9,312	6	1,771	32	12,488			4	1,968		
	潮来	潮来市							2	1,349	2	679				
	研究学園	つくば市					36	17,812	10	10,397	46	18,480			9	4,704
	下館・結城	結城市									23	7,417			17	7,463
		筑西市			1	1,326	15	10,500	7	6,489	40	12,811			11	19,723
		桜川市					4	2,790	2	1,753	16	5,921			8	7,255
		小計			1	1,326	19	13,290	9	8,242	79	26,149			36	34,441
八千代	八千代町								14	4,989			2	1,688		
稲敷 東部台	稲敷市			1	30,854					7	2,054			7	2,014	
	美浦村			1	665					1	201			4	1,753	
	小計									8	2,255			11	3,767	
計	2	4,786	5	33,475	138	68,875	33	25,898	295	106,176			151	83,515		
合計	2	4,786	5	33,475	150	76,082	52	33,491	411	144,500			201	114,279		