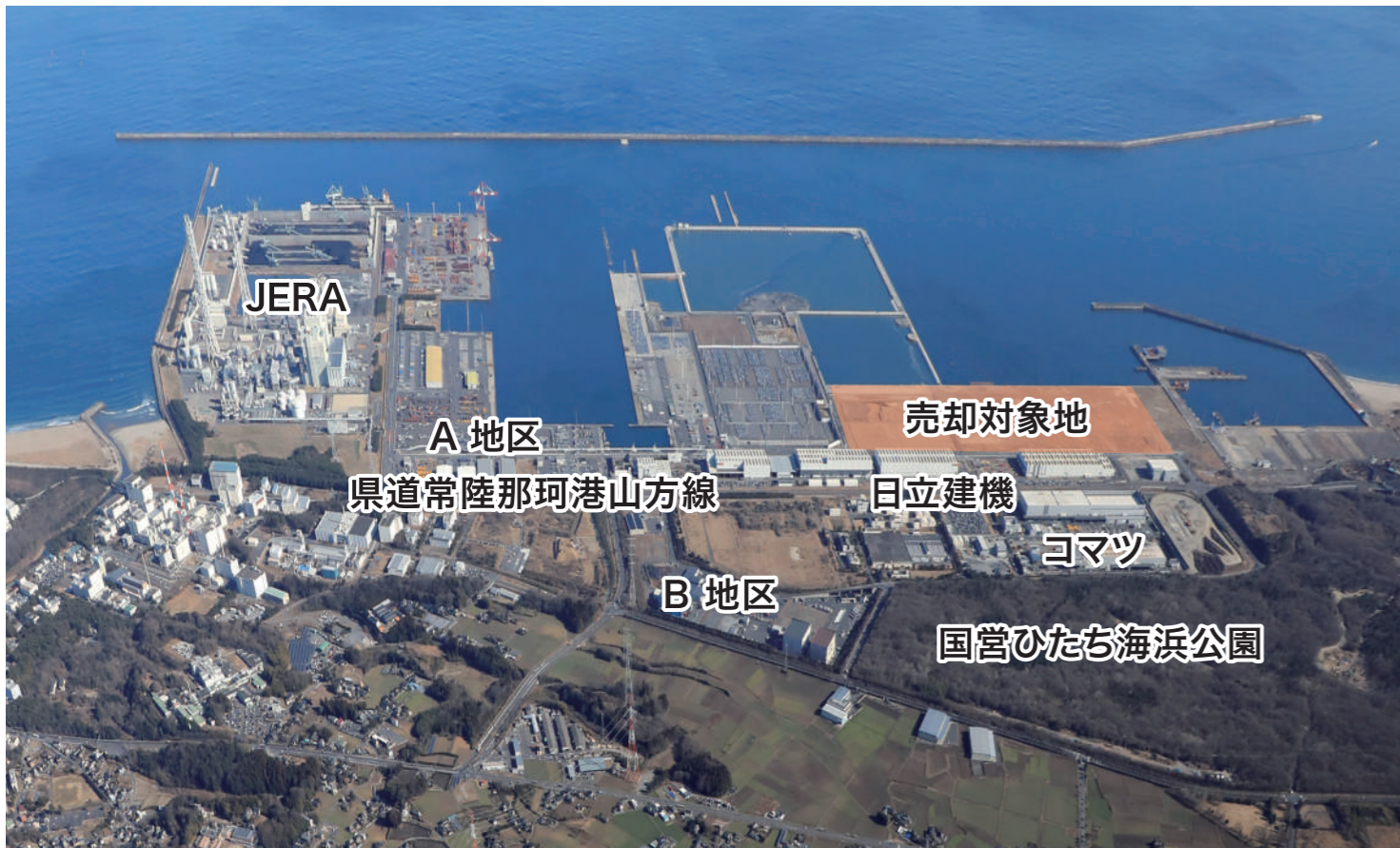


常陸那珂港IC直結、アクセス性抜群の発展し続ける常陸那珂港!!
コンテナ・RORO・バラ貨物など、あらゆる貨物に対応した企業の物流ニーズをサポートできる港です。小区画から約35haまでの大区画の画地分割が可能です。是非ご検討ください。



常磐自動車道 友部JCT



茨城空港



勝田駅周辺

アクセス

道路 常陸那珂有料道路
常陸那珂港ICに隣接

鉄道 JR勝田駅へ約10km

港湾 中央ふ頭地区に隣接
北ふ頭地区まで約3km

空港 茨城空港まで約40km
成田国際空港へ約120km

物件情報



至国道245号 至ひたち海浜公園IC 至常陸那珂港IC

商港区

- 7 (株)ヤマガタ
- 8 日本通運(株)
- 9 丸全昭和運輸(株)
- 10 東洋埠頭(株)
- 11 (株)ヤマガタ
- 1 茨城ポートオーソリティ
- 2 東洋埠頭(株)
- 3 丸全昭和運輸(株)
- 4 北海運輸(株)
- 5 日立埠頭(株)
- 6 (株)茨城ポートオーソリティ
- 12 鈴与(株)
- 13 日本石油輸送(株)
- 14 (株)上組
- 15 (株)ニヤクコーポレーション
- 16 東海運(株)
- 17 (株)辰巳商會

工業港区

- ①コマツ茨城工場
- ②日立建機常陸那珂臨港工場
- ③那珂久慈浄化センター

概要	所在地	茨城県ひたちなか市長砂 163-77ほか
	用地面積	約35ha ※分譲可能面積応相談
	売却予定価格	約24,000円/㎡~ ※参考価格
	用途地域	工業専用地域
	建ぺい率等	建ぺい率60% 容積率200%
その他の制限	分区(工業港区)	
	売却条件	製造工場を建設し、常陸那珂港区において、国内又は国外との輸(移)入を行うことが売却の条件となります。
設備・環境	用水	工業用水引込可
	汚水	各企業で排水基準以下に処理後、常陸那珂公共下水道へ接続
	電力	特別高圧対応可
	都市ガス	応相談
その他特記事項	区画分割応相談	

■主な進出企業

(株)小松製作所/日立建機(株)/JERA

■周辺環境

国営ひたち海浜公園:至近 ジョイフル本田:約4km
ファッションクルーズニューポートひたちなか:約4km
那珂湊おさかな市場:約10km

お問い合わせ先

※区画割などについては
ご相談ください。

茨城県土木部港湾課 港湾経営室 経営管理グループ
〒310-8555 水戸市笠原町978-6
TEL:029-301-4521 Mail:kowan1@pref.ibaraki.lg.jp