

平成13年 東京圏市町村別平均価格・平均変動率

上段：平均変動率 (%)

中段：平均価格 (円/㎡) (10の位を四捨五入)

下段：地点数 (左：総地点 右：継続地点)

| 市町村名 | 住宅地 | | 宅地見込地 | | 商業地 | | 準工業地 | | 工業地 | | 調区内宅地 | |
|-------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| | 13年 | 12年 | 13年 | 12年 | 13年 | 12年 | 13年 | 12年 | 13年 | 12年 | 13年 | 12年 |
| 龍ヶ崎市 | -10.5 70,400 10 10 | -8.8 78,700 10 10 | -8.8 30,100 1 1 | -6.8 33,000 1 1 | -10.5 89,800 2 2 | -8.9 100,300 2 2 | -11.9 59,900 1 1 | -6.2 68,000 1 1 | | | -4.8 31,400 3 3 | -5.2 33,200 3 3 |
| 水海道市 | -12.8 54,200 3 3 | -8.8 62,100 3 3 | -9.6 25,500 1 1 | -4.4 28,200 1 1 | 90,000 1 1 | -15.3 116,000 1 1 | | | | | -4.4 20,400 3 3 | -2.0 21,400 3 3 |
| 取手市 | -7.7 91,200 11 11 | -6.1 98,700 11 11 | -5.8 49,000 1 1 | -3.0 52,000 1 1 | -12.8 280,000 2 2 | -9.4 324,000 2 2 | | | | | -3.6 48,800 1 1 | -4.9 50,600 1 1 |
| 岩井市 | -8.5 55,200 2 2 | -7.3 60,300 2 2 | -9.2 25,700 1 1 | -5.7 28,300 1 1 | -9.4 83,500 2 2 | -6.2 92,300 2 2 | | | -5.4 34,800 1 1 | -6.8 36,800 1 1 | -5.1 23,800 3 3 | -1.4 25,100 3 3 |
| 牛久市 | -8.4 81,300 9 9 | -7.1 88,800 9 9 | -7.5 31,000 1 1 | -3.2 33,500 1 1 | -9.5 135,500 2 2 | -8.5 149,500 2 2 | | | | | -2.1 43,700 2 2 | -1.9 44,800 2 2 |
| つくば市 | -5.0 80,400 26 26 | -4.8 84,000 27 27 | -4.1 26,000 1 1 | -2.5 27,100 1 1 | -3.7 101,600 5 4 | -3.4 105,600 5 5 | | | -1.2 41,200 1 1 | -1.4 41,700 1 1 | -1.7 26,600 11 10 | -1.3 26,800 11 11 |
| 伊奈町 | -9.7 55,000 3 3 | -8.7 60,800 3 3 | | | | | | | | | -4.7 35,500 2 2 | -3.4 37,400 2 2 |
| 谷和原村 | -7.1 57,500 3 3 | -6.6 61,900 3 3 | | | | | | | | | -1.1 23,000 2 2 | -1.9 23,400 2 2 |
| 五霞町 | -3.1 47,300 2 2 | -9.0 48,800 2 2 | | | | | | | | | -0.8 13,000 1 1 | -0.8 13,100 1 1 |
| 猿島町 | -5.8 36,200 2 2 | -4.8 38,300 2 2 | | | -5.2 43,800 1 1 | -7.6 46,200 1 1 | | | | | -0.8 12,500 2 2 | -1.2 12,600 2 2 |
| 境町 | -4.1 46,400 3 3 | -3.0 48,600 3 3 | | | -9.1 68,000 1 1 | -9.3 74,800 1 1 | | | | | 0.0 13,000 2 2 | 0.0 13,000 2 2 |
| 守谷町 | -9.6 80,600 6 5 | -8.7 91,500 5 5 | -7.0 40,000 1 1 | -5.7 43,000 1 1 | -10.0 98,100 1 1 | -8.4 109,000 1 1 | | | | | -5.7 41,300 1 1 | -7.0 43,800 1 1 |
| 藤代町 | -9.6 72,900 3 3 | -7.6 80,700 3 3 | -7.7 35,000 1 1 | -5.5 37,900 1 1 | -11.3 94,000 1 1 | -7.8 106,000 1 1 | | | | | -3.2 30,200 1 1 | -1.9 31,200 1 1 |
| 利根町 | -11.0 55,600 3 3 | -9.2 62,400 3 3 | | | | | | | | | -2.9 23,100 1 1 | -2.9 23,800 1 1 |
| 東京圏平均 | -8.7 70,400 60 59 | -7.4 77,200 59 59 | -7.9 33,800 7 7 | -4.9 36,600 7 7 | -10.0 120,900 13 12 | -8.8 137,200 13 13 | -11.9 59,900 1 1 | -6.2 68,000 1 1 | -5.4 34,800 1 1 | -6.8 36,800 1 1 | -3.2 26,600 24 24 | -2.5 27,600 24 24 |
| 県平均 | -4.5 56,300 424 414 | -4.2 59,800 423 418 | -6.2 29,100 18 18 | -4.5 31,000 18 18 | -8.4 119,600 100 94 | -7.7 133,900 98 96 | -4.4 49,900 23 22 | -4.0 59,800 25 25 | -2.4 31,200 15 14 | -2.6 32,500 14 14 | -1.4 20,500 117 116 | -1.1 20,900 117 115 |

(注) 平均変動率=用途ごとの継続基準地の変動率の合計/当該用途の継続基準地数